

Santa Maria in Calanca (Afg GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Dati generali	2018	2019	+/-
Abitanti	109	109	0
Tasso fiscale in %	110.000	110.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	2.000	2.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.500	1.500	0
RP-Index in %	58.1	59.7	1.7
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	71.7	72.3	0.6
Indicatori finanziari	2018	2019	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	353'171	270'208	-82'963
Autofinanziamento per abitante in CHF	3'240	2'479	-761
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-659'183	-712'853	-53'670
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-6'048	-6'540	-492
(2) Grado di autofinanziamento in %	70.10	125.05	54.95
(3) Quota di autofinanziamento in %	36.47	32.02	-4.45
(4) Quota degli oneri finanziari in %	2.75	5.44	2.69
(5) Quota degli interessi in %	0.87	2.94	2.07
(6) Quota del debito lordo in %	131.14	98.02	-33.12
(7) Quota agli investimenti in %	45.34	30.65	-14.69

Spiegazione indicatori finanziari:

(1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato

(2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %

(3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo

(4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%

(5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo

(6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico

(7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Bilancio	2018	2019	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	1'221'528	1'006'053	-215'475
101 Crediti	609'051	508'917	-100'133
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	11'011	43'214	32'202
106 Scorte e lavori in corso	0	0	0
107 Investimenti finanziari a lungo termine	200	200	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	200'000	222'890	22'890
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	2'041'790	1'781'274	-260'516
140 Investimenti materiali beni amministrativi	544'114	742'840	198'726
142 Investimenti immateriali	10'654	9'686	-968
144 Mutui	51'741	49'011	-2'730
145 Partecipazioni	5'600	5'600	0
146 Contributi agli investimenti	16'297	16'297	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0
Totale Beni amministrativi	628'407	823'435	195'028
Totale attivi	2'670'197	2'604'709	-65'488
200 Impegni correnti	521'665	56'000	-465'665
201 Impegni finanziari a breve termine	68'341	69'206	864
204 Ratei e risconti passivi	111'521	240'863	129'342
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	680'000	702'000	22'000
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	1'080	353	-727
Totale Capitale di terzi	1'382'607	1'068'421	-314'186
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	716'716	813'221	96'505
29001 Approvvigionamento idrico	290'903	323'426	32'523
29002 Smaltimento delle acque di scarico	258'938	322'275	63'338
29003 Gestione dei rifiuti	166'876	167'520	644
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	0	0	0
291 Fondi	36'475	54'525	18'050
293 Prefinanziamenti	185'000	285'000	100'000
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	349'399	383'542	34'143
Totale Capitale proprio	1'287'590	1'536'288	248'698
Totale passivi	2'670'197	2'604'709	-65'488

Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico - Articolazione funzionale		2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	192'294	166'957	-25'337
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	12'273	22'621	10'348
2	Formazione	114'128	112'403	-1'725
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	5'026	4'741	-285
4	Sanità	55'308	42'242	-13'067
5	Sicurezza sociale	6'812	6'748	-65
6	Trasporti	250'187	236'626	-13'561
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	159'500	142'270	-17'230
8	Economia	45'037	39'931	-5'106
9	Finanze e imposte	30'425	35'461	5'036
Totale spese		870'990	809'999	-60'990
0	Amministrazione generale	28'995	19'616	-9'378
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	6'220	8'084	1'865
2	Formazione	8'576	13'855	5'279
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	1'856	1'961	105
4	Sanità	0	0	0
5	Sicurezza sociale	1'448	1'115	-333
6	Trasporti	20'290	2'186	-18'104
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	108'953	140'468	31'515
8	Economia	41'612	24'111	-17'502
9	Finanze e imposte	750'636	632'747	-117'890
Totale ricavi		968'585	844'142	-124'443
Eccedenza ricavi/spesa (-)		97'595	34'143	-63'452
Conto economico - Tre stadi di successo		2018	2019	+/-
30	Spese per il personale	62'215	61'258	-957
31	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	270'351	266'683	-3'668
33	Ammortamenti beni amministrativi	18'172	21'046	2'875
35	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	56'436	114'555	58'119
36	Spese di riversamento	263'797	219'873	-43'924
Spesa operativa		670'970	683'416	12'446
40	Gettito fiscale	592'243	490'760	-101'483
41	Regalie e concessioni	32'514	26'531	-5'984
42	Ricavi e tasse	151'117	169'808	18'692
43	Diversi ricavi	15'596	965	-14'631
45	Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	4'033	-463	-4'496
46	Ricavi da riversamenti	157'901	134'965	-22'936
Ricavo operativo		953'404	822'565	-130'838
Totale attività d'esercizio		282'433	139'150	-143'284
34	Spese finanziarie	14'841	26'360	11'519
44	Ricavi finanziari	15'003	21'353	6'351
Totale finanziamenti		162	-5'007	-5'169
Totale operativo (1. Livello)		282'595	134'143	-148'452
38	Spese straordinarie	185'000	100'000	-85'000
Totale straordinario (2. Livello)		-185'000	-100'000	85'000
Totale conto economico (3. Livello)		97'595	34'143	-63'452
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri		2018	2019	+/-
362	Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	16	0	-16
462	Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	135'554	120'343	-15'211

Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2018	2019	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	18'172	21'046	2'875
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		18'172	21'046	2'875

Conto economico - Entrate fiscali		2018	2019	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	468'851	384'082	-84'769
401	Imposte dirette persone giuridiche	346	2'751	2'405
402	Rimanenti imposte dirette	100'376	81'447	-18'929
4021	Imposte fondiari e immobiliari	52'311	61'538	9'227
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	20'118	0	-20'118
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	19'260	19'909	649
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	8'687	0	-8'687
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	22'670	22'480	-190
Totale entrate fiscali		592'243	490'760	-101'483

Conto investimento - Articolazione tipi		2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0
2	Formazione	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0
4	Sanità	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0
6	Trasporti	0	0	0
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	506'931	253'804	-253'127
8	Economia	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0
Totale uscite		506'931	253'804	-253'127
0	Amministrazione generale	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0
2	Formazione	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0
4	Sanità	0	2'730	2'730
5	Sicurezza sociale	0	0	0
6	Trasporti	0	0	0
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	3'144	35'000	31'856
8	Economia	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0
Totale entrate		3'144	37'730	34'586
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		503'787	216'074	-287'713

Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico (2019)	Amministrazioni generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	58'608	0	0	0	0	0	0	0	0	2'650
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	102'510	1'611	4'066	2'775	1'766	81	128'323	16'910	2'414	6'228
33 Ammortamenti beni amministrativi	0	0	0	0	0	0	4'322	16'724	0	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26'360
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	96'505	18'050	0
36 Spese di riversamento	5'838	21'009	108'337	1'966	40'476	6'667	3'981	12'131	19'468	0
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	100'000	0	0	0
39 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	224
Totale spese	166'957	22'621	112'403	4'741	42'242	6'748	236'626	142'270	39'931	35'461
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	21'835	468'925
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26'531
42 Ricavi e tasse	9'306	6'648	12'955	0	0	971	2'186	137'245	499	0
43 Diversi ricavi	534	0	0	0	0	0	0	0	281	151
44 Ricavi finanziari	3'060	0	0	0	0	0	0	0	1'496	16'797
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	-463	0	0	0	0	0	0	0	0
46 Ricavi da riversamenti	6'717	1'900	900	1'961	0	144	0	3'000	0	120'343
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	224	0	0
Totale ricavi	19'616	8'084	13'855	1'961	0	1'115	2'186	140'468	24'111	632'747
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-147'340	-14'537	-98'549	-2'780	-42'242	-5'633	-234'440	-1'802	-15'821	597'286