

# Jenaz (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3863

Internet: www.jenaz.ch



Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	1'147	1'136	1'148	1'145	1'164	19
Steuerfuss in %	100.000	100.000	100.000	100.000	95.000	-5.000
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	2.000	1.000
Liegenschaftssteuer in %	n/a	n/a	n/a	n/a	1.000	n/a
RP-Index in %	51.8	52.3	52.7	52.4	53.3	0.9
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	69.9	73.8	73.3	72.8	71.6	-1.2
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	319'264	899'587	752'806	473'945	63'607	-410'338
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	278	792	656	414	55	-359
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-2'490'793	-3'641'901	-4'071'020	-3'931'775	-3'271'190	660'585
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-2'172	-3'206	-3'546	-3'434	-2'810	624
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	n/a	n/a	250.42	76.21	9.98	-66.23
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	7.45	19.31	16.35	9.52	1.28	-8.24
(4) Kapitaldienstanteil in %	7.81	13.65	3.31	2.85	2.99	0.14
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.39	0.07	-0.09	-0.13	-0.13	0.00
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	39.31	36.89	39.28	41.67	37.08	-4.59
(7) Investitionsanteil in %	5.49	6.49	11.45	15.74	21.58	5.84

## Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80% - 100%; problematisch 50% - 80%; ungenügend < 50%

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Jenaz (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3863

Internet: www.jenaz.ch



Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	948'973	1'959'770	2'228'421	1'915'405	1'386'036	-529'370
101 Forderungen	2'182'784	2'406'063	2'494'643	2'581'752	3'114'280	532'528
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	500'000	0	-500'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	270'128	213'070	410'350	241'244	3'051	-238'194
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	15'002	15'002	15'002	15'002	2	-15'000
108 Sachanlagen Finanzvermögen	770'250	770'250	770'250	770'250	770'250	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>4'187'137</b>	<b>5'364'154</b>	<b>5'918'666</b>	<b>6'023'653</b>	<b>5'273'618</b>	<b>-750'035</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'823'939	1'818'149	1'971'479	2'373'346	2'972'599	599'253
142 Immaterielle Anlagen	48'986	49'367	56'466	97'421	119'569	22'148
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	4'100	244'100	244'100	244'100	244'100	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	87'750	83'132	-4'618
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>2'877'025</b>	<b>2'111'615</b>	<b>2'272'045</b>	<b>2'802'617</b>	<b>3'419'400</b>	<b>616'783</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>7'064'162</b>	<b>7'475'770</b>	<b>8'190'711</b>	<b>8'826'270</b>	<b>8'693'018</b>	<b>-133'252</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	613'894	666'726	776'046	1'061'025	832'833	-228'192
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	11'650	17'456	29'259	6'350	46'124	39'774
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	9'647	23'966	14'319
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'070'800	1'052'000	1'033'200	1'014'400	1'012'000	-2'400
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	-13'929	9'141	456	87'505	87'049
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>1'696'343</b>	<b>1'722'254</b>	<b>1'847'646</b>	<b>2'091'878</b>	<b>2'002'428</b>	<b>-89'450</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'302'294	1'399'260	1'372'781	1'168'830	1'346'492	177'662
29001 Wasserversorgung	694'007	693'217	669'023	685'113	751'532	66'418
29002 Abwasserbeseitigung	297'566	397'281	396'059	427'051	538'364	111'313
29003 Abfallwirtschaft	73'884	71'924	70'861	56'665	56'596	-69
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	236'838	236'838	236'838	0	0	0
291 Fonds	0	0	0	236'838	236'838	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	500'000	760'000	760'000	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'065'524	4'354'256	4'470'284	4'568'724	4'347'261	-221'464
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>5'367'819</b>	<b>5'753'516</b>	<b>6'343'065</b>	<b>6'734'392</b>	<b>6'690'590</b>	<b>-43'802</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>7'064'162</b>	<b>7'475'770</b>	<b>8'190'711</b>	<b>8'826'270</b>	<b>8'693'018</b>	<b>-133'252</b>

# Jenaz (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3863

Internet: www.jenaz.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	595'771	507'827	510'104	539'539	1'056'485	516'945
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	134'039	69'674	65'125	68'508	109'568	41'060
2	Bildung	1'858'755	1'805'604	1'783'349	2'032'190	1'907'252	-124'938
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	12'998	6'992	6'382	12'669	6'315	-6'354
4	Gesundheit	513'381	491'053	498'845	726'978	795'669	68'691
5	Soziale Sicherheit	236'269	143'949	159'116	217'789	279'198	61'408
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	338'132	755'328	835'725	571'248	308'792	-262'455
7	Umweltschutz und Raumordnung	289'234	380'956	299'509	320'494	274'747	-45'746
8	Volkswirtschaft	379'106	371'574	457'476	549'458	538'045	-11'413
9	Finanzen und Steuern	57'294	35'590	31'585	46'678	70'529	23'851
Total Aufwand		4'414'978	4'568'548	4'647'216	5'085'551	5'346'600	261'049
0	Allgemeine Verwaltung	73'878	85'053	82'632	96'371	97'500	1'129
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	50'616	52'484	67'097	68'261	65'992	-2'269
2	Bildung	64'742	25'383	17'305	13'755	15'042	1'287
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	152'866	130'083	124'766	78'227	121'933	43'706
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	108'903	81'064	93'986	106'761	97'056	-9'705
7	Umweltschutz und Raumordnung	243'094	457'450	254'999	270'674	230'808	-39'866
8	Volkswirtschaft	316'091	470'183	491'006	563'047	539'979	-23'068
9	Finanzen und Steuern	3'449'178	3'555'580	3'631'455	3'986'895	3'956'826	-30'069
Total Ertrag		4'459'367	4'857'280	4'763'244	5'183'991	5'125'137	-58'855
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		44'389	288'732	116'028	98'440	-221'464	-319'904
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	652'204	599'780	604'690	649'925	740'122	90'197
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	577'682	641'000	735'961	735'570	1'089'401	353'831
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	318'235	632'602	156'367	143'619	150'864	7'245
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0		23'070	16'090	129'658	113'568
36	Transferaufwand	2'670'105	2'479'716	2'460'627	3'056'151	3'053'233	-2'918
Betrieblicher Aufwand		4'218'226	4'353'098	3'980'715	4'601'355	5'163'278	561'922
40	Fiskalertrag	2'350'169	2'284'427	2'388'244	2'467'900	2'810'474	342'574
41	Regalien und Konzessionen	297'175	308'557	280'480	270'260	276'646	6'386
42	Entgelte	346'990	403'461	481'500	461'958	467'946	5'988
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	43'361	21'747	42'659	48'823	69	-48'753
46	Transferertrag	1'168'904	1'351'281	1'339'611	1'360'289	1'330'094	-30'195
Betrieblicher Ertrag		4'206'598	4'369'473	4'532'494	4'609'229	4'885'230	276'001
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-11'628	16'375	551'778	7'874	-278'047	-285'922
34	Finanzaufwand	23'565	16'683	8'883	20'774	33'380	12'606
44	Finanzertrag	79'582	49'040	73'132	371'340	89'964	-281'376
Ergebnis aus Finanzierung		56'017	32'357	64'250	350'566	56'584	-293'982
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		44'389	48'732	616'028	358'440	-221'464	-579'904
38	Ausserordentlicher Aufwand			500'000	260'000	0	-260'000
48	Ausserordentlicher Ertrag		240'000	0		0	0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	240'000	-500'000	-260'000	0	260'000
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		44'389	288'732	116'028	98'440	-221'464	-319'904
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	798'491	962'487	948'256	946'521	855'077	-91'444

# Jenaz (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3863

Internet: www.jenaz.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	318'235	632'602	156'367	143'619	150'864	7'245
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	4'618	4'618	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>318'235</b>	<b>632'602</b>	<b>156'367</b>	<b>148'237</b>	<b>155'482</b>	<b>7'245</b>
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	2'059'883	2'051'552	2'093'223	2'170'263	2'192'982	22'718
401	Direkte Steuern juristische Personen	82'415	58'969	127'195	114'463	126'019	11'556
402	Übrige Direkte Steuern	188'312	149'671	142'070	155'026	472'129	317'103
4021	Liegenschaftensteuern	0	0	0	0	198'506	198'506
4022	Grundstücksgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	107'243	73'882	73'621	45'850	135'376	89'525
4023	Handänderungssteuern	47'337	50'860	63'814	109'176	126'218	17'042
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	33'732	24'930	4'635	0	12'030	12'030
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	19'558	24'235	25'755	28'148	19'345	-8'803
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>2'350'169</b>	<b>2'284'427</b>	<b>2'388'244</b>	<b>2'467'900</b>	<b>2'810'474</b>	<b>342'574</b>
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	79'346	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	92'368	0	-92'368
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	16'839	2'291	485'088	366'629	859'081	492'452
7	Umweltschutz und Raumordnung	113'723	256'820	7'185	373'583	486'353	112'769
8	Volkswirtschaft	17'835	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>227'743</b>	<b>259'112</b>	<b>492'273</b>	<b>832'580</b>	<b>1'345'433</b>	<b>512'853</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	180'937	0	160'000	102'467	0	-102'467
7	Umweltschutz und Raumordnung	49'788	496'704	31'656	108'239	708'290	600'051
8	Volkswirtschaft	58'298	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>289'022</b>	<b>496'704</b>	<b>191'656</b>	<b>210'706</b>	<b>708'290</b>	<b>497'584</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>-61'279</b>	<b>-237'592</b>	<b>300'617</b>	<b>621'874</b>	<b>637'144</b>	<b>15'269</b>

# Jenaz (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3863

Internet: www.jenaz.ch

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	389'887	5'490	72'501	0	0	0	109'124	27'656	133'736	1'728
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	597'506	10'220	66'755	865	100	140	107'078	40'117	239'489	27'131
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	54'078	0	41'939	0	0	0	42'639	998	11'210	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33'380
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	42'609	87'049	0
36	Transferaufwand	14'942	92'149	1'724'295	4'610	795'569	279'058	0	116'932	23'968	1'710
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	72	1'709	1'762	840	0	0	49'951	46'435	42'594	6'581
<b>Total Aufwand</b>		<b>1'056'485</b>	<b>109'568</b>	<b>1'907'252</b>	<b>6'315</b>	<b>795'669</b>	<b>279'198</b>	<b>308'792</b>	<b>274'747</b>	<b>538'045</b>	<b>70'529</b>
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	18'760	2'791'715
41	Regalien und Konzessionen	0	570	0	0	0	0	0	0	0	276'076
42	Entgelte	45'753	39'006	5'442	0	0	65'237	4'220	224'309	83'978	0
43	Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Finanzertrag	27'072	2'650	9'600	0	0	0	2'813	0	19'155	28'675
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	69	0	0
46	Transferertrag	7'676	23'765	0	0	0	56'696	0	0	381'597	860'360
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen	17'000	0	0	0	0	0	90'023	6'430	36'489	0
<b>Total Ertrag</b>		<b>97'500</b>	<b>65'992</b>	<b>15'042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>121'933</b>	<b>97'056</b>	<b>230'808</b>	<b>539'979</b>	<b>3'956'826</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>-958'984</b>	<b>-43'576</b>	<b>-1'892'210</b>	<b>-6'315</b>	<b>-795'669</b>	<b>-157'264</b>	<b>-211'736</b>	<b>-43'939</b>	<b>1'934</b>	<b>3'886'297</b>