

Legende

Merkmale

- Landschaft**
- Hangkante
 - Hänge
 - Weinbaugelände
 - Intensivverholungsgebiet Golfplatz

Siedlung

- Bauzonen bestehend**
- Bauzonen bestehend

Hauptversorgungseinrichtungen

- Bildungseinrichtung
- Spital
- Sportanlage

Verkehr und Infrastruktur

- Autobahn
- Autobahnanschluss
- Linien SBB
- Linien RhB
- Bahnhaltestelle
- Buslinien

Strategie

- Erholungsgebiet erhalten und aufwerten
- Flussraum erhalten und entwickeln
- Wildtierkorridor erhalten
- Siedlungstrenggürtel
- Landschaft in der Ebene freihalten (Landwirtschaft)

Entwicklungsschwerpunkte
(Hohe Wertschöpfung pro Fläche anstreben)

- Arbeitsplatzgebiet (Industrie)
- Arbeitsplatzgebiet (Mischnutzung)
- Spezialgebiet Rossboden (Umfassende Entwicklungsmöglichkeiten nicht verhindern)

Weitere Entwicklungsgebiete (Fläche > 0.5 ha) (Dichte Nutzung anstreben)

- für Industrie- und Gewerbenutzung
- für Mischnutzung
- für Wohnnutzung
- Hauptzentrum
- Regionalzentrum
- Gebiete mit erhöhtem Koordinationsbedarf (Siedlungsentwicklung)

Äussere Erschliessung verbessern

- Gesamtverkehr (MIV/ÖV)

Öffentlicher Regionalverkehr optimieren

- RhB-Netz: Angebot optimieren/ Zugang und Ausstattung Haltestellen verbessern
- Trennwirkung der Bahn in Siedlungen mildern
- Busliniennetz ergänzen und optimieren
- Intermodalität verbessern

Optimierung Umsteigebeziehungen (Fahrpläne, Umsteigebedingungen, Anschlussmöglichkeit, Anschluss an Langsamverkehr)

Engpässe umfassend beheben

- Stadtbahnhöfe optimieren (MIV/ÖV/LV)
- Beheben Flaschenhals MIV

Langsamverkehrsverbindungen optimieren

- Schwerpunkträume

