

## Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	150	152	166	163	163	0
Steuerfuss in %	50.000	50.000	50.000	70.000	70.000	0
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	76.8	80.9	72.0	69.4	73.5	4.1
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	81.0	84.4	79.2	77.8	79.4	1.6
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	101'733	-49'523	5'951	174'701	28'026	-146'675
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	678	-326	36	1'072	172	-900
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-3'118'007	-2'796'858	-2'741'731	-2'895'560	-2'909'757	-14'197
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-20'787	-18'400	-16'516	-17'764	-17'851	-87
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	99.81	-17.93	9.41	756.11	171.66	-584.45
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	13.54	-7.66	0.65	15.89	2.65	-13.24
(4) Kapitaldienstanteil in %	17.75	21.56	15.83	12.35	13.17	0.82
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.03	-0.02	-0.01	-0.14	-0.20	-0.06
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	79.49	103.43	77.42	58.83	64.50	5.67
(7) Investitionsanteil in %	17.90	32.84	16.24	22.05	10.93	-11.12

### Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'007'034	597'589	459'126	471'100	647'108	176'008
101 Forderungen	340'607	414'822	513'816	566'292	612'099	45'807
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	100'000	0	-100'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	94'283	174'620	194'880	196'664	155'822	-40'842
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	200	200	200	200	200	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	2'369'661	2'369'661	2'369'661	2'294'811	2'294'811	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>3'811'785</b>	<b>3'556'892</b>	<b>3'537'683</b>	<b>3'629'067</b>	<b>3'710'040</b>	<b>80'973</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'561'523	1'726'428	1'672'458	1'578'646	1'477'175	-101'471
142 Immaterielle Anlagen	30'912	24'400	17'888	11'376	4'864	-6'512
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	191'400	191'400	191'400	191'400	191'400	0
146 Investitionsbeiträge	100'531	78'840	57'956	44'072	28'955	-15'117
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'884'366</b>	<b>2'021'068</b>	<b>1'939'702</b>	<b>1'825'494</b>	<b>1'702'394</b>	<b>-123'101</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>5'696'151</b>	<b>5'577'960</b>	<b>5'477'385</b>	<b>5'454'561</b>	<b>5'412'434</b>	<b>-42'127</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	97'323	168'847	207'010	146'798	182'605	35'806
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	3'750	3'126	3'080	3'080	36'548	33'468
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000	500'000	500'000	500'000	500'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	92'705	88'060	85'861	83'629	81'131	-2'498
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>693'779</b>	<b>760'034</b>	<b>795'951</b>	<b>733'507</b>	<b>800'283</b>	<b>66'776</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	737'796	746'897	749'390	738'224	726'187	-12'037
29001 Wasserversorgung	301'751	301'193	296'248	273'978	264'024	-9'954
29002 Abwasserbeseitigung	367'301	370'721	373'787	379'115	376'866	-2'249
29003 Abfallwirtschaft	38'744	44'983	49'355	55'130	55'297	166
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	30'000	30'000	30'000	30'000	30'000	0
291 Fonds	0	0	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'264'576	4'071'029	3'932'043	3'982'830	3'885'964	-96'867
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>5'002'372</b>	<b>4'817'926</b>	<b>4'681'433</b>	<b>4'721'054</b>	<b>4'612'151</b>	<b>-108'903</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>5'696'151</b>	<b>5'577'960</b>	<b>5'477'385</b>	<b>5'454'561</b>	<b>5'412'434</b>	<b>-42'127</b>

# Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	123'047	129'523	145'435	142'762	157'838	15'077
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	24'971	53'939	36'957	32'842	30'975	-1'867
2	Bildung	252'783	253'674	286'583	301'300	285'461	-15'839
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	12'426	6'324	5'907	5'866	5'901	35
4	Gesundheit	45'425	43'524	71'409	102'490	145'835	43'345
5	Soziale Sicherheit	22'076	23'192	22'670	25'934	29'772	3'838
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	128'455	144'923	151'741	130'555	150'492	19'937
7	Umweltschutz und Raumordnung	134'582	134'418	149'402	139'550	151'835	12'285
8	Volkswirtschaft	18'521	21'969	100'586	99'494	33'209	-66'285
9	Finanzen und Steuern	29'329	29'125	84'048	82'815	175'267	92'453
Total Aufwand		791'616	840'610	1'054'740	1'063'609	1'166'587	102'979
0	Allgemeine Verwaltung	21'849	15'991	16'547	17'347	27'278	9'931
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	12'309	19'940	11'148	11'022	13'582	2'561
2	Bildung	0	5'381	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	3'786	456	235	246	247	1
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	2'214	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	29'341	34'425	83'641	77'920	90'887	12'967
7	Umweltschutz und Raumordnung	99'729	98'785	110'735	118'137	116'016	-2'122
8	Volkswirtschaft	13'585	4'845	93'429	74'524	24'780	-49'745
9	Finanzen und Steuern	569'828	467'240	600'019	815'199	796'931	-18'268
Total Ertrag		752'642	647'063	915'753	1'114'396	1'069'721	-44'675
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-38'974	-193'547	-138'986	50'787	-96'867	-147'654
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	104'858	111'447	110'173	111'260	125'597	14'337
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	119'958	135'261	244'328	195'354	166'269	-29'085
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	125'920	131'836	137'718	130'387	133'299	2'912
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	13'589	9'659	66'580	70'098	63'329	-6'768
36	Transferaufwand	400'919	428'535	473'341	523'414	562'337	38'923
Betrieblicher Aufwand		765'243	816'737	1'032'140	1'030'512	1'050'831	20'318
40	Fiskalertrag	385'077	303'037	396'279	556'675	524'071	-32'604
42	Entgelte	161'387	146'685	237'677	204'219	186'741	-17'478
43	Übrige Erträge		1'020	0	279	0	-279
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	6'485	5'203	66'286	83'496	79'895	-3'602
46	Transferertrag	63'765	57'355	71'586	117'455	122'697	5'241
Betrieblicher Ertrag		616'713	513'301	771'828	962'124	913'403	-48'721
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-148'530	-303'437	-260'313	-68'388	-137'428	-69'040
34	Finanzaufwand	25'139	23'452	20'025	18'216	104'317	86'101
44	Finanzertrag	134'696	133'342	141'351	137'391	144'878	7'487
Ergebnis aus Finanzierung		109'556	109'890	121'326	119'175	40'561	-78'614
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		-38'974	-193'547	-138'986	50'787	-96'867	-147'654
38	Ausserordentlicher Aufwand					0	0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		-38'974	-193'547	-138'986	50'787	-96'867	-147'654
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	1	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	54'462	35'982	65'356	111'910	115'575	3'665

# Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	125'920	131'836	137'718	130'387	133'299	2'912
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	7'682	7'732	6'926	6'926	8'159	1'233
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>133'602</b>	<b>139'568</b>	<b>144'644</b>	<b>137'313</b>	<b>141'458</b>	<b>4'145</b>
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	216'713	175'461	235'663	321'380	333'967	12'587
401	Direkte Steuern juristische Personen	6'046	4'749	7'995	46'546	9'945	-36'601
402	Übrige Direkte Steuern	161'230	121'961	151'755	187'874	179'393	-8'481
4021	Liegenschaftsteuern	88'179	89'943	114'545	117'941	109'356	-8'585
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	11'684	17'528	16'559	16'940	40'937	23'997
4023	Handänderungssteuern	61'367	13'461	14'780	52'993	29'100	-23'893
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	1'028	5'871	0	0	0
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	1'088	867	866	875	766	-109
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>385'077</b>	<b>303'037</b>	<b>396'279</b>	<b>556'675</b>	<b>524'071</b>	<b>-32'604</b>
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	400	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	42'672	29'811	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	139'867	295'131	133'182	238'052	116'568	-121'485
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>140'267</b>	<b>337'803</b>	<b>162'993</b>	<b>238'052</b>	<b>116'568</b>	<b>-121'485</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	0	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	38'337	61'533	99'715	214'947	100'241	-114'706
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>38'337</b>	<b>61'533</b>	<b>99'715</b>	<b>214'947</b>	<b>100'241</b>	<b>-114'706</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>101'930</b>	<b>276'270</b>	<b>63'278</b>	<b>23'105</b>	<b>16'327</b>	<b>-6'779</b>

# Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	105'095	1'298	0	0	0	0	11'044	8'160	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	40'595	1'474	0	494	9'303	0	63'114	46'182	1'068	4'038
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	11'269	0	0	0	0	0	71'140	43'932	6'958	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104'317
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	166	0	63'163
36 Transferaufwand	880	28'203	285'461	5'407	136'532	29'772	5'194	43'955	25'182	1'750
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0	9'440	0	2'000
<b>Total Aufwand</b>	<b>157'838</b>	<b>30'975</b>	<b>285'461</b>	<b>5'901</b>	<b>145'835</b>	<b>29'772</b>	<b>150'492</b>	<b>151'835</b>	<b>33'209</b>	<b>175'267</b>
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	524'071
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 Entgelte	19'343	8'462	0	247	0	0	37'724	89'781	21'222	9'962
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	3'437	0	0	0	0	0	0	0	3'558	137'883
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	2'498	0	0	0	0	53'163	24'234	0	0
46 Transferertrag	4'499	2'623	0	0	0	0	0	0	0	115'575
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0	2'000	0	9'440
<b>Total Ertrag</b>	<b>27'278</b>	<b>13'582</b>	<b>0</b>	<b>247</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>90'887</b>	<b>116'016</b>	<b>24'780</b>	<b>796'931</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-130'560</b>	<b>-17'392</b>	<b>-285'461</b>	<b>-5'654</b>	<b>-145'835</b>	<b>-29'772</b>	<b>-59'605</b>	<b>-35'820</b>	<b>-8'429</b>	<b>621'664</b>