

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	2020	+/-
Einwohner	616	607	584	-23
Steuerfuss in %	80.000	70.000	70.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.250	1.250	1.250	0
RP-Index in %	132.7	136.5	135.7	-0.8
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	127.5	130.7	130.0	-0.7
Finanzkennzahlen	2018	2019	2020	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	499'358	265'749	310'173	44'424
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	811	438	531	93
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-8'610'809	-10'255'717	-9'060'569	1'195'148
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-13'979	-16'896	-15'515	1'381
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	70.97	33.54	21.61	-11.93
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	9.60	4.94	5.94	1.00
(4) Kapitaldienstanteil in %	1.51	4.12	4.53	0.41
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.45	-0.70	-0.58	0.12
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	75.51	35.40	62.10	26.70
(7) Investitionsanteil in %	37.21	30.67	35.48	4.81

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Bilanz	2018	2019	2020	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	267'590	90'976	15'506	-75'469
101 Forderungen	4'133'617	2'950'907	3'097'900	146'993
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	298'944	314'516	499'569	185'054
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	56'354	49'946	44'198	-5'748
107 Langfristige Finanzanlagen	207'510	218'780	220'490	1'710
108 Sachanlagen Finanzvermögen	7'606'700	8'576'300	8'618'500	42'200
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	12'570'716	12'201'425	12'496'164	294'739
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	679'721	976'554	2'043'647	1'067'093
142 Immaterielle Anlagen	29'624	22'218	35'815	13'597
144 Darlehen	0	0	0	0
145 Beteiligungen	0	0	0	0
146 Investitionsbeiträge	26'650	0	31'135	31'135
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	735'996	998'772	2'110'597	1'111'825
Total Aktiven	13'306'711	13'200'197	14'606'761	1'406'564
200 Laufende Verbindlichkeiten	3'928'446	1'595'207	1'774'676	179'468
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	1'159'553	1'159'553
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	31'460	40'500	128'335	87'835
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	310'000	310'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	63'031	63'031
Total Fremdkapital	3'959'906	1'945'707	3'435'595	1'489'887
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'003'854	684'576	860'637	176'062
29001 Wasserversorgung	303'785	203'906	148'243	-55'663
29002 Abwasserbeseitigung	161'370	113'688	208'807	95'119
29003 Abfallwirtschaft	46'074	6'511	18'017	11'506
29004 Energieversorgung	0	0	0	0
29009 Übrige	1'492'624	360'470	485'570	125'100
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0	0
291 Fonds	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	2'150'551	1'890'355	-260'196
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	969'600	0	-969'600
298 Übriges Eigenkapital	5'548'262	7'342'951	0	-7'342'951
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'794'690	106'811	8'420'174	8'313'363
Total Eigenkapital	9'346'805	11'254'489	11'171'166	-83'323
Total Passiven	13'306'711	13'200'197	14'606'761	1'406'564

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	758'735	730'207	678'531	-51'676
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	87'544	103'489	83'391	-20'098
2	Bildung	1'105'384	1'298'382	1'487'267	188'886
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	131'311	86'599	105'401	18'801
4	Gesundheit	176'795	209'835	186'159	-23'676
5	Soziale Sicherheit	68'503	71'176	137'118	65'942
6	Verkehr	1'141'788	1'281'236	1'055'624	-225'613
7	Umweltschutz und Raumordnung	868'634	1'075'468	940'218	-135'250
8	Volkswirtschaft	1'029'818	1'009'228	1'043'889	34'661
9	Finanzen und Steuern	230'161	272'540	256'085	-16'455
Total Aufwand		5'598'674	6'138'160	5'973'683	-164'477
0	Allgemeine Verwaltung	244'900	212'499	200'937	-11'561
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	58'305	41'895	40'749	-1'146
2	Bildung	131'562	178'803	141'481	-37'322
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	32'515	20'895	33'018	12'123
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	24'860	0	0	0
6	Verkehr	626'447	727'929	611'283	-116'646
7	Umweltschutz und Raumordnung	790'149	786'853	848'295	61'443
8	Volkswirtschaft	571'793	647'344	568'886	-78'458
9	Finanzen und Steuern	3'480'533	3'628'752	3'529'843	-98'909
Total Ertrag		5'961'064	6'244'971	5'974'494	-270'477
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		362'390	106'811	811	-106'000
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	2020	+/-
30	Personalaufwand	1'485'546	1'696'697	1'754'917	58'220
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'541'907	1'689'286	1'406'818	-282'468
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	46'686	233'170	186'930	-46'240
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			152'702	152'702
36	Transferaufwand	1'550'924	1'570'100	1'619'061	48'960
Betrieblicher Aufwand		4'625'063	5'189'253	5'120'428	-68'826
40	Fiskalertrag	3'501'330	3'554'151	3'379'805	-174'346
41	Regalien und Konzessionen	223'748	287'051	184'170	-102'882
42	Entgelte	967'608	966'920	982'233	15'313
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	100'758	93'878	110'570	16'693
46	Transferertrag	102'130	90'806	93'632	2'826
Betrieblicher Ertrag		4'895'573	4'992'806	4'750'410	-242'396
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		270'510	-196'447	-370'018	-173'571
34	Finanzaufwand	79'449	87'715	102'890	15'174
44	Finanzertrag	203'984	250'765	269'684	18'919
Ergebnis aus Finanzierung		124'535	163'049	166'794	3'745
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		395'044	-33'398	-203'224	-169'826
38	Ausserordentlicher Aufwand	135'790	147'111		-147'111
48	Ausserordentlicher Ertrag	103'135	292'320	204'035	-88'286
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-32'655	145'209	204'035	58'826
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		362'390	111'811	811	-111'000
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	2020	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	132'861	142'532	142'897	365
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0

Bever (AfG GEFIS HRM2)



Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	2020	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	46'686	233'170	186'930	-46'240
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	55'250	26'650	80'300	53'650
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		101'936	259'820	267'230	7'410

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	2020	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'173'024	1'845'989	1'726'830	-119'159
401	Direkte Steuern juristische Personen	149'905	150'355	132'719	-17'637
402	Übrige Direkte Steuern	862'169	1'240'376	1'195'770	-44'606
4021	Liegenschaftsteuern	406'422	395'244	449'100	53'856
4022	Vermögensgewinnsteuern	236'610	111'392	303'370	191'978
4023	Vermögensverkehrssteuern	180'071	256'010	443'300	187'290
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	39'066	477'730	0	-477'730
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	316'232	317'431	324'487	7'056
Total Fiskalertrag		3'501'330	3'554'151	3'379'805	-174'346

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	140'244	140'244
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	293'760	251'024	86'435	-164'589
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'163'535	1'968'311	2'368'285	399'975
8	Volkswirtschaft	37'031	0	46'003	46'003
9	Finanzen und Steuern	233'593	0	0	0
Total Ausgaben		2'727'918	2'219'335	2'640'968	421'633
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	211'860	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'812'482	1'426'900	1'205'389	-221'512
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
Total Einnahmen		2'024'342	1'426'900	1'205'389	-221'512
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		703'576	792'435	1'435'579	643'144

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung (2020)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	446'529	0	835'667	0	0	0	431'540	40'707	474	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	134'772	83'391	151'318	31'345	1'511	0	356'254	333'812	314'367	48
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	23'280	0	140'244	0	0	0	16'000	0	7'406	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102'890
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	152'702	0	0
36 Transferaufwand	2'292	0	235'670	38'890	184'648	137'118	155'903	209'887	515'755	138'897
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	71'658	0	124'368	35'165	0	0	95'927	203'110	205'887	14'251
Total Aufwand	678'531	83'391	1'487'267	105'401	186'159	137'118	1'055'624	940'218	1'043'889	256'085
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	318'903	3'060'902
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	184'170	0
42 Entgelte	46'218	40'599	52'519	0	0	0	52'771	732'725	57'401	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	0	150	140	0	0	0	9'487	0	0	259'907
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	110'570	0	0
46 Transferertrag	1'128	0	79'091	0	0	0	0	5'000	8'412	0
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	204'035
49 Interne Verrechnungen	153'591	0	9'731	33'018	0	0	549'025	0	0	5'000
Total Ertrag	200'937	40'749	141'481	33'018	0	0	611'283	848'295	568'886	3'529'843
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-477'593	-42'642	-1'345'786	-72'382	-186'159	-137'118	-444'340	-91'923	-475'003	3'273'758