Comune di […]

[Indirizzo]

[NPA luogo]

Ufficio per lo sviluppo del territorio

Ringstrasse 10

7001 Coira

[Luogo, data]

**Comunicazione di una decisione di accertamento della tassa sul plusvalore dovuta a un azzonamento**

Con la presente inviamo per la presa d'atto l'allegata decisione passata all'accertamento della tassa sul plusvalore in base all'azzonamento passato in giudicato riguardante il fondo n. […] (art. 35k cpv. 3 OPTC).

Vi preghiamo di confermare l'adempimento della riserva di approvazione vincolata all'azzonamento secondo l'art. 19m cpv. 2 LPTC.

Per il Comune

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Il sindaco/La sindaca] [Il segretario comunale/La segretaria comunale]

Indicazione d'uso: questo modello rappresenta uno strumento ausiliario del Cantone. I passaggi di testo che devono essere integrati o precisati in ogni caso da parte del Comune vengono resi individuabili con i segnaposto messi tra parentesi quadre […] e si trovano su sfondo grigio.