

Zernez (AfG GEFIS HRM2)

Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3746



Internet: www.zernez.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	1'506	1'513	1'532	1'579	1'592	13
Steuerfuss in %	84.000	84.000	84.000	84.000	84.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	2.000	0.500
RP-Index in %	143.4	145.5	150.1	145.4	132.9	-12.4
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	136.5	138.7	142.6	138.6	128.0	-10.6
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	4'566'394	3'462'917	1'395'773	4'114'378	4'443'601	329'224
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	3'032	2'289	911	2'606	2'791	186
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-103'810	3'177'573	5'131'181	3'617'696	3'177'836	-439'860
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-69	2'100	3'349	2'291	1'996	-295
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	90.27	53.21	41.15	157.64	110.64	-47.00
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	23.82	18.10	7.65	19.16	19.38	0.22
(4) Kapitaldienstanteil in %	2.39	2.95	5.01	4.48	5.14	0.66
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.09	0.13	0.24	0.46	0.49	0.03
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	108.22	113.06	123.46	101.33	99.13	-2.20
(7) Investitionsanteil in %	29.43	32.66	22.06	20.23	21.91	1.68

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Zernez (AfG GEFIS HRM2)

Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3746



Internet: www.zernez.ch

Bilanz		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'573'686	904'823	2'104'274	1'436'342	2'171'949	735'607
101	Forderungen	6'564'817	6'084'168	4'629'384	6'895'118	7'607'962	712'844
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'345'528	3'200'512	3'367'327	3'576'189	3'824'491	248'302
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	131'929	181'260	249'293	263'879	294'536	30'658
107	Langfristige Finanzanlagen	4'100'000	2'900'000	2'100'000	1'600'000	1'400'000	-200'000
108	Sachanlagen Finanzvermögen	5'715'000	5'683'400	5'514'330	4'925'240	4'812'139	-113'101
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen		21'430'960	18'954'163	17'964'607	18'696'768	20'111'076	1'414'309
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	20'800'823	26'654'118	29'238'187	30'937'092	34'029'490	3'092'398
142	Immaterielle Anlagen	314'920	397'773	344'101	393'760	313'739	-80'022
144	Darlehen	1'113'800	1'113'800	1'113'800	1'113'800	1'088'800	-25'000
145	Beteiligungen	3'311'016	3'335'016	3'335'016	3'335'016	3'300'017	-34'999
146	Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen		25'540'560	31'500'707	34'031'104	35'779'669	38'732'046	2'952'377
Total Aktiven		46'971'519	50'454'870	51'995'711	54'476'436	58'843'122	4'366'686
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'439'253	2'723'903	3'637'572	3'038'015	3'282'428	244'413
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	1'000'000	1'000'000
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	267'433	-62'818	40'562	41'643	58'596	16'953
205	Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	18'304'250	18'912'125	18'900'000	18'719'000	18'446'400	-272'600
208	Langfristige Rückstellungen	26'737	24'549	34'398	41'693	39'954	-1'739
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	289'477	533'977	483'256	474'112	461'534	-12'578
Total Fremdkapital		21'327'150	22'131'736	23'095'789	22'314'463	23'288'912	974'449
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	4'646'644	5'161'140	5'405'165	5'406'522	5'698'409	291'886
29001	Wasserversorgung	1'217'112	1'412'305	1'540'070	1'642'949	1'788'084	145'135
29002	Abwasserbeseitigung	953'537	1'041'270	1'130'821	1'273'129	1'326'038	52'910
29003	Abfallwirtschaft	297'997	368'187	387'008	369'368	367'315	-2'053
29004	Energieversorgung	1'995'028	2'071'439	1'917'681	1'684'037	1'892'983	208'946
29009	Übrige	182'970	267'939	429'586	437'040	323'988	-113'052
291	Fonds	86'177	97'177	97'177	164'410	328'916	164'506
293	Vorfinanzierungen	6'200'000	7'700'000	7'475'758	7'251'515	7'027'273	-224'242
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298	Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	14'711'549	15'364'817	15'921'823	19'339'525	22'499'612	3'160'087
Total Eigenkapital		25'644'369	28'323'134	28'899'923	32'161'973	35'554'210	3'392'237
Total Passiven		46'971'519	50'454'870	51'995'711	54'476'436	58'843'122	4'366'686

Zernez (AfG GEFIS HRM2)



Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3746

Internet: www.zernez.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'927'463	2'132'089	2'435'450	2'347'807	2'396'302	48'495
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	250'990	378'658	335'226	365'309	563'147	197'838
2	Bildung	6'643'566	4'822'880	3'645'514	3'656'706	3'665'795	9'089
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'059'309	995'376	1'261'359	1'176'631	1'300'934	124'303
4	Gesundheit	1'090'300	1'166'566	1'110'188	1'319'209	1'536'640	217'431
5	Soziale Sicherheit	208'584	184'950	210'666	268'528	555'429	286'901
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'210'957	1'232'542	924'127	987'815	967'561	-20'254
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'504'776	1'500'991	1'499'598	1'586'929	1'732'317	145'388
8	Volkswirtschaft	6'245'762	7'404'228	7'628'440	7'724'019	8'467'692	743'673
9	Finanzen und Steuern	1'236'971	1'174'406	1'250'213	1'316'617	1'463'999	147'382
Total Aufwand		21'378'678	20'992'686	20'300'782	20'749'571	22'649'817	1'900'246
0	Allgemeine Verwaltung	773'007	816'712	816'554	968'218	952'163	-16'055
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	157'595	184'139	176'838	215'515	173'944	-41'570
2	Bildung	458'744	420'298	615'716	601'013	630'142	29'129
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	293'759	257'870	288'754	284'882	306'653	21'770
4	Gesundheit	8'939	18'153	77'284	50'627	110'426	59'799
5	Soziale Sicherheit	25'634	5'254	486	20'145	36'284	16'139
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	147'451	142'307	94'455	149'003	91'413	-57'590
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'636'608	1'327'330	1'405'763	1'413'608	1'477'930	64'322
8	Volkswirtschaft	5'117'310	6'436'914	6'645'565	6'663'798	6'819'852	156'055
9	Finanzen und Steuern	12'851'552	12'036'977	10'736'371	13'800'465	15'211'096	1'410'631
Total Ertrag		21'470'599	21'645'954	20'857'788	24'167'273	25'809'903	1'642'630
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		91'922	653'268	557'006	3'417'703	3'160'087	-257'616
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	5'244'404	5'460'520	5'564'351	5'494'157	5'658'779	164'621
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	4'678'238	5'434'149	5'890'004	6'011'828	6'647'438	635'610
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	440'249	539'652	869'705	861'471	1'063'943	202'472
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	618'940	882'851	466'153	337'280	571'065	233'785
36	Transferaufwand	4'087'905	4'323'956	4'720'163	5'163'874	5'443'487	279'612
Betrieblicher Aufwand		15'069'735	16'641'128	17'510'376	17'868'611	19'384'711	1'516'100
40	Fiskalertrag	6'090'625	5'711'129	5'689'653	7'133'737	7'058'338	-75'399
41	Regalien und Konzessionen	5'054'135	4'577'248	3'692'279	4'507'885	5'848'577	1'340'692
42	Entgelte	4'567'240	4'820'510	5'119'044	5'348'824	5'685'737	336'913
43	Übrige Erträge	64'083	115'659	149'782	113'343	107'461	-5'883
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	184'717	112'854	272'849	277'834	127'251	-150'583
46	Transferertrag	1'538'665	2'093'027	1'820'580	2'175'190	2'037'378	-137'813
Betrieblicher Ertrag		17'499'465	17'430'427	16'744'187	19'556'814	20'864'741	1'307'927
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		2'429'730	789'299	-766'189	1'688'203	1'480'030	-208'174
34	Finanzaufwand	405'666	342'897	412'533	409'232	607'952	198'720
44	Finanzertrag	1'608'766	1'681'984	1'511'485	1'914'715	2'023'571	108'857
Ergebnis aus Finanzierung		1'203'099	1'339'086	1'098'952	1'505'482	1'415'620	-89'863
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		3'632'829	2'128'385	332'763	3'193'686	2'895'649	-298'036
38	Ausserordentlicher Aufwand	3'600'000	1'500'000	0	600	405	-195
48	Ausserordentlicher Ertrag	59'092	24'883	224'242	224'617	264'842	40'225
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-3'540'908	-1'475'117	224'242	224'017	264'437	40'420
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		91'922	653'268	557'006	3'417'703	3'160'087	-257'616
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	404'335	407'366	458'825	414'368	307'233	-107'135
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	386'130	365'362	235'744	509'877	656'612	146'735

Zernez (AfG GEFIS HRM2)

Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3746



Internet: www.zernez.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	440'249	539'652	869'705	861'471	1'063'943	202'472	
364 Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
365 Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
366 Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
383 Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
387 Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
3876 Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen	440'249	539'652	869'705	861'471	1'063'943	202'472	
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400 Direkte Steuern natürliche Personen	3'279'264	3'334'438	3'164'674	3'676'965	3'676'883	-81	
401 Direkte Steuern juristische Personen	773'975	554'518	599'938	616'020	588'610	-27'410	
402 Übrige Direkte Steuern	1'580'191	1'364'499	1'344'832	2'282'312	2'052'996	-229'317	
4021 Liegenschaftensteuern	955'230	904'690	524'375	997'867	1'145'152	147'285	
4022 Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	94'334	91'195	306'978	650'143	456'440	-193'703	
4023 Handänderungssteuern	291'008	368'059	511'574	350'841	412'401	61'560	
4024 Erbschafts- und Schenkungssteuern	239'619	556	1'905	283'461	39'003	-244'459	
403 Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	457'195	457'673	580'209	558'440	739'849	181'409	
Total Fiskalertrag	6'090'625	5'711'129	5'689'653	7'133'737	7'058'338	-75'399	
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0 Allgemeine Verwaltung	4'236	592'138	136'964	26'121	427'076	400'955	
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	64'978	0	0	0	0	0	
2 Bildung	3'742'515	4'851'434	325'424	0	92'201	92'201	
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	31'472	72'703	48'448	258'334	16'530	-241'804	
4 Gesundheit	0	25'000	0	0	0	0	
5 Soziale Sicherheit	0	-803	0	0	0	0	
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'976	127'949	31'016	67'847	164'097	96'249	
7 Umweltschutz und Raumordnung	586'828	590'596	3'184'641	2'512'316	3'043'148	530'832	
8 Volkswirtschaft	1'579'827	1'298'959	970'033	1'444'064	1'370'536	-73'527	
9 Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0	
Total Ausgaben	6'012'832	7'557'975	4'696'525	4'308'681	5'113'587	804'906	
0 Allgemeine Verwaltung	49'848	49'848	137'608	49'848	49'848	0	
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0	
2 Bildung	50'000	50'000	299'960	0	0	0	
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0	
4 Gesundheit	0	0	0	0	25'000	25'000	
5 Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0	
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	68'000	54'810	0	0	0	0	
7 Umweltschutz und Raumordnung	321'343	153'354	74'731	826'401	297'266	-529'135	
8 Volkswirtschaft	465'041	741'879	792'408	822'397	725'154	-97'244	
9 Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0	
Total Einnahmen	954'233	1'049'891	1'304'707	1'698'646	1'097'268	-601'378	
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)	5'058'600	6'508'084	3'391'818	2'610'035	4'016'320	1'406'284	

Zernez (AfG GEFIS HRM2)



Region: Engiadina Bassa/Val Müstair

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3746

Internet: www.zernez.ch

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	1'250'840	75'297	2'192'439	286'066	0	0	0	175	1'853'962	0
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	611'467	275'901	518'458	598'452	7'756	5'724	625'281	789'504	3'220'262	-5'366
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	173'362	49'431	304'912	46'610	25'000	0	16'546	53'053	395'029	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	607'952
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	25'631	336'487	208'946	0
36	Transferaufwand	57'653	115'743	358'926	88'992	1'503'885	549'706	119'647	180'670	1'899'439	568'828
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	405	0
39	Interne Verrechnungen	302'980	46'776	291'060	280'815	0	0	180'455	372'428	889'650	292'585
Total Aufwand		2'396'302	563'147	3'665'795	1'300'934	1'536'640	555'429	967'561	1'732'317	8'467'692	1'463'999
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	561'566	6'496'772
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5'848'577
42	Entgelte	364'196	86'896	5'182	159'800	107'900	36'284	91'413	1'164'939	3'665'306	3'823
43	Übrige Erträge	33'600	0	0	0	0	0	0	0	73'861	0
44	Finanzertrag	0	1'380	0	7'867	0	0	0	0	66'629	1'947'696
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	2'053	125'198	0
46	Transferertrag	253'979	85'669	400'718	54'894	2'526	0	0	15'377	417'603	806'612
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	224'242	0	0	0	0	0	0	40'600
49	Interne Verrechnungen	300'388	0	0	84'092	0	0	0	295'562	1'909'689	67'017
Total Ertrag		952'163	173'944	630'142	306'653	110'426	36'284	91'413	1'477'930	6'819'852	15'211'096
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-1'444'138	-389'203	-3'035'653	-994'281	-1'426'214	-519'146	-876'148	-254'388	-1'647'840	13'747'097