



Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	2'742	2'781	2'833	2'886	2'849	-37
Steuerfuss in %	95.000	95.000	95.000	95.000	100.000	5.000
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	64.3	64.5	62.4	61.1	60.8	-0.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	76.3	76.1	75.1	73.8	72.8	-1.0
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	1'210'815	1'718'130	386'352	790'282	971'353	181'070
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	442	618	136	274	341	67
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	622'812	-349'700	-759'345	-1'178'592	-2'154'877	-976'285
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	227	-126	-268	-408	-756	-348
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	270.49	229.40	n/a	234.20	103'960.28	103'726.08
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	11.33	14.52	3.19	6.28	7.60	1.32
(4) Kapitaldienstanteil in %	9.09	8.21	8.10	7.87	7.42	-0.45
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.45	0.30	0.29	0.28	0.21	-0.07
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	91.92	83.50	84.35	68.03	69.28	1.25
(7) Investitionsanteil in %	10.37	10.98	-0.55	2.51	3.08	0.57

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Felsberg (AfG GEFIS HRM2)

Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3731

Internet: www.felsberg.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'018'015	3'798'923	4'099'963	3'059'333	4'277'506	1'218'172
101 Forderungen	769'893	923'024	931'103	814'716	871'126	56'410
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	6'187'573	6'643'838	6'791'642	6'630'562	6'718'743	88'181
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	89'159	149'140	149'785	149'689	161'957	12'268
108 Sachanlagen Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	10'064'640	11'514'926	11'972'493	10'654'301	12'029'332	1'375'031
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	11'350'406	11'420'449	10'295'795	9'651'764	8'823'219	-828'545
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	601'000	601'000	601'000	601'000	601'000	0
146 Investitionsbeiträge	329'329	267'448	226'241	260'180	168'058	-92'122
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	12'280'735	12'288'897	11'123'036	10'512'944	9'592'277	-920'667
Total Aktiven	22'345'375	23'803'823	23'095'529	21'167'245	21'621'609	454'364
200 Laufende Verbindlichkeiten	806'171	865'583	1'207'992	1'047'805	1'342'500	294'694
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	16'290	16'290	1'516'290	16'290	16'290	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	811'815	1'230'177	935'689	858'437	962'489	104'052
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'000'000	9'000'000	7'500'000	7'500'000	7'500'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	53'176	53'176	53'176	53'176	53'176	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Fremdkapital	10'687'452	11'165'226	11'213'147	9'475'708	9'874'455	398'746
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	2'575'870	2'717'709	2'491'453	2'306'865	2'094'414	-212'451
29001 Wasserversorgung	1'057'240	1'045'148	1'059'943	1'053'517	994'206	-59'312
29002 Abwasserbeseitigung	462'902	589'509	521'349	434'245	340'755	-93'490
29003 Abfallwirtschaft	200'609	227'933	176'830	175'681	180'580	4'899
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	855'119	855'119	733'331	643'422	578'873	-64'549
291 Fonds	78'514	281'846	98'827	65'231	71'642	6'411
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	8'699'098	9'003'540	9'639'042	9'292'101	9'319'441	27'340
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	304'442	635'502	-346'941	27'340	261'658	234'318
Total Eigenkapital	11'657'923	12'638'597	11'882'381	11'691'537	11'747'155	55'618
Total Passiven	22'345'375	23'803'823	23'095'529	21'167'245	21'621'609	454'364

Felsberg (AfG GEFIS HRM2)

Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3731

Internet: www.felsberg.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'313'034	1'396'591	1'498'525	1'595'216	1'487'525	-107'691
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	207'575	252'024	255'965	274'473	298'936	24'463
2	Bildung	5'918'456	6'201'955	6'756'000	7'218'943	7'266'313	47'370
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	108'968	172'034	181'264	244'762	272'053	27'291
4	Gesundheit	574'818	608'474	693'935	698'857	782'678	83'821
5	Soziale Sicherheit	820'468	806'123	1'301'339	1'163'530	948'244	-215'286
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	574'731	512'551	460'090	466'647	435'985	-30'661
7	Umweltschutz und Raumordnung	703'254	1'033'785	1'021'107	816'508	923'797	107'289
8	Volkswirtschaft	818'157	965'765	1'171'524	1'052'835	1'194'849	142'014
9	Finanzen und Steuern	88'153	72'368	62'050	150'253	10'062	-140'191
Total Aufwand		11'127'614	12'021'670	13'401'799	13'682'023	13'620'441	-61'582
0	Allgemeine Verwaltung	457'699	491'177	506'091	580'856	532'887	-47'970
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	189'424	199'405	192'637	160'458	174'806	14'348
2	Bildung	1'071'667	1'097'649	1'317'105	1'512'436	1'604'796	92'361
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	277	665	1'297	166	378	212
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	182'548	239'009	493'839	291'507	121'443	-170'064
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	59'225	58'553	65'697	83'195	71'351	-11'843
7	Umweltschutz und Raumordnung	569'965	606'790	668'419	636'286	690'155	53'869
8	Volkswirtschaft	591'688	721'731	832'945	734'353	915'284	180'931
9	Finanzen und Steuern	8'309'563	9'242'195	8'976'831	9'710'106	9'771'544	61'437
Total Ertrag		11'432'056	12'657'172	13'054'859	13'709'363	13'882'644	173'281
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		304'442	635'502	-346'941	27'340	262'203	234'863

Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	5'609'703	5'842'597	6'348'618	6'554'343	6'560'061	5'717
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'802'900	2'133'220	2'428'123	2'382'175	2'339'374	-42'801
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	861'487	873'863	884'662	890'963	857'508	-33'455
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	38'636	227'324	14'795	0	103'899	103'899
36	Transferaufwand	2'013'979	2'074'509	2'744'550	2'680'961	2'624'411	-56'549
Betrieblicher Aufwand		10'326'704	11'151'514	12'420'748	12'508'442	12'485'254	-23'189
40	Fiskalertrag	6'655'930	7'645'213	7'201'132	7'822'160	7'962'479	140'319
41	Regalien und Konzessionen	295'770	276'116	266'938	311'178	271'685	-39'493
42	Entgelte	1'297'519	1'307'884	1'595'955	1'475'480	1'656'827	181'347
43	Übrige Erträge	158	665	166	166	378	212
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	55'630	80'441	228'575	192'902	316'350	123'449
46	Transferertrag	2'244'322	2'346'791	2'650'856	2'624'156	2'418'752	-205'404
Betrieblicher Ertrag		10'549'329	11'657'109	11'943'621	12'426'042	12'626'472	200'430
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		222'625	505'595	-477'127	-82'400	141'219	223'619
34	Finanzaufwand	54'932	47'270	47'000	52'367	38'732	-13'634
44	Finanzertrag	136'749	177'177	177'186	162'107	159'716	-2'390
Ergebnis aus Finanzierung		81'817	129'907	130'186	109'740	120'984	11'244
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		304'442	635'502	-346'941	27'340	262'203	234'863
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		304'442	635'502	-346'941	27'340	262'203	234'863

Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	1'253'424	1'204'944	1'484'993	1'668'733	1'411'422	-257'311

Felsberg (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3731

Internet: www.felsberg.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	861'487	873'863	884'662	890'963	857'508	-33'455
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	61'881	61'881	62'411	64'881	64'093	-788
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		923'368	935'744	947'073	955'844	921'601	-34'243
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	5'447'954	5'771'017	5'910'041	6'317'619	6'403'022	85'403
401	Direkte Steuern juristische Personen	186'076	225'913	302'969	438'739	629'792	191'054
402	Übrige Direkte Steuern	1'001'914	1'627'495	967'869	1'045'183	907'606	-137'577
4021	Liegenschaftsteuern	544'267	578'220	549'810	634'636	572'266	-62'371
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	193'385	705'940	223'500	232'702	239'979	7'278
4023	Handänderungssteuern	264'261	336'310	185'751	129'600	95'361	-34'239
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	7'026	8'808	48'245	0	-48'245
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	19'986	20'788	20'253	20'620	22'059	1'439
Total Fiskalertrag		6'655'930	7'645'213	7'201'132	7'822'160	7'962'479	140'319
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	-6'227	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	229'577	0	0	8'926	0	-8'926
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	273'822	92'363	32'377	189'377	-31'327	-220'703
7	Umweltschutz und Raumordnung	246'468	730'731	-45'949	98'940	398'600	299'660
8	Volkswirtschaft	345'578	415'000	-50'135	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'089'218	1'238'094	-63'706	297'243	367'273	70'030
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	180'961	-1'362	0	4'969	0	-4'969
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	164'400	36'701	150'087	-39'332	147'663	186'995
7	Umweltschutz und Raumordnung	296'223	453'804	5'712	-5'832	218'676	224'509
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		641'584	489'143	155'798	-40'195	366'339	406'534
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		447'634	748'951	-219'504	337'438	934	-336'504

Felsberg (AfG GEFIS HRM2)



Region: Imboden

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3731

Internet: www.felsberg.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	787'315	27'241	5'215'050	27'362	7'941	0	0	21'033	474'119	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	348'712	79'797	830'144	36'863	6'955	164'300	98'757	394'124	427'948	-48'226
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	87'469	24'131	405'049	0	0	0	202'885	45'608	92'367	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38'732
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	4'899	99'000	0
36 Transferaufwand	33'612	138'577	592'001	26'330	767'186	734'675	28'500	288'715	13'485	1'329
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	230'416	29'189	224'069	181'498	597	49'268	105'844	169'417	87'930	18'227
Total Aufwand	1'487'525	298'936	7'266'313	272'053	782'678	948'244	435'985	923'797	1'194'849	10'062
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7'962'479
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	2'224	269'461
42 Entgelte	103'087	135'530	666'645	0	0	109'801	46'626	493'585	95'106	6'447
43 Übrige Erträge	0	0	0	378	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	29'891	10'232	16'800	0	0	0	21'600	0	24'175	57'019
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	152'801	163'549	0
46 Transferertrag	10'135	29'045	761'351	0	0	11'642	3'125	17'513	157'810	1'428'131
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	389'774	0	160'000	0	0	0	0	26'256	472'420	48'006
Total Ertrag	532'887	174'806	1'604'796	378	0	121'443	71'351	690'155	915'284	9'771'544
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-954'638	-124'129	-5'661'517	-271'675	-782'678	-826'801	-364'634	-233'642	-279'564	9'761'481