

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	+/-
Einwohner	616	607	-9
Steuerfuss in %	80.000	70.000	-10.000
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.250	1.250	0
RP-Index in %	132.7	136.5	3.8
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	127.5	130.7	3.2
Finanzkennzahlen	2018	2019	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	499'358	265'749	-233'609
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	811	438	-373
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-8'610'809	-10'255'717	-1'644'908
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-13'979	-16'896	-2'917
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	70.97	33.54	-37.43
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	9.60	4.94	-4.66
(4) Kapitaldienstanteil in %	1.51	4.12	2.61
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.45	-0.70	-0.25
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	75.51	35.40	-40.11
(7) Investitionsanteil in %	37.21	30.67	-6.54

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Bilanz	2018	2019	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	267'590	90'976	-176'615
101 Forderungen	4'133'617	2'950'907	-1'182'710
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	298'944	314'516	15'572
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	56'354	49'946	-6'408
107 Langfristige Finanzanlagen	207'510	218'780	11'270
108 Sachanlagen Finanzvermögen	7'606'700	8'576'300	969'600
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0
Total Finanzvermögen	12'570'716	12'201'425	-369'291
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	679'721	976'554	296'832
142 Immaterielle Anlagen	29'624	22'218	-7'406
144 Darlehen	0	0	0
145 Beteiligungen	0	0	0
146 Investitionsbeiträge	26'650	0	-26'650
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	735'996	998'772	262'776
Total Aktiven	13'306'711	13'200'197	-106'515
200 Laufende Verbindlichkeiten	3'928'446	1'595'207	-2'333'239
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	31'460	40'500	9'040
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	310'000	310'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0
Total Fremdkapital	3'959'906	1'945'707	-2'014'199
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'003'854	684'576	-1'319'278
29001 Wasserversorgung	303'785	203'906	-99'879
29002 Abwasserbeseitigung	161'370	113'688	-47'682
29003 Abfallwirtschaft	46'074	6'511	-39'563
29004 Energieversorgung	0	0	0
29009 Übrige	1'492'624	360'470	-1'132'154
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0
291 Fonds	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	2'150'551	2'150'551
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	969'600	969'600
298 Übriges Eigenkapital	5'548'262	7'342'951	1'794'690
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'794'690	106'811	-1'687'879
Total Eigenkapital	9'346'805	11'254'489	1'907'684
Total Passiven	13'306'711	13'200'197	-106'515

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	758'735	730'207	-28'528
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	87'544	103'489	15'946
2	Bildung	1'105'384	1'298'382	192'998
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	131'311	86'599	-44'712
4	Gesundheit	176'795	209'835	33'040
5	Soziale Sicherheit	68'503	71'176	2'673
6	Verkehr	1'141'788	1'281'236	139'448
7	Umweltschutz und Raumordnung	868'634	1'075'468	206'834
8	Volkswirtschaft	1'029'818	1'009'228	-20'590
9	Finanzen und Steuern	230'161	272'540	42'379
Total Aufwand		5'598'674	6'138'160	539'486
0	Allgemeine Verwaltung	244'900	212'499	-32'401
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	58'305	41'895	-16'409
2	Bildung	131'562	178'803	47'241
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	32'515	20'895	-11'619
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	24'860	0	-24'860
6	Verkehr	626'447	727'929	101'482
7	Umweltschutz und Raumordnung	790'149	786'853	-3'297
8	Volkswirtschaft	571'793	647'344	75'551
9	Finanzen und Steuern	3'480'533	3'628'752	148'219
Total Ertrag		5'961'064	6'244'971	283'907
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		362'390	106'811	-255'579
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	+/-
30	Personalaufwand	1'485'546	1'696'697	211'152
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'541'907	1'689'286	147'379
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	46'686	233'170	186'484
36	Transferaufwand	1'550'924	1'570'100	19'176
Betrieblicher Aufwand		4'625'063	5'189'253	564'190
40	Fiskalertrag	3'501'330	3'554'151	52'821
41	Regalien und Konzessionen	223'748	287'051	63'304
42	Entgelte	967'608	966'920	-688
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	100'758	93'878	-6'880
46	Transferertrag	102'130	90'806	-11'324
Betrieblicher Ertrag		4'895'573	4'992'806	97'233
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		270'510	-196'447	-466'957
34	Finanzaufwand	79'449	87'715	8'266
44	Finanzertrag	203'984	250'765	46'781
Ergebnis aus Finanzierung		124'535	163'049	38'515
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		395'044	-33'398	-428'442
38	Ausserordentlicher Aufwand	135'790	147'111	11'322
48	Ausserordentlicher Ertrag	103'135	292'320	189'185
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-32'655	145'209	177'864
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		362'390	111'811	-250'579
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	132'861	142'532	9'671
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0

Bever (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	46'686	233'170	186'484
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	55'250	26'650	-28'600
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		101'936	259'820	157'884

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'173'024	1'845'989	-327'034
401	Direkte Steuern juristische Personen	149'905	150'355	450
402	Übrige Direkte Steuern	862'169	1'240'376	378'206
4021	Liegenschaftsteuern	406'422	395'244	-11'178
4022	Vermögensgewinnsteuern	236'610	111'392	-125'218
4023	Vermögensverkehrssteuern	180'071	256'010	75'939
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	39'066	477'730	438'664
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	316'232	317'431	1'198
Total Fiskalertrag		3'501'330	3'554'151	52'821

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	293'760	251'024	-42'736
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'163'535	1'968'311	-195'224
8	Volkswirtschaft	37'031	0	-37'031
9	Finanzen und Steuern	233'593	0	-233'593
Total Ausgaben		2'727'918	2'219'335	-508'583
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	211'860	0	-211'860
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'812'482	1'426'900	-385'582
8	Volkswirtschaft	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Einnahmen		2'024'342	1'426'900	-597'442
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		703'576	792'435	88'859

Bever (AfG GEFIS HRM2)



Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3781

Internet: www.bever.ch

Erfolgsrechnung (2019)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	438'799	0	807'220	0	0	0	399'669	50'650	359	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	163'924	101'068	165'262	7'989	2'568	0	641'402	321'343	285'299	429
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	23'280	0	0	0	0	0	16'000	186'484	7'406	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	87'715
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36 Transferaufwand	44'780	0	209'339	43'198	207'267	71'176	128'969	195'239	527'601	142'532
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	147'111	0	0
39 Interne Verrechnungen	59'423	2'421	116'561	35'413	0	0	95'196	174'640	188'563	41'864
Total Aufwand	730'207	103'489	1'298'382	86'599	209'835	71'176	1'281'236	1'075'468	1'009'228	272'540
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	311'543	3'242'608
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	287'051	0
42 Entgelte	49'387	41'895	88'394	0	0	0	51'284	689'975	45'985	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	0	0	20	0	0	0	2'805	0	0	247'940
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	93'878	0	0
46 Transferertrag	1'139	0	83'902	0	0	0	0	3'000	2'765	0
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	154'116	0	0	138'205
49 Interne Verrechnungen	161'973	0	6'487	20'895	0	0	519'725	0	0	0
Total Ertrag	212'499	41'895	178'803	20'895	0	0	727'929	786'853	647'344	3'628'752
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-517'708	-61'594	-1'119'579	-65'704	-209'835	-71'176	-553'307	-288'615	-361'884	3'356'212