

Valsot (AfG GEFIS HRM2)

Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3764

Internet: www.valsot.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	829	826	811	801	824	23
Steuerfuss in %	95.000	95.000	95.000	95.000	95.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	114.5	123.2	116.2	110.1	111.4	1.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	112.4	119.7	113.8	108.6	109.7	1.1
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	3'517'278	2'646'241	1'554'638	1'779'079	2'323'400	544'322
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	4'243	3'204	1'917	2'221	2'820	599
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-8'257'277	-10'323'941	-8'017'957	-7'173'140	-7'348'290	-175'150
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-9'961	-12'499	-9'887	-8'955	-8'918	37
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	483.59	325.90	40.11	67.29	107.08	39.79
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	27.41	20.85	13.41	14.93	18.19	3.26
(4) Kapitaldienstanteil in %	1.50	4.61	2.80	4.96	3.66	-1.30
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.01	0.18	-0.01	0.16	0.28	0.12
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	21.73	22.68	23.95	34.92	32.52	-2.40
(7) Investitionsanteil in %	12.12	22.23	31.12	25.23	26.81	1.58

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Valsot (AfG GEFIS HRM2)



Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3764

Internet: www.valsot.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'879'846	5'560'463	1'874'772	1'457'833	2'062'436	604'603
101 Forderungen	1'801'053	1'489'015	2'093'582	1'209'003	1'139'657	-69'346
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'611'780	3'316'909	4'330'282	4'882'021	4'044'941	-837'080
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	28'235	29'120	34'218	22'645	47'495	24'850
107 Langfristige Finanzanlagen	483'836	260'406	176'607	145'273	140'860	-4'413
108 Sachanlagen Finanzvermögen	2'212'988	3'224'670	3'629'188	4'317'508	4'751'679	434'171
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	12'017'739	13'880'582	12'138'650	12'034'284	12'187'069	152'784
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	7'124'712	7'449'075	11'004'260	13'092'607	14'824'413	1'731'807
142 Immaterielle Anlagen	35'208	54'066	47'914	41'651	35'387	-6'264
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	2'255'012	2'161'512	2'161'512	2'151'512	2'163'312	11'800
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	9'414'932	9'664'653	13'213'686	15'285'769	17'023'112	1'737'343
Total Aktiven	21'432'671	23'545'235	25'352'336	27'320'053	29'210'181	1'890'127
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'838'180	1'927'521	1'776'652	1'162'419	1'154'592	-7'828
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	148'585	95'364	765'927	136'148	138'103	1'955
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	950'000	950'000	1'000'000	3'000'000	3'000'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	21'245	13'718	23'844	28'494	33'566	5'072
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	802'452	570'039	554'271	534'083	512'518	-21'565
Total Fremdkapital	3'760'461	3'556'642	4'120'693	4'861'144	4'838'779	-22'366
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'204'519	1'249'225	1'317'881	1'356'544	1'361'947	5'403
29001 Wasserversorgung	556'881	579'241	618'413	648'334	684'147	35'814
29002 Abwasserbeseitigung	495'806	509'568	539'069	556'888	531'505	-25'383
29003 Abfallwirtschaft	151'831	160'416	160'398	151'323	146'295	-5'028
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	557'479	599'679	589'879	628'879	623'879	-5'000
293 Vorfinanzierungen	2'984'566	2'964'566	2'894'435	2'535'035	3'905'635	1'370'600
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	12'925'646	15'175'123	16'429'448	17'938'450	18'479'941	541'490
Total Eigenkapital	17'672'210	19'988'593	21'231'643	22'458'909	24'371'402	1'912'493
Total Passiven	21'432'671	23'545'235	25'352'336	27'320'053	29'210'181	1'890'127

Valsot (Afg GEFIS HRM2)

Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3764

Internet: www.valsot.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	806'367	866'560	879'472	918'253	979'635	61'382
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	246'824	272'638	276'643	191'154	299'916	108'762
2	Bildung	3'316'988	2'046'423	2'031'632	2'159'182	3'701'880	1'542'698
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	546'648	566'287	529'187	735'322	583'323	-151'999
4	Gesundheit	625'763	589'235	684'396	785'048	596'719	-188'329
5	Soziale Sicherheit	330'727	160'432	150'132	136'163	135'727	-435
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'200'760	1'193'060	1'523'238	1'392'146	1'217'612	-174'534
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'206'870	1'940'931	1'716'623	1'707'245	2'180'834	473'588
8	Volkswirtschaft	2'913'108	3'020'448	2'773'275	3'124'993	3'130'656	5'663
9	Finanzen und Steuern	551'655	770'446	817'836	664'645	525'514	-139'131
Total Aufwand		11'745'709	11'426'460	11'382'433	11'814'150	13'351'816	1'537'666
0	Allgemeine Verwaltung	216'699	222'720	220'235	229'223	236'410	7'187
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	79'536	89'311	123'324	72'241	141'231	68'990
2	Bildung	260'741	252'918	266'223	275'590	324'231	48'641
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	141'754	122'303	128'656	143'823	144'784	961
4	Gesundheit	2'502	1'287	577	1'538	4'762	3'224
5	Soziale Sicherheit	24'139	66'187	20'980	22'172	26'341	4'169
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	508'593	568'179	594'472	584'972	492'967	-92'005
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'417'029	3'000'659	1'571'322	1'530'064	2'176'785	646'721
8	Volkswirtschaft	2'889'136	3'052'092	2'637'868	3'117'882	3'063'264	-54'618
9	Finanzen und Steuern	8'209'596	6'300'283	7'073'102	7'345'647	7'282'530	-63'116
Total Ertrag		13'749'725	13'675'937	12'636'758	13'323'152	13'893'306	570'154
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		2'004'016	2'249'478	1'254'325	1'509'002	541'490	-967'512
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	3'520'228	3'520'209	3'594'022	3'581'787	3'843'420	261'633
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'669'934	4'213'593	4'180'662	4'134'348	4'587'558	453'210
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	193'495	562'271	326'293	572'000	432'473	-139'528
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	39'674	135'011	68'674	89'739	65'922	-23'818
36	Transferaufwand	1'988'888	1'844'918	1'941'097	2'228'364	1'763'020	-465'344
Betrieblicher Aufwand		9'412'218	10'276'001	10'110'748	10'606'239	10'692'392	86'153
40	Fiskalertrag	4'021'334	3'740'637	3'975'040	3'930'852	4'035'905	105'054
41	Regalien und Konzessionen	3'207'679	1'402'765	2'026'561	2'583'551	1'925'628	-657'923
42	Entgelte	3'224'312	4'518'637	2'451'742	3'071'245	3'230'813	159'568
43	Übrige Erträge	95'979	101'998	182'705	123'289	316'694	193'405
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	19'907	280'518	25'586	32'263	87'084	54'821
46	Transferertrag	1'759'664	1'820'283	2'255'676	1'732'338	2'302'099	569'762
Betrieblicher Ertrag		12'328'875	11'864'837	10'917'310	11'473'537	11'898'224	424'687
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		2'916'656	1'588'836	806'562	867'298	1'205'832	338'534
34	Finanzaufwand	114'321	183'931	297'452	164'137	171'375	7'238
44	Finanzertrag	501'682	824'573	650'128	446'441	877'634	431'193
Ergebnis aus Finanzierung		387'360	640'642	352'677	282'304	706'259	423'954
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		3'304'016	2'229'478	1'159'238	1'149'602	1'912'090	762'488
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'300'000	0	1'062	0	1'500'000	1'500'000
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	20'000	96'149	359'400	129'400	-230'000
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-1'300'000	20'000	95'086	359'400	-1'370'600	-1'730'000
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		2'004'016	2'249'478	1'254'325	1'509'002	541'490	-967'512
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	75'350	121'723	84'002	53'887	63'062	9'175
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	636'143	558'187	624'197	634'366	684'644	50'278

Valsot (AfG GEFIS HRM2)



Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3764

Internet: www.valsot.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	193'495	562'271	326'293	572'000	432'473	-139'528
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	1'062	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		193'495	562'271	327'356	572'000	432'473	-139'528
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'687'421	2'038'874	1'783'554	1'662'898	1'714'835	51'937
401	Direkte Steuern juristische Personen	302'408	213'722	342'556	413'174	306'978	-106'197
402	Übrige Direkte Steuern	1'162'510	359'554	766'298	831'779	990'782	159'003
4021	Liegenschaftsteuern	784'427	-118'189	572'816	577'286	605'618	28'332
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	155'015	187'924	87'451	97'367	99'097	1'730
4023	Handänderungssteuern	205'850	244'809	100'929	148'283	286'066	137'783
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	17'219	45'010	5'103	8'843	0	-8'843
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	868'995	1'128'487	1'082'632	1'023'001	1'023'311	310
Total Fiskalertrag		4'021'334	3'740'637	3'975'040	3'930'852	4'035'905	105'054
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	152'900	0	18'100	18'100
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	13'106	61'547	0	0	0	0
2	Bildung	13'662	489'377	3'634'589	2'184'118	179'897	-2'004'221
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	6'661	413'616	697'923	3'948	31'625	27'677
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	585'912	223'515	12'970	519'683	857'588	337'905
7	Umweltschutz und Raumordnung	405'412	12'150	390	181'929	1'302'853	1'120'924
8	Volkswirtschaft	253'517	1'604'728	5'235	535'639	1'408'704	873'065
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'278'269	2'804'933	4'504'008	3'425'317	3'798'767	373'450
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	3'000	41'695	0	0	0
2	Bildung	0	0	5'554	17'562	0	-17'562
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	750'188	190'894	235'753	13'395	-222'358
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	72'487	160'708	0	128'948	160'670	31'722
7	Umweltschutz und Raumordnung	245'670	302'529	294'575	293'371	644'884	351'513
8	Volkswirtschaft	232'790	776'517	94'900	105'600	810'003	704'403
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		550'948	1'992'942	627'618	781'234	1'628'951	847'718
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		727'322	811'991	3'876'389	2'644'083	2'169'815	-474'268

Valsot (Afg GEFIS HRM2)



Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3764

Internet: www.valsot.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	746'340	119'051	1'606'226	22'648	1'864	0	497'269	225'030	624'991	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	159'381	127'982	275'724	38'846	4'100	213	374'408	1'670'984	1'695'493	240'429
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	974	186'435	43'219	0	0	122'250	23'342	56'252	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	13'769	157'606
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	35'814	30'108	0
36 Transferaufwand	31'830	28'684	109'250	256'442	590'755	135'515	21'600	83'402	390'123	115'419
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	1'500'000	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	42'083	23'225	24'245	222'167	0	0	202'085	142'263	319'921	12'061
Total Aufwand	979'635	299'916	3'701'880	583'323	596'719	135'727	1'217'612	2'180'834	3'130'656	525'514
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	222'020	3'813'885
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	200	451	1'924'978
42 Entgelte	62'065	95'906	34'003	138'234	4'762	26'341	0	1'646'383	1'221'129	1'990
43 Übrige Erträge	22'815	0	0	0	0	0	42'262	19'894	231'723	0
44 Finanzertrag	0	0	9'600	0	0	0	0	0	35'000	833'034
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	5'000	0	0	0	30'411	51'673	0
46 Transferertrag	13'480	45'325	195'953	1'550	0	0	0	397'454	963'693	684'644
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	39'400	0	0	0	20'000	0	70'000	0
49 Interne Verrechnungen	138'051	0	45'275	0	0	0	430'705	82'443	267'575	24'000
Total Ertrag	236'410	141'231	324'231	144'784	4'762	26'341	492'967	2'176'785	3'063'264	7'282'530
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-743'224	-158'685	-3'377'649	-438'539	-591'957	-109'386	-724'645	-4'049	-67'392	6'757'016