

Schiers (AfG GEFIS HRM2)

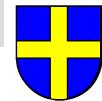
Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3962

Internet: www.schiers.ch



Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	2'727	2'810	2'861	2'951	2'993	42
Steuerfuss in %	120.000	120.000	109.000	109.000	109.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	55.2	52.9	54.4	54.1	53.2	-0.9
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	70.8	73.8	73.5	73.1	71.6	-1.5
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	1'851'270	3'250'295	2'014'407	1'272'554	415'413	-857'141
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	679	1'157	704	431	139	-292
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-4'019'461	-6'121'733	-8'506'773	-10'177'515	-10'788'120	-610'605
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-1'474	-2'179	-2'973	-3'449	-3'604	-156
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	317.17	359.64	n/a	n/a	n/a	n/a
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	13.60	20.67	12.79	8.16	2.62	-5.54
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.86	12.16	2.80	2.46	3.63	1.17
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.08	-0.01	-0.03	0.67	1.20	0.53
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	121.71	100.36	80.74	75.93	74.99	-0.94
(7) Investitionsanteil in %	9.60	13.07	4.24	3.88	9.04	5.16

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Schiers (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3962

Internet: www.schiers.ch

Bilanz		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'429'064	3'285'495	2'508'652	4'179'376	4'593'017	413'642
101	Forderungen	7'781'877	8'119'320	8'550'816	7'745'481	8'013'270	267'789
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	269'088	213'646	254'337	250'000	277'974	27'974
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	25'847	19'610	37'786	42'700	36'644	-6'056
107	Langfristige Finanzanlagen	111'004	132'077	134'577	134'577	134'577	0
108	Sachanlagen Finanzvermögen	10'573'005	10'922'659	10'820'159	10'820'159	10'820'159	0
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen		21'189'885	22'692'807	22'306'327	23'172'292	23'875'641	703'349
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	8'019'899	6'884'929	6'799'555	6'760'087	6'364'457	-395'630
142	Immaterielle Anlagen	243'173	795	5'293	4'234	336'096	331'862
144	Darlehen	0	0	0	0	0	0
145	Beteiligungen	3	523'003	523'003	523'003	523'003	0
146	Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen		8'263'075	7'408'728	7'327'851	7'287'324	7'223'556	-63'769
Total Aktiven		29'452'960	30'101'534	29'634'178	30'459'617	31'099'197	639'580
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'768'839	1'782'249	1'715'269	1'840'867	1'884'109	43'242
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	347'040	290'013	482'822	423'944	428'647	4'703
205	Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	14'800'000	14'000'000	11'000'000	10'000'000	10'000'000	0
208	Langfristige Rückstellungen	195'282	195'282	185'006	185'006	185'006	0
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	59'263	303'530	416'457	544'961	589'759	44'798
Total Fremdkapital		17'170'424	16'571'074	13'799'554	12'994'777	13'087'521	92'743
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	4'326'743	4'553'153	4'862'159	2'123'569	2'257'042	133'472
29001	Wasserversorgung	643'284	647'636	617'625	831'921	906'969	75'048
29002	Abwasserbeseitigung	591'591	619'249	927'104	1'157'671	1'169'536	11'864
29003	Abfallwirtschaft	19'122	58'272	103'109	133'977	180'537	46'560
29004	Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009	Übrige	3'072'746	3'227'996	3'214'321	0	0	0
291	Fonds	4'220'236	4'079'879	3'960'289	7'172'992	7'172'992	0
293	Vorfinanzierungen	0	800'000	2'600'000	3'600'000	3'850'000	250'000
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298	Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'735'558	4'097'428	4'412'177	4'568'279	4'731'643	163'364
Total Eigenkapital		12'282'536	13'530'460	15'834'624	17'464'839	18'011'676	546'837
Total Passiven		29'452'960	30'101'534	29'634'178	30'459'617	31'099'197	639'580

Schiers (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3962

Internet: www.schiers.ch

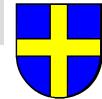
Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'528'695	1'676'747	1'552'199	1'612'255	1'416'127	-196'128
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	299'401	386'565	245'048	319'336	260'212	-59'124
2	Bildung	4'848'110	5'033'213	4'697'257	6'234'821	6'006'191	-228'630
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	259'235	205'170	189'554	183'997	377'445	193'448
4	Gesundheit	1'315'390	1'059'650	924'552	1'449'961	1'730'706	280'745
5	Soziale Sicherheit	835'749	758'065	669'986	808'523	847'152	38'629
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'120'735	2'335'284	2'450'725	2'080'566	2'080'752	185
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'290'254	1'553'737	2'292'041	1'622'500	1'728'037	105'536
8	Volkswirtschaft	1'450'884	3'171'921	3'454'429	2'010'598	2'046'693	36'094
9	Finanzen und Steuern	225'758	243'202	91'817	192'392	276'227	83'836
Total Aufwand		14'174'211	16'423'553	16'567'609	16'514'949	16'769'540	254'591
0	Allgemeine Verwaltung	444'314	405'088	367'323	378'372	332'105	-46'266
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	255'698	256'677	321'219	282'383	338'308	55'925
2	Bildung	698'049	545'211	263'249	231'303	241'609	10'306
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	14'292	35'670	35'357	37'086	43'446	6'360
4	Gesundheit	6'290	11'210	17'945	80'252	105'940	25'689
5	Soziale Sicherheit	483'849	441'101	501'856	383'340	298'517	-84'823
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	984'830	1'046'800	1'236'955	1'245'440	1'107'725	-137'715
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'109'696	1'616'646	1'988'959	1'497'336	1'901'616	404'280
8	Volkswirtschaft	1'078'328	1'715'428	1'672'544	1'443'756	1'605'557	161'802
9	Finanzen und Steuern	9'415'333	10'711'592	10'476'949	11'091'785	10'958'081	-133'704
Total Ertrag		14'490'681	16'785'424	16'882'357	16'671'051	16'932'904	261'853
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		316'469	361'871	314'748	156'102	163'364	7'262
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	2'225'555	2'153'795	2'348'037	2'355'816	2'359'383	3'567
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'818'198	3'717'768	4'314'275	4'042'479	4'213'323	170'844
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'466'902	1'915'078	445'631	279'429	385'364	105'935
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	194'069	448'887	204'381	182'406	98'707	-83'699
36	Transferaufwand	6'571'951	6'312'711	6'278'931	7'435'028	8'160'888	725'859
Betrieblicher Aufwand		13'276'675	14'548'239	13'591'255	14'295'159	15'217'666	922'507
40	Fiskalertrag	6'911'394	7'711'927	7'474'247	7'780'606	7'974'635	194'028
41	Regalien und Konzessionen	358'175	371'523	456'291	413'215	395'856	-17'360
42	Entgelte	1'739'457	1'924'437	2'208'436	1'957'533	2'078'306	120'774
43	Übrige Erträge	75'891	9'632	15'924	18'053	27'279	9'227
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	126'170	275'540	750'353	345'383	482'022	136'639
46	Transferertrag	3'616'097	4'349'567	4'346'333	4'533'858	4'304'428	-229'430
Betrieblicher Ertrag		12'827'185	14'642'627	15'251'584	15'048'647	15'262'526	213'879
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-449'490	94'388	1'660'329	753'489	44'860	-708'629
34	Finanzaufwand	20'033	16'014	42'132	143'755	216'904	73'149
44	Finanzertrag	785'992	560'497	496'551	546'368	585'408	39'039
Ergebnis aus Finanzierung		765'959	544'483	454'420	402'613	368'504	-34'109
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		316'469	638'871	2'114'748	1'156'102	413'364	-742'738
38	Ausserordentlicher Aufwand		800'000	1'800'000	1'000'000	250'000	-750'000
48	Ausserordentlicher Ertrag		523'000	0			0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	-277'000	-1'800'000	-1'000'000	-250'000	750'000
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		316'469	361'871	314'748	156'102	163'364	7'262
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	2'114'884	2'586'073	2'407'070	2'650'256	2'372'433	-277'823

Schiers (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3962

Internet: www.schiers.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'466'902	1'915'078	445'631	279'429	385'364	105'935
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		1'466'902	1'915'078	445'631	279'429	385'364	105'935
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	5'319'432	5'851'536	5'235'656	5'632'005	5'895'421	263'415
401	Direkte Steuern juristische Personen	411'487	360'841	821'047	543'244	564'739	21'495
402	Übrige Direkte Steuern	1'121'974	1'422'293	1'335'164	1'520'023	1'432'553	-87'469
4021	Liegenschaftensteuern	615'507	667'986	616'214	653'383	649'331	-4'052
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	216'253	118'924	281'523	281'726	264'801	-16'925
4023	Handänderungssteuern	289'418	566'751	370'639	466'279	374'712	-91'567
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	796	68'632	66'788	118'635	143'709	25'075
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	58'501	77'257	82'379	85'334	81'922	-3'413
Total Fiskalertrag		6'911'394	7'711'927	7'474'247	7'780'606	7'974'635	194'028
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	1'712	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	385'624	389'754	526'546	-311	0	311
7	Umweltschutz und Raumordnung	163'390	665'301	6'351	126'925	18'149	-108'776
8	Volkswirtschaft	685'188	778'750	41'467	437'339	1'467'452	1'030'114
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'235'914	1'833'804	574'364	563'952	1'485'601	921'649
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	0	19'000	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	282'922	173'855	848'314	765'594	561'585	-204'009
8	Volkswirtschaft	369'300	756'193	190'610	325'050	1'164'006	838'956
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		652'222	930'047	1'057'924	1'090'644	1'725'591	634'947
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		583'692	903'757	-483'560	-526'692	-239'990	286'702

Schiers (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3962

Internet: www.schiers.ch

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	999'243	3'540	243'110	0	0	7'382	460'851	195'424	449'833	0
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	337'053	72'633	520'718	258'737	0	22	1'110'991	731'786	1'132'937	48'447
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	13'913	48'450	0	0	0	72'739	250'261	0	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	216'904
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	46'560	52'148	0
36	Transferaufwand	55'066	129'985	4'900'522	117'437	1'730'706	836'808	0	289'734	96'040	4'590
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	250'000	0	0	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	24'764	40'140	43'392	1'271	0	2'940	436'170	214'271	315'735	6'287
Total Aufwand		1'416'127	260'212	6'006'191	377'445	1'730'706	847'152	2'080'752	1'728'037	2'046'693	276'227
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	60'172	7'914'463
41	Regalien und Konzessionen	0	1'485	0	0	0	0	0	0	0	394'371
42	Entgelte	121'811	161'986	23'142	11'096	0	121'094	100'424	1'414'236	119'713	4'805
43	Übrige Erträge	2'687	0	0	0	0	0	3'823	0	20'770	0
44	Finanzertrag	6'400	120'272	213'655	0	0	0	0	0	16'073	229'007
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	7'349	0	0	0	474'672	0	0
46	Transferertrag	66'254	54'565	0	0	105'940	177'423	289'051	12'076	1'225'361	2'373'758
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen	134'954	0	4'812	25'000	0	0	714'426	632	163'470	41'677
Total Ertrag		332'105	338'308	241'609	43'446	105'940	298'517	1'107'725	1'901'616	1'605'557	10'958'081
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-1'084'021	78'096	-5'764'582	-333'999	-1'624'765	-548'635	-973'027	173'579	-441'136	10'681'854