

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3804

Internet: www.buseno.ch

Dati generali	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Abitanti	87	83	91	91	102	11
Tasso fiscale in %	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Indice PR in %	138.2	137.9	126.7	115.3	106.5	-8.9
Indice PR dopo dotazione / finanziamento	132.5	132.2	122.7	113.0	105.5	-7.5
Indicatori finanziari	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	221'582	390'450	62'620	80'491	268'619	188'128
Autofinanziamento per abitante in CHF	2'547	4'704	688	885	2'634	1'749
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-2'276'738	-2'616'730	-2'513'762	-2'647'299	-2'792'645	-145'346
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-26'169	-31'527	-27'624	-29'091	-27'379	1'712
(2) Grado di autofinanziamento in %	326.65	773.80	37.82	869.76	308.74	-561.02
(3) Quota di autofinanziamento in %	23.19	37.06	7.81	9.61	23.14	13.53
(4) Quota degli oneri finanziari in %	26.10	3.17	3.75	4.50	8.33	3.83
(5) Quota degli interessi in %	-0.15	-0.13	-0.48	-0.39	-0.21	0.18
(6) Quota del debito lordo in %	5.30	4.55	7.30	2.56	5.54	2.98
(7) Quota agli investimenti in %	9.12	9.40	20.88	4.40	9.72	5.32

Spiegazione indicatori finanziari:

(1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 – 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 – 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 – 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato

(2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %

(3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% – 20% medio; < 10% cattivo

(4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%

(5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% – 4% buono; 4% – 9% sufficiente; > 9% cattivo

(6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% – 100% buono; 100% – 150% medio; 150% – 200% cattivo; > 200% critico

(7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% – 20% attività d'investimento media; 20% – 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Buseno (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3804

Internet: www.buseno.ch

Bilancio	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	1'459'512	1'781'682	1'689'503	1'747'033	1'775'471	28'438
101 Crediti	54'172	94'679	106'389	84'563	50'806	-33'757
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	345'494	325'178	283'059	346'020	513'942	167'923
106 Scorte e lavori in corso	0	0	0	0	0	0
107 Investimenti finanziari a lungo termine	30'700	30'700	30'700	30'700	30'700	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	666'100	666'100	666'100	684'338	684'338	0
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	2'555'978	2'898'339	2'775'751	2'892'655	3'055'258	162'603
140 Investimenti materiali beni amministrativi	378'335	388'352	552'528	527'166	518'567	-8'600
142 Investimenti immateriali	73'197	78'875	75'831	82'757	90'778	8'020
144 Mutui	46'424	46'424	43'829	41'239	48'449	7'210
145 Partecipazioni	10'101	10'101	10'101	10'101	25'101	15'000
146 Contributi agli investimenti	0	0	0	0	0	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0	0	0	0
Totale Beni amministrativi	508'057	523'752	682'289	661'263	682'894	21'631
Totale attivi	3'064'035	3'422'092	3'458'040	3'553'918	3'738'152	184'234
200 Impegni correnti	50'593	47'919	58'518	21'413	64'271	42'857
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	102'109	109'560	81'139	104'061	85'172	-18'888
205 Accantonamenti a breve termine	100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	0	0	0	0	0	0
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	26'537	24'131	22'331	19'882	13'170	-6'712
Totale Capitale di terzi	279'240	281'610	261'989	245'356	262'613	17'257
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	125'610	150'588	201'602	235'240	293'321	58'082
29001 Approvvigionamento idrico	189'521	203'487	222'108	251'479	274'258	22'779
29002 Smaltimento delle acque di scarico	-42'072	-40'131	-16'154	-2'131	-882	1'249
29003 Gestione dei rifiuti	-42'378	-33'307	-24'891	-14'108	-594	13'515
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0	0	0
29009 Rimanenti	20'539	20'539	20'539	0	20'539	20'539
291 Fondi	17'521	17'521	17'521	88'060	67'521	-20'539
293 Prefinanziamenti	370'000	370'000	370'000	370'000	470'000	100'000
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	2'271'664	2'602'373	2'606'929	2'615'262	2'644'696	29'434
Totale Capitale proprio	2'784'795	3'140'482	3'196'052	3'308'562	3'475'539	166'977
Totale passivi	3'064'035	3'422'092	3'458'040	3'553'918	3'738'152	184'234

Buseno (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3804

Internet: www.buseno.ch

Conto economico - Articolazione funzionale		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Amministrazione generale	271'463	235'283	244'365	263'486	427'264	163'778
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	29'607	29'490	30'382	41'911	38'398	-3'513
2	Formazione	78'735	52'579	34'097	33'355	76'524	43'170
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	370	747	3'236	659	13'061	12'402
4	Sanità	82'580	59'837	52'734	52'244	54'921	2'677
5	Sicurezza sociale	3'102	4'639	5'290	11'482	3'825	-7'657
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	174'944	156'117	168'081	145'030	405'081	260'051
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	95'592	107'299	109'752	114'982	224'553	109'571
8	Economia	236'787	40'216	34'965	52'972	61'377	8'405
9	Finanze e imposte	43'797	51'599	129'187	128'318	89'302	-39'016
Totale spese		1'016'977	737'805	812'090	844'438	1'394'305	549'868
0	Amministrazione generale	71'340	64'448	27'533	44'088	60'433	16'345
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	15'379	24'550	15'321	15'636	45'092	29'456
2	Formazione	1'994	1'958	1'182	176	748	572
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0	0	0
4	Sanità	0	0	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	126	0	-126
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	31'209	19'179	21'537	19'861	182'461	162'601
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	85'026	97'132	94'068	100'484	104'114	3'630
8	Economia	2'051	4'343	19'330	10'040	59'556	49'516
9	Finanze e imposte	763'326	856'904	637'674	662'361	971'336	308'975
Totale ricavi		970'325	1'068'514	816'645	852'771	1'423'739	570'968
Eccedenza ricavi/spesa (-)		-46'652	330'709	4'555	8'333	29'434	21'101
Conto economico - Tre stadi di successo		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Spese per il personale	151'876	155'332	167'941	175'422	181'909	6'486
31	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	291'327	248'798	252'061	308'857	409'193	100'337
33	Ammortamenti beni amministrativi	250'770	34'763	33'950	40'970	99'173	58'203
35	Versamenti a finanziamenti speciali e a fondi	22'089	24'978	24'114	31'188	40'012	8'824
36	Spese di riversamento	285'896	258'918	305'396	255'984	268'557	12'572
Spesa operativa		1'001'959	722'789	783'462	812'421	998'844	186'423
40	Gettito fiscale	248'702	244'746	221'262	206'217	296'728	90'512
41	Regalie e concessioni	510'988	632'694	441'413	456'321	663'503	207'182
42	Ricavi e tasse	96'938	99'907	96'654	109'955	97'256	-12'699
43	Diversi ricavi	7'487	10'991	860	14'273	19'345	5'071
45	Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	4'626					0
46	Ricavi da riversamenti	37'778	16'855	15'210	30'083	41'803	11'720
Ricavo operativo		906'519	1'005'193	775'399	816'850	1'118'636	301'786
Totale attività d'esercizio		-95'440	282'405	-8'063	4'429	119'792	115'363
34	Spese finanziarie	18	16	28	217	52	-165
44	Ricavi finanziari	18'083	17'940	20'494	20'094	19'088	-1'006
Totale finanziamenti		18'065	17'924	20'466	19'877	19'037	-840
Totale operativo (1. Livello)		-77'375	300'328	12'403	24'306	138'829	114'523
38	Spese straordinarie			13'600	16'800	382'410	365'610
48	Ricavi straordinari	30'723	30'381	5'752	828	273'015	272'188
Totale straordinario (2. Livello)		30'723	30'381	-7'848	-15'973	-109'395	-93'423
Totale conto economico (3. Livello)		-46'652	330'709	4'555	8'333	29'434	21'101
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	25'457	25'971	18'758	10'733	4'678	-6'055
462	Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2'501	2'501	2'501	14'829	22'709	7'880

Buseno (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3804

Internet: www.buseno.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	250'770	34'763	33'950	40'970	99'173	58'203
364	Rettifiche di valore mutui beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
365	Rettifiche di valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
366	Ammortamenti contributi agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contributi agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		250'770	34'763	33'950	40'970	99'173	58'203
Conto economico - Entrate fiscali		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	126'713	152'462	117'407	171'728	186'207	14'479
401	Imposte dirette persone giuridiche	17'172	17'838	33'560	5'372	20'457	15'084
402	Rimanenti imposte dirette	102'519	63'375	50'117	18'617	79'538	60'921
4021	Imposte immobiliari	65'906	24'173	39'908	14'911	47'639	32'728
4022	Imposte sugli utili immobiliari, tasso sul plusvalore	22'548	29'201	5'771	3'096	18'730	15'634
4023	Imposte sul trapasso di proprietà	14'065	10'001	4'438	610	13'169	12'559
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	2'298	11'071	20'179	10'500	10'527	27
Totale entrate fiscali		248'702	244'746	221'262	206'217	296'728	90'512
Conto investimento - Articolazione tipi		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	14'299	0	-12'299	-12'299
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	13'814	0	0	0	-1	-1
2	Formazione	0	0	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0	0	0
4	Sanità	0	0	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0	0	0
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	56'063	13'839	161'729	12'823	50'027	37'204
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	3'254	20'678	2'053	22'010	48'569	26'558
8	Economia	0	34'300	17'000	0	-1	-1
9	Finanze e imposte	0	0	0	0	9'800	9'800
Totale uscite		73'130	68'817	195'082	34'834	96'095	61'261
0	Amministrazione generale	0	0	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0	0	0
4	Sanità	2'595	0	2'595	2'590	2'590	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0	0	0
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	0	0	0	0	0	0
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	2'701	18'358	26'900	22'989	6'500	-16'489
8	Economia	0	0	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0	0	0
Totale entrate		5'296	18'358	29'495	25'579	9'090	-16'489
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		67'834	50'459	165'587	9'254	87'004	77'750

Buseno (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3804

Internet: www.buseno.ch

Conto economico (2025)	Amministrati one generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti e trasmissione di comunicazio ni	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	126'138	570	289	0	0	0	54'911	0	0	0
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	169'396	7'129	0	1'182	0	0	93'929	63'236	23'024	51'298
33 Ammortamenti beni amministrativi	3'305	8'660	0	0	0	0	85'697	146	1'366	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52
35 Versamenti a finanziamenti speciali e a fondi	0	0	0	0	0	0	0	40'012	0	0
36 Spese di riversamento	34'126	22'038	76'235	11'879	54'921	3'825	545	5'500	21'537	37'952
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	94'299	1	0	0	0	0	170'000	102'659	15'451	0
39 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	13'000	0	0
Totale spese	427'264	38'398	76'524	13'061	54'921	3'825	405'081	224'553	61'377	89'302
40 Gettito fiscale	0	257	0	0	0	0	0	0	8'370	288'102
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	11'839	0	651'664
42 Ricavi e tasse	7'801	-1'625	748	0	0	0	0	89'308	1'025	0
43 Diversi ricavi	19'328	0	0	0	0	0	0	0	0	16
44 Ricavi finanziari	15'600	0	0	0	0	0	0	0	1'000	2'488
45 Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46 Ricavi da riversamenti	2'923	11'818	0	0	0	0	4'353	0	0	22'709
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	14'781	34'642	0	0	0	0	165'108	2'967	49'161	6'356
49 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	13'000	0	0	0
Totale ricavi	60'433	45'092	748	0	0	0	182'461	104'114	59'556	971'336
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-366'831	6'694	-75'776	-13'061	-54'921	-3'825	-222'620	-120'439	-1'822	882'034