

Zizers (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3947

Internet: www.zizers.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	2020	+/-
Einwohner	3'434	3'490	3'520	30
Steuerfuss in %	90.000	80.000	80.000	0
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	70.7	70.9	72.1	1.2
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	77.4	77.5	78.1	0.6
Finanzkennzahlen	2018	2019	2020	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	2'021'329	1'790'001	2'516'461	726'460
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	589	513	715	202
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-17'001'795	-15'433'035	-16'482'046	-1'049'010
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-4'951	-4'422	-4'682	-260
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	471.86	76.82	275.93	199.11
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	14.09	12.31	16.24	3.93
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.50	10.96	10.71	-0.25
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.09	-0.10	-0.10	0.00
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	7.43	4.67	5.75	1.08
(7) Investitionsanteil in %	9.92	17.08	11.79	-5.29

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Zizers (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3947

Internet: www.zizers.ch

Bilanz	2018	2019	2020	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	15'281'018	14'108'044	16'195'587	2'087'542
101 Forderungen	1'414'980	1'854'830	1'999'903	145'073
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	500'000	0	-500'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	946'637	877'146	826'660	-50'485
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	505'202	5'202	5'202	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	829'260	996'634	1'334'960	338'326
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	18'977'097	18'341'855	20'362'312	2'020'456
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	12'449'947	13'200'948	13'249'191	48'243
142 Immaterielle Anlagen	66'876	94'112	82'348	-11'764
144 Darlehen	0	0	0	0
145 Beteiligungen	0	0	0	0
146 Investitionsbeiträge	812'573	696'491	580'409	-116'082
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	13'329'396	13'991'550	13'911'947	-79'603
Total Aktiven	32'306'493	32'333'405	34'274'259	1'940'854
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'066'076	679'611	890'430	210'819
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	244'920	267'448	472'623	205'175
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	81'000	81'000	81'000	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	583'307	1'880'760	2'436'213	555'453
Total Fremdkapital	1'975'302	2'908'820	3'880'266	971'446
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	5'575'511	4'396'590	4'871'661	475'071
29001 Wasserversorgung	-298'497	-196'758	3'852	200'610
29002 Abwasserbeseitigung	4'399'670	4'398'686	4'622'065	223'379
29003 Abfallwirtschaft	116'534	194'662	245'744	51'082
29004 Energieversorgung	0	0	0	0
29009 Übrige	1'357'805	0	0	0
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0	0
291 Fonds	53'824	53'824	53'824	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	670'760	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	23'459'960	24'974'171	25'468'507	494'336
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0
Total Eigenkapital	29'760'055	29'424'585	30'393'993	969'407
Total Passiven	31'735'358	32'333'405	34'274'259	1'940'854

Zizers (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3947

Internet: www.zizers.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'420'744	1'455'256	1'525'908	70'652
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	278'966	323'843	394'610	70'767
2	Bildung	6'305'089	6'474'508	6'373'038	-101'470
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	989'352	994'790	1'299'150	304'360
4	Gesundheit	1'083'834	1'176'040	1'192'440	16'401
5	Soziale Sicherheit	890'918	869'371	861'808	-7'563
6	Verkehr	1'047'270	1'258'560	1'200'282	-58'278
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'392'347	1'410'118	1'731'286	321'167
8	Volkswirtschaft	512'450	454'361	464'917	10'556
9	Finanzen und Steuern	65'927	68'919	161'481	92'562
Total Aufwand		13'986'895	14'485'766	15'204'920	719'153
0	Allgemeine Verwaltung	245'275	231'151	261'849	30'698
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	199'264	345'938	283'092	-62'845
2	Bildung	773'803	771'474	711'690	-59'784
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	366'506	347'902	589'954	242'051
4	Gesundheit	42'791	37'193	43'204	6'011
5	Soziale Sicherheit	469'980	337'012	253'937	-83'075
6	Verkehr	177'033	142'645	119'418	-23'227
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'055'253	1'096'666	1'291'109	194'444
8	Volkswirtschaft	789'160	365'400	1'387'866	1'022'466
9	Finanzen und Steuern	10'438'967	11'082'703	10'757'138	-325'565
Total Ertrag		14'558'030	14'758'083	15'699'256	941'173
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		571'135	272'317	494'336	222'019

Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	2020	+/-
30	Personalaufwand	6'176'298	6'195'713	6'223'960	28'247
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'784'987	2'954'768	3'159'619	204'851
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'402'760	1'492'165	1'559'332	67'167
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	114'028	145'080	606'534	461'454
36	Transferaufwand	3'286'761	3'482'048	3'431'390	-50'658
Betrieblicher Aufwand		13'764'833	14'269'775	14'980'835	711'060
40	Fiskalertrag	9'198'844	9'817'375	9'697'608	-119'767
41	Regalien und Konzessionen	354'115	365'128	361'182	-3'945
42	Entgelte	1'794'246	1'762'513	1'707'586	-54'927
43	Verschiedene Erträge	5'880	849	440	-409
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	182'676	235'643	259'824	24'180
46	Transferertrag	2'540'031	2'063'628	2'983'575	919'947
Betrieblicher Ertrag		14'075'791	14'245'136	15'010'216	765'079
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		310'958	-24'639	29'380	54'019
34	Finanzaufwand	12'367	4'688	19'885	15'197
44	Finanzertrag	272'543	251'542	484'840	233'298
Ergebnis aus Finanzierung		260'177	246'854	464'956	218'102
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		571'135	222'216	494'336	272'120
48	Ausserordentlicher Ertrag		50'101	0	-50'101
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	50'101	0	-50'101
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		571'135	272'317	494'336	222'019

Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	2020	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	-1'761	-867	1'433	2'301
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	958'250	889'147	821'575	-67'572

Zizers (AfG GEFIS HRM2)



Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3947

Internet: www.zizers.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	2020	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'402'760	1'492'165	1'559'332	67'167
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	116'082	116'082	116'082	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		1'518'842	1'608'247	1'675'414	67'167

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	2020	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	6'761'584	6'934'758	6'394'633	-540'124
401	Direkte Steuern juristische Personen	947'077	1'212'983	1'274'575	61'591
402	Übrige Direkte Steuern	1'460'182	1'638'259	1'998'288	360'029
4021	Liegenschaftsteuern	880'752	929'382	1'011'230	81'848
4022	Vermögensgewinnsteuern	258'805	276'760	597'980	321'219
4023	Vermögensverkehrssteuern	314'063	386'424	379'794	-6'630
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	6'563	45'692	9'284	-36'408
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	30'000	31'375	30'113	-1'263
Total Fiskalertrag		9'198'844	9'817'375	9'697'608	-119'767

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	142'901	107'064	473	-106'591
2	Bildung	407'353	606'932	1'370'317	763'386
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	50'605	19'411	0	-19'411
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	109'898	705'350	48'549	-656'801
7	Umweltschutz und Raumordnung	479'264	1'130'944	280'448	-850'497
8	Volkswirtschaft	146'695	10'200	0	-10'200
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'336'715	2'579'900	1'699'787	-880'114
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	54'004	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	-167'374	0	167'374
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	32'456	0	25'000	25'000
7	Umweltschutz und Raumordnung	790'883	291'269	762'789	471'520
8	Volkswirtschaft	31'000	125'895	0	-125'895
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
Total Einnahmen		908'343	249'790	787'789	537'999
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		428'372	2'330'110	911'998	-1'418'112

Zizers (AfG GEFIS HRM2)



Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3947

Internet: www.zizers.ch

Erfolgsrechnung (2020)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	1'073'742	0	4'526'476	92'005	38'767	4'427	327'509	23'498	137'536	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	313'018	133'783	691'904	264'182	7'356	0	545'711	808'531	256'466	138'667
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	16'833	45'511	570'396	471'104	0	0	313'337	122'471	19'680	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19'885
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	405'435	0	0	0	201'100	0	0
36 Transferaufwand	122'085	215'316	569'433	51'765	1'146'317	857'381	13'200	403'225	51'234	1'433
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	229	0	14'829	14'660	0	0	525	172'461	0	1'496
Total Aufwand	1'525'908	394'610	6'373'038	1'299'150	1'192'440	861'808	1'200'282	1'731'286	464'917	161'481
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	150'018	0	9'547'590
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	361'182
42 Entgelte	105'683	184'427	15'333	219'586	12'050	225'529	35'637	815'427	93'914	0
43 Verschiedene Erträge	440	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	7'519	0	20'524	366'021	0	0	0	0	40'832	49'945
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	259'824	0	0
46 Transferertrag	125'707	98'665	675'833	4'000	31'153	28'408	33'781	7'002	1'183'120	795'906
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	22'500	0	0	347	0	0	50'000	58'839	70'000	2'514
Total Ertrag	261'849	283'092	711'690	589'954	43'204	253'937	119'418	1'291'109	1'387'866	10'757'138
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-1'264'059	-111'518	-5'661'349	-709'196	-1'149'237	-607'871	-1'080'864	-440'176	922'949	10'595'657