



Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	596	613	618	626	634	8
Steuerfuss in %	110.000	100.000	100.000	100.000	100.000	0
Handänderungssteuer in %	1.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	54.3	55.9	55.9	57.9	59.1	1.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	74.0	73.8	73.4	72.8	72.2	-0.5
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	571'803	833'908	477'640	419'151	799'077	379'926
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	959	1'360	773	670	1'260	591
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'624'327	-3'615'333	-3'738'709	-3'514'126	-3'423'689	90'437
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-4'403	-5'898	-6'050	-5'614	-5'400	213
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	485.21	n/a	169.01	65.71	89.07	23.36
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	18.10	25.14	13.26	11.44	19.26	7.82
(4) Kapitaldienstanteil in %	2.59	7.90	1.90	2.57	3.03	0.46
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.02	-0.10	-0.12	-0.17	-0.04	0.13
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	32.31	24.12	28.67	26.27	26.30	0.03
(7) Investitionsanteil in %	14.84	5.27	18.97	19.76	25.12	5.36

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Fideris (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3861

Internet: www.fideris.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'043'076	1'936'309	2'234'951	1'885'120	1'693'854	-191'266
101 Forderungen	1'637'507	1'873'817	2'015'422	1'872'165	2'006'433	134'268
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	50'000	50'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	360'167	95'876	113'776	195'186	233'798	38'613
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	65'409	50'232	59'784	71'460	92'797	21'337
108 Sachanlagen Finanzvermögen	820'000	820'000	820'000	820'000	820'000	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	3'926'159	4'776'233	5'243'933	4'843'931	4'896'883	52'952
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'276'226	1'773'521	1'807'154	2'249'424	3'058'320	808'897
142 Immaterielle Anlagen	49'148	63'294	70'502	61'664	51'064	-10'600
144 Darlehen	0	47'700	47'700	47'700	47'700	0
145 Beteiligungen	106'006	158'596	181'289	182'621	171'232	-11'388
146 Investitionsbeiträge	47'029	40'329	186'701	289'401	272'101	-17'300
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	2'478'409	2'083'440	2'293'345	2'830'809	3'600'417	769'608
Total Aktiven	6'404'568	6'859'673	7'537'278	7'674'740	8'497'300	822'560
200 Laufende Verbindlichkeiten	509'199	457'529	694'518	626'127	747'511	121'384
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	184'789	292'288	262'437	151'709	173'265	21'556
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	70'000	70'000	70'000	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	511'566	342'494	338'021	335'871	343'984	8'113
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	96'278	68'589	140'249	146'098	138'433	-7'664
Total Fremdkapital	1'301'832	1'160'900	1'505'224	1'329'804	1'473'193	143'389
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	588'301	586'365	482'769	431'020	538'569	107'549
29001 Wasserversorgung	68'593	44'875	93'979	46'464	167'359	120'894
29002 Abwasserbeseitigung	403'178	400'026	364'951	354'405	338'669	-15'736
29003 Abfallwirtschaft	22'878	24'964	23'839	30'151	32'541	2'390
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	93'653	116'500	0	0	0	0
291 Fonds	0	0	139'347	163'638	187'751	24'113
293 Vorfinanzierungen	184'000	184'000	184'000	310'268	600'000	289'732
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'330'435	4'928'408	5'225'939	5'440'009	5'697'786	257'777
Total Eigenkapital	5'102'736	5'698'773	6'032'054	6'344'935	7'024'106	679'171
Total Passiven	6'404'568	6'859'673	7'537'278	7'674'740	8'497'300	822'560

Fideris (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3861

Internet: www.fideris.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	383'328	405'663	414'861	409'338	423'074	13'736
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	50'118	50'085	113'132	111'094	98'400	-12'694
2	Bildung	939'740	1'015'497	1'022'239	1'066'487	1'164'581	98'094
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	178'620	143'791	141'263	150'203	151'428	1'224
4	Gesundheit	216'575	258'828	352'107	278'501	345'420	66'919
5	Soziale Sicherheit	31'499	30'830	88'008	480'811	494'772	13'961
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	704'050	576'208	709'641	620'529	588'229	-32'300
7	Umweltschutz und Raumordnung	210'754	209'732	457'105	259'909	568'461	308'552
8	Volkswirtschaft	188'617	188'515	278'203	387'868	381'857	-6'012
9	Finanzen und Steuern	49'018	46'744	45'340	71'268	44'456	-26'812
Total Aufwand		2'952'320	2'925'893	3'621'899	3'836'008	4'260'676	424'668
0	Allgemeine Verwaltung	100'704	102'278	99'433	89'554	111'317	21'763
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	27'080	32'127	33'396	209'940	31'322	-178'618
2	Bildung	58'332	19'662	1'940	0	8'622	8'622
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	70'408	63'751	81'086	84'241	85'125	884
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	-686	0	737	380'569	387'708	7'139
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	231'414	258'259	260'634	265'942	273'259	7'317
7	Umweltschutz und Raumordnung	272'902	172'926	282'695	205'069	353'707	148'637
8	Volkswirtschaft	119'658	155'870	272'737	79'006	74'928	-4'079
9	Finanzen und Steuern	2'463'705	2'718'993	2'886'772	2'735'757	3'192'466	456'709
Total Ertrag		3'343'517	3'523'866	3'919'429	4'050'078	4'518'454	468'375
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		391'197	597'973	297'531	214'070	257'777	43'707
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	563'914	586'995	724'186	668'653	671'298	2'645
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	685'601	485'045	743'858	543'152	501'924	-41'228
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'432	258'859	61'200	88'920	116'068	27'148
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	118'040	24'934	164'278	49'338	157'730	108'392
36	Transferaufwand	1'285'759	1'339'687	1'585'739	1'930'296	2'132'954	202'658
Betrieblicher Aufwand		2'727'745	2'695'520	3'279'262	3'280'359	3'579'973	299'615
40	Fiskalertrag	1'652'432	1'790'344	1'864'475	1'840'177	2'224'507	384'330
41	Regalien und Konzessionen	119'837	121'749	118'423	123'911	146'576	22'665
42	Entgelte	329'435	335'768	334'031	700'121	739'307	39'185
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	18'566	54'557	56'869	70'945	33'732	-37'213
46	Transferertrag	806'835	845'057	1'111'893	810'360	868'397	58'037
Betrieblicher Ertrag		2'927'104	3'147'476	3'485'691	3'545'514	4'012'518	467'004
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		199'358	451'956	206'429	265'156	432'545	167'389
34	Finanzaufwand	40'643	23'075	24'463	41'626	22'103	-19'522
44	Finanzertrag	228'191	114'434	111'049	110'492	128'201	17'710
Ergebnis aus Finanzierung		187'548	91'359	86'586	68'866	106'098	37'232
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		386'906	543'315	293'016	334'022	538'643	204'621
38	Ausserordentlicher Aufwand				300'000	300'000	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	4'291	54'658	4'515	180'048	19'134	-160'914
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		4'291	54'658	4'515	-119'952	-280'866	-160'914
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		391'197	597'973	297'531	214'070	257'777	43'707
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	687'677	769'208	871'445	742'554	820'432	77'878

Fideris (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3861

Internet: www.fideris.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'432	258'859	61'200	88'920	116'068	27'148
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	2	2
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	6'700	6'700	11'500	11'500	11'500	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		81'132	265'559	72'700	100'420	127'570	27'150
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'268'405	1'393'642	1'312'926	1'183'182	1'298'795	115'613
401	Direkte Steuern juristische Personen	41'828	49'582	74'090	51'377	80'097	28'721
402	Übrige Direkte Steuern	306'957	305'163	430'497	559'869	800'001	240'132
4021	Liegenschaftsteuern	238'660	230'835	262'189	304'669	298'402	-6'266
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	31'079	42'114	98'706	76'753	240'083	163'330
4023	Handänderungssteuern	37'218	32'214	69'217	156'416	257'652	101'236
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	0	385	22'031	3'863	-18'168
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	35'242	41'958	46'961	45'750	45'614	-136
Total Fiskalertrag		1'652'432	1'790'344	1'864'475	1'840'177	2'224'507	384'330
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	47'872	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	6'300	0	34'695	202'494	565'010	362'517
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	114'016	0	227'120	372'499	55'387	-317'112
7	Umweltschutz und Raumordnung	304'726	21'062	170'571	73'776	503'525	429'749
8	Volkswirtschaft	22'833	113'640	237'837	132'486	-11'386	-143'872
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		447'875	134'702	718'095	781'254	1'112'536	331'281
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	32'379	32'379
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	3'705	0	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	326'322	264'112	360'490	109'382	182'979	73'597
8	Volkswirtschaft	0	0	75'000	33'989	0	-33'989
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		330'028	264'112	435'490	143'370	215'357	71'987
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		117'847	-129'410	282'605	637'884	897'178	259'294

Fideris (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3861

Internet: www.fideris.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	317'823	5'942	41'914	38'855	0	0	264'453	2'311	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	83'859	11'490	87'281	30'957	0	0	187'217	88'542	11'297	1'281
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	10'268	0	23'500	0	0	54'100	22'400	5'800	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	4'636	0	0	0	0	0	17'467
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	133'617	0	24'113
36 Transferaufwand	21'392	70'700	1'031'700	14'305	345'420	494'772	0	95'044	59'622	0
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	300'000	0
39 Interne Verrechnungen	0	0	3'686	39'175	0	0	82'459	226'548	5'137	1'595
Total Aufwand	423'074	98'400	1'164'581	151'428	345'420	494'772	588'229	568'461	381'857	44'456
40 Fiskalertrag	0	0	0	3'911	0	0	0	41'328	36'193	2'143'075
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	146'576
42 Entgelte	77'169	18'512	8'622	44'687	0	373'437	73'995	142'404	0	480
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	0	525	0	34'186	0	0	14'400	0	0	79'090
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	15'736	17'996	0
46 Transferertrag	18'348	2'017	0	0	0	14'271	0	4'209	16'828	812'724
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	10'268	0	0	0	0	0	0	0	8'866
49 Interne Verrechnungen	15'800	0	0	2'340	0	0	184'864	150'030	3'911	1'655
Total Ertrag	111'317	31'322	8'622	85'125	0	387'708	273'259	353'707	74'928	3'192'466
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-311'757	-67'078	-1'155'959	-66'303	-345'420	-107'063	-314'970	-214'755	-306'929	3'148'010