**Vischnanca da [num]**

**Relasch d'ina zona da planisaziun**

A chaschun da sia sesida dals [data] ha la suprastanza communala relaschà – sin basa da l'art. 21 da la Lescha davart la planisaziun dal territori per il chantun Grischun (LPTGR) – ina zona da planisaziun per l'entir territori communal [per ina part dal territori communal] cun la suandanta finamira da planisaziun:

b) realisar il model directiv communal dal territori dals [data], las prescripziuns da l'art. 15 da la Lescha federala davart la planisaziun dal territori (LPT) sco er dal Plan directiv chantunal "Abitadi" (PDChant-A) dals 20 da mars 2018, en spezial per promover in svilup architectonic d'auta qualitad da l'abitadi vers anen ed ina renovaziun da l'abitadi (PDChant-A, cifra 5.1.2, Instrucziuns d'agir).

En la zona da planisaziun na dastga vegnir fatg nagut che pudess engrevgiar la nova planisaziun u s'opponer a quella. Projects da construcziun na dastgan betg vegnir permess, sch'els pudessan cuntrafar a las planisaziuns ed a las prescripziuns vertentas u novas previsas (art. 21 al. 2 LPTGR).

[Durant che la zona da planisaziun è en vigur ston las permissiuns da construcziun vegnir suspendidas en spezial, sch'il project da construcziun:

* [text]

La suprastanza communala sa resalva il dretg da concretisar da tut temp la zona da planisaziun confurm al stadi da planisaziun actual respectiv resp. d'adattar quella al stadi da planisaziun actual respectiv.

La zona da planisaziun vala per entant fin ils [data] (dus onns).

Cunter il relasch da la zona da planisaziun poi vegnir fatg recurs da planisaziun tar la Regenza, e quai entaifer 30 dis dapi la publicaziun uffiziala (art. 101 al. 1 LPTGR).

Lieu, ils [data]

La suprastanza communala da [num]