

INHALTSVERZEICHNIS - KRG

I. Allgemeines

- | | | |
|---------|--|-------------------------------|
| Art. 1 | Gegenstand | |
| Art. 2 | Planungspflicht | |
| Art. 3 | Planungsträger | |
| Art. 4 | Information, Mitwirkung, kooperative Planung | |
| Art. 5 | Verfahren, Erledigungsfristen | |
| Art. 6 | Mediation | |
| Art. 7 | Grundlagen | |
| Art. 8 | Digitalisierung | |
| Art. 9 | Förderung | |
| Art. 10 | Kantonsbeiträge | 1. Grundsatz, Voraussetzungen |
| Art. 11 | | 2. Bemessung |
| Art. 12 | | 3. Zusicherung, Rechtsmittel |

II. Kantonsplanung

1. ALLGEMEINES

- | | |
|---------|-------------------------------|
| Art. 13 | Grosser Rat |
| Art. 14 | Grundlagen der Kantonsplanung |

2. KANTONALE RICHTPLANUNG

- | | |
|---------|----------------------|
| Art. 15 | Kantonaler Richtplan |
|---------|----------------------|

3. KANTONALE NUTZUNGSPLANUNG

- | | |
|---------|-------------------------|
| Art. 16 | Kantonale Nutzungspläne |
| Art. 17 | Kantonale Planungszonen |

III. Regionalplanung

- | | |
|---------|----------------------|
| Art. 18 | Aufgaben |
| Art. 19 | Regionaler Richtplan |

IV. Ortsplanung

1. ALLGEMEINES

- | | |
|---------|----------------------------|
| Art. 20 | Boden- und Baulandpolitik |
| Art. 21 | Grundlagen der Ortsplanung |

2. KOMMUNALE RICHTPLANUNG

- | | |
|---------|----------------------------------|
| Art. 22 | Kommunale Richtpläne, Leitbilder |
|---------|----------------------------------|

3. KOMMUNALE NUTZUNGSPLANUNG

A. Vorsorgliche Massnahmen

- | | |
|---------|-------------------------|
| Art. 23 | Kommunale Planungszonen |
|---------|-------------------------|

B. Grundordnung

a) Allgemeines

- | | |
|---------|--------------|
| Art. 24 | Grundordnung |
|---------|--------------|

Art. 25	Ersatzordnung	
b)	Baugesetz	
Art. 26	Baugesetz	1. Allgemeines
Art. 27		2. Regelbauweise
c)	Zonenplan	
Art. 28	Zonenplan	
Art. 29	Bauzonen	1. Allgemeines
Art. 30		2. Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen
Art. 31		3. Zonen für Grünflächen
Art. 32		4. Erhaltungszonen
Art. 33	Landwirtschaftszonen	
Art. 34	Schutzzonen	1. Naturschutzzonen
Art. 35		2. Landschaftsschutzzonen
Art. 36		3. Freihaltezonen
Art. 37		4. Archäologiezonen, Archäologische Schutzzonen
Art. 38		5. Grundwasser- und Quellschutzzonen
Art. 39	Weitere Zonen	1. Gefahrenzonen
Art. 40		2. Wintersportzonen
Art. 41		3. Waldzonen
Art. 42		4. Zonen für künftige bauliche Nutzung
Art. 43		5. Zonen übriges Gemeindegebiet
d)	Genereller Gestaltungsplan	
Art. 44	Genereller Gestaltungsplan	1. Inhalt
Art. 45		2. Siedlung
Art. 46		3. Landschaft
e)	Genereller Erschliessungsplan	
Art. 47	Genereller Erschliessungsplan	
f)	Arealplan	
Art. 48	Arealplan	
g)	Verfahren	
Art. 49	Einleitung, Vorprüfungs- und Mitwirkungsverfahren	
Art. 50	Erlass	
Art. 51	Genehmigung	1. Grundsätze
Art. 52		2. Koordination
<i>C. Quartierplanung</i>		
Art. 53	Quartierplan	1. Zweck, Inhalt
Art. 54		2. Bestandteile
Art. 55	Verfahren	
Art. 56	Planungs- und Erschliessungskosten	
<i>D. Bau- und Niveaulinien</i>		
Art. 57	Baulinien	

- Art. 58 Niveaulinien
- Art. 59 Ausnahmen, Verfahren

4. ERSCHLIESSUNG

- Art. 60 Allgemeines
- Art. 61 Erschliessungsprogramm
- Art. 62 Durchführung
 - 1. Zuständigkeit, Säumnis
- Art. 63
 - 2. Ausführungsrecht der Gemeinden
- Art. 64 Finanzierung
 - 1. Abgabepflicht
- Art. 65
 - 2. Beiträge
- Art. 66
 - 3. Gebühren

5. LANDUMLEGUNG

- Art. 67 Zweck
- Art. 68 Zuständigkeit, Verfahren
- Art. 69 Umlegungsband, Vorkaufsrecht
- Art. 70 Aufnahme des alten Bestandes, Auflage, Einsprache
- Art. 71 Landabzüge, Neuzuteilung
- Art. 72 Bereinigung der Rechte
- Art. 73 Kosten

V. Kantonale Bauvorschriften

1. BAUREIFE

- Art. 74 Baureife

2. GESTALTUNG

- Art. 75 Siedlung und Landschaft
- Art. 76 Generell geschützte Siedlungsbereiche und Einzelbauten

3. ABSTÄNDE

- Art. 77 Bauabstände
 - 1. Gebäude
- Art. 78
 - 2. Weitere Bauten und Anlagen
- Art. 79
 - 3. Unterschreitungen, Vorbehalte
- Art. 80 Gewässerabstand, Waldabstand

4. SICHERHEIT UND GESUNDHEIT

- Art. 81 Im Allgemeinen
- Art. 82 Behindertengerechtes Bauen

5. BESITZSTAND UND AUSNAHMEN INNERHALB DER BAUZONEN

- Art. 83 Besitzstand
 - 1. Erneuerungen, Umbauten
- Art. 84
 - 2. Wiederaufbau (Hofstattrecht)
- Art. 85
 - 3. Zweckänderungen
- Art. 86
 - 4. Vorbehalte
- Art. 87 Ausnahmen

6. AUSNAHMEN FÜR BAUTEN UND ANLAGEN AUSSERHALB DER BAUZONEN

- Art. 88 Im Allgemeinen
- Art. 89 Landschaftsprägende Bauten

VI. Formelles Baurecht

1. ORGANISATION

Art. 90 Grundsatz

2. BEWILLIGUNGEN

Art. 91 Baubewilligung

Art. 92 BAB-Bewilligung

Art. 93 Koordination bei Zusatzbewilligungen

Art. 94 Bewilligungsvoraussetzungen

Art. 95 Nebenbestimmungen

Art. 96 Baubeginn, Erlöschen der Baubewilligung, Bauvollendung

Art. 97 Baubewilligungsverfahren

3. VERANTWORTLICHKEIT, WIEDERHERSTELLUNG, STRAFE

Art. 98 Verantwortlichkeit, Haftung

Art. 99 Wiederherstellung des rechtmässigen Zustands

Art. 100 Busse

4. VERFAHRENSKOSTEN

Art. 101 Verfahrenskosten

VII. Enteignung

Art. 102 Formelle Enteignung 1. Enteignungsrecht, Verzicht

Art. 103 2. Verfahren

Art. 104 Materielle Enteignung 1. Entschädigungsanspruch

Art. 105 2. Verfahren

Art. 106 3. Verzicht, Rückerstattung, Verjährung

VIII. Rechtsschutz

Art. 107 Zusatzbewilligungen

Art. 108 Planungsbeschwerde

Art. 109 Rekurs 1. Entscheide der Regierung

Art. 110 2. Verfügungen des Departements

Art. 111 Beschwerderecht der Umweltorganisationen

IX. Schlussbestimmungen

Art. 112 Vollzug

Art. 113 Aufhebung und Änderung bisherigen Rechts

Art. 114 Übergangs-

bestimmungen 1. Verhältnis zu den Ortsplanungen

Art. 115 2. Verfahren

Art. 116 Referendum, In-Kraft-Treten