

Sagogn (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3581

Internet: www.sagogn.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	751	755	766	769	777	8
Steuerfuss in %	105.000	105.000	80.000	80.000	80.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	67.2	66.1	68.5	69.4	70.3	0.9
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	77.4	76.7	77.4	77.2	77.2	0.0
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	666'789	1'012'888	657'821	551'227	558'163	6'936
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	888	1'342	859	717	718	2
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-3'892'231	-3'811'547	-3'099'901	-3'416'820	-5'024'441	-1'607'622
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-5'183	-5'048	-4'047	-4'443	-6'466	-2'023
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	64.21	92.62	48.03	235.26	n/a	-235.26
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	15.28	21.45	15.18	12.47	12.58	0.11
(4) Kapitaldienstanteil in %	4.52	5.35	7.31	8.60	8.51	-0.09
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.77	0.71	0.75	0.78	0.76	-0.02
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	91.12	91.77	90.10	83.55	71.24	-12.31
(7) Investitionsanteil in %	26.36	28.95	31.38	10.40	6.66	-3.74

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Sagogn (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3581

Internet: www.sagogn.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'869'507	3'862'216	2'773'831	3'019'022	3'485'708	466'686
101 Forderungen	421'360	535'817	783'434	710'846	1'338'505	627'659
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	2'126'113	2'295'895	2'000'817	1'979'397	1'927'971	-51'426
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	120'000	117'500	117'500	112'500	110'000	-2'500
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'340'100	1'340'100	1'340'100	1'340'100	1'340'100	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	7'877'080	8'151'528	7'015'682	7'161'865	8'202'284	1'040'419
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	4'220'065	5'278'985	6'612'445	6'615'525	5'148'063	-1'467'462
142 Immaterielle Anlagen	35'409	31'474	27'540	23'606	19'672	-3'934
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	207	207	207	2'207	208	-1'999
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	80'000	80'000
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	-80'000	-80'000
Total Verwaltungsvermögen	4'255'680	5'310'666	6'640'192	6'641'338	5'167'943	-1'473'395
Total Aktiven	12'132'760	13'462'194	13'655'874	13'803'202	13'370'227	-432'976
200 Laufende Verbindlichkeiten	777'552	1'133'858	704'367	693'040	160'315	-532'725
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	7'297	6'123	11'414	52'006	17'528	-34'478
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'200'000	3'200'000	3'200'000	3'000'000	3'000'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Fremdkapital	3'984'849	4'339'981	3'915'780	3'745'045	3'177'843	-567'203
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	3'486'468	3'797'961	4'077'311	4'214'481	4'221'803	7'322
29001 Wasserversorgung	1'773'787	1'872'459	1'924'061	1'908'815	1'873'778	-35'036
29002 Abwasserbeseitigung	1'713'180	1'893'675	2'122'455	2'265'705	2'296'255	30'551
29003 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0	0
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	-499	31'828	30'794	39'962	51'769	11'808
291 Fonds	0	0	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	500'000	500'000	500'000	500'000	500'000	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'161'443	4'824'252	5'162'783	5'343'676	5'470'581	126'905
Total Eigenkapital	8'147'911	9'122'213	9'740'094	10'058'157	10'192'384	134'227
Total Passiven	12'132'760	13'462'194	13'655'874	13'803'202	13'370'227	-432'976

Sagogn (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3581

Internet: www.sagogn.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	659'266	667'388	714'350	724'179	731'171	6'993
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	77'863	75'960	127'653	85'396	78'808	-6'588
2	Bildung	1'757'034	1'980'891	1'636'511	1'693'823	1'776'997	83'174
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	66'916	71'667	84'145	48'046	42'033	-6'013
4	Gesundheit	205'129	212'425	385'116	436'874	452'017	15'143
5	Soziale Sicherheit	156'737	100'256	143'510	149'722	223'756	74'035
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	662'344	667'886	645'616	605'212	569'421	-35'791
7	Umweltschutz und Raumordnung	392'357	354'529	403'291	450'413	371'192	-79'221
8	Volkswirtschaft	537'732	485'668	419'064	498'439	450'532	-47'907
9	Finanzen und Steuern	224'038	54'959	57'689	91'553	71'897	-19'656
Total Aufwand		4'739'415	4'671'629	4'616'944	4'783'656	4'767'825	-15'831
0	Allgemeine Verwaltung	309'233	320'154	356'492	318'433	320'673	2'240
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	69'413	63'056	58'573	45'707	62'627	16'921
2	Bildung	134'137	122'507	1'723	1'045	1'065	20
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	14'025	13'399	30'210	13'197	12'133	-1'064
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	4'034	7'072	8'978	8'779	31'321	22'542
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	423'425	421'592	427'006	372'591	341'925	-30'666
7	Umweltschutz und Raumordnung	293'077	273'737	326'651	361'311	317'346	-43'965
8	Volkswirtschaft	444'150	466'919	440'260	530'333	440'654	-89'679
9	Finanzen und Steuern	3'329'440	3'646'002	3'305'583	3'313'153	3'366'985	53'831
Total Ertrag		5'020'934	5'334'437	4'955'476	4'964'549	4'894'730	-69'819
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		281'518	662'809	338'531	180'893	126'905	-53'988
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	1'376'584	1'160'761	639'481	615'299	592'859	-22'440
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	640'870	665'296	596'032	599'462	500'122	-99'340
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	163'490	219'175	284'528	345'609	343'936	-1'673
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	221'780	130'905	82'027	84'950	42'358	-42'592
36	Transferaufwand	1'466'974	1'836'947	2'345'074	2'533'754	2'684'979	151'225
Betrieblicher Aufwand		3'869'698	4'013'083	3'947'142	4'179'075	4'164'255	-14'820
40	Fiskalertrag	3'021'312	3'324'649	2'920'344	2'827'454	3'005'603	178'149
41	Regalien und Konzessionen	150'445	144'379	188'566	372'434	261'245	-111'189
42	Entgelte	505'478	514'383	457'799	467'992	465'392	-2'600
43	Übrige Erträge	0				32'730	32'730
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds			47'266	60'225	35'036	-25'188
46	Transferertrag	590'962	576'824	467'481	446'237	375'998	-70'238
Betrieblicher Ertrag		4'268'197	4'560'236	4'081'457	4'174'342	4'176'004	1'663
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		398'498	547'153	134'314	-4'733	11'750	16'482
34	Finanzaufwand	213'903	46'373	47'903	60'055	64'862	4'808
44	Finanzertrag	96'923	162'029	252'120	245'680	260'018	14'337
Ergebnis aus Finanzierung		-116'980	115'656	204'217	185'626	195'155	9'530
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		281'518	662'809	338'531	180'893	206'905	26'012
38	Ausserordentlicher Aufwand	0				80'000	80'000
48	Ausserordentlicher Ertrag	0					0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	-80'000	-80'000
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		281'518	662'809	338'531	180'893	126'905	-53'988
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	303'524	328'129	303'571	254'208	232'011	-22'197

Sagogn (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3581

Internet: www.sagogn.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	163'490	219'175	284'528	345'609	343'936	-1'673
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	80'000	80'000
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		163'490	219'175	284'528	345'609	423'936	78'327
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'770'935	1'933'790	1'632'258	1'443'432	1'425'334	-18'098
401	Direkte Steuern juristische Personen	56'548	64'197	75'884	48'161	64'935	16'774
402	Übrige Direkte Steuern	970'906	1'098'856	980'194	1'096'071	1'288'094	192'023
4021	Liegenschaftsteuern	425'150	472'095	438'410	434'017	434'900	883
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	228'147	243'085	226'731	387'798	551'991	164'194
4023	Handänderungssteuern	294'133	348'476	280'747	274'256	287'276	13'020
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	23'475	35'200	34'306	0	13'927	13'927
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	222'923	227'807	232'008	239'790	227'240	-12'550
Total Fiskalertrag		3'021'312	3'324'649	2'920'344	2'827'454	3'005'603	178'149
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	34'214	0	0	0	2'886	2'886
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	79'977	40'001	-39'977
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	2'000	100'000	98'000
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	623'532	1'051'174	1'137'506	266'429	50'404	-216'024
7	Umweltschutz und Raumordnung	405'204	459'945	520'716	93'448	28'888	-64'560
8	Volkswirtschaft	203'639	0	766	0	52'165	52'165
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'266'589	1'511'119	1'658'988	441'854	274'344	-167'510
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	29'995	29'995
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	215'273	44'934	45'100	997'476	952'376
7	Umweltschutz und Raumordnung	227'534	202'273	244'588	162'445	276'126	113'681
8	Volkswirtschaft	575	0	0	0	20'207	20'207
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		228'109	417'547	289'522	207'545	1'323'803	1'116'258
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		1'038'480	1'093'572	1'369'466	234'309	-1'049'459	-1'283'768

Sagogn (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3581

Internet: www.sagogn.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	379'006	0	0	0	0	7'577	202'243	0	4'034	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	180'776	14'698	7'903	3'503	2'418	8'565	106'744	109'127	65'298	1'091
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	129'252	8'781	0	0	21'999	0	131'720	41'885	10'299	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64'862
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	30'551	11'808	0
36 Transferaufwand	27'977	50'689	1'703'303	20'510	347'600	204'232	11'241	99'720	213'804	5'904
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	80'000	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	14'160	4'640	65'791	18'020	0	3'383	117'473	89'910	145'290	40
Total Aufwand	731'171	78'808	1'776'997	42'033	452'017	223'756	569'421	371'192	450'532	71'897
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	222'307	2'783'296
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	261'245
42 Entgelte	30'722	41'352	0	0	0	31'321	7'379	245'118	109'500	0
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	11'700	0	21'030	0
44 Finanzertrag	152'400	0	0	0	0	0	18'583	9'572	0	79'463
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	35'036	0	0
46 Transferertrag	0	21'276	1'065	6'250	0	0	0	27'620	87'777	232'011
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	137'551	0	0	5'883	0	0	304'263	0	40	10'970
Total Ertrag	320'673	62'627	1'065	12'133	0	31'321	341'925	317'346	440'654	3'366'985
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-410'498	-16'180	-1'775'932	-29'901	-452'017	-192'435	-227'496	-53'846	-9'878	3'295'088