

Seewis im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3972

Internet: www.seewis.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	+/-
Einwohner	1'342	1'370	28
Steuerfuss in %	110.000	110.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.000	1.000	0
RP-Index in %	63.5	64.8	1.2
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	73.9	74.4	0.6
Finanzkennzahlen	2018	2019	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	1'231'872	1'475'547	243'676
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	918	1'077	159
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-10'000'807	-8'914'735	1'086'073
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-7'452	-6'507	945
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	167.35	57.11	-110.24
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	18.08	19.85	1.77
(4) Kapitaldienstanteil in %	5.71	24.02	18.31
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.14	0.04	-0.10
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	40.07	30.90	-9.17
(7) Investitionsanteil in %	18.45	39.51	21.06

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Seewis im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3972

Internet: www.seewis.ch

Bilanz	2018	2019	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	6'578'392	4'654'202	-1'924'190
101 Forderungen	4'538'944	4'850'773	311'829
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	26'310	303'561	277'250
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	30'227	29'683	-544
107 Langfristige Finanzanlagen	50'000	50'000	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'721'000	1'721'000	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0
Total Finanzvermögen	12'944'873	11'609'218	-1'335'655
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'486'390	2'287'000	800'610
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0
145 Beteiligungen	207	207	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'486'597	2'287'207	800'610
Total Aktiven	14'431'471	13'896'425	-535'045
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'216'838	1'775'508	558'670
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	12'803	21'891	9'088
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	6'415	211'031	204'616
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'500'000	500'000	-1'000'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	208'009	186'053	-21'956
Total Fremdkapital	2'944'066	2'694'484	-249'583
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	668'939	528'137	-140'802
29001 Wasserversorgung	73'805	965	-72'840
29002 Abwasserbeseitigung	529'606	454'359	-75'248
29003 Abfallwirtschaft	29'970	15'145	-14'825
29004 Energieversorgung	0	0	0
29009 Übrige	35'557	57'668	22'111
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0
291 Fonds	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	2'000'000	1'800'000	-200'000
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'818'466	8'873'805	55'339
Total Eigenkapital	11'487'405	11'201'942	-285'463
Total Passiven	14'431'471	13'896'425	-535'045

Seewis im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3972

Internet: www.seewis.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	643'378	611'991	-31'387
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	209'849	108'294	-101'556
2	Bildung	2'213'356	2'519'635	306'279
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	81'162	115'540	34'378
4	Gesundheit	341'296	302'217	-39'079
5	Soziale Sicherheit	542'182	580'740	38'558
6	Verkehr	2'293'427	3'301'893	1'008'466
7	Umweltschutz und Raumordnung	589'163	600'145	10'982
8	Volkswirtschaft	532'441	438'294	-94'147
9	Finanzen und Steuern	12'296	24'134	11'838
Total Aufwand		7'458'550	8'602'882	1'144'332
0	Allgemeine Verwaltung	214'340	198'641	-15'699
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	67'031	90'135	23'103
2	Bildung	477'606	324'696	-152'910
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	168'528	408'614	240'086
6	Verkehr	817'119	1'352'397	535'278
7	Umweltschutz und Raumordnung	536'167	462'141	-74'026
8	Volkswirtschaft	475'094	357'196	-117'898
9	Finanzen und Steuern	4'831'462	5'464'401	632'939
Total Ertrag		7'587'348	8'658'221	1'070'873
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		128'798	55'339	-73'459
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	+/-
30	Personalaufwand	1'093'406	1'078'977	-14'429
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'056'245	1'459'812	403'566
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	379'703	1'782'966	1'403'264
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	28'069	22'111	-5'958
36	Transferaufwand	3'159'909	3'222'895	62'986
Betrieblicher Aufwand		5'717'331	7'566'761	1'849'430
40	Fiskalertrag	3'690'650	4'338'519	647'869
41	Regalien und Konzessionen	339'986	404'806	64'820
42	Entgelte	864'148	983'610	119'461
43	Verschiedene Erträge	40'396	39'926	-470
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	254'969	184'870	-70'100
46	Transferertrag	1'471'526	1'334'404	-137'122
Betrieblicher Ertrag		6'661'675	7'286'134	624'459
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		944'344	-280'627	-1'224'971
34	Finanzaufwand	15'833	12'287	-3'546
44	Finanzertrag	150'558	148'253	-2'305
Ergebnis aus Finanzierung		134'725	135'966	1'241
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		1'079'069	-144'661	-1'223'730
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'010'271	300'000	-710'271
48	Ausserordentlicher Ertrag	60'000	500'000	440'000
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-950'271	200'000	1'150'271
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		128'798	55'339	-73'459
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	-804	-804
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	1'184'086	1'145'898	-38'188

Seewis im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3972

Internet: www.seewis.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	379'703	1'782'966	1'403'264
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		379'703	1'782'966	1'403'264

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'751'534	2'992'117	240'583
401	Direkte Steuern juristische Personen	433'732	632'817	199'085
402	Übrige Direkte Steuern	435'117	641'171	206'054
4021	Liegenschaftsteuern	318'611	341'320	22'709
4022	Vermögensgewinnsteuern	30'732	66'601	35'869
4023	Vermögensverkehrssteuern	85'102	91'504	6'403
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	672	141'746	141'074
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	70'268	72'415	2'147
Total Fiskalertrag		3'690'650	4'338'519	647'869

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	452'094	0	-452'094
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	290'249	1'388'502	1'098'253
7	Umweltschutz und Raumordnung	256'881	2'122'122	1'865'241
8	Volkswirtschaft	205'572	260'860	55'287
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Ausgaben		1'204'796	3'771'484	2'566'688
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	31'428	0	-31'428
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	26'960	373'300	346'340
7	Umweltschutz und Raumordnung	199'373	646'567	447'194
8	Volkswirtschaft	210'942	168'041	-42'902
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Einnahmen		468'703	1'187'908	719'205
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		736'093	2'583'576	1'847'483

Seewis im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell: HRM 2

BFS Nr: 3972

Internet: www.seewis.ch

Erfolgsrechnung (2019)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	422'763	0	134'243	3'609	0	0	509'825	7'190	1'348	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	113'773	31'824	96'927	46'606	5'195	0	881'610	195'519	77'146	11'213
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	340'000	0	0	0	1'275'202	154'945	12'819	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12'287
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	22'111	0	0	0
36 Transferaufwand	31'522	76'470	1'942'985	10'218	297'023	580'740	15'561	111'840	155'919	617
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	300'000	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	43'932	0	5'480	55'108	0	0	297'584	130'651	191'063	16
Total Aufwand	611'991	108'294	2'519'635	115'540	302'217	580'740	3'301'893	600'145	438'294	24'134
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	60'878	4'277'641
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	404'806
42 Entgelte	130'760	56'574	25'035	0	0	155'387	204'348	295'221	116'285	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	34'244	0	5'682	0
44 Finanzertrag	0	1'813	15'600	0	0	0	30'366	0	20'132	80'343
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	16'670	0	0	0	0	0	162'913	5'286	0
46 Transferertrag	10'516	15'078	196'197	0	0	253'227	18'142	4'000	140'771	696'474
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	500'000	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	57'366	0	87'865	0	0	0	565'297	8	8'161	5'137
Total Ertrag	198'641	90'135	324'696	0	0	408'614	1'352'397	462'141	357'196	5'464'401
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-413'350	-18'159	-2'194'938	-115'540	-302'217	-172'126	-1'949'496	-138'004	-81'098	5'440'267