

## ConTERS im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3881

Internet: www.conTERS.ch

Allgemeine Daten	2018	2019	2020	+/-
Einwohner	226	222	220	-2
Steuerfuss in %	70.000	70.000	70.000	0
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	100.0	100.0	100.0	0
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	100.0	100.0	100.0	0
Finanzkennzahlen	2018	2019	2020	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	96'454	273'185	494'637	221'452
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	427	1'231	2'248	1'018
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-4'345'057	-4'712'286	-5'238'393	-526'106
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-19'226	-21'227	-23'811	-2'584
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	n/a	n/a	n/a	n/a
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	6.15	14.73	25.87	11.14
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.47	9.34	9.07	-0.27
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.88	-0.14	-0.13	0.01
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	15.75	10.66	6.96	-3.70
(7) Investitionsanteil in %	0.00	0.00	0.00	0.00

### Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

## Conters im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3881

Internet: www.conters.ch

Bilanz	2018	2019	2020	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'546'834	845'172	1'210'869	365'698
101 Forderungen	492'797	591'369	635'788	44'418
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	990'198	990'358	160
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	0	0	0	0
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	1'695	1'408	1'963	556
107 Langfristige Finanzanlagen	1'143'317	1'257'228	1'292'183	34'954
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'412'644	1'229'805	1'240'278	10'473
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>4'597'287</b>	<b>4'915'180</b>	<b>5'371'440</b>	<b>456'260</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'727'734	2'506'274	2'315'598	-190'676
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0
145 Beteiligungen	1'800	1'800	1'800	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>2'729'534</b>	<b>2'508'074</b>	<b>2'317'398</b>	<b>-190'676</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>7'326'821</b>	<b>7'423'254</b>	<b>7'688'838</b>	<b>265'584</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	216'789	182'177	133'047	-49'130
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	0	3'000	0	-3'000
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	30'200	15'600	0	-15'600
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	5'241	2'117	0	-2'117
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>252'230</b>	<b>202'894</b>	<b>133'047</b>	<b>-69'847</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	277'698	331'170	359'106	27'935
29001 Wasserversorgung	0	0	14'906	14'906
29002 Abwasserbeseitigung	211'799	256'071	260'020	3'949
29003 Abfallwirtschaft	48'400	57'599	66'680	9'081
29004 Energieversorgung	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0
29099 Bodenerlöskonto	17'500	17'500	17'500	0
291 Fonds	48'471	48'137	47'573	-564
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	6'748'421	6'841'053	7'149'112	308'059
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>7'074'591</b>	<b>7'220'360</b>	<b>7'555'791</b>	<b>335'430</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>7'326'821</b>	<b>7'423'254</b>	<b>7'688'838</b>	<b>265'584</b>

## Conters im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3881

Internet: www.conters.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	218'119	222'963	219'459	-3'503
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	33'085	21'396	14'683	-6'713
2	Bildung	739'937	713'341	700'558	-12'784
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	20'300	16'754	4'724	-12'029
4	Gesundheit	19'584	44'157	43'517	-640
5	Soziale Sicherheit	49'846	51'269	85'834	34'565
6	Verkehr	326'030	388'641	324'280	-64'361
7	Umweltschutz und Raumordnung	290'324	467'573	320'141	-147'431
8	Volkswirtschaft	30'955	39'050	34'125	-4'925
9	Finanzen und Steuern	108'990	21'244	27'809	6'565
<b>Total Aufwand</b>		<b>1'837'169</b>	<b>1'986'387</b>	<b>1'775'130</b>	<b>-211'257</b>
0	Allgemeine Verwaltung	31'922	36'159	37'466	1'306
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	17'476	7'066	11'274	4'208
2	Bildung	113'224	134'380	168'826	34'446
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	24'373	6'211	58'124	51'913
6	Verkehr	164'203	160'105	127'091	-33'014
7	Umweltschutz und Raumordnung	284'809	405'992	306'180	-99'813
8	Volkswirtschaft	6'571	15'504	33'390	17'886
9	Finanzen und Steuern	1'124'489	1'313'601	1'340'840	27'238
<b>Total Ertrag</b>		<b>1'767'067</b>	<b>2'079'019</b>	<b>2'083'189</b>	<b>4'170</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>-70'102</b>	<b>92'632</b>	<b>308'059</b>	<b>215'427</b>
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2018	2019	2020	+/-
30	Personalaufwand	735'514	755'975	768'356	12'381
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	359'408	490'171	272'246	-217'925
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	178'000	176'000	176'000	0
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	6'702	9'200	23'987	14'787
36	Transferaufwand	262'410	320'232	344'635	24'404
<b>Betrieblicher Aufwand</b>		<b>1'542'033</b>	<b>1'751'577</b>	<b>1'585'224</b>	<b>-166'353</b>
40	Fiskalertrag	399'038	435'945	596'317	160'372
41	Regalien und Konzessionen	527'161	523'006	534'265	11'259
42	Entgelte	354'383	369'887	404'394	34'507
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	18'146	4'646	13'408	8'762
46	Transferertrag	235'187	378'150	304'801	-73'350
<b>Betrieblicher Ertrag</b>		<b>1'533'914</b>	<b>1'711'634</b>	<b>1'853'185</b>	<b>141'551</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>		<b>-8'119</b>	<b>-39'944</b>	<b>267'961</b>	<b>307'904</b>
34	Finanzaufwand	96'296	10'961	18'465	7'504
44	Finanzertrag	34'312	143'537	58'563	-84'973
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>		<b>-61'984</b>	<b>132'575</b>	<b>40'098</b>	<b>-92'477</b>
<b>Operatives Ergebnis (1.Stufe)</b>		<b>-70'102</b>	<b>92'632</b>	<b>308'059</b>	<b>215'427</b>
<b>Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)</b>		<b>-70'102</b>	<b>92'632</b>	<b>308'059</b>	<b>215'427</b>
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2018	2019	2020	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	156'622	192'063	211'103	19'040

## Conters im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3881

Internet: www.conters.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2018	2019	2020	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	178'000	176'000	176'000	0
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>178'000</b>	<b>176'000</b>	<b>176'000</b>	<b>0</b>

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2018	2019	2020	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	289'806	322'368	420'485	98'117
401	Direkte Steuern juristische Personen	19'725	14'184	16'797	2'614
402	Übrige Direkte Steuern	75'696	83'940	144'136	60'196
4021	Liegenschaftsteuern	56'443	51'824	60'368	8'544
4022	Vermögensgewinnsteuern	10'166	12'286	66'589	54'303
4023	Vermögensverkehrssteuern	9'087	19'830	13'489	-6'341
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	0	3'690	3'690
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	13'811	15'454	14'899	-555
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>399'038</b>	<b>435'945</b>	<b>596'317</b>	<b>160'372</b>

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2018	2019	2020	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	0	0	0	0
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0
6	Verkehr	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	58'532	90'920	29'352	-61'568
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>58'532</b>	<b>90'920</b>	<b>29'352</b>	<b>-61'568</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>-58'532</b>	<b>-90'920</b>	<b>-29'352</b>	<b>61'568</b>

## Conters im Prättigau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3881

Internet: www.conters.ch

Erfolgsrechnung (2020)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	173'964	0	494'364	0	0	0	99'527	501	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	39'052	3'207	55'439	480	1'194	0	99'276	68'671	0	4'927
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	20'000	0	0	0	30'000	126'000	0	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18'465
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	23'987	0	0
36 Transferaufwand	6'412	10'301	129'682	4'169	42'323	85'834	3'970	26'347	31'445	4'153
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	32	1'175	1'073	75	0	0	91'507	74'636	2'681	263
<b>Total Aufwand</b>	<b>219'459</b>	<b>14'683</b>	<b>700'558</b>	<b>4'724</b>	<b>43'517</b>	<b>85'834</b>	<b>324'280</b>	<b>320'141</b>	<b>34'125</b>	<b>27'809</b>
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	13'939	582'378
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	11'000	523'265
42 Entgelte	32'730	3'391	10'510	0	0	56'555	7'247	286'748	7'213	0
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	2'560	375	110	0	0	0	0	0	0	55'518
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	2'117	564	0	0	0	0	10'727	0	0
46 Transferertrag	2'176	5'391	157'632	0	0	1'569	8'490	8'626	1'238	119'678
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	0	0	10	0	0	0	111'353	78	0	60'000
<b>Total Ertrag</b>	<b>37'466</b>	<b>11'274</b>	<b>168'826</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>58'124</b>	<b>127'091</b>	<b>306'180</b>	<b>33'390</b>	<b>1'340'840</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-181'994</b>	<b>-3'410</b>	<b>-531'732</b>	<b>-4'724</b>	<b>-43'517</b>	<b>-27'710</b>	<b>-197'189</b>	<b>-13'962</b>	<b>-735</b>	<b>1'313'031</b>