



Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	947	952	963	964	972	8
Steuerfuss in %	105.000	105.000	105.000	105.000	105.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	0
RP-Index in %	80.5	77.4	77.1	78.7	76.6	-2.0
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	84.1	82.1	81.8	82.5	80.9	-1.6
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	1'040'295	1'292'156	2'205'467	7'990'798	4'377'486	-3'613'312
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	1'099	1'357	2'290	8'289	4'504	-3'786
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	2'829'806	3'043'391	3'566'790	-1'543'860	-3'649'934	-2'106'074
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	2'988	3'197	3'704	-1'602	-3'755	-2'154
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	72.67	85.63	80.82	277.44	192.72	-84.72
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	10.31	12.00	18.24	42.69	29.30	-13.39
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.51	11.28	15.91	9.88	11.37	1.49
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.48	0.48	0.68	0.36	0.09	-0.27
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	114.34	113.04	116.94	44.37	44.98	0.61
(7) Investitionsanteil in %	26.88	25.28	33.43	29.37	26.02	-3.35

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit



Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	738'158	1'253'145	432'662	820'838	1'500'821	679'983
101 Forderungen	3'338'300	3'634'445	5'976'585	5'000'090	4'401'310	-598'780
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	574'408	98'560	115'755	124'610	271'251	146'641
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	77'934	85'592	70'077	72'883	48'589	-24'294
107 Langfristige Finanzanlagen	351'200	355'200	356'000	299'000	605'200	306'200
108 Sachanlagen Finanzvermögen	4'044'344	4'113'306	4'110'680	4'110'680	4'089'180	-21'500
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	9'124'343	9'540'248	11'061'759	10'428'102	10'916'352	488'251
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	6'367'166	6'809'701	7'714'141	3'967'434	4'553'564	586'130
142 Immaterielle Anlagen	76'660	51'160	33'851	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	2'635'011	2'635'011	2'635'011	2'635'012	2'635'012	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	9'078'837	9'495'872	10'383'003	6'602'446	7'188'576	586'130
Total Aktiven	18'203'180	19'036'120	21'444'762	17'030'547	18'104'928	1'074'381
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'728'822	2'177'200	3'003'517	2'904'735	2'319'432	-585'303
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	369'094	361'731	441'849	532'848	500'327	-32'520
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'809'575	9'998'050	11'136'525	5'400'000	4'400'000	-1'000'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	46'659	46'659	46'659	46'659	46'659	0
Total Fremdkapital	11'954'149	12'583'639	14'628'550	8'884'241	7'266'418	-1'617'823
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'259'838	985'147	1'271'604	2'022'625	2'229'945	207'321
29001 Wasserversorgung	732	50'466	125'371	82'510	75'029	-7'481
29002 Abwasserbeseitigung	17'256	-21'507	-215	2'479	83'964	81'485
29003 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0	0
29004 Energieversorgung	977'099	909'467	844'169	900'589	1'031'409	130'821
29009 Übrige	264'751	46'722	302'278	1'037'047	1'039'543	2'496
291 Fonds	527'480	572'016	573'043	648'884	647'825	-1'059
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	2'300'000	2'300'000
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'461'713	4'895'318	4'971'565	5'474'797	5'660'740	185'943
Total Eigenkapital	6'249'031	6'452'481	6'816'212	8'146'306	10'838'510	2'692'204
Total Passiven	18'203'180	19'036'120	21'444'762	17'030'547	18'104'928	1'074'381



Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'117'697	1'153'397	1'273'515	1'341'982	1'045'844	-296'137
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	142'344	155'213	186'221	189'141	214'185	25'043
2	Bildung	2'706'888	2'526'531	2'646'678	2'644'569	3'811'618	1'167'050
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	238'878	262'879	229'293	285'710	312'808	27'098
4	Gesundheit	431'673	506'204	710'539	702'780	615'448	-87'333
5	Soziale Sicherheit	122'748	123'413	146'678	245'876	288'165	42'290
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'056'603	1'007'681	1'376'156	1'661'013	2'544'914	883'902
7	Umweltschutz und Raumordnung	620'202	675'261	947'047	2'457'768	775'143	-1'682'624
8	Volkswirtschaft	4'353'435	4'836'740	5'469'949	10'179'044	6'592'801	-3'586'243
9	Finanzen und Steuern	648'573	584'478	921'496	1'216'840	771'573	-445'266
Total Aufwand		11'439'041	11'831'797	13'907'572	20'924'721	16'972'500	-3'952'221
0	Allgemeine Verwaltung	292'000	299'120	322'560	321'426	328'737	7'311
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	94'923	90'472	99'592	92'157	91'760	-397
2	Bildung	757'515	469'577	507'398	470'251	424'133	-46'118
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	42'629	55'424	62'709	55'492	64'724	9'232
4	Gesundheit	10'090	4'403	3'690	2'781	0	-2'781
5	Soziale Sicherheit	32'284	27'706	29'697	25'171	25'113	-59
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	5'843	33'347	4'711	17'501	7'841	-9'660
7	Umweltschutz und Raumordnung	503'134	499'771	601'146	604'426	595'143	-9'283
8	Volkswirtschaft	4'252'313	4'695'395	4'973'529	6'418'698	5'394'681	-1'024'017
9	Finanzen und Steuern	5'565'262	6'090'188	7'378'788	13'420'049	10'226'311	-3'193'737
Total Ertrag		11'555'993	12'265'401	13'983'820	21'427'952	17'158'443	-4'269'509
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		116'952	433'604	76'248	503'231	185'943	-317'289
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	3'573'096	3'487'049	3'674'480	3'933'672	4'178'332	244'660
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'828'419	3'844'791	4'381'199	5'032'765	4'313'219	-719'546
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'012'500	1'163'144	1'841'735	1'782'854	1'685'281	-97'572
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	41'566	83'639	509'548	806'302	234'886	-571'416
36	Transferaufwand	1'208'872	1'496'326	1'397'287	1'552'717	1'907'345	354'628
Betrieblicher Aufwand		9'664'453	10'074'950	11'804'248	13'108'309	12'319'063	-789'246
40	Fiskalertrag	2'311'378	2'377'982	2'230'806	2'661'480	2'745'727	84'247
41	Regalien und Konzessionen	1'983'738	1'927'747	3'431'606	9'019'739	5'654'505	-3'365'234
42	Entgelte	2'823'532	2'804'350	2'998'821	3'364'369	3'139'895	-224'474
43	Übrige Erträge	75'730	213'713	168'940	151'841	183'495	31'654
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	130'723	388'232	222'064	51'135	28'625	-22'511
46	Transferertrag	2'373'143	2'491'932	2'622'808	3'052'285	2'771'754	-280'531
Betrieblicher Ertrag		9'698'243	10'203'954	11'675'045	18'300'850	14'524'001	-3'776'849
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		33'790	129'005	-129'204	5'192'541	2'204'938	-2'987'603
34	Finanzaufwand	309'597	262'535	211'030	156'431	133'538	-22'894
44	Finanzertrag	392'760	417'135	416'482	416'668	414'543	-2'125
Ergebnis aus Finanzierung		83'162	154'600	205'451	260'236	281'005	20'769
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		116'952	283'604	76'248	5'452'777	2'485'943	-2'966'834
38	Ausserordentlicher Aufwand				4'949'546	2'300'000	-2'649'546
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	150'000	0			0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	150'000	0	-4'949'546	-2'300'000	2'649'546
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		116'952	433'604	76'248	503'231	185'943	-317'289
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	1'443'048	1'527'252	1'591'975	1'560'971	1'691'341	130'370



Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'012'500	1'163'144	1'841'735	1'782'854	1'685'281	-97'572
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	4'949'546	0	-4'949'546
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		1'012'500	1'163'144	1'841'735	6'732'399	1'685'281	-5'047'118
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'247'734	1'442'844	1'383'739	1'639'181	1'557'142	-82'038
401	Direkte Steuern juristische Personen	123'556	201'810	30'697	180'940	219'826	38'887
402	Übrige Direkte Steuern	804'317	604'089	693'239	721'598	843'004	121'406
4021	Liegenschaftsteuern	489'252	399'804	411'121	392'602	408'701	16'099
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	218'736	33'745	94'192	175'747	277'463	101'716
4023	Handänderungssteuern	88'852	148'362	187'925	120'628	155'025	34'397
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	7'478	22'178	0	32'621	1'814	-30'807
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	135'771	129'238	123'132	119'762	125'755	5'994
Total Fiskalertrag		2'311'378	2'377'982	2'230'806	2'661'480	2'745'727	84'247
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	212'118	25'288	1'328	1'100	0	-1'100
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	16'391	0	0	0
2	Bildung	0	0	322'822	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	6'832	122'304	1'194	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	690'062	790'303	859'238	1'127'163	1'111'869	-15'294
7	Umweltschutz und Raumordnung	702'771	548'341	1'548'995	903'837	1'277'272	373'435
8	Volkswirtschaft	1'593'720	1'554'371	2'097'949	2'381'714	1'308'878	-1'072'836
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		3'205'503	3'040'607	4'847'916	4'413'814	3'698'019	-715'795
0	Allgemeine Verwaltung	56'981	81'369	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	61'000	10'000	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	394'000	140'000	95'000	88'886	0	-88'886
7	Umweltschutz und Raumordnung	388'399	523'583	963'393	204'480	437'280	232'800
8	Volkswirtschaft	934'513	725'581	1'050'657	1'240'302	989'327	-250'975
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		1'773'893	1'531'533	2'119'050	1'533'668	1'426'607	-107'061
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		1'431'610	1'509'074	2'728'866	2'880'146	2'271'412	-608'735

Safiental (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3672

Internet: www.safiental.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	686'737	52'467	1'917'949	17'621	0	22'446	5'905	17'253	1'457'954	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	248'479	85'442	711'098	90'746	4'933	37'488	372'556	309'235	2'449'299	3'943
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	6'100	1'700	0	0	856'333	32'800	788'348	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133'538
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	81'485	148'400	5'000
36 Transferaufwand	15'959	72'840	105'880	55'116	610'515	227'232	0	16'360	794'470	8'973
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	1'000'000	0	0	0	800'000	0	500'000	0
39 Interne Verrechnungen	94'669	3'436	70'591	147'625	0	1'000	510'120	318'009	454'328	620'120
Total Aufwand	1'045'844	214'185	3'811'618	312'808	615'448	288'165	2'544'914	775'143	6'592'801	771'573
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	117'707	2'628'020
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	87'008	5'567'497
42 Entgelte	59'566	53'711	70'931	27'777	0	25'113	7'523	566'025	2'307'535	21'714
43 Übrige Erträge	0	0	0	87	0	0	218	0	183'191	0
44 Finanzertrag	79'440	0	960	0	0	0	0	0	23'150	310'993
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	7'481	21'143	0
46 Transferertrag	6'377	38'049	322'742	1'860	0	0	100	21'608	689'678	1'691'341
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	183'354	0	29'500	35'000	0	0	0	29	1'965'269	6'747
Total Ertrag	328'737	91'760	424'133	64'724	0	25'113	7'841	595'143	5'394'681	10'226'311
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-717'107	-122'425	-3'387'486	-248'084	-615'448	-263'053	-2'537'074	-180'001	-1'198'120	9'454'738