

Tschappina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3669

Internet: www.tschappina.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	137	142	140	146	148	2
Steuerfuss in %	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	0
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	41.3	41.5	43.1	47.4	45.6	-1.8
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	73.6	73.0	72.5	71.0	69.6	-1.4
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	165'103	170'110	151'165	37'046	184'655	147'609
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	1'205	1'198	1'080	254	1'248	994
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'467'473	-2'671'476	-2'662'283	-2'605'515	-2'733'161	-127'646
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-18'011	-18'813	-19'016	-17'846	-18'467	-621
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	495.93	n/a	96.07	42.27	355.05	312.78
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	17.02	17.69	13.26	3.47	16.02	12.55
(4) Kapitaldienstanteil in %	12.32	12.35	10.02	10.86	9.90	-0.96
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.04	-0.06	-0.04	-0.08	-0.03	0.05
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	8.96	10.78	19.89	22.14	4.28	-17.86
(7) Investitionsanteil in %	8.72	9.95	34.41	24.90	14.15	-10.75

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Tschappina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3669

Internet: www.tschappina.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	797'256	1'137'706	1'102'477	971'516	798'732	-172'784
101 Forderungen	589'757	531'822	705'825	647'382	647'063	-320
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	11'677	2'778	31'739	3'787	49'702	45'915
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	0	0	0	49'375	46'875	-2'500
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'181'697	1'125'359	1'109'181	1'224'344	1'252'762	28'418
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	2'580'387	2'797'665	2'949'222	2'896'405	2'795'133	-101'271
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'629'548	1'530'450	1'596'621	1'622'566	1'637'985	15'419
142 Immaterielle Anlagen	102'565	119'388	197'170	202'198	212'202	10'004
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	42'001	42'001	42'001	42'001	43'801	1'800
146 Investitionsbeiträge	12'923	9'691	6'459	3'227	0	-3'227
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'787'037	1'701'531	1'842'251	1'869'992	1'893'988	23'996
Total Aktiven	4'367'424	4'499'196	4'791'473	4'766'397	4'689'122	-77'275
200 Laufende Verbindlichkeiten	86'902	103'689	226'835	236'508	49'322	-187'186
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	26'012	22'500	60'105	54'381	12'650	-41'731
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Fremdkapital	112'914	126'189	286'940	290'890	61'972	-228'918
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	446'758	516'057	548'607	552'871	607'404	54'533
29001 Wasserversorgung	70'028	82'383	61'053	49'358	48'064	-1'294
29002 Abwasserbeseitigung	151'924	191'668	252'309	277'608	330'996	53'389
29003 Abfallwirtschaft	88'348	103'619	113'461	128'781	134'872	6'091
29004 Energieversorgung	72'269	74'197	57'595	32'936	29'283	-3'653
29009 Übrige	64'189	64'189	64'189	64'189	64'189	0
291 Fonds	255'506	254'506	253'506	249'335	291'210	41'875
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'552'246	3'602'443	3'702'420	3'673'301	3'728'536	55'235
Total Eigenkapital	4'254'510	4'373'007	4'504'534	4'475'507	4'627'150	151'643
Total Passiven	4'367'424	4'499'196	4'791'473	4'766'397	4'689'122	-77'275

Tschappina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3669

Internet: www.tschappina.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	163'681	163'862	168'602	195'526	192'804	-2'722
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	68'326	61'832	57'004	74'576	46'708	-27'868
2	Bildung	183'833	195'668	199'822	218'710	197'967	-20'743
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	6'116	6'468	11'746	6'748	8'349	1'601
4	Gesundheit	66'808	97'766	136'865	134'837	143'259	8'422
5	Soziale Sicherheit	25'773	19'190	20'907	16'407	79'016	62'609
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	163'801	164'753	146'849	178'898	150'548	-28'350
7	Umweltschutz und Raumordnung	161'160	127'995	177'470	162'272	153'964	-8'308
8	Volkswirtschaft	53'994	56'996	122'063	68'024	55'010	-13'014
9	Finanzen und Steuern	23'672	25'519	28'665	64'771	81'879	17'108
Total Aufwand		917'165	920'050	1'069'994	1'120'770	1'109'505	-11'266
0	Allgemeine Verwaltung	9'794	11'700	10'088	11'755	14'131	2'376
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	5'671	9'237	7'007	6'488	5'827	-661
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	388	0	200	200
4	Gesundheit	288	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	5'005	578	150	992	48'000	47'008
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	3'078	5'057	8'613	2'297	8'362	6'065
7	Umweltschutz und Raumordnung	139'670	112'918	173'045	151'970	150'308	-1'662
8	Volkswirtschaft	47'135	43'205	110'920	71'909	28'748	-43'161
9	Finanzen und Steuern	765'807	787'554	859'760	846'240	909'163	62'923
Total Ertrag		976'447	970'248	1'169'971	1'091'651	1'164'739	73'088
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		59'282	50'198	99'977	-29'119	55'235	84'354
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	67'091	59'165	60'288	69'990	66'883	-3'106
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	195'384	164'080	258'877	270'885	208'355	-62'530
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	116'678	116'091	111'484	113'591	111'244	-2'347
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	20'532	17'200	22'144	15'661	65'824	50'163
36	Transferaufwand	490'547	533'864	567'708	606'215	628'815	22'599
Betrieblicher Aufwand		890'232	890'399	1'020'500	1'076'342	1'081'120	4'779
40	Fiskalertrag	348'506	349'608	431'150	422'725	385'381	-37'344
41	Regalien und Konzessionen	12'850	10'210	15'640	15'020	20'210	5'190
42	Entgelte	186'341	163'968	196'396	181'792	203'773	21'981
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875	-15'443
46	Transferertrag	361'039	364'052	380'300	350'523	412'362	61'839
Betrieblicher Ertrag		943'357	904'449	1'109'159	1'036'378	1'072'601	36'223
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		53'125	14'050	88'659	-39'963	-8'519	31'444
34	Finanzaufwand	20'650	20'918	19'898	21'172	16'178	-4'994
44	Finanzertrag	26'806	32'226	29'209	30'008	27'407	-2'601
Ergebnis aus Finanzierung		6'157	11'308	9'311	8'837	11'229	2'392
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		59'282	25'358	97'970	-31'127	2'710	33'836
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	24'840	2'007	2'007	52'525	50'518
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	24'840	2'007	2'007	52'525	50'518
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		59'282	50'198	99'977	-29'119	55'235	84'354
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	357'721	360'584	355'380	327'760	403'097	75'337

Tschappina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3669

Internet: www.tschappina.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	116'678	116'091	111'484	113'591	111'244	-2'347
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	3'232	3'232	3'232	3'232	3'227	-5
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		119'910	119'323	114'716	116'823	114'471	-2'352
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	217'977	230'049	237'173	281'894	262'082	-19'812
401	Direkte Steuern juristische Personen	5'939	10'741	44'547	12'094	13'847	1'753
402	Übrige Direkte Steuern	123'430	107'578	148'111	127'337	107'772	-19'565
4021	Liegenschaftsteuern	88'437	85'518	94'391	94'848	93'873	-974
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	10'447	2'196	51'245	23'489	12'468	-11'021
4023	Handänderungssteuern	24'547	19'864	2'475	9'000	1'430	-7'570
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	1'160	1'240	1'320	1'400	1'680	280
Total Fiskalertrag		348'506	349'608	431'150	422'725	385'381	-37'344
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	65'331	21'178	-44'153
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	49'944	0	154'000	0	62'849	62'849
7	Umweltschutz und Raumordnung	22'147	83'816	311'436	249'233	52'640	-196'593
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	11'800	11'800
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		72'091	83'816	465'436	314'564	148'467	-166'097
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	40'000	0	-40'000
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	0	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	38'799	118'710	308'086	186'929	86'459	-100'470
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	10'000	10'000
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		38'799	118'710	308'086	226'929	96'459	-130'470
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		33'292	-34'894	157'351	87'635	52'009	-35'627

Tschappina (AfG GEFIS HRM2)



Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3669

Internet: www.tschappina.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	53'438	1'346	0	600	0	0	1'263	10'236	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	48'133	2'232	0	412	68	0	58'959	59'209	23'298	16'044
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	768	0	0	0	0	0	88'941	21'535	0	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16'178
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	16'449	0	49'375
36 Transferaufwand	85'730	43'130	197'967	7'337	143'191	79'016	1'235	39'496	31'712	0
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	4'736	0	0	0	0	0	150	7'038	0	282
Total Aufwand	192'804	46'708	197'967	8'349	143'259	79'016	150'548	153'964	55'010	81'879
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	385'381
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	18'810	1'400	0
42 Entgelte	10'344	5'827	0	200	0	0	8'362	81'641	6'707	90'693
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	650	0	0	0	0	0	0	0	8'327	18'430
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	44'722	6'153	0
46 Transferertrag	3'137	0	0	0	0	48'000	0	0	6'128	355'097
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52'525
49 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0	5'135	33	7'038
Total Ertrag	14'131	5'827	0	200	0	48'000	8'362	150'308	28'748	909'163
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-178'673	-40'881	-197'967	-8'149	-143'259	-31'016	-142'186	-3'656	-26'262	827'284