

# Tschiertschen-Praden (AfG GEFIS HRM2)

Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3932

Internet: www.ttschiertschen-praden.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	2020	+/-
Einwohner	305	307	300	-7
Steuerfuss in %	120.000	120.000	120.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	70.3	69.6	73.2	3.6
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	77.2	76.8	78.8	2.0
Finanzkennzahlen	2018	2019	2020	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	385'445	776'764	198'911	-577'853
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	1'264	2'530	663	-1'867
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-4'485'229	-4'557'339	-4'132'033	425'306
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-14'706	-14'845	-13'773	1'071
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	346.31	109.58	31.76	-77.82
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	10.95	21.38	5.96	-15.42
(4) Kapitaldienstanteil in %	3.09	2.99	3.70	0.71
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.05	-0.12	-0.02	0.10
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	12.23	22.28	11.96	-10.32
(7) Investitionsanteil in %	10.48	23.61	20.47	-3.14

## Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Tschiertschen-Praden (AfG GEFIS HRM2)

Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3932

Internet: www.ttschiertschen-praden.ch

Bilanz	2018	2019	2020	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'072'843	1'428'898	644'163	-784'734
101 Forderungen	1'570'274	1'869'009	1'681'806	-187'203
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	0	0	163'514	163'514
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	2'617	2'617	1'050	-1'567
107 Langfristige Finanzanlagen	200'000	0	0	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'388'100	2'188'100	2'188'100	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>5'233'834</b>	<b>5'488'623</b>	<b>4'678'633</b>	<b>-809'990</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'503'660	2'161'958	2'685'803	523'844
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0
145 Beteiligungen	999'002	999'002	999'002	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>2'502'662</b>	<b>3'160'960</b>	<b>3'684'805</b>	<b>523'844</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>7'736'495</b>	<b>8'649'583</b>	<b>8'363'437</b>	<b>-286'146</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	429'318	808'790	398'251	-410'540
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	13'700	21'098	49'048	27'950
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'000	1'000	1'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	200'000	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	104'587	100'396	98'301	-2'095
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>748'605</b>	<b>931'284</b>	<b>546'599</b>	<b>-384'685</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	4'655'370	5'018'884	5'167'778	148'894
29001 Wasserversorgung	1'766'742	1'836'240	1'875'771	39'531
29002 Abwasserbeseitigung	1'223'543	1'288'479	1'335'050	46'571
29003 Abfallwirtschaft	208'731	223'720	235'713	11'993
29004 Energieversorgung	1'296'595	1'510'685	1'561'485	50'800
29009 Übrige	159'759	159'759	159'759	0
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0	0
291 Fonds	118'121	118'121	120'071	1'950
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'214'399	2'581'294	2'528'988	-52'306
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>6'987'891</b>	<b>7'718'299</b>	<b>7'816'838</b>	<b>98'539</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>7'736'495</b>	<b>8'649'583</b>	<b>8'363'437</b>	<b>-286'146</b>

# Tschiertschen-Praden (AfG GEFIS HRM2)



Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3932

Internet: www.ttschiertschen-praden.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	398'264	400'609	461'674	61'065
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	132'079	84'855	85'340	485
2	Bildung	498'356	512'488	557'172	44'684
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	75'284	57'569	40'014	-17'556
4	Gesundheit	147'265	140'838	133'322	-7'516
5	Soziale Sicherheit	143'921	157'130	116'311	-40'819
6	Verkehr	612'095	497'955	490'411	-7'544
7	Umweltschutz und Raumordnung	441'217	388'987	405'044	16'058
8	Volkswirtschaft	1'200'872	1'231'707	1'319'356	87'649
9	Finanzen und Steuern	14'531	63'064	79'752	16'687
<b>Total Aufwand</b>		<b>3'663'883</b>	<b>3'535'202</b>	<b>3'688'396</b>	<b>153'194</b>
0	Allgemeine Verwaltung	111'138	98'713	108'648	9'935
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	33'963	28'938	26'914	-2'024
2	Bildung	64'583	72'200	78'494	6'294
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	672	4'660	990	-3'670
4	Gesundheit	1'671	795	738	-58
5	Soziale Sicherheit	45'917	48'510	21'845	-26'665
6	Verkehr	186'339	171'644	170'079	-1'566
7	Umweltschutz und Raumordnung	404'227	255'855	263'731	7'877
8	Volkswirtschaft	964'868	994'531	1'113'444	118'912
9	Finanzen und Steuern	1'984'850	2'226'249	1'851'207	-375'042
<b>Total Ertrag</b>		<b>3'798'229</b>	<b>3'902'097</b>	<b>3'636'090</b>	<b>-266'006</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>134'346</b>	<b>366'895</b>	<b>-52'306</b>	<b>-419'200</b>
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	2020	+/-
30	Personalaufwand	901'070	952'459	974'478	22'020
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'657'128	1'349'039	1'578'074	229'035
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	110'638	113'062	124'061	10'999
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	144'644	300'999	143'996	-157'003
36	Transferaufwand	567'464	545'680	531'427	-14'253
<b>Betrieblicher Aufwand</b>		<b>3'380'944</b>	<b>3'261'239</b>	<b>3'352'036</b>	<b>90'798</b>
40	Fiskalertrag	1'342'813	1'235'922	1'218'403	-17'519
41	Regalien und Konzessionen	304'194	475'156	476'583	1'427
42	Entgelte	1'288'086	1'165'705	1'061'171	-104'535
43	Verschiedene Erträge			1'087	1'087
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	4'183	4'192	16'840	12'649
46	Transferertrag	434'727	415'817	423'593	7'776
<b>Betrieblicher Ertrag</b>		<b>3'374'003</b>	<b>3'296'792</b>	<b>3'197'676</b>	<b>-99'116</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>		<b>-6'942</b>	<b>35'554</b>	<b>-154'360</b>	<b>-189'913</b>
34	Finanzaufwand	3'387	5'662	39'484	33'822
44	Finanzertrag	144'674	137'004	141'539	4'535
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>		<b>141'287</b>	<b>131'341</b>	<b>102'054</b>	<b>-29'287</b>
<b>Operatives Ergebnis (1.Stufe)</b>		<b>134'346</b>	<b>166'895</b>	<b>-52'306</b>	<b>-219'200</b>
48	Ausserordentlicher Ertrag		200'000		-200'000
<b>Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)</b>		<b>0</b>	<b>200'000</b>	<b>0</b>	<b>-200'000</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)</b>		<b>134'346</b>	<b>366'895</b>	<b>-52'306</b>	<b>-419'200</b>
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	2020	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	-215	6	221
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	264'763	259'731	231'508	-28'222

# Tschiertschen-Praden (AfG GEFIS HRM2)



Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3932

Internet: www.ttschiertschen-praden.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	2020	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	110'638	113'062	124'061	10'999
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>110'638</b>	<b>113'062</b>	<b>124'061</b>	<b>10'999</b>

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	2020	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	889'196	769'406	689'934	-79'472
401	Direkte Steuern juristische Personen	56'770	37'384	54'372	16'988
402	Übrige Direkte Steuern	393'017	425'384	320'300	-105'084
4021	Liegenschaftsteuern	233'571	345'908	227'224	-118'684
4022	Vermögensgewinnsteuern	34'125	24'871	19'517	-5'354
4023	Vermögensverkehrssteuern	68'804	52'953	73'559	20'606
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	56'517	1'652	0	-1'652
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	3'831	3'749	153'797	150'049
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>1'342'813</b>	<b>1'235'922</b>	<b>1'218'403</b>	<b>-17'519</b>

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	0	206'457	225'915	19'458
7	Umweltschutz und Raumordnung	114'914	669'550	493'237	-176'313
8	Volkswirtschaft	251'493	5'733	85'000	79'267
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>366'406</b>	<b>881'740</b>	<b>804'152</b>	<b>-77'588</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	0	109'500	149'498	39'998
7	Umweltschutz und Raumordnung	207'037	55'194	28'343	-26'851
8	Volkswirtschaft	48'070	8'200	0	-8'200
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>255'107</b>	<b>172'894</b>	<b>177'841</b>	<b>4'946</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>111'300</b>	<b>708'846</b>	<b>626'311</b>	<b>-82'534</b>

# Tschiertschen-Praden (AfG GEFIS HRM2)



Region: Plessur

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3932

Internet: www.tschiertschen-praden.ch

Erfolgsrechnung (2020)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	255'156	18'253	386'930	0	0	0	212'270	0	101'869	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	191'033	59'994	127'147	15'811	4'138	0	156'543	210'654	777'866	34'888
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	20'141	8'945	94'975	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39'484
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'950	0	0	0	0	0	0	76'501	65'545	0
36 Transferaufwand	7'141	4'762	34'188	1'627	129'184	116'311	33'983	37'341	164'570	2'320
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	6'393	2'332	8'907	22'576	0	0	67'474	71'603	114'530	3'060
<b>Total Aufwand</b>	<b>461'674</b>	<b>85'340</b>	<b>557'172</b>	<b>40'014</b>	<b>133'322</b>	<b>116'311</b>	<b>490'411</b>	<b>405'044</b>	<b>1'319'356</b>	<b>79'752</b>
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	150'500	1'067'903
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	1'238	475'345
42 Entgelte	25'185	5'579	10'075	0	738	20'338	3'671	258'054	737'532	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	1'087	0	0	0
44 Finanzertrag	46'880	0	0	0	0	0	1'320	0	15'770	77'569
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	2'095	0	0	0	0	0	0	14'745	0
46 Transferertrag	2'944	19'240	64'619	990	0	1'507	4'056	5'000	94'846	230'391
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	33'640	0	3'800	0	0	0	159'945	678	98'812	0
<b>Total Ertrag</b>	<b>108'648</b>	<b>26'914</b>	<b>78'494</b>	<b>990</b>	<b>738</b>	<b>21'845</b>	<b>170'079</b>	<b>263'731</b>	<b>1'113'444</b>	<b>1'851'207</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-353'025</b>	<b>-58'427</b>	<b>-478'678</b>	<b>-39'024</b>	<b>-132'584</b>	<b>-94'466</b>	<b>-320'333</b>	<b>-141'313</b>	<b>-205'912</b>	<b>1'771'455</b>