

Domat/Ems (AfG GEFIS HRM2)

Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3722

Internet: www.domat-ems.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	8'244	8'199	8'286	8'392	8'428	36
Steuerfuss in %	87.000	87.000	85.000	85.000	85.000	0
Handänderungssteuer in %	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	81.8	80.7	81.3	84.0	81.4	-2.6
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	84.9	84.1	84.5	86.2	84.1	-2.0
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	8'220'654	4'654'121	6'703'490	4'201'040	5'145'488	944'448
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	997	568	809	501	611	110
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-26'690'423	-25'217'548	-20'877'354	-13'045'548	-1'778'530	11'267'017
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-3'238	-3'076	-2'520	-1'555	-211	1'343
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	159.67	79.03	61.30	35.05	33.18	-1.87
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	21.27	12.09	16.87	10.56	12.37	1.81
(4) Kapitaldienstanteil in %	11.26	11.52	15.09	13.17	12.87	-0.30
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.05	-0.12	0.15	0.51	0.39	-0.12
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	28.00	29.10	32.76	60.39	88.96	28.57
(7) Investitionsanteil in %	18.90	20.65	27.50	29.03	36.20	7.17

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Domat/Ems (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3722

Internet: www.domat-ems.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'524'579	2'541'392	1'415'127	2'557'921	4'178'908	1'620'987
101 Forderungen	14'940'167	17'033'637	16'052'661	17'100'791	17'779'086	678'295
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	2'168'021	2'091'731	2'301'040	2'810'988	3'092'574	281'587
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	38'607	32'082	41'664	111'605	119'818	8'213
107 Langfristige Finanzanlagen	8'847'921	7'383'255	7'548'746	7'814'095	8'568'834	754'739
108 Sachanlagen Finanzvermögen	9'491'085	9'491'085	9'491'085	9'491'085	9'490'145	-940
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	14'756	14'757	14'823	14'906	14'914	8
Total Finanzvermögen	39'025'136	38'587'939	36'865'146	39'901'391	43'244'280	3'342'889
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	54'918'520	56'207'182	62'667'073	69'749'768	79'953'355	10'203'588
142 Immaterielle Anlagen	734'668	631'540	490'863	358'025	481'135	123'111
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	0	0	0	0	0	0
146 Investitionsbeiträge	7'445'867	7'666'785	6'343'918	6'342'551	6'335'458	-7'093
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	-3'868'056	-3'381'945	-2'895'834	-2'409'723	-1'923'612	486'111
Total Verwaltungsvermögen	59'230'999	61'123'562	66'606'020	74'040'621	84'846'337	10'805'717
Total Aktiven	98'256'134	99'711'501	103'471'166	113'942'011	128'090'617	14'148'605
200 Laufende Verbindlichkeiten	2'823'176	3'202'872	4'022'675	4'017'994	5'999'878	1'981'883
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	5'000'000	8'000'000	6'000'000	4'000'000	4'000'000	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	1'105'611	1'783'593	2'581'125	2'379'988	3'943'406	1'563'418
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'000'000	0	3'000'000	16'000'000	27'000'000	11'000'000
208 Langfristige Rückstellungen	22'000	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	383'926	383'927	383'992	457'861	522'465	64'604
Total Fremdkapital	12'334'713	13'370'391	15'987'792	26'855'843	41'465'749	14'609'906
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	11'500'407	10'893'054	10'314'568	7'386'160	6'508'309	-877'851
29001 Wasserversorgung	3'058'493	2'637'994	2'320'398	1'887'363	1'414'085	-473'278
29002 Abwasserbeseitigung	6'325'304	6'132'344	5'884'242	5'631'811	5'256'178	-375'633
29003 Abfallwirtschaft	-435'161	-391'620	-296'795	-276'183	-305'123	-28'940
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	2'551'771	2'514'336	2'406'723	143'170	143'170	0
291 Fonds	297'397	67'690	40'578	2'252'825	1'385'203	-867'622
293 Vorfinanzierungen	3'451'812	3'356'912	3'244'512	3'132'112	3'019'712	-112'400
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	70'671'806	72'023'454	73'883'715	74'315'071	75'711'643	1'396'573
Total Eigenkapital	85'921'422	86'341'110	87'483'374	87'086'168	86'624'867	-461'301
Total Passiven	98'256'134	99'711'501	103'471'166	113'942'011	128'090'617	14'148'605

Domat/Ems (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3722

Internet: www.domat-ems.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	4'209'275	4'350'687	4'869'488	5'126'285	4'939'252	-187'033
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	668'625	857'097	874'576	1'146'723	1'032'277	-114'445
2	Bildung	16'995'350	17'239'801	18'263'688	18'019'714	18'575'044	555'329
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	509'955	792'737	1'957'619	1'044'447	951'989	-92'458
4	Gesundheit	2'374'938	2'653'978	2'767'698	3'239'534	3'063'248	-176'286
5	Soziale Sicherheit	3'702'545	3'785'755	3'803'017	4'077'765	4'222'130	144'365
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'628'853	1'480'746	1'767'327	2'054'440	2'009'993	-44'447
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'855'055	3'333'407	3'585'568	3'228'039	3'840'443	612'403
8	Volkswirtschaft	2'838'352	2'857'480	3'057'650	3'329'307	3'504'760	175'453
9	Finanzen und Steuern	556'228	2'229'939	635'212	1'478'687	1'146'350	-332'337
Total Aufwand		36'339'175	39'581'627	41'581'844	42'744'943	43'285'487	540'544
0	Allgemeine Verwaltung	1'329'756	1'254'996	1'117'411	1'211'096	1'211'653	557
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	614'056	662'931	549'220	536'800	547'220	10'421
2	Bildung	2'546'912	2'408'867	2'531'496	2'396'321	2'487'136	90'815
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	305	1'669	1'495	1'180	5'254	4'074
4	Gesundheit	64'748	67'853	61'115	40'437	1'607	-38'830
5	Soziale Sicherheit	1'974'250	2'137'893	1'953'343	2'226'878	2'270'067	43'189
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	150'987	163'853	174'025	181'819	189'914	8'096
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'163'528	2'444'778	2'578'825	2'510'926	3'001'689	490'763
8	Volkswirtschaft	2'241'402	2'331'147	2'440'920	2'752'792	2'886'859	134'067
9	Finanzen und Steuern	30'055'392	29'459'288	32'034'256	31'318'049	32'080'659	762'610
Total Ertrag		41'141'337	40'933'275	43'442'105	43'176'298	44'682'059	1'505'761
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		4'802'162	1'351'648	1'860'261	431'355	1'396'573	965'217
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	16'135'467	16'971'263	17'288'644	17'243'457	17'991'556	748'099
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'559'813	5'298'698	5'888'028	6'352'754	6'723'113	370'359
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'332'491	4'482'949	5'939'724	5'035'914	5'187'489	151'575
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	324'348	238'855	279'812	239'364	208'645	-30'719
36	Transferaufwand	7'521'632	8'399'272	8'327'848	9'656'140	9'454'495	-201'644
Betrieblicher Aufwand		33'873'752	35'391'038	37'724'057	38'527'630	39'565'300	1'037'670
40	Fiskalertrag	25'963'573	26'390'296	27'085'375	26'490'382	27'136'177	645'795
41	Regalien und Konzessionen	1'428'452	991'893	1'630'957	1'551'420	1'213'411	-338'009
42	Entgelte	4'798'258	4'941'777	4'617'230	5'239'029	5'335'523	96'494
43	Übrige Erträge	15'515	0	6'300	0	30'000	30'000
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	657'336	838'321	777'797	907'083	1'048'708	141'626
46	Transferertrag	3'458'334	3'798'643	3'958'412	3'259'865	3'936'295	676'430
Betrieblicher Ertrag		36'321'468	36'960'930	38'076'071	37'447'778	38'700'114	1'252'336
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		2'447'717	1'569'892	352'014	-1'079'851	-865'186	214'666
34	Finanzaufwand	73'012	1'819'013	273'931	888'038	725'528	-162'510
44	Finanzertrag	1'846'446	968'531	1'165'145	1'818'834	2'371'258	552'424
Ergebnis aus Finanzierung		1'773'434	-850'482	891'214	930'796	1'645'730	714'934
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		4'221'151	719'410	1'243'228	-149'056	780'544	929'600
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	32'278	0	39'597	15'400	-24'197
48	Ausserordentlicher Ertrag	581'011	664'517	617'033	620'008	631'429	11'421
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		581'011	632'239	617'033	580'411	616'029	35'617
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		4'802'162	1'351'648	1'860'261	431'355	1'396'573	965'217
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	986'553	1'116'875	1'037'692	726'349	945'900	219'551

Domat/Ems (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3722

Internet: www.domat-ems.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'332'491	4'482'949	5'939'724	5'035'914	5'187'489	151'575
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		4'332'491	4'482'949	5'939'724	5'035'914	5'187'489	151'575
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	14'038'157	14'298'104	13'585'139	14'932'887	15'038'628	105'741
401	Direkte Steuern juristische Personen	7'793'196	8'551'316	9'309'028	7'366'209	7'471'191	104'982
402	Übrige Direkte Steuern	4'085'814	3'494'658	4'143'875	4'142'773	4'578'997	436'224
4021	Liegenschaftsteuern	2'061'008	1'923'624	2'049'961	2'020'929	2'291'117	270'188
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	607'768	487'878	606'738	1'059'151	950'924	-108'226
4023	Handänderungssteuern	1'149'521	873'426	970'349	946'898	1'080'301	133'402
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	267'516	209'730	516'828	115'795	256'654	140'860
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	46'407	46'218	47'333	48'513	47'361	-1'152
Total Fiskalertrag		25'963'573	26'390'296	27'085'375	26'490'382	27'136'177	645'795
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	383'211	-244	265'040	8'225	1'330'267	1'322'042
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	49'827	365	0	147'442	147'442
2	Bildung	412'451	1'423'463	4'118'085	913'877	3'012'192	2'098'315
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	801'333	425'000	174'455	16'391	5'080	-11'310
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	74'657	1'279'731	3'497'998	5'979'691	2'481'693
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'105'497	2'759'359	2'915'682	5'361'073	3'158'149	-2'202'925
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'466'959	1'695'571	2'715'488	3'726'330	4'542'699	816'370
8	Volkswirtschaft	1'655'576	1'579'805	551'648	223'219	1'360'208	1'136'989
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		6'825'026	8'007'437	12'020'493	13'747'112	19'535'728	5'788'616
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	720'054	720'054
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	110'000	110'000
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	26'349	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	615'000	321'493	936'586	248'000	-688'586
7	Umweltschutz und Raumordnung	375'074	593'066	419'655	836'455	2'300'102	1'463'647
8	Volkswirtschaft	1'275'213	909'969	343'274	-10'332	650'478	660'809
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		1'676'635	2'118'035	1'084'422	1'762'709	4'028'633	2'265'924
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		5'148'391	5'889'401	10'936'071	11'984'403	15'507'095	3'522'692

Domat/Ems (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3722

Internet: www.domat-ems.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	2'840'213	85'646	13'339'642	0	31'671	122'511	14'832	3'118	1'553'923	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'228'605	100'605	1'802'650	159'564	36'657	596'809	237'541	1'759'746	800'944	-8
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	707'836	81'092	2'069'181	19'771	166'700	8'822	941'720	776'920	415'448	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	725'528
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	0	0	208'645
36 Transferaufwand	97'698	719'566	888'318	568'129	2'792'946	3'485'810	112'531	562'533	30'179	196'785
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15'400
39 Interne Verrechnungen	64'900	45'369	475'252	204'525	35'274	8'178	703'369	738'126	704'266	0
Total Aufwand	4'939'252	1'032'277	18'575'044	951'989	3'063'248	4'222'130	2'009'993	3'840'443	3'504'760	1'146'350
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27'136'177
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	35'213	1'178'198
42 Entgelte	315'213	470'705	238'857	5'254	1'607	2'125'399	179'914	1'354'415	644'158	0
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	30'000	0
44 Finanzertrag	147'372	0	2'700	0	0	0	0	0	26'856	2'194'330
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	1'048'708	0	0
46 Transferertrag	281'857	37'416	1'868'679	0	0	144'668	10'000	484'995	162'781	945'900
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	210'011	19'100	351'900	0	0	0	0	0	17'500	32'918
49 Interne Verrechnungen	257'200	20'000	25'000	0	0	0	0	113'570	1'970'351	593'137
Total Ertrag	1'211'653	547'220	2'487'136	5'254	1'607	2'270'067	189'914	3'001'689	2'886'859	32'080'659
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-3'727'600	-485'057	-16'087'908	-946'735	-3'061'641	-1'952'062	-1'820'079	-838'754	-617'901	30'934'309