

## Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Dati generali	2018	2019	2020	+/-
Abitanti	109	109	115	6
Tasso fiscale in %	110.000	110.000	100.000	-10.000
Imposta sui trapassi immobiliari in %	2.000	2.000	2.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	58.1	59.7	62.6	2.9
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	71.7	72.3	73.5	1.2
Indicatori finanziari	2018	2019	2020	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	353'171	270'208	117'876	-152'331
Autofinanziamento per abitante in CHF	3'240	2'479	1'025	-1'454
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-659'183	-712'853	-916'835	-203'982
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-6'048	-6'540	-7'972	-1'433
(2) Grado di autofinanziamento in %	70.10	125.05	n/a	-125.05
(3) Quota di autofinanziamento in %	36.47	32.02	14.16	-17.86
(4) Quota degli oneri finanziari in %	2.75	5.44	4.53	-0.91
(5) Quota degli interessi in %	0.87	2.94	2.25	-0.69
(6) Quota del debito lordo in %	131.14	98.02	27.48	-70.54
(7) Quota agli investimenti in %	45.34	30.65	0.32	-30.33

### Spiegazione indicatori finanziari:

(1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato

(2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %

(3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo

(4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%

(5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo

(6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico

(7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

# Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Bilancio	2018	2019	2020	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	1'221'528	1'006'053	502'052	-504'001
101 Crediti	609'051	508'917	576'454	67'537
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	11'011	43'214	34'276	-8'938
106 Scorte e lavori in corso	0	0	0	0
107 Investimenti finanziari a lungo termine	200	200	200	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	200'000	222'890	222'890	0
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0
<b>Totale Beni patrimoniali</b>	<b>2'041'790</b>	<b>1'781'274</b>	<b>1'335'872</b>	<b>-445'402</b>
140 Investimenti materiali beni amministrativi	544'114	742'840	641'069	-101'771
142 Investimenti immateriali	10'654	9'686	8'718	-968
144 Mutui	51'741	49'011	46'281	-2'730
145 Partecipazioni	5'600	5'600	5'600	0
146 Contributi agli investimenti	16'297	16'297	16'297	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0	0
<b>Totale Beni amministrativi</b>	<b>628'407</b>	<b>823'435</b>	<b>717'965</b>	<b>-105'469</b>
<b>Totale attivi</b>	<b>2'670'197</b>	<b>2'604'709</b>	<b>2'053'837</b>	<b>-550'871</b>
200 Impegni correnti	521'665	56'000	91'504	35'504
201 Impegni finanziari a breve termine	68'341	69'206	-771	-69'977
204 Ratei e risconti passivi	111'521	240'863	190'663	-50'200
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	680'000	702'000	138'000	-564'000
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	1'080	353	-359	-712
<b>Totale Capitale di terzi</b>	<b>1'382'607</b>	<b>1'068'421</b>	<b>419'037</b>	<b>-649'384</b>
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	716'716	813'221	748'338	-64'884
29001 Approvvigionamento idrico	290'903	323'426	345'359	21'933
29002 Smaltimento delle acque di scarico	258'938	322'275	237'388	-84'887
29003 Gestione dei rifiuti	166'876	167'520	165'591	-1'929
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	0	0	0	0
291 Fondi	36'475	54'525	70'704	16'179
293 Prefinanziamenti	185'000	285'000	395'000	110'000
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	349'399	383'542	420'759	37'217
<b>Totale Capitale proprio</b>	<b>1'287'590</b>	<b>1'536'288</b>	<b>1'634'800</b>	<b>98'512</b>
<b>Totale passivi</b>	<b>2'670'197</b>	<b>2'604'709</b>	<b>2'053'837</b>	<b>-550'871</b>

# Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico - Articolazione funzionale	2018	2019	2020	+/-
0 Amministrazione generale	192'294	166'957	237'855	70'899
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	12'273	22'621	31'795	9'174
2 Formazione	114'128	112'403	99'835	-12'568
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	5'026	4'741	536	-4'205
4 Sanità	55'308	42'242	47'928	5'686
5 Sicurezza sociale	6'812	6'748	5'907	-841
6 Trasporti	250'187	236'626	225'210	-11'416
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	159'500	142'270	77'253	-65'017
8 Economia	45'037	39'931	42'924	2'992
9 Finanze e imposte	30'425	35'461	26'610	-8'851
<b>Totale spese</b>	<b>870'990</b>	<b>809'999</b>	<b>795'853</b>	<b>-14'146</b>
0 Amministrazione generale	28'995	19'616	17'203	-2'413
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	6'220	8'084	7'291	-793
2 Formazione	8'576	13'855	1'620	-12'235
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	1'856	1'961	0	-1'961
4 Sanità	0	0	0	0
5 Sicurezza sociale	1'448	1'115	3'600	2'485
6 Trasporti	20'290	2'186	408	-1'778
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	108'953	140'468	83'417	-57'052
8 Economia	41'612	24'111	20'275	-3'836
9 Finanze e imposte	750'636	632'747	699'257	66'510
<b>Totale ricavi</b>	<b>968'585</b>	<b>844'142</b>	<b>833'070</b>	<b>-11'072</b>
<b>Eccedenza ricavi/spesa (-)</b>	<b>97'595</b>	<b>34'143</b>	<b>37'217</b>	<b>3'074</b>
Conto economico - Tre stadi di successo	2018	2019	2020	+/-
30 Spese per il personale	62'215	61'258	115'511	54'253
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	270'351	266'683	257'760	-8'923
33 Ammortamenti beni amministrativi	18'172	21'046	18'900	-2'146
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	56'436	114'555	38'112	-76'443
36 Spese di riversamento	263'797	219'873	235'013	15'140
<b>Spesa operativa</b>	<b>670'970</b>	<b>683'416</b>	<b>665'296</b>	<b>-18'119</b>
40 Gettito fiscale	592'243	490'760	564'457	73'697
41 Regalie e concessioni	32'514	26'531	33'073	6'542
42 Ricavi e tasse	151'117	169'808	4'561	-165'248
43 Diversi ricavi	15'596	965	2'485	1'520
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	4'033	-463	86'353	86'816
46 Ricavi da riversamenti	157'901	134'965	136'258	1'293
<b>Ricavo operativo</b>	<b>953'404</b>	<b>822'565</b>	<b>827'185</b>	<b>4'620</b>
<b>Totale attività d'esercizio</b>	<b>282'433</b>	<b>139'150</b>	<b>161'889</b>	<b>22'739</b>
34 Spese finanziarie	14'841	26'360	19'861	-6'498
44 Ricavi finanziari	15'003	21'353	5'190	-16'163
<b>Totale finanziamenti</b>	<b>162</b>	<b>-5'007</b>	<b>-14'672</b>	<b>-9'665</b>
<b>Totale operativo (1. Livello)</b>	<b>282'595</b>	<b>134'143</b>	<b>147'217</b>	<b>13'074</b>
38 Spese straordinarie	185'000	100'000	110'000	10'000
<b>Totale straordinario (2. Livello)</b>	<b>-185'000</b>	<b>-100'000</b>	<b>-110'000</b>	<b>-10'000</b>
<b>Totale conto economico (3. Livello)</b>	<b>97'595</b>	<b>34'143</b>	<b>37'217</b>	<b>3'074</b>
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2018	2019	2020	+/-
362 Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	16	0	0	0
462 Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	135'554	120'343	106'306	-14'037

# Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2018	2019	2020	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	18'172	21'046	18'900	-2'146
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
<b>Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi</b>		<b>18'172</b>	<b>21'046</b>	<b>18'900</b>	<b>-2'146</b>
Conto economico - Entrate fiscali		2018	2019	2020	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	468'851	384'082	485'165	101'083
401	Imposte dirette persone giuridiche	346	2'751	5'438	2'687
402	Rimanenti imposte dirette	100'376	81'447	53'485	-27'962
4021	Imposte fondiari e immobiliari	52'311	61'538	57'185	-4'353
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	20'118	0	0	0
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	19'260	19'909	-3'700	-23'609
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	8'687	0	0	0
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	22'670	22'480	20'369	-2'111
<b>Totale entrate fiscali</b>		<b>592'243</b>	<b>490'760</b>	<b>564'457</b>	<b>73'697</b>
Conto investimento - Articolazione tipi		2018	2019	2020	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	0	0	0	0
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	506'931	253'804	2'000	-251'804
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
<b>Totale uscite</b>		<b>506'931</b>	<b>253'804</b>	<b>2'000</b>	<b>-251'804</b>
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0
4	Sanità	0	2'730	2'730	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	0	0	0	0
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	3'144	35'000	85'839	50'839
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
<b>Totale entrate</b>		<b>3'144</b>	<b>37'730</b>	<b>88'569</b>	<b>50'839</b>
<b>Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)</b>		<b>503'787</b>	<b>216'074</b>	<b>-86'569</b>	<b>-302'643</b>

# Santa Maria in Calanca (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3810

Internet: www.santamariaic.ch

Conto economico (2020)	Amministrati one generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	114'661	0	0	0	0	0	0	0	0	850
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	110'817	1'158	2'668	0	509	0	114'285	18'703	3'843	5'777
33 Ammortamenti beni amministrativi	0	0	0	0	0	0	4'322	14'578	0	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19'861
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	21'933	16'179	0
36 Spese di riversamento	12'377	30'637	97'167	536	47'418	5'907	-3'397	21'466	22'902	0
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	110'000	0	0	0
39 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	573	0	122
<b>Totale spese</b>	<b>237'855</b>	<b>31'795</b>	<b>99'835</b>	<b>536</b>	<b>47'928</b>	<b>5'907</b>	<b>225'210</b>	<b>77'253</b>	<b>42'924</b>	<b>26'610</b>
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	19'964	544'493
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33'073
42 Ricavi e tasse	3'252	7'073	1'620	0	0	724	408	-8'522	5	0
43 Diversi ricavi	2'159	0	0	0	0	0	0	0	306	20
44 Ricavi finanziari	3'690	0	0	0	0	0	0	0	0	1'500
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	-463	0	0	0	0	0	86'816	0	0
46 Ricavi da riversamenti	8'102	682	0	0	0	2'876	0	5'000	0	119'599
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	122	0	573
<b>Totale ricavi</b>	<b>17'203</b>	<b>7'291</b>	<b>1'620</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3'600</b>	<b>408</b>	<b>83'417</b>	<b>20'275</b>	<b>699'257</b>
<b>Eccedenza ricavi/spesa (-)</b>	<b>-220'652</b>	<b>-24'504</b>	<b>-98'215</b>	<b>-536</b>	<b>-47'928</b>	<b>-2'307</b>	<b>-224'802</b>	<b>6'164</b>	<b>-22'649</b>	<b>672'647</b>