

Furna (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3862

Internet: www.furna.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	207	203	205	203	203	0
Steuerfuss in %	130.000	130.000	130.000	130.000	120.000	-10.000
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	34.3	34.3	39.3	39.2	46.3	7.1
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	68.0	73.6	73.0	72.5	71.0	-1.5
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	508'545	804'046	373'413	758'199	401'592	-356'606
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	2'457	3'961	1'822	3'735	1'978	-1'757
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'497'443	-3'504'977	-3'873'314	-4'595'205	-4'897'075	-301'870
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-12'065	-17'266	-18'894	-22'636	-24'124	-1'487
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	197.73	n/a	n/a	n/a	484.19	484.19
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	23.16	31.81	14.02	28.24	17.22	-11.02
(4) Kapitaldienstanteil in %	10.75	13.13	3.34	3.01	3.37	0.36
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.03	0.06	0.05	-0.26	-0.39	-0.13
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	33.23	21.33	22.01	22.92	17.02	-5.90
(7) Investitionsanteil in %	35.05	4.92	0.67	0.43	24.30	23.87

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Furna (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3862

Internet: www.furna.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	999'673	1'779'429	2'136'798	2'766'122	2'974'793	208'671
101 Forderungen	1'060'886	1'064'948	1'197'209	1'058'963	821'025	-237'938
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	11'208	1'100	440	1'346	127'210	125'864
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	5'889	2'749	7'530	4'665	7'726	3'061
107 Langfristige Finanzanlagen	308'260	285'472	155'496	109'709	87'343	-22'366
108 Sachanlagen Finanzvermögen	924'880	1'034'840	1'151'840	1'476'840	1'476'840	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	3'310'796	4'168'538	4'649'313	5'417'645	5'494'938	77'293
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'712'617	1'160'088	1'086'423	1'006'678	1'050'688	44'009
142 Immaterielle Anlagen	84'561	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	6	44'006	44'006	44'006	44'006	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'797'184	1'204'094	1'130'429	1'050'684	1'094'694	44'009
Total Aktiven	5'107'980	5'372'632	5'779'742	6'468'329	6'589'631	121'302
200 Laufende Verbindlichkeiten	329'761	139'098	186'229	215'529	396'899	181'370
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	75'852	35'460	40'412	27'397	12'468	-14'929
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	19'000	7'800	0	-7'800
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	400'000	400'000	400'000	400'000	0	-400'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	7'741	89'003	130'358	171'714	188'496	16'782
Total Fremdkapital	813'353	663'561	775'999	822'440	597'863	-224'577
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	926'499	916'987	886'966	852'356	836'308	-16'048
29001 Wasserversorgung	485'452	496'500	486'543	496'403	513'356	16'953
29002 Abwasserbeseitigung	451'214	427'395	403'601	361'202	324'624	-36'578
29003 Abfallwirtschaft	-10'167	-6'908	-3'178	-5'250	-1'673	3'577
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	0	0	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'368'128	3'792'084	4'116'776	4'793'534	5'155'461	361'927
Total Eigenkapital	4'294'627	4'709'071	5'003'742	5'645'889	5'991'768	345'879
Total Passiven	5'107'980	5'372'632	5'779'742	6'468'329	6'589'631	121'302

Furna (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3862

Internet: www.furna.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	237'781	213'318	190'913	203'983	270'239	66'255
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	23'116	19'456	35'598	63'122	46'885	-16'238
2	Bildung	371'333	456'168	374'810	411'701	382'401	-29'300
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	15'056	14'664	18'233	13'303	19'958	6'654
4	Gesundheit	92'351	87'270	107'894	98'964	102'202	3'238
5	Soziale Sicherheit	23'533	32'570	82'070	61'028	49'733	-11'295
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	280'479	474'260	382'923	480'925	342'193	-138'731
7	Umweltschutz und Raumordnung	284'884	230'068	171'742	137'439	170'463	33'024
8	Volkswirtschaft	567'744	634'177	878'810	581'480	629'045	47'565
9	Finanzen und Steuern	60'258	55'580	200'798	60'367	38'013	-22'353
Total Aufwand		1'956'535	2'217'532	2'443'791	2'112'311	2'051'131	-61'180
0	Allgemeine Verwaltung	69'909	80'366	71'208	69'152	73'218	4'066
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	17'886	16'332	17'678	15'207	13'975	-1'232
2	Bildung	104'845	90'163	2'405	4'354	441	-3'913
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	20'000	13'000	58'434	18'510	-39'924
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	76'655	166'153	79'372	98'852	145'870	47'018
7	Umweltschutz und Raumordnung	149'568	155'543	138'538	98'858	121'230	22'372
8	Volkswirtschaft	671'731	763'707	877'841	711'201	612'375	-98'826
9	Finanzen und Steuern	1'220'159	1'349'223	1'568'440	1'733'011	1'427'438	-305'573
Total Ertrag		2'310'753	2'641'488	2'768'483	2'789'069	2'413'058	-376'011
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		354'219	423'956	324'692	676'758	361'927	-314'831
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	585'921	610'706	613'933	583'439	532'367	-51'073
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	456'286	489'762	784'096	599'898	573'096	-26'802
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	236'790	330'359	87'623	87'623	87'623	0
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	3'298	84'680	45'086	43'520	20'359	-23'161
36	Transferaufwand	498'208	532'697	605'673	635'420	723'932	88'512
Betrieblicher Aufwand		1'780'504	2'048'204	2'136'410	1'949'900	1'937'377	-12'523
40	Fiskalertrag	554'028	528'776	734'460	674'091	666'916	-7'175
41	Regalien und Konzessionen	27'897	32'760	35'725	29'888	28'442	-1'446
42	Entgelte	255'646	359'976	334'834	305'829	416'600	110'772
43	Übrige Erträge	0	8'025	4'590	1'347	34'741	33'394
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	85'761	34'949	83'988	49'702	68'317	18'615
46	Transferertrag	1'170'335	1'263'099	1'308'398	1'248'871	947'317	-301'554
Betrieblicher Ertrag		2'093'668	2'227'584	2'501'995	2'309'728	2'162'333	-147'394
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		313'164	179'380	365'584	359'827	224'956	-134'871
34	Finanzaufwand	61'329	55'521	202'005	58'388	32'753	-25'635
44	Finanzertrag	102'384	155'093	161'113	375'318	54'461	-320'858
Ergebnis aus Finanzierung		41'055	99'573	-40'892	316'930	21'708	-295'222
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		354'219	278'953	324'692	676'758	246'664	-430'094
48	Ausserordentlicher Ertrag		145'003	0		115'263	115'263
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	145'003	0	0	115'263	115'263
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		354'219	423'956	324'692	676'758	361'927	-314'831
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	640'271	733'378	639'570	689'520	566'686	-122'834

Furna (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3862

Internet: www.furna.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	236'790	330'359	87'623	87'623	87'623	0
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		236'790	330'359	87'623	87'623	87'623	0
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	424'469	397'754	527'659	501'338	471'758	-29'579
401	Direkte Steuern juristische Personen	13'935	7'129	8'804	33'335	30'755	-2'580
402	Übrige Direkte Steuern	113'804	122'083	195'923	137'309	162'368	25'059
4021	Liegenschaftsteuern	78'786	94'116	89'905	92'962	118'452	25'490
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	1'457	18'429	66'609	23'643	39'796	16'153
4023	Handänderungssteuern	18'810	8'963	36'817	17'316	4'120	-13'196
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	14'751	575	2'592	3'389	0	-3'389
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	1'820	1'810	2'074	2'110	2'035	-75
Total Fiskalertrag		554'028	528'776	734'460	674'091	666'916	-7'175
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	436'281	26'925	8'250	3'626	586'585	582'959
7	Umweltschutz und Raumordnung	354'841	59'310	5'708	4'253	3'847	-406
8	Volkswirtschaft	73'236	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		864'358	86'235	13'957	7'879	590'432	582'554
0	Allgemeine Verwaltung	1	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	423'696	150'000	0	0	458'800	458'800
7	Umweltschutz und Raumordnung	183'470	220'985	50'237	12'926	48'692	35'765
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		607'167	370'985	50'237	12'926	507'492	494'565
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		257'191	-284'750	-36'280	-5'048	82'941	87'988

Furna (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3862

Internet: www.furna.ch

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	186'325	0	27'006	4'368	0	0	4'328	6'926	303'414	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	63'772	24'161	21'133	5'033	0	0	217'044	108'058	131'004	2'891
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0	46'900	31'523	9'200	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	830	31'923
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	3'577	16'782	0
36 Transferaufwand	20'142	22'724	334'262	8'208	102'202	49'733	6'944	17'664	162'054	0
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	0	0	0	2'348	0	0	66'978	2'715	5'760	3'200
Total Aufwand	270'239	46'885	382'401	19'958	102'202	49'733	342'193	170'463	629'045	38'013
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	666'916
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28'442
42 Entgelte	65'219	12'317	21	0	0	16'000	15'723	46'254	261'067	0
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	34'741	0
44 Finanzertrag	600	1'100	420	0	0	0	0	126	0	52'215
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	68'317	0	0
46 Transferertrag	7'399	559	0	0	0	2'510	77'009	3'334	292'004	564'503
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	115'263
49 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	53'138	3'200	24'564	100
Total Ertrag	73'218	13'975	441	0	0	18'510	145'870	121'230	612'375	1'427'438
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-197'021	-32'909	-381'960	-19'958	-102'202	-31'223	-196'323	-49'233	-16'670	1'389'425