



Dati generali	2017	2018	2019	+/-
Abitanti	825	832	841	9
Tasso fiscale in %	90.000	90.000	75.000	-15.000
Imposta sui trapassi immobiliari in %	2.000	2.000	2.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	79.9	84.6	87.0	2.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	83.0	86.5	88.3	1.8
Indicatori finanziari	2017	2018	2019	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	1'471'040	1'038'840	610'704	-428'136
Autofinanziamento per abitante in CHF	1'783	1'249	726	-522
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-5'513'383	-6'169'532	-6'690'574	-521'042
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-6'683	-7'415	-7'956	-540
(2) Grado di autofinanziamento in %	241.19	247.48	681.12	433.64
(3) Quota di autofinanziamento in %	36.46	25.62	16.31	-9.31
(4) Quota degli oneri finanziari in %	3.95	4.18	5.92	1.74
(5) Quota degli interessi in %	0.00	0.00	-0.18	-0.18
(6) Quota del debito lordo in %	54.03	39.97	36.60	-3.37
(7) Quota agli investimenti in %	24.08	20.95	12.03	-8.92

Spiegazione indicatori finanziari:

- (1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato
- (2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %
- (3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo
- (4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%
- (5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo
- (6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico
- (7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte



Bilancio	2017	2018	2019	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	3'477'791	3'485'887	4'026'430	540'543
101 Crediti	1'302'418	1'537'535	1'290'690	-246'845
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	1'903'081	1'650'629	1'664'279	13'650
106 Scorte e lavori in corso	0	7'212	17'565	10'353
107 Investimenti finanziari a lungo termine	4'000	0	0	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	1'570'800	1'570'800	1'570'800	0
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	8'258'089	8'252'063	8'569'765	317'701
140 Investimenti materiali beni amministrativi	2'358'953	2'744'442	2'616'321	-128'121
142 Investimenti immateriali	145'348	218'902	291'278	72'377
144 Mutui	395'930	376'130	356'330	-19'800
145 Partecipazioni	8	8	8	0
146 Contributi agli investimenti	0	0	23'600	23'600
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	-710'791	-992'193	-281'402
Totale Beni amministrativi	2'900'239	2'628'690	2'295'344	-333'346
Totale attivi	11'158'329	10'880'753	10'865'109	-15'645
200 Impegni correnti	500'221	581'063	495'223	-85'841
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	240'690	137'624	184'074	46'450
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	1'679'500	1'039'550	875'600	-163'950
208 Accantonamenti a lungo termine	19'933	19'933	19'933	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	304'362	304'362	304'362	0
Totale Capitale di terzi	2'744'706	2'082'531	1'879'191	-203'341
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	1'608'692	1'875'016	2'019'223	144'207
29001 Approvvigionamento idrico	117'474	166'200	196'393	30'193
29002 Smaltimento delle acque di scarico	1'034'634	1'227'140	1'338'998	111'858
29003 Gestione dei rifiuti	431'050	456'143	458'299	2'157
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	25'534	25'534	25'534	0
291 Fondi	336'476	348'480	348'483	4
293 Prefinanziamenti	51'820	40'621	40'621	0
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	6'416'634	6'534'105	6'577'590	43'485
Totale Capitale proprio	8'413'623	8'798'222	8'985'918	187'696
Totale passivi	11'158'329	10'880'753	10'865'109	-15'645

San Vittore (Afg GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3835

Internet: www.sanvittore.ch

Conto economico - Articolazione funzionale		2017	2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	495'685	522'110	592'627	70'517
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	65'854	76'793	134'765	57'972
2	Formazione	823'746	1'032'807	996'968	-35'839
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	34'182	46'780	40'474	-6'306
4	Sanità	260'335	316'429	330'721	14'291
5	Sicurezza sociale	92'632	82'539	118'921	36'382
6	Trasporti	630'328	1'416'767	774'631	-642'136
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	417'454	466'217	491'582	25'365
8	Economia	202'849	219'972	437'775	217'803
9	Finanze e imposte	61'829	44'527	120'966	76'439
Totale spese		3'084'894	4'224'941	4'039'429	-185'511
0	Amministrazione generale	70'807	93'457	91'542	-1'915
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	18'840	21'385	21'576	191
2	Formazione	82'509	91'470	99'576	8'106
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	199	217	12'377	12'160
4	Sanità	13	135	0	-135
5	Sicurezza sociale	14'928	13'756	26'190	12'434
6	Trasporti	265'727	370'418	417'359	46'940
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	371'430	395'706	278'277	-117'429
8	Economia	103'936	135'913	126'585	-9'328
9	Finanze e imposte	3'356'410	3'219'955	3'009'433	-210'522
Totale ricavi		4'284'798	4'342'412	4'082'915	-259'497
Eccedenza ricavi/spesa (-)		1'199'904	117'471	43'485	-73'985
Conto economico - Tre stadi di successo		2017	2018	2019	+/-
30	Spese per il personale	1'031'003	1'131'094	1'216'424	85'330
31	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	538'962	652'502	722'695	70'193
33	Ammortamenti beni amministrativi	159'058	169'290	228'598	59'308
35	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	112'077	73'818	57'219	-16'599
36	Spese di riversamento	987'435	1'203'500	1'120'419	-83'081
Spesa operativa		2'828'535	3'230'204	3'345'355	115'151
40	Gettito fiscale	2'829'410	2'925'392	2'581'035	-344'357
41	Regalie e concessioni	400'536	201'304	239'318	38'014
42	Ricavi e tasse	363'875	416'211	396'472	-19'739
45	Prelevi da fondi e finanziamenti speciali		21'331		-21'331
46	Ricavi da riversamenti	405'021	466'212	422'454	-43'759
Ricavo operativo		3'998'842	4'030'451	3'639'279	-391'172
Totale attività d'esercizio		1'170'307	800'247	293'924	-506'323
34	Spese finanziarie	5'599	4'998	372	-4'626
44	Ricavi finanziari	35'448	24'144	31'921	7'777
Totale finanziamenti		29'849	19'146	31'549	12'403
Totale operativo (1. Livello)		1'200'156	819'393	325'473	-493'920
38	Spese straordinarie	252	713'121	356'044	-357'077
48	Ricavi straordinari		11'199	74'057	62'857
Totale straordinario (2. Livello)		-252	-701'922	-281'988	419'935
Totale conto economico (3. Livello)		1'199'904	117'471	43'485	-73'985
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri		2017	2018	2019	+/-
362	Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	1'634	-169	-102	68
462	Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	83'286	52'610	39'470	-13'140



Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2017	2018	2019	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	159'058	169'290	228'598	59'308
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	710'791	355'458	-355'333
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		159'058	880'081	584'056	-296'025
Conto economico - Entrate fiscali		2017	2018	2019	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	1'603'375	1'647'586	1'506'618	-140'968
401	Imposte dirette persone giuridiche	667'089	761'321	487'004	-274'317
402	Rimanenti imposte dirette	552'776	509'637	579'861	70'224
4021	Imposte fondiari e immobiliari	279'712	228'823	354'409	125'586
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	92'476	103'391	61'430	-41'961
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	119'037	159'604	100'383	-59'221
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	61'552	17'819	63'639	45'820
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	6'170	6'848	7'552	704
Totale entrate fiscali		2'829'410	2'925'392	2'581'035	-344'357
Conto investimento - Articolazione tipi		2017	2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	37'400	167	56'209	56'042
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	44'050	0	25'941	25'941
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	187'034	194'962	62'679	-132'282
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	236'000	524'541	198'978	-325'563
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	308'328	73'875	74'542	666
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale uscite		812'812	793'545	418'348	-375'197
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	8'000	0	180'000	180'000
4	Sanità	0	0	19'800	19'800
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	83'463	70'250	3'115	-67'135
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	111'435	303'523	125'771	-177'751
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale entrate		202'898	373'773	328'686	-45'086
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		609'914	419'772	89'662	-330'110



Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3835

Internet: www.sanvittore.ch

Conto economico (2019)	Amministrative generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	386'584	6'794	440'963	0	0	0	279'626	0	102'458	0
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	185'953	51'497	96'794	15'576	1'622	0	185'598	108'856	20'230	56'569
33 Ammortamenti beni amministrativi	5'063	0	13'559	1'382	0	0	129'636	53'651	25'307	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	372
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	57'215	0	4
36 Spese di riversamento	9'417	55'270	422'813	14'695	329'099	118'921	35'935	102'815	20'445	11'010
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	11'974	116'189	227'880	0
39 Compensazioni interne	5'610	21'204	22'839	8'821	0	0	131'862	52'856	41'455	53'012
Totale spese	592'627	134'765	996'968	40'474	330'721	118'921	774'631	491'582	437'775	120'966
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2'581'035
41 Regalie e concessioni	0	0	0	101	0	0	0	1'000	1'000	237'217
42 Ricavi e tasse	53'615	3'598	11'631	190	0	26'190	61'377	204'073	35'798	0
43 Diversi ricavi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Ricavi finanziari	6'950	5'660	1'700	0	0	0	0	0	10'395	7'216
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46 Ricavi da riversamenti	10'949	12'318	81'178	12'086	0	0	31'624	11'687	79'392	183'219
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	5'067	0	0	0	67'664	1'325	0	0
49 Compensazioni interne	20'028	0	0	0	0	0	256'694	60'192	0	745
Totale ricavi	91'542	21'576	99'576	12'377	0	26'190	417'359	278'277	126'585	3'009'433
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-501'085	-113'189	-897'392	-28'097	-330'721	-92'730	-357'272	-213'306	-311'190	2'888'466