

Sils im Domleschg (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3640

Internet: www.sils-id.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	971	967	979	966	976	10
Steuerfuss in %	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	0
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	70.9	72.1	71.9	80.9	75.6	-5.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	77.5	79.5	79.2	84.2	80.6	-3.6
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	370'098	335'578	903'460	-395'126	408'509	803'635
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	381	347	923	-409	419	828
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-3'201'444	-3'532'115	-4'316'602	-3'767'428	-3'877'827	-110'398
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-3'297	-3'653	-4'409	-3'900	-3'973	-73
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	n/a	6'838.07	759.38	-256.50	137.03	393.53
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	7.26	6.26	14.32	-7.06	6.71	13.77
(4) Kapitaldienstanteil in %	3.33	3.24	2.72	3.00	2.70	-0.30
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.07	-0.09	-0.11	-0.12	-0.14	-0.02
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	19.04	17.01	20.53	15.13	17.08	1.95
(7) Investitionsanteil in %	2.18	1.24	2.21	2.57	6.37	3.80

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Sils im Domleschg (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3640

Internet: www.sils-id.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'200'467	1'417'200	2'225'682	1'634'228	1'793'790	159'563
101 Forderungen	2'753'387	2'803'112	3'126'822	2'734'709	2'971'055	236'346
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	10'316	36'428	66'699	99'379	114'944	15'565
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	20'110	22'808	37'147	26'586	18'732	-7'854
107 Langfristige Finanzanlagen	5'645	0	0	0	0	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	700'000	700'000	700'000	700'000	700'000	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	4'689'926	4'979'547	6'156'350	5'194'902	5'598'522	403'619
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'435'862	1'349'014	1'276'127	1'246'058	1'445'155	199'096
142 Immaterielle Anlagen	301'333	279'183	306'790	334'464	359'678	25'214
144 Darlehen	0	2'052	2'052	2'052	2'052	0
145 Beteiligungen	120'005	122'885	122'885	120'006	120'006	0
146 Investitionsbeiträge	102'000	90'667	79'333	68'000	56'667	-11'333
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'959'200	1'843'801	1'787'187	1'770'580	1'983'557	212'977
Total Aktiven	6'649'125	6'823'348	7'943'537	6'965'483	7'582'079	616'596
200 Laufende Verbindlichkeiten	970'790	911'889	1'295'120	847'045	1'039'792	192'747
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	463'557	481'399	490'481	526'043	626'212	100'169
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	54'134	54'144	54'148	54'386	54'691	305
Total Fremdkapital	1'488'482	1'447'432	1'839'749	1'427'474	1'720'695	293'221
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'504'495	1'664'798	1'773'541	1'855'790	2'045'182	189'392
29001 Wasserversorgung	509'830	626'087	728'427	796'541	902'651	106'110
29002 Abwasserbeseitigung	827'259	870'110	876'798	881'085	943'691	62'606
29003 Abfallwirtschaft	75'847	69'552	66'769	74'417	91'191	16'774
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	91'559	99'049	101'547	103'747	107'649	3'902
291 Fonds	362'670	376'064	387'994	378'958	352'167	-26'790
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'293'479	3'335'054	3'942'253	3'303'261	3'464'035	160'774
Total Eigenkapital	5'160'644	5'375'917	6'103'789	5'538'009	5'861'384	323'375
Total Passiven	6'649'125	6'823'348	7'943'537	6'965'483	7'582'079	616'596

Sils im Domleschg (AfG GEFIS HRM2)



Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3640

Internet: www.sils-id.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	439'506	472'202	540'090	528'700	547'386	18'686
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	96'075	92'059	101'201	114'766	105'808	-8'958
2	Bildung	2'083'558	2'132'250	2'311'552	2'383'962	2'347'580	-36'382
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	98'734	128'111	105'304	104'530	119'442	14'912
4	Gesundheit	384'923	508'244	673'222	787'086	701'490	-85'596
5	Soziale Sicherheit	211'602	240'567	236'123	246'156	284'923	38'766
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	307'358	345'287	339'519	322'461	331'290	8'829
7	Umweltschutz und Raumordnung	453'646	458'156	411'776	423'404	431'379	7'976
8	Volkswirtschaft	848'139	853'773	883'074	945'840	1'027'801	81'961
9	Finanzen und Steuern	97'832	102'938	124'752	419'954	99'726	-320'228
Total Aufwand		5'021'372	5'333'585	5'726'614	6'276'857	5'996'823	-280'034
0	Allgemeine Verwaltung	62'630	55'027	46'297	41'645	53'826	12'181
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	72'195	72'929	73'213	63'613	70'143	6'530
2	Bildung	402'802	412'795	415'002	441'026	443'140	2'114
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	8'125	12'869	11'427	18'392	10'421	-7'971
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	13'348	5'290	2'189	157	68'598	68'441
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	24'618	43'479	44'430	47'062	30'311	-16'751
7	Umweltschutz und Raumordnung	372'113	360'510	358'118	353'216	347'887	-5'329
8	Volkswirtschaft	582'470	574'396	600'669	562'810	727'722	164'913
9	Finanzen und Steuern	3'579'963	3'837'864	4'782'468	4'109'945	4'405'550	295'605
Total Ertrag		5'118'263	5'375'160	6'333'814	5'637'865	6'157'597	519'732
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		96'891	41'575	607'200	-638'992	160'774	799'766
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	1'711'647	1'805'182	1'895'385	1'955'995	1'959'185	3'190
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'273'753	1'370'568	1'403'666	1'535'296	1'642'143	106'847
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	162'200	167'200	167'200	163'414	161'542	-1'872
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	119'849	129'319	129'472	99'719	123'040	23'321
36	Transferaufwand	1'710'280	1'825'636	2'079'905	2'172'649	2'054'027	-118'622
Betrieblicher Aufwand		4'977'730	5'297'904	5'675'630	5'927'074	5'939'938	12'863
40	Fiskalertrag	2'426'818	2'637'393	3'503'717	2'904'226	3'053'528	149'303
41	Regalien und Konzessionen	866'410	879'840	942'946	1'017'147	1'097'716	80'568
42	Entgelte	1'036'096	1'074'037	1'134'177	1'099'262	1'226'619	127'357
43	Übrige Erträge	1'988	1'287	5'877	6'236	806	-5'430
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	20'175	13'849	11'745	7'381	7'684	303
46	Transferertrag	524'462	527'171	482'958	326'524	459'762	133'238
Betrieblicher Ertrag		4'875'949	5'133'577	6'081'420	5'360'776	5'846'116	485'340
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-101'780	-164'327	405'790	-566'299	-93'822	472'477
34	Finanzaufwand	24'826	20'031	26'197	23'860	26'266	2'407
44	Finanzertrag	223'497	225'933	227'607	237'320	240'366	3'046
Ergebnis aus Finanzierung		198'671	205'902	201'410	213'460	214'100	639
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		96'891	41'575	607'200	-352'839	120'278	473'116
38	Ausserordentlicher Aufwand	0			309'374	0	-309'374
48	Ausserordentlicher Ertrag	0			23'220	40'496	17'276
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	-286'154	40'496	326'650
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		96'891	41'575	607'200	-638'992	160'774	799'766
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	9	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	245'320	274'988	280'728	129'153	199'583	70'430

Sils im Domleschg (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3640

Internet: www.sils-id.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	162'200	167'200	167'200	163'414	161'542	-1'872
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	11'333	11'333	11'333	11'333	11'333	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		173'534	178'534	178'534	174'748	172'875	-1'872
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'686'101	1'905'923	2'109'165	1'764'189	1'790'996	26'806
401	Direkte Steuern juristische Personen	297'765	330'174	1'012'674	420'314	364'016	-56'298
402	Übrige Direkte Steuern	398'906	358'990	339'463	675'513	855'298	179'785
4021	Liegenschaftsteuern	246'653	243'602	255'928	455'063	444'003	-11'060
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	23'600	50'700	21'833	104'055	317'729	213'674
4023	Handänderungssteuern	72'722	62'734	61'702	81'780	49'935	-31'845
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	55'932	1'955	0	34'614	43'631	9'017
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	44'045	42'307	42'414	44'210	43'219	-991
Total Fiskalertrag		2'426'818	2'637'393	3'503'717	2'904'226	3'053'528	149'303
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	95'109	95'109
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	34'783	3'264	300	-2'964
2	Bildung	4'464	0	24'855	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	89'273	40'000	0	0	7'071	7'071
7	Umweltschutz und Raumordnung	11'346	0	33'736	73'695	253'411	179'715
8	Volkswirtschaft	0	23'136	28'545	81'182	29'962	-51'220
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		105'083	63'136	121'919	158'141	385'852	227'711
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	18'766	0	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	120'819	58'228	2'945	4'094	87'742	83'648
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		139'585	58'228	2'945	4'094	87'742	83'648
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		-34'502	4'908	118'974	154'047	298'110	144'063

Sils im Domleschg (AfG GEFIS HRM2)



Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3640

Internet: www.sils-id.ch

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	387'765	38'884	1'221'161	35'599	0	15'890	109'576	83'087	32'661	34'562
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	113'733	40'706	298'361	16'135	5'603	6'212	110'061	100'826	941'423	9'084
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'500	4'014	24'000	28'083	0	0	78'101	21'837	1'007	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26'266
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	12'734	0	0	0	3'902	97'748	8'656	0
36 Transferaufwand	28'642	22'204	791'324	39'624	695'887	262'821	27'775	127'883	44'054	13'813
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	12'746	0	0	0	0	0	1'874	0	0	16'000
Total Aufwand	547'386	105'808	2'347'580	119'442	701'490	284'923	331'290	431'379	1'027'801	99'726
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	35'485	3'018'043
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'097'716
42 Entgelte	22'890	53'223	102'482	0	0	40	30'311	338'423	679'251	0
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	58	0	464	0	283
44 Finanzertrag	25'770	0	141'000	2'737	0	0	0	0	0	70'859
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	7'684	0	0	0	0	0	0
46 Transferertrag	5'165	16'920	144'542	0	0	68'500	0	0	12'986	211'648
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	40'496	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	0	0	14'620	0	0	0	0	9'000	0	7'000
Total Ertrag	53'826	70'143	443'140	10'421	0	68'598	30'311	347'887	727'722	4'405'550
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-493'560	-35'665	-1'904'440	-109'021	-701'490	-216'324	-300'978	-83'493	-300'079	4'305'824