

Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Allgemeine Daten	2018	2019	+/-
Einwohner	154	147	-7
Steuerfuss in %	50.000	50.000	0
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	0
RP-Index in %	86.0	75.1	-11.0
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	87.5	79.9	-7.7
Finanzkennzahlen	2018	2019	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	78'492	15'762	-62'730
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	510	107	-402
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-3'316'768	-3'114'846	201'922
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-21'537	-21'189	348
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	13.10	7.15	-5.95
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	11.68	2.00	-9.68
(4) Kapitaldienstanteil in %	19.04	16.84	-2.20
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.19	-0.03	0.16
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	96.25	73.40	-22.85
(7) Investitionsanteil in %	52.97	25.00	-27.97

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Bilanz	2018	2019	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	847'227	966'533	119'306
101 Forderungen	430'726	372'444	-58'281
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	152'000	83'624	-68'376
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	191'600	200	-191'400
108 Sachanlagen Finanzvermögen	2'444'511	2'369'661	-74'850
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0
Total Finanzvermögen	4'066'064	3'792'462	-273'602
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'649'526	1'565'043	-84'483
142 Immaterielle Anlagen	43'936	37'424	-6'512
144 Darlehen	0	0	0
145 Beteiligungen	0	191'400	191'400
146 Investitionsbeiträge	118'801	122'171	3'370
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'812'263	1'916'038	103'775
Total Aktiven	5'878'327	5'708'500	-169'827
200 Laufende Verbindlichkeiten	146'664	78'995	-67'669
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	3'958	2'558	-1'400
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000	500'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	98'674	96'063	-2'611
Total Fremdkapital	749'296	677'616	-71'680
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	722'156	727'334	5'178
29001 Wasserversorgung	335'065	304'878	-30'186
29002 Abwasserbeseitigung	333'751	362'018	28'267
29003 Abfallwirtschaft	23'341	30'438	7'098
29004 Energieversorgung	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0
29099 Bodenerlöskonto	30'000	30'000	0
291 Fonds	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'406'875	4'303'550	-103'325
Total Eigenkapital	5'129'031	5'030'884	-98'147
Total Passiven	5'878'327	5'708'500	-169'827

Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	126'884	139'081	12'197
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	29'554	30'890	1'337
2	Bildung	177'007	235'766	58'760
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	5'190	5'371	181
4	Gesundheit	59'071	59'016	-54
5	Soziale Sicherheit	20'163	75'734	55'571
6	Verkehr	135'619	131'434	-4'185
7	Umweltschutz und Raumordnung	131'398	155'015	23'618
8	Volkswirtschaft	17'659	26'397	8'738
9	Finanzen und Steuern	31'745	37'287	5'543
Total Aufwand		734'288	895'993	161'705
0	Allgemeine Verwaltung	14'783	17'731	2'948
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	11'537	14'797	3'260
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	235	235	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	51'708	51'708
6	Verkehr	40'172	38'734	-1'437
7	Umweltschutz und Raumordnung	99'722	113'478	13'756
8	Volkswirtschaft	3'518	7'823	4'305
9	Finanzen und Steuern	505'195	548'161	42'966
Total Ertrag		675'162	792'668	117'506
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-59'126	-103'325	-44'199
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	+/-
30	Personalaufwand	99'953	100'400	447
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	126'560	162'833	36'273
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	124'691	125'268	576
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	13'101	9'551	-3'550
36	Transferaufwand	338'771	462'154	123'383
Betrieblicher Aufwand		703'075	860'205	157'130
40	Fiskalertrag	367'332	381'311	13'979
42	Entgelte	149'778	147'049	-2'729
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	4'718	23'514	18'796
46	Transferertrag	19'127	103'515	84'388
Betrieblicher Ertrag		540'955	655'388	114'433
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-162'121	-204'817	-42'696
34	Finanzaufwand	27'898	31'958	4'061
44	Finanzertrag	130'892	133'450	2'558
Ergebnis aus Finanzierung		102'994	101'492	-1'503
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		-59'126	-103'325	-44'199
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		-59'126	-103'325	-44'199
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	557	557
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	9'287	35'451	26'164

Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	124'691	125'268	576
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	4'543	7'782	3'239
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		129'235	133'050	3'815

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	216'760	232'795	16'035
401	Direkte Steuern juristische Personen	7'464	39'205	31'741
402	Übrige Direkte Steuern	142'104	107'912	-34'193
4021	Liegenschaftsteuern	88'665	84'671	-3'994
4022	Vermögensgewinnsteuern	9'329	9'893	564
4023	Vermögensverkehrssteuern	35'478	13'348	-22'130
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	8'633	0	-8'633
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	1'004	1'400	396
Total Fiskalertrag		367'332	381'311	13'979

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	27'979	27'979
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	1'400	1'400
4	Gesundheit	0	5'000	5'000
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	645'505	5'385	-640'120
8	Volkswirtschaft	17'500	210'111	192'611
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Ausgaben		663'005	249'875	-413'130
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0
2	Bildung	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0
6	Verkehr	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	63'986	29'580	-34'406
8	Volkswirtschaft	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0
Total Einnahmen		63'986	29'580	-34'406
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		599'019	220'295	-378'724

Urmein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3670

Internet: <http://www.urmein.ch>

Erfolgsrechnung (2019)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	89'356	948	0	0	0	0	4'116	5'980	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	33'212	1'919	0	470	59	0	61'789	61'174	779	3'432
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	15'052	0	0	0	0	0	64'355	31'902	13'958	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31'958
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	9'551	0	0
36 Transferaufwand	1'460	28'024	235'766	4'902	58'957	75'734	1'174	42'669	11'660	1'807
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0	3'740	0	90
Total Aufwand	139'081	30'890	235'766	5'371	59'016	75'734	131'434	155'015	26'397	37'287
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	381'311
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 Entgelte	9'721	6'270	0	235	0	0	38'734	86'486	5'603	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	3'571	0	0	0	0	0	0	0	2'220	127'659
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	2'611	0	0	0	0	0	20'902	0	0
46 Transferertrag	4'439	5'917	0	0	0	51'708	0	6'000	0	35'451
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0	90	0	3'740
Total Ertrag	17'731	14'797	0	235	0	51'708	38'734	113'478	7'823	548'161
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-121'350	-16'093	-235'766	-5'137	-59'016	-24'026	-92'700	-41'537	-18'574	510'873