


Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3633

Internet: www.fuerstenau.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	343	351	349	353	353	0
Steuerfuss in %	100.000	100.000	100.000	100.000	110.000	10.000
Handänderungssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	65.7	68.0	73.2	79.6	76.3	-3.4
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	76.8	77.4	79.7	83.1	80.7	-2.4
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	47'579	394'468	-113'370	-284'710	113'672	398'382
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	139	1'124	-325	-807	322	1'129
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'564'948	-2'388'244	-2'550'261	-2'193'436	-2'305'495	-112'058
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-7'478	-6'804	-7'307	-6'214	-6'531	-317
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	142.82	68.22	n/a	-374.33	n/a	374.33
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	2.82	16.81	-6.27	-17.42	5.69	23.11
(4) Kapitaldienstanteil in %	3.47	2.57	4.56	5.65	4.04	-1.61
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.25	0.25	0.79	0.85	0.62	-0.23
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	66.22	80.14	83.21	84.13	68.94	-15.19
(7) Investitionsanteil in %	8.23	35.57	0.47	4.98	0.00	-4.98

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit


Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3633

Internet: www.fuerstenau.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'515'409	1'652'231	1'590'346	1'192'460	1'229'199	36'739
101 Forderungen	1'329'342	1'487'595	1'355'288	1'246'468	1'300'866	54'398
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	12'633	21'241	13'854	19'787	88'305	68'518
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	200	200	200	200	200	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	865'000	1'142'800	1'142'800	1'142'800	1'142'800	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	3'722'584	4'304'067	4'102'488	3'601'714	3'761'370	159'656
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'506'706	2'126'644	1'810'237	1'830'419	1'762'219	-68'200
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	2	2	2	2	2	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	1'506'708	2'126'646	1'810'239	1'830'421	1'762'221	-68'200
Total Aktiven	5'229'292	6'430'713	5'912'727	5'432'136	5'523'591	91'456
200 Laufende Verbindlichkeiten	275'846	580'644	265'414	195'237	258'055	62'818
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	5'840	6'244	10'008	11'581	51'206	39'625
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	11'400	0	3'540	3'540
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	840'000	1'300'000	1'240'000	1'180'000	1'120'000	-60'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	35'950	28'934	25'405	21'460	23'074	1'614
Total Fremdkapital	1'157'636	1'915'822	1'552'227	1'408'278	1'455'875	47'597
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'697'656	1'731'354	1'758'471	1'756'406	1'778'700	22'294
29001 Wasserversorgung	1'104'103	1'116'862	1'115'177	1'104'229	1'117'571	13'342
29002 Abwasserbeseitigung	530'002	541'339	556'310	558'531	568'153	9'622
29003 Abfallwirtschaft	63'551	73'153	86'984	93'647	92'977	-670
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	0	0	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'374'000	2'783'537	2'602'029	2'267'451	2'289'016	21'564
Total Eigenkapital	4'071'656	4'514'891	4'360'500	4'023'858	4'067'716	43'858
Total Passiven	5'229'292	6'430'713	5'912'727	5'432'136	5'523'591	91'456

Fürstenau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3633

Internet: www.fuerstenau.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	272'953	252'798	216'349	254'203	263'197	8'994
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	31'270	34'332	43'273	32'505	33'246	741
2	Bildung	819'054	867'617	899'723	828'307	834'341	6'034
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	16'731	39'046	20'970	25'230	27'302	2'072
4	Gesundheit	202'765	224'844	378'040	385'369	317'480	-67'889
5	Soziale Sicherheit	47'942	41'891	34'500	72'474	79'143	6'669
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	87'227	154'838	108'808	97'781	91'867	-5'914
7	Umweltschutz und Raumordnung	201'006	293'255	252'325	240'156	271'808	31'653
8	Volkswirtschaft	29'020	42'424	38'072	42'256	97'017	54'762
9	Finanzen und Steuern	21'947	26'850	34'762	37'303	18'035	-19'268
Total Aufwand		1'729'915	1'977'895	2'026'819	2'015'584	2'033'437	17'853
0	Allgemeine Verwaltung	57'564	46'474	43'740	42'797	60'150	17'353
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	19'633	25'822	19'551	22'598	18'063	-4'535
2	Bildung	66'187	48'460	50'417	44'742	49'995	5'253
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	1'260	1'415	0	-1'415
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	1'800	4'617	133	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	8'357	20'994	15'865	19'776	39'017	19'241
7	Umweltschutz und Raumordnung	161'099	245'957	193'477	206'561	205'158	-1'403
8	Volkswirtschaft	22'589	34'658	28'093	19'496	78'476	58'980
9	Finanzen und Steuern	1'375'026	1'960'452	1'492'775	1'323'622	1'604'143	280'521
Total Ertrag		1'712'254	2'387'433	1'845'311	1'681'006	2'055'001	373'995
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-17'661	409'537	-181'508	-334'577	21'564	356'142
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	639'299	614'724	572'726	577'178	600'342	23'164
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	269'001	464'573	344'403	300'209	337'882	37'673
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	54'300	54'300	68'200	78'534	68'200	-10'334
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	22'282	9'602	15'664	6'662	24'578	17'916
36	Transferaufwand	711'952	785'316	972'727	990'220	930'207	-60'012
Betrieblicher Aufwand		1'696'834	1'928'515	1'973'720	1'952'803	1'961'209	8'406
40	Fiskalertrag	1'082'567	1'419'272	1'266'144	1'122'225	1'383'062	260'837
41	Regalien und Konzessionen	116'481	110'682	116'392	128'857	140'059	11'202
42	Entgelte	215'302	187'976	205'331	199'906	254'391	54'486
43	Übrige Erträge		24'646			1'000	1'000
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	11'343	78'972	15'725	35'329	670	-34'659
46	Transferertrag	221'647	197'786	153'153	94'763	164'742	69'979
Betrieblicher Ertrag		1'647'340	2'019'334	1'756'744	1'581'079	1'943'924	362'845
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-49'494	90'819	-216'975	-371'724	-17'285	354'439
34	Finanzaufwand	5'886	8'578	17'030	16'468	16'186	-282
44	Finanzertrag	37'720	327'296	52'497	53'615	55'036	1'421
Ergebnis aus Finanzierung		31'834	318'718	35'467	37'147	38'849	1'703
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		-17'661	409'537	-181'508	-334'577	21'564	356'142
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		-17'661	409'537	-181'508	-334'577	21'564	356'142
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	153'053	134'735	91'411	49'129	65'977	16'848

Fürstenau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3633

Internet: www.fuerstenau.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	54'300	54'300	68'200	78'534	68'200	-10'334
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		54'300	54'300	68'200	78'534	68'200	-10'334
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	856'276	940'672	974'768	884'296	941'097	56'801
401	Direkte Steuern juristische Personen	85'735	109'421	85'237	58'655	90'512	31'857
402	Übrige Direkte Steuern	118'287	345'599	180'373	155'693	324'205	168'512
4021	Liegenschaftsteuern	104'215	137'249	124'856	122'930	157'338	34'408
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	1'622	4'950	6'021	10'563	14'776	4'213
4023	Handänderungssteuern	12'450	203'400	-2'400	22'200	49'746	27'546
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	0	51'895	0	102'345	102'345
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	22'269	23'580	25'768	23'582	27'249	3'667
Total Fiskalertrag		1'082'567	1'419'272	1'266'144	1'122'225	1'383'062	260'837
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	3'219	9'615	1'443	98'717	0	-98'717
7	Umweltschutz und Raumordnung	142'594	1'024'623	7'502	0	0	0
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		145'813	1'034'238	8'945	98'717	0	-98'717
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	0	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	112'500	456'051	280'803	22'658	0	-22'658
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		112'500	456'051	280'803	22'658	0	-22'658
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		33'313	578'187	-271'858	76'059	0	-76'059

Fürstenau (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3633

Internet: www.fuerstenau.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	167'194	1'828	381'375	60	0	0	39'160	9'726	1'000	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	71'553	5'732	62'710	5'262	7'365	0	39'417	94'128	51'530	184
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'000	0	44'200	0	0	0	1'600	21'400	0	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16'186
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	24'578	0	0
36 Transferaufwand	17'005	25'686	344'120	20'518	310'115	79'143	1'414	88'578	43'154	474
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	6'446	0	1'935	1'462	0	0	10'277	33'399	1'333	1'190
Total Aufwand	263'197	33'246	834'341	27'302	317'480	79'143	91'867	271'808	97'017	18'035
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	6'456	23'207	1'353'399
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140'059
42 Entgelte	29'407	15'473	1'129	0	0	0	529	171'855	28'597	7'402
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	1'000	0	0
44 Finanzertrag	3'700	0	10'610	0	0	0	3'420	0	0	37'306
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	670	0	0
46 Transferertrag	8'043	2'590	33'036	0	0	0	6'000	23'988	25'108	65'977
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	19'000	0	5'220	0	0	0	29'068	1'190	1'563	0
Total Ertrag	60'150	18'063	49'995	0	0	0	39'017	205'158	78'476	1'604'143
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-203'047	-15'183	-784'346	-27'302	-317'480	-79'143	-52'850	-66'650	-18'542	1'586'108