

Fläsch (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3951

Internet: www.flaesch.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	831	832	855	868	879	11
Steuerfuss in %	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	0
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	88.7	91.0	93.5	100.7	103.5	2.8
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	89.7	91.7	93.9	100.6	103.0	2.4
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	689'095	1'173'723	908'781	833'797	479'123	-354'674
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	829	1'411	1'063	961	545	-416
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'490'847	-2'830'454	-3'553'994	-3'301'930	-3'652'133	-350'202
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-2'997	-3'402	-4'157	-3'804	-4'155	-351
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	24.37	137.77	473.38	76.31	350.22	273.91
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	17.99	26.10	21.89	18.11	11.33	-6.78
(4) Kapitaldienstanteil in %	8.81	18.07	13.30	6.16	8.65	2.49
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.65	-0.55	0.34	0.09	-0.18	-0.27
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	220.00	276.81	178.67	169.35	174.85	5.50
(7) Investitionsanteil in %	52.43	23.77	9.43	23.46	8.90	-14.56

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Fläsch (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3951

Internet: www.flaesch.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'029'761	7'453'261	2'944'649	802'647	958'047	155'400
101 Forderungen	3'062'504	2'839'895	2'799'452	2'903'018	3'127'839	224'821
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	200'000	2'400'000	2'100'000	-300'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	186'408	179'272	193'069	148'158	141'025	-7'133
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	5'245'480	5'118'240	5'118'240	5'119'240	5'119'240	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	11'524'154	15'590'668	11'255'410	11'373'062	11'446'150	73'088
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	8'581'332	8'432'463	8'064'325	8'828'752	8'590'629	-238'123
142 Immaterielle Anlagen	92'302	94'600	116'934	133'649	129'649	-4'000
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	166'078	327'078	327'078	359'270	327'078	-32'192
146 Investitionsbeiträge	1	0	0	0	37'586	37'586
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	8'839'713	8'854'141	8'508'337	9'321'671	9'084'943	-236'728
Total Aktiven	20'363'866	24'444'809	19'763'747	20'694'733	20'531'093	-163'640
200 Laufende Verbindlichkeiten	425'542	450'007	419'408	797'695	394'707	-402'988
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	8'000'000	8'000'000	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	390'178	110'430	88'966	87'245	187'016	99'771
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	33'987	33'987
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	4'000'000	7'000'000	7'000'000	7'000'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	217'587	199'778	193'042	186'192	178'307	-7'885
Total Fremdkapital	9'033'307	12'760'214	7'701'416	8'071'132	7'794'017	-277'115
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'457'691	2'607'471	2'560'431	2'541'273	2'491'947	-49'326
29001 Wasserversorgung	1'179'029	1'218'971	1'238'815	1'281'087	1'296'901	15'814
29002 Abwasserbeseitigung	1'274'407	1'244'668	1'183'029	1'123'602	1'069'813	-53'789
29003 Abfallwirtschaft	4'255	143'831	138'586	136'583	125'233	-11'351
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	20'257	20'257	26'057	24'769	14'396	-10'373
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'852'612	9'056'866	9'475'843	10'057'560	10'230'733	173'173
Total Eigenkapital	11'330'560	11'684'594	12'062'331	12'623'602	12'737'076	113'474
Total Passiven	20'363'866	24'444'809	19'763'747	20'694'733	20'531'093	-163'640

Fläsch (AfG GEFIS HRM2)



Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3951

Internet: www.flaesch.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	924'964	1'184'172	931'188	983'946	1'100'877	116'932
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	73'203	68'182	68'191	70'302	76'466	6'164
2	Bildung	1'125'652	1'213'190	1'271'711	1'388'667	1'280'839	-107'828
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	70'299	56'326	69'893	59'908	65'557	5'649
4	Gesundheit	201'522	174'115	165'292	231'151	229'234	-1'918
5	Soziale Sicherheit	76'378	118'777	133'140	222'409	350'114	127'705
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	284'623	498'759	477'565	243'793	231'235	-12'558
7	Umweltschutz und Raumordnung	554'229	560'511	440'647	521'697	552'463	30'766
8	Volkswirtschaft	367'969	397'608	371'671	525'851	424'323	-101'528
9	Finanzen und Steuern	50'453	290'883	83'916	57'628	83'774	26'146
Total Aufwand		3'729'293	4'562'524	4'013'214	4'305'352	4'394'882	89'530
0	Allgemeine Verwaltung	206'717	241'824	279'236	290'702	424'066	133'364
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	109'925	108'056	85'990	107'140	107'787	646
2	Bildung	85'215	98'493	98'707	107'988	9'385	-98'604
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	8'085	9'854	2'370	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	260	25'910	30'088	11'297	37'347	26'050
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	19'920	21'869	26'245	55'496	89'632	34'136
7	Umweltschutz und Raumordnung	339'700	469'482	347'884	350'812	346'099	-4'713
8	Volkswirtschaft	259'937	253'623	354'694	437'825	333'276	-104'549
9	Finanzen und Steuern	3'053'652	3'537'668	3'206'976	3'525'810	3'220'464	-305'346
Total Ertrag		4'083'412	4'766'778	4'432'190	4'887'070	4'568'055	-319'015
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		354'119	204'255	418'976	581'718	173'173	-408'544
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	956'281	1'085'157	1'137'582	1'166'257	630'463	-535'794
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	808'255	566'423	657'553	798'731	769'627	-29'104
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	362'520	837'497	537'781	279'376	307'658	28'281
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	24'966	179'519	25'644	42'272	15'814	-26'458
36	Transferaufwand	1'311'313	1'363'790	1'318'664	1'692'684	2'279'986	587'302
37	Durchlaufende Beiträge	102'848	104'023	103'754	103'840	106'294	2'455
Betrieblicher Aufwand		3'566'184	4'136'409	3'780'977	4'083'159	4'109'842	26'682
40	Fiskalertrag	2'605'385	2'967'510	2'762'042	3'073'690	2'751'475	-322'214
41	Regalien und Konzessionen	171'165	164'041	182'039	206'507	206'408	-99
42	Entgelte	478'730	509'450	568'126	596'116	681'507	85'391
43	Übrige Erträge	558	0				0
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	52'510	47'547	73'620	69'569	83'398	13'829
46	Transferertrag	272'380	417'914	266'277	401'262	231'468	-169'794
47	Durchlaufende Beiträge	102'848	104'023	103'754	103'840	106'294	2'455
Betrieblicher Ertrag		3'683'576	4'210'484	3'955'859	4'450'983	4'060'550	-390'433
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		117'392	74'076	174'881	367'824	-49'291	-417'115
34	Finanzaufwand	12'404	260'995	56'318	43'520	52'345	8'825
44	Finanzertrag	249'131	391'174	300'413	257'414	274'809	17'395
Ergebnis aus Finanzierung		236'727	130'179	244'095	213'894	222'465	8'571
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		354'119	204'255	418'976	581'718	173'173	-408'544
38	Ausserordentlicher Aufwand	0					0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0					0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		354'119	204'255	418'976	581'718	173'173	-408'544
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	3'669	17'988	14'319
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	29'321	24'008	13'180	7'122	17'652	10'530

Fläsch (AfG GEFIS HRM2)



Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3951

Internet: www.flaes.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	362'520	837'497	537'781	279'376	307'658	28'281
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	63'191	63'191
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	2'685	2'685
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		362'520	837'497	537'781	279'376	373'533	94'157
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'022'398	2'194'143	2'084'855	2'133'929	2'204'061	70'133
401	Direkte Steuern juristische Personen	98'439	189'728	307'144	207'269	189'667	-17'602
402	Übrige Direkte Steuern	477'348	576'239	360'993	723'421	348'706	-374'715
4021	Liegenschaftsteuern	278'665	340'872	276'762	278'423	250'232	-28'191
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	115'933	94'198	2'984	375'005	41'827	-333'179
4023	Handänderungssteuern	82'750	49'567	62'707	67'498	27'947	-39'551
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	91'602	18'540	2'494	28'700	26'206
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	7'200	7'400	9'050	9'071	9'041	-30
Total Fiskalertrag		2'605'385	2'967'510	2'762'042	3'073'690	2'751'475	-322'214
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	40'271	40'271
2	Bildung	2'999'882	238'500	119'250	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	74'424	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	168'589	0	41'905	422'486	133'248	-289'239
7	Umweltschutz und Raumordnung	182'363	705'064	134'975	679'925	153'847	-526'077
8	Volkswirtschaft	53'123	0	-40'556	32'192	30'999	-1'193
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		3'403'956	943'564	329'998	1'134'603	358'365	-776'238
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	75'452	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	10'000	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	32'172	0	0	0	6'498	6'498
7	Umweltschutz und Raumordnung	438'002	91'639	128'021	41'892	215'062	173'170
8	Volkswirtschaft	31'173	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		576'799	91'639	138'021	41'892	221'560	179'668
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		2'827'157	851'925	191'977	1'092'711	136'805	-955'906

Fläsch (AfG GEFIS HRM2)



Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3951

Internet: www.flaesch.ch

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	618'345	6'685	5'108	0	0	0	0	0	325	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	316'482	13'198	7'160	3'140	0	0	94'337	256'394	77'572	1'342
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	157'854	0	14'455	8'053	0	0	61'984	57'739	7'574	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52'345
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	15'814	0	0
36 Transferaufwand	8'196	44'584	1'042'317	54'363	229'234	350'114	74'914	219'790	232'557	23'917
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	106'294	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	0	12'000	211'800	0	0	0	0	2'725	0	6'170
Total Aufwand	1'100'877	76'466	1'280'839	65'557	229'234	350'114	231'235	552'463	424'323	83'774
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2'751'475
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	206'408
42 Entgelte	163'691	77'631	2'525	0	0	19'026	89'632	274'329	54'674	0
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	12'480	0	0	0	0	0	0	460	2'014	259'855
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	10'373	7'885	0	0	0	0	0	65'140	0	0
46 Transferertrag	13'722	22'272	6'860	0	0	18'321	0	0	170'294	0
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	106'294	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	223'800	0	0	0	0	0	0	6'170	0	2'725
Total Ertrag	424'066	107'787	9'385	0	0	37'347	89'632	346'099	333'276	3'220'464
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-676'812	31'320	-1'271'454	-65'557	-229'234	-312'767	-141'603	-206'364	-91'046	3'136'689