

# Arosa (AfG GEFIS HRM2)

Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3921

Internet: www.gemeindefarosa.ch



Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	3'162	3'101	3'061	3'143	3'159	16
Steuerfuss in %	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	0.750	0.750	0.750	0.750	0.750	0
RP-Index in %	104.4	107.3	106.7	108.7	113.3	4.6
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	103.7	106.2	105.7	107.4	111.3	3.9
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	6'445'196	9'414'255	10'346'883	10'292'073	7'677'867	-2'614'207
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	2'038	3'036	3'380	3'275	2'430	-844
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-12'251'694	-14'518'013	-19'664'295	-23'364'867	-22'709'292	655'575
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-3'875	-4'682	-6'424	-7'434	-7'189	245
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	111.03	135.18	196.22	169.57	91.99	-77.58
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	18.77	23.69	23.90	22.67	17.62	-5.05
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.98	9.89	9.38	9.38	11.24	1.86
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.15	0.09	0.10	-0.01	0.04	0.05
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	88.19	71.17	59.06	44.87	36.31	-8.56
(7) Investitionsanteil in %	22.41	20.44	15.21	17.57	21.51	3.94

## Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

**Arosa (AfG GEFIS HRM2)**
**Region:** Plessur

**Rechnungslegungsmodell:**
**HRM 2**

**BFS Nr:** 3921

**Internet:** www.gemeindefearosa.ch

<b>Bilanz</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>+/-</b>
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	5'633'538	5'258'151	7'540'563	5'244'219	5'430'471	186'252
101 Forderungen	10'746'704	11'366'053	13'309'776	14'524'272	10'249'033	-4'275'239
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	235'524	425'083	467'343	483'766	400'854	-82'912
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	1'236'593	1'412'657	1'300'906	1'259'679	1'240'678	-19'001
107 Langfristige Finanzanlagen	5'318'166	5'008'212	4'689'525	4'381'786	3'959'988	-421'799
108 Sachanlagen Finanzvermögen	23'527'409	23'327'409	23'115'759	23'219'256	23'117'874	-101'383
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>46'697'934</b>	<b>46'797'565</b>	<b>50'423'873</b>	<b>49'112'978</b>	<b>44'398'897</b>	<b>-4'714'081</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	55'492'685	53'155'901	51'245'880	48'416'343	49'610'004	1'193'661
142 Immaterielle Anlagen	1'089'093	1'214'983	1'116'772	1'671'512	1'791'579	120'066
144 Darlehen	10'193'900	10'193'900	10'193'900	10'193'900	10'193'900	0
145 Beteiligungen	11'562'349	13'591'349	13'591'349	13'578'458	13'838'458	260'000
146 Investitionsbeiträge	2'925'373	2'677'806	2'142'169	2'221'805	2'111'694	-110'110
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>81'263'400</b>	<b>80'833'938</b>	<b>78'290'070</b>	<b>76'082'018</b>	<b>77'545'635</b>	<b>1'463'617</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>127'961'334</b>	<b>127'631'503</b>	<b>128'713'943</b>	<b>125'194'996</b>	<b>121'944'532</b>	<b>-3'250'464</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	5'216'545	6'453'507	6'950'477	6'965'485	4'620'822	-2'344'663
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	2'082'563	1'662'003	2'695'425	2'328'813	2'827'088	498'275
205 Kurzfristige Rückstellungen	291'329	362'186	341'696	437'490	446'053	8'563
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	25'060'000	21'822'500	18'615'000	13'407'500	11'200'000	-2'207'500
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	250'000	250'000	250'000	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	1'795'803	1'979'356	1'906'981	2'358'823	2'345'641	-13'182
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>34'446'240</b>	<b>32'279'552</b>	<b>30'759'578</b>	<b>25'748'111</b>	<b>21'689'605</b>	<b>-4'058'507</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	5'200'417	5'198'132	5'015'676	4'518'081	3'952'966	-565'114
29001 Wasserversorgung	2'352'217	2'376'487	2'398'106	2'178'970	1'996'623	-182'347
29002 Abwasserbeseitigung	2'215'007	2'081'272	1'832'792	1'436'498	1'011'622	-424'875
29003 Abfallwirtschaft	35'234	210'554	277'959	395'793	437'901	42'108
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	597'959	529'819	506'819	506'819	506'819	0
291 Fonds	2'640'956	2'773'499	3'198'433	3'371'233	3'394'710	23'478
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	85'673'721	87'380'320	89'740'257	91'557'571	92'907'251	1'349'680
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>93'515'094</b>	<b>95'351'951</b>	<b>97'954'365</b>	<b>99'446'885</b>	<b>100'254'927</b>	<b>808'043</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>127'961'334</b>	<b>127'631'503</b>	<b>128'713'943</b>	<b>125'194'996</b>	<b>121'944'532</b>	<b>-3'250'464</b>

# Arosa (AfG GEFIS HRM2)

Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3921



Internet: www.gemeindefarosa.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	3'985'776	4'353'002	4'484'584	4'417'893	4'627'234	209'341
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'856'677	1'937'778	2'038'041	2'155'988	1'796'194	-359'794
2	Bildung	4'586'934	4'433'098	4'868'782	5'061'007	5'057'539	-3'468
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'549'596	1'870'626	1'802'482	1'846'616	2'029'361	182'745
4	Gesundheit	2'274'130	2'683'191	1'880'158	1'763'858	2'406'950	643'093
5	Soziale Sicherheit	820'250	790'860	820'912	1'106'513	1'218'035	111'523
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	8'555'395	10'621'780	10'412'223	7'206'046	7'553'903	347'857
7	Umweltschutz und Raumordnung	5'699'517	5'567'361	5'726'085	6'393'999	6'603'327	209'327
8	Volkswirtschaft	6'537'539	11'522'019	14'378'302	23'550'055	18'844'577	-4'705'478
9	Finanzen und Steuern	675'570	709'943	804'567	743'109	940'057	196'947
Total Aufwand		36'541'383	44'489'659	47'216'137	54'245'083	51'077'175	-3'167'908
0	Allgemeine Verwaltung	1'935'434	2'058'315	2'219'810	2'142'842	2'304'095	161'253
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'127'138	1'183'481	1'349'367	948'211	891'229	-56'982
2	Bildung	465'688	482'448	536'345	595'435	591'632	-3'803
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	443'959	1'503'873	1'561'579	1'509'511	1'699'560	190'050
4	Gesundheit	292'966	124'115	116'787	103'548	113'557	10'009
5	Soziale Sicherheit	335'389	191'186	337'557	407'237	393'401	-13'836
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	3'156'609	2'360'261	2'618'962	3'044'618	2'761'250	-283'367
7	Umweltschutz und Raumordnung	5'316'270	5'586'815	5'490'028	6'161'519	5'578'530	-582'989
8	Volkswirtschaft	4'223'576	9'500'947	11'867'861	16'303'800	13'531'582	-2'772'219
9	Finanzen und Steuern	20'374'791	23'204'816	23'477'778	24'845'676	24'562'017	-283'659
Total Ertrag		37'671'819	46'196'258	49'576'073	56'062'398	52'426'855	-3'635'543
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		1'130'436	1'706'599	2'359'937	1'817'315	1'349'680	-467'635
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	10'473'290	10'840'903	11'200'468	11'657'569	11'753'426	95'857
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	8'976'099	9'012'593	9'382'049	10'341'203	10'456'321	115'118
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'716'405	3'893'845	4'016'844	4'264'500	4'883'006	618'505
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	567'088	1'020'779	921'812	979'909	457'895	-522'014
36	Transferaufwand	5'705'086	7'712'116	10'630'957	11'398'258	11'745'328	347'070
37	Durchlaufende Beiträge	856'542	893'447	827'685	851'353	870'675	19'322
Betrieblicher Aufwand		30'294'510	33'373'683	36'979'815	39'492'792	40'166'651	673'859
40	Fiskalertrag	16'534'131	21'340'074	26'040'116	27'182'184	26'857'614	-324'570
41	Regalien und Konzessionen	699'390	642'103	601'964	634'378	679'530	45'153
42	Entgelte	9'038'114	8'632'097	9'539'382	9'424'804	8'599'018	-825'786
43	Übrige Erträge	206'702	317'289	92'296	301'884	153'380	-148'504
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	1'420'884	706'969	751'710	852'862	1'012'714	159'852
46	Transferertrag	2'309'966	2'070'898	2'324'009	2'981'058	2'203'052	-778'005
47	Durchlaufende Beiträge	856'542	893'447	827'685	851'353	870'675	19'322
Betrieblicher Ertrag		31'065'728	34'602'876	40'177'163	42'228'522	40'375'984	-1'852'538
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		771'219	1'229'193	3'197'348	2'735'731	209'334	-2'526'397
34	Finanzaufwand	538'683	595'678	685'430	638'059	783'899	145'840
44	Finanzertrag	3'993'306	3'864'458	3'934'623	3'980'904	4'070'052	89'148
Ergebnis aus Finanzierung		3'454'622	3'268'780	3'249'193	3'342'845	3'286'153	-56'693
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		4'225'841	4'497'973	6'446'541	6'078'576	3'495'486	-2'583'090
38	Ausserordentlicher Aufwand	3'222'426	4'950'374	4'086'604	4'305'941	2'145'807	-2'160'135
48	Ausserordentlicher Ertrag	127'021	2'159'000	0	44'680	0	-44'680
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-3'095'405	-2'791'374	-4'086'604	-4'261'261	-2'145'807	2'115'455
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		1'130'436	1'706'599	2'359'937	1'817'315	1'349'680	-467'635
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	304'062	158'337	186'459	131'031	-33'609	-164'640

# Arosa (AfG GEFIS HRM2)

Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3921

Internet: www.gemeindearosa.ch



Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'716'405	3'893'845	4'016'844	4'264'500	4'883'006	618'505
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'000'000	3'500'000	3'800'000	4'000'000	2'000'000	-2'000'000
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	479'172	0	0	127'891	0	-127'891
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>6'195'577</b>	<b>7'393'845</b>	<b>7'816'844</b>	<b>8'392'392</b>	<b>6'883'006</b>	<b>-1'509'386</b>
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	9'683'832	10'459'029	11'953'370	12'287'488	12'519'817	232'330
401	Direkte Steuern juristische Personen	1'052'159	1'441'174	1'202'757	639'670	1'032'435	392'765
402	Übrige Direkte Steuern	5'147'962	4'834'551	5'995'069	7'774'743	6'979'794	-794'949
4021	Liegenschaftensteuern	1'576'821	1'538'258	1'718'778	1'841'440	1'833'830	-7'610
4022	Grundstücksgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	1'375'555	1'093'634	1'794'307	2'715'084	2'790'161	75'077
4023	Handänderungssteuern	2'195'586	2'202'659	2'481'984	3'218'219	2'355'802	-862'417
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	650'178	4'605'321	6'888'920	6'480'283	6'325'568	-154'715
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>16'534'131</b>	<b>21'340'074</b>	<b>26'040'116</b>	<b>27'182'184</b>	<b>26'857'614</b>	<b>-324'570</b>
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	170'000	171	226'544	38'088	-188'456
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	228'301	13'080	294'810	-81'702	50'434	132'135
2	Bildung	1'127'303	0	0	0	268'076	268'076
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	259'219	347'761	0	0	70'000	70'000
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'238'109	2'463'061	1'845'401	2'606'419	3'625'179	1'018'760
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'888'562	4'217'112	3'306'020	3'935'022	3'327'442	-607'579
8	Volkswirtschaft	894'903	395'791	328'869	606'819	2'176'307	1'569'487
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>7'636'397</b>	<b>7'606'805</b>	<b>5'775'272</b>	<b>7'293'102</b>	<b>9'555'526</b>	<b>2'262'424</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	55'989	0	39'718	0	-39'718
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	94'940	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	411'819	92'333	208'287	298'844	129'406	-169'438
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'324'868	316'577	132'838	649'201	489'648	-159'554
8	Volkswirtschaft	0	177'522	161'171	236'000	589'850	353'850
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>1'831'627</b>	<b>642'421</b>	<b>502'296</b>	<b>1'223'763</b>	<b>1'208'903</b>	<b>-14'860</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>5'804'770</b>	<b>6'964'383</b>	<b>5'272'976</b>	<b>6'069'340</b>	<b>8'346'623</b>	<b>2'277'283</b>

# Arosa (AfG GEFIS HRM2)



Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3921

Internet: [www.gemeindearosa.ch](http://www.gemeindearosa.ch)

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	2'366'219	849'945	3'141'318	784'857	600	119'263	1'950'628	1'087'309	1'431'964	21'325
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	955'175	321'957	1'001'488	466'948	142'011	16'385	2'786'747	2'777'956	1'935'825	51'829
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	345'828	80'786	428'496	187'414	60'464	10'200	1'147'547	1'540'907	1'081'363	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	783'899
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	117	0	0	0	40'000	182'182	235'596	0
36	Transferaufwand	81'772	409'943	462'095	280'524	2'086'263	1'072'188	561'157	357'269	6'383'114	51'002
37	Durchlaufende Beiträge	870'675	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	15'000	113'807	0	0	0	2'017'000	0
39	Interne Verrechnungen	7'564	133'563	24'025	294'617	3'807	0	1'067'824	657'704	5'759'715	32'002
<b>Total Aufwand</b>		<b>4'627'234</b>	<b>1'796'194</b>	<b>5'057'539</b>	<b>2'029'361</b>	<b>2'406'950</b>	<b>1'218'035</b>	<b>7'553'903</b>	<b>6'603'327</b>	<b>18'844'577</b>	<b>940'057</b>
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	127'057	5'963'655	20'766'902
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	35'747	643'783
42	Entgelte	606'779	544'853	149'300	15'287	1'557	202'226	1'324'170	4'664'411	1'053'418	37'018
43	Übrige Erträge	13'078	0	0	0	0	0	0	-19'450	159'752	0
44	Finanzertrag	466'202	0	3'897	239'297	112'000	0	54'709	10'297	254'810	2'928'841
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	1'571	52'316	0	0	42'328	723'104	193'395	0
46	Transferertrag	243'695	346'377	412'863	162'633	0	191'175	102'106	7'294	770'517	-33'609
47	Durchlaufende Beiträge	870'675	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen	103'666	0	24'000	1'230'027	0	0	1'237'938	65'817	5'100'288	219'083
<b>Total Ertrag</b>		<b>2'304'095</b>	<b>891'229</b>	<b>591'632</b>	<b>1'699'560</b>	<b>113'557</b>	<b>393'401</b>	<b>2'761'250</b>	<b>5'578'530</b>	<b>13'531'582</b>	<b>24'562'017</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>-2'323'139</b>	<b>-904'965</b>	<b>-4'465'907</b>	<b>-329'800</b>	<b>-2'293'393</b>	<b>-824'634</b>	<b>-4'792'652</b>	<b>-1'024'796</b>	<b>-5'312'995</b>	<b>23'621'961</b>