

Bergün Filisur (AfG GEFIS HRM2)

Region: Albula

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3544

Internet: <http://www.berguenfilisur.ch>

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	893	884	901	898	894	-4
Steuerfuss in %	130.000	115.000	115.000	100.000	100.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
RP-Index in %	105.4	104.7	102.7	97.3	98.6	1.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	104.6	104.0	102.3	97.3	98.6	1.3
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	1'900'363	2'967'803	3'875'061	2'390'091	3'003'327	613'236
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	2'128	3'357	4'301	2'662	3'359	698
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-10'853'831	-11'618'109	-13'117'454	-13'106'526	-13'296'557	-190'032
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-12'154	-13'143	-14'559	-14'595	-14'873	-278
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	68.32	135.50	164.62	97.00	108.59	11.59
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	20.13	25.34	33.85	20.31	24.01	3.70
(4) Kapitaldienstanteil in %	5.94	4.00	4.30	4.03	4.79	0.76
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.07	-0.11	-0.41	-0.52	-0.48	0.04
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	40.55	19.52	14.31	14.44	15.16	0.72
(7) Investitionsanteil in %	44.66	25.90	34.38	26.66	33.80	7.14

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Bergün Filisur (AfG GEFIS HRM2)

Region: Albula

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3544

Internet: <http://www.berguenfilisur.ch>

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4'263'375	2'732'294	3'361'556	3'400'435	2'600'054	-800'381
101 Forderungen	7'649'354	7'838'835	7'169'428	6'478'395	7'242'551	764'157
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	137'366	17'787	0	0	0	0
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	1'162'998	1'761'190	2'972'848	3'675'391	4'180'170	504'778
108 Sachanlagen Finanzvermögen	2'001'800	2'074'200	1'866'000	1'866'000	1'734'800	-131'200
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	15'214'893	14'424'306	15'369'832	15'420'220	15'757'574	337'354
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	6'193'263	8'184'876	10'207'062	12'039'259	14'208'735	2'169'476
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	1	1	1	1	1	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	130'571	121'239	-9'331
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	6'193'264	8'184'877	10'207'063	12'169'831	14'329'976	2'160'145
Total Aktiven	21'408'156	22'609'183	25'576'895	27'590'051	30'087'550	2'497'498
200 Laufende Verbindlichkeiten	2'127'691	2'186'207	1'638'526	1'699'356	1'896'333	196'977
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	71'610	44'950	117'087	180'545	83'282	-97'263
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'700'000	100'000	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	461'760	475'040	496'765	433'793	481'401	47'608
Total Fremdkapital	4'361'062	2'806'197	2'252'379	2'313'695	2'461'017	147'322
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'876'547	3'430'000	3'871'088	4'142'424	4'699'077	556'653
29001 Wasserversorgung	101'873	151'219	98'859	76'127	-49'085	-125'211
29002 Abwasserbeseitigung	2'214'988	2'259'564	2'434'209	2'293'034	2'253'669	-39'365
29003 Abfallwirtschaft	434'056	605'791	695'538	767'484	845'357	77'874
29004 Energieversorgung	0	0	105'000	210'000	315'000	105'000
29009 Übrige	125'630	413'427	537'482	795'780	1'334'136	538'356
291 Fonds	15'048	7'700	4'377	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	225'000	225'000	225'000	225'000	225'000	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	13'930'500	16'140'285	19'224'051	20'908'932	22'702'456	1'793'524
Total Eigenkapital	17'047'095	19'802'985	23'324'516	25'276'356	27'626'533	2'350'177
Total Passiven	21'408'156	22'609'183	25'576'895	27'590'051	30'087'550	2'497'498

Bergün Filisur (AfG GEFIS HRM2)

Region: Albula

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3544

Internet: <http://www.berguenfilisur.ch>

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	937'321	949'141	993'673	1'072'443	1'055'615	-16'828
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	225'572	226'371	259'371	240'377	358'789	118'412
2	Bildung	1'889'064	1'806'605	1'752'037	1'760'237	2'274'249	514'011
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	173'627	329'450	221'997	344'022	264'555	-79'468
4	Gesundheit	462'026	635'608	765'641	856'258	778'399	-77'858
5	Soziale Sicherheit	99'956	95'370	138'018	152'521	183'898	31'377
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'592'530	1'928'746	1'986'068	2'549'888	2'083'279	-466'610
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'514'848	3'148'255	1'957'686	1'978'638	2'268'261	289'623
8	Volkswirtschaft	648'417	1'049'211	1'099'476	2'235'470	2'249'770	14'300
9	Finanzen und Steuern	158'223	113'020	111'341	74'661	113'550	38'890
Total Aufwand		8'701'583	10'281'777	9'285'307	11'264'516	11'630'366	365'850
0	Allgemeine Verwaltung	299'407	320'024	306'784	271'508	307'754	36'246
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	77'040	83'549	74'380	105'374	75'092	-30'281
2	Bildung	276'646	316'495	264'650	294'606	353'062	58'456
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	16'697	13'272	26'235	2'189	2'055	-134
4	Gesundheit	21'574	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	3'814	4'445	1'225	13'863	947	-12'916
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	612'316	545'422	575'184	873'819	835'078	-38'741
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'742'959	2'389'635	2'318'312	1'780'074	1'764'261	-15'813
8	Volkswirtschaft	800'850	762'265	1'073'669	1'998'243	2'174'237	175'995
9	Finanzen und Steuern	6'173'856	8'056'456	7'728'633	7'609'721	7'911'403	301'682
Total Ertrag		10'025'159	12'491'562	12'369'073	12'949'397	13'423'890	474'493
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		1'323'576	2'209'785	3'083'766	1'684'881	1'793'524	108'643
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	1'916'275	1'961'916	1'957'579	2'089'192	2'184'125	94'933
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'326'180	4'424'182	3'301'363	4'621'114	4'579'306	-41'807
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	553'940	481'848	538'698	525'335	650'235	124'900
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	110'974	452'235	364'844	438'703	775'811	337'107
36	Transferaufwand	2'144'011	2'134'786	2'175'002	2'380'040	2'478'842	98'802
37	Durchlaufende Beiträge	10'200	9'879	11'133	13'632	11'634	-1'998
Betrieblicher Aufwand		8'061'580	9'464'847	8'348'618	10'068'016	10'679'953	611'937
40	Fiskalertrag	4'063'805	5'752'345	4'731'641	5'255'961	5'949'059	693'098
41	Regalien und Konzessionen	1'616'747	1'507'558	2'061'252	2'018'829	1'615'134	-403'695
42	Entgelte	2'306'144	2'018'307	2'480'505	2'510'508	2'309'243	-201'266
43	Übrige Erträge	36'017	22'801	70'645	7'121	43'752	36'631
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	88'127	176'066	112'246	268'160	225'574	-42'586
46	Transferertrag	1'021'202	1'688'534	1'664'278	1'340'803	1'362'411	21'609
47	Durchlaufende Beiträge	10'200	9'879	11'133	13'632	11'634	-1'998
Betrieblicher Ertrag		9'142'241	11'175'489	11'131'700	11'415'015	11'516'808	101'793
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		1'080'661	1'710'642	2'783'082	1'346'999	836'855	-510'144
34	Finanzaufwand	63'858	45'849	27'450	26'350	45'605	19'255
44	Finanzertrag	306'773	544'992	328'134	364'231	532'717	168'485
Ergebnis aus Finanzierung		242'914	499'143	300'684	337'882	487'112	149'230
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		1'323'576	2'209'785	3'083'766	1'684'881	1'323'966	-360'914
48	Ausserordentlicher Ertrag					469'557	469'557
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	469'557	469'557
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		1'323'576	2'209'785	3'083'766	1'684'881	1'793'524	108'643
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	32'609	28'740	16'997	0	3'521	3'521
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	426'168	526'191	506'870	575'063	598'870	23'807

Bergün Filisur (AfG GEFIS HRM2)

Region: Albula

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3544

Internet: <http://www.berguenfilisur.ch>

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	553'940	481'848	538'698	525'335	650'235	124'900
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	9'331	9'331	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		553'940	481'848	538'698	534'667	659'567	124'900
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'617'406	2'781'721	2'754'255	2'417'476	2'619'568	202'092
401	Direkte Steuern juristische Personen	193'476	247'936	257'974	374'020	485'281	111'261
402	Übrige Direkte Steuern	1'087'695	2'554'877	1'547'456	1'457'747	1'893'449	435'703
4021	Liegenschaftsteuern	744'865	1'714'160	992'860	1'007'887	1'009'448	1'561
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	37'492	425'866	359'847	216'791	323'042	106'251
4023	Handänderungssteuern	304'877	327'735	171'451	231'275	322'527	91'251
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	462	87'117	23'298	1'793	238'433	236'640
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	165'228	167'811	171'955	1'006'719	950'761	-55'958
Total Fiskalertrag		4'063'805	5'752'345	4'731'641	5'255'961	5'949'059	693'098
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	11'700	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	166'474	166'474
2	Bildung	0	0	0	785'457	141'255	-644'202
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	871	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	22'152	125'551	228'247	2'053'824	1'825'577
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	604'762	1'023'390	2'906'235	777'500	2'092'744	1'315'244
7	Umweltschutz und Raumordnung	528'640	1'946'705	859'379	1'505'449	282'562	-1'222'887
8	Volkswirtschaft	4'850'633	1'327	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		5'996'606	2'993'574	3'891'165	3'296'654	4'736'859	1'440'206
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	112'680	112'680
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	134'350	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	166'851	36'028	1'240'241	550'351	1'428'502	878'151
7	Umweltschutz und Raumordnung	370'548	632'951	296'932	282'311	429'990	147'679
8	Volkswirtschaft	2'677'633	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		3'215'031	803'329	1'537'173	832'663	1'971'172	1'138'510
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		2'781'575	2'190'245	2'353'991	2'463'991	2'765'687	301'696

Bergün Filisur (AfG GEFIS HRM2)

Region: Albula

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3544

Internet: <http://www.berguenfilisur.ch>

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	647'467	82'539	869'699	2'900	0	0	482'713	96'366	2'440	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	309'985	127'301	540'184	138'864	1'973	0	1'206'916	1'219'944	987'259	46'880
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	24'700	0	0	0	90'847	429'688	105'000	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45'605
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	50'723	0	0	0	0	81'733	637'293	6'063
36 Transferaufwand	73'184	143'091	768'968	119'798	776'426	183'898	26'734	263'189	109'826	13'727
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	11'634	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	24'980	5'858	19'975	2'992	0	0	276'068	177'341	396'319	1'275
Total Aufwand	1'055'615	358'789	2'274'249	264'555	778'399	183'898	2'083'279	2'268'261	2'249'770	113'550
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	938'424	5'010'635
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'615'134
42 Entgelte	83'533	45'179	30'878	605	0	947	109'838	1'455'454	576'852	5'958
43 Übrige Erträge	0	0	6'396	0	0	0	37'356	0	0	0
44 Finanzertrag	105'878	5'400	26'860	0	0	0	6'590	0	73'882	314'107
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	222'460	3'114	0
46 Transferertrag	69'578	24'513	209'259	1'450	0	0	337'700	69'867	51'175	598'870
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	11'634	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	50'723	0	0	0	0	0	418'835	0
49 Interne Verrechnungen	48'765	0	28'947	0	0	0	343'594	16'481	100'322	366'699
Total Ertrag	307'754	75'092	353'062	2'055	0	947	835'078	1'764'261	2'174'237	7'911'403
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-747'862	-283'697	-1'921'187	-262'499	-778'399	-182'952	-1'248'201	-504'000	-75'533	7'797'853