



Allgemeine Daten	2018	2019	+/-
Einwohner	1'111	1'132	21
Steuerfuss in %	67.000	67.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.250	1.250	0
RP-Index in %	193.3	198.6	5.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	178.3	182.8	4.5
Finanzkennzahlen	2018	2019	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	5'376'328	4'519'787	-856'541
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	4'839	3'993	-846
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-20'200'613	-22'135'705	-1'935'091
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-18'182	-19'555	-1'372
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	65.64	174.87	109.23
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	23.01	20.90	-2.11
(4) Kapitaldienstanteil in %	13.28	14.96	1.68
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.35	-0.49	-0.14
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	14.44	15.66	1.22
(7) Investitionsanteil in %	35.25	16.91	-18.34

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit



Bilanz	2018	2019	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4'110'510	5'603'036	1'492'526
101 Forderungen	11'544'067	13'053'310	1'509'243
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	439'447	153'018	-286'428
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	41'353	56'311	14'958
107 Langfristige Finanzanlagen	5'200	200	-5'000
108 Sachanlagen Finanzvermögen	7'992'300	8'318'942	326'642
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0
Total Finanzvermögen	24'132'876	27'184'816	3'051'940
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	16'111'388	15'528'312	-583'075
142 Immaterielle Anlagen	0	161'562	161'562
144 Darlehen	0	0	0
145 Beteiligungen	20	20	0
146 Investitionsbeiträge	1'039'000	1'248'695	209'695
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	17'150'408	16'938'589	-211'819
Total Aktiven	41'283'284	44'123'405	2'840'121
200 Laufende Verbindlichkeiten	3'372'104	3'387'469	15'364
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	546'710	1'648'195	1'101'484
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	13'448	13'448	0
Total Fremdkapital	3'932'263	5'049'112	1'116'849
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	7'155'026	6'269'655	-885'371
29001 Wasserversorgung	1'395'884	977'665	-418'219
29002 Abwasserbeseitigung	4'284'296	3'837'553	-446'742
29003 Abfallwirtschaft	1'360'926	1'340'516	-20'410
29004 Energieversorgung	0	0	0
29009 Übrige	113'921	0	-113'921
29099 Bodenerlöskonto	0	113'921	113'921
291 Fonds	6'796'923	6'898'871	101'948
293 Vorfinanzierungen	6'277'723	6'277'723	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	17'121'349	19'628'045	2'506'696
Total Eigenkapital	37'351'021	39'074'293	1'723'272
Total Passiven	41'283'284	44'123'405	2'840'121

Silvaplana (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3790

Internet: www.silvaplana.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'950'631	1'916'728	-33'903
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	301'549	294'843	-6'705
2	Bildung	1'796'441	1'860'135	63'694
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	2'125'757	2'168'686	42'929
4	Gesundheit	2'351'234	516'630	-1'834'603
5	Soziale Sicherheit	183'736	188'878	5'142
6	Verkehr	4'014'981	4'649'667	634'687
7	Umweltschutz und Raumordnung	3'735'962	3'770'538	34'576
8	Volkswirtschaft	4'833'986	4'248'771	-585'215
9	Finanzen und Steuern	938'389	993'011	54'622
Total Aufwand		22'232'665	20'607'887	-1'624'778
0	Allgemeine Verwaltung	291'538	317'057	25'519
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	265'698	290'455	24'756
2	Bildung	255'450	324'846	69'396
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	605'404	638'034	32'630
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	14'791	10'049	-4'742
6	Verkehr	1'224'933	1'507'527	282'593
7	Umweltschutz und Raumordnung	3'298'754	3'213'850	-84'904
8	Volkswirtschaft	3'710'205	2'764'841	-945'363
9	Finanzen und Steuern	15'214'769	14'047'924	-1'166'846
Total Ertrag		24'881'542	23'114'583	-1'766'959
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		2'648'877	2'506'696	-142'182

Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	+/-
30	Personalaufwand	4'316'238	4'411'685	95'447
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'774'113	6'351'709	577'596
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'874'584	3'032'300	157'716
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	183'844	254'929	71'085
36	Transferaufwand	5'553'310	4'918'807	-634'503
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0
Betrieblicher Aufwand		18'702'089	18'969'430	267'341
40	Fiskalertrag	15'812'027	14'671'675	-1'140'352
41	Regalien und Konzessionen	389'376	379'219	-10'157
42	Entgelte	1'855'045	2'085'364	230'319
43	Verschiedene Erträge	22'217	24'208	1'991
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'539'977	1'582'737	-957'240
46	Transferertrag	1'389'220	1'424'427	35'206
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0
Betrieblicher Ertrag		22'007'862	20'167'630	-1'840'232
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		3'305'773	1'198'200	-2'107'573
34	Finanzaufwand	109'347	149'184	39'837
44	Finanzertrag	1'352'451	1'457'680	105'229
Ergebnis aus Finanzierung		1'243'104	1'308'496	65'392
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		4'548'877	2'506'696	-2'042'182
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'900'000	0	-1'900'000
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-1'900'000	0	1'900'000
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		2'648'877	2'506'696	-142'182

Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	771'406	809'310	37'904
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0

Silvaplana (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3790

Internet: www.silvaplana.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'874'584	3'032'300	157'716
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	309'000	308'600	-400
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		3'183'584	3'340'900	157'316

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	7'345'105	6'928'483	-416'622
401	Direkte Steuern juristische Personen	1'422'678	567'645	-855'033
402	Übrige Direkte Steuern	5'499'066	5'594'525	95'459
4021	Liegenschaftsteuern	1'812'829	1'841'169	28'340
4022	Vermögensgewinnsteuern	1'362'571	2'294'801	932'230
4023	Vermögensverkehrssteuern	2'039'853	1'329'877	-709'976
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	283'813	128'678	-155'135
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	1'545'178	1'581'022	35'844
Total Fiskalertrag		15'812'027	14'671'675	-1'140'352

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	219'566	0	-219'566
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	167'537	167'537
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	426'254	282'683	-143'571
4	Gesundheit	119'935	242'022	122'087
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	2'841'473	1'119'698	-1'721'775
7	Umweltschutz und Raumordnung	4'428'669	1'215'480	-3'213'190
8	Volkswirtschaft	370'926	131'662	-239'264
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Ausgaben		8'406'823	3'159'081	-5'247'742
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	30'000	30'000
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	10'000	0	-10'000
7	Umweltschutz und Raumordnung	206'557	544'385	337'828
8	Volkswirtschaft	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Einnahmen		216'557	574'385	357'828
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		8'190'266	2'584'696	-5'605'570

Silvaplana (AfG GEFIS HRM2)



Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3790

Internet: www.silvaplana.ch

Erfolgsrechnung (2019)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	1'167'820	125'715	846'365	1'323	0	0	1'012'502	380'872	870'620	6'469
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	585'478	50'491	317'734	1'009'189	2'451	0	1'492'910	1'496'241	1'374'723	22'492
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	44'000	11'200	129'000	482'300	0	0	1'008'700	784'100	573'000	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149'184
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	17'000	0	0	0	0	137'500	97'454	2'975
36 Transferaufwand	78'629	106'455	523'031	195'419	514'179	188'878	778'634	516'092	1'207'910	809'581
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	40'800	983	27'006	480'456	0	0	356'921	455'733	125'064	2'310
Total Aufwand	1'916'728	294'843	1'860'135	2'168'686	516'630	188'878	4'649'667	3'770'538	4'248'771	993'011
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	1'571'672	13'100'003
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	379'219
42 Entgelte	104'088	77'724	36'181	47'524	0	0	124'125	880'881	814'843	0
43 Verschiedene Erträge	14'923	0	0	0	0	0	0	0	9'285	0
44 Finanzertrag	-1'926	18'601	9'641	564'524	0	0	261'242	240	54'052	551'305
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	24'994	0	3'487	124'500	1'429'756	0	0
46 Transferertrag	103'652	126'300	279'023	993	0	6'562	14'660	618'663	270'069	4'505
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	96'320	67'830	0	0	0	0	983'000	284'310	44'921	12'892
Total Ertrag	317'057	290'455	324'846	638'034	0	10'049	1'507'527	3'213'850	2'764'841	14'047'924
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-1'599'670	-4'389	-1'535'289	-1'530'652	-516'630	-178'829	-3'142'140	-556'688	-1'483'930	13'054'913