

Klosters (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3871

Internet: www.gemeindeklosters.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	4'416	4'411	4'423	4'473	4'478	5
Steuerfuss in %	90.200	90.200	90.200	90.200	78.000	-12.200
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0
RP-Index in %	140.8	140.5	142.1	146.3	150.3	4.0
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	134.3	134.4	135.8	139.4	142.8	3.4
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	11'758'823	15'507'009	19'092'407	13'705'957	10'043'518	-3'662'439
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	2'663	3'516	4'317	3'064	2'243	-821
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-38'938'793	-49'921'815	-58'175'364	-64'229'469	-61'700'705	2'528'763
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-8'818	-11'318	-13'153	-14'359	-13'779	581
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	202.88	339.22	211.00	165.50	82.89	-82.61
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	27.17	33.23	35.31	27.34	19.58	-7.76
(4) Kapitaldienstanteil in %	23.21	27.35	19.29	14.09	9.38	-4.71
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.36	0.51	0.42	-0.27	-0.80	-0.53
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	60.33	56.24	49.06	56.59	50.19	-6.40
(7) Investitionsanteil in %	19.57	21.56	27.18	28.88	33.82	4.94

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Klosters (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3871

Internet: www.gemeindeklosters.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	26'436'370	16'375'050	25'439'773	4'802'283	5'808'715	1'006'432
101 Forderungen	22'641'985	24'006'792	24'432'714	27'142'099	22'706'540	-4'435'560
102 Kurzfristige Finanzanlagen	708'791	21'464'703	20'331'006	46'876'138	43'930'564	-2'945'574
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	370'197	298'797	918'950	464'030	512'613	48'583
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	89'408	61'217	43'601	31'063	42'283	11'219
107 Langfristige Finanzanlagen	2'804'840	1'844'840	2'137'146	1'798'618	1'915'378	116'760
108 Sachanlagen Finanzvermögen	15'088'667	15'190'541	16'855'541	17'010'297	18'571'611	1'561'314
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	68'140'258	79'241'940	90'158'731	98'124'528	93'487'703	-4'636'825
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	91'628'868	86'552'448	84'152'075	85'278'306	88'043'926	2'765'620
142 Immaterielle Anlagen	4'969'156	3'858'076	3'377'840	3'159'305	2'899'626	-259'680
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	204'189	45'382	2'318'705	2'412'008	6'800'934	4'388'926
146 Investitionsbeiträge	1'639'441	1'018'028	472'392	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	98'441'654	91'473'934	90'321'011	90'849'619	97'744'486	6'894'867
Total Aktiven	166'581'911	170'715'873	180'479'743	188'974'147	191'232'189	2'258'042
200 Laufende Verbindlichkeiten	6'114'060	6'244'537	6'065'476	7'852'369	5'210'275	-2'642'094
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	865'517	887'679	1'447'124	1'523'760	1'616'910	93'150
205 Kurzfristige Rückstellungen	380'083	398'402	415'840	493'183	460'111	-33'072
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	20'000'000	20'000'000	20'459'297	20'521'685	20'539'922	18'237
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	1'841'805	1'789'507	3'595'630	3'504'064	3'959'781	455'717
Total Fremdkapital	29'201'464	29'320'125	31'983'367	33'895'060	31'786'998	-2'108'062
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	44'013'657	47'301'366	47'772'272	34'931'084	33'642'956	-1'288'128
29001 Wasserversorgung	8'285'545	9'127'115	9'230'592	9'423'596	8'791'381	-632'215
29002 Abwasserbeseitigung	10'547'802	12'485'132	12'544'997	13'170'096	11'888'103	-1'281'993
29003 Abfallwirtschaft	4'342'708	4'935'716	5'520'107	6'130'092	6'764'242	634'150
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	20'837'602	20'753'402	20'476'577	6'207'299	6'199'230	-8'069
291 Fonds	21'066'513	20'818'438	20'818'438	33'974'446	33'671'677	-302'769
293 Vorfinanzierungen	3'499'698	4'239'546	10'221'870	16'419'243	22'359'092	5'939'849
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	68'800'579	69'036'399	69'683'796	69'754'315	69'771'467	17'152
Total Eigenkapital	137'380'447	141'395'748	148'496'375	155'079'087	159'445'191	4'366'104
Total Passiven	166'581'911	170'715'873	180'479'743	188'974'147	191'232'189	2'258'042

Klosters (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3871

Internet: www.gemeindeklosters.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	6'469'629	5'233'032	5'526'532	10'919'175	5'315'492	-5'603'683
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'461'982	1'767'983	1'639'705	1'608'147	1'630'232	22'085
2	Bildung	8'678'515	8'995'187	11'945'431	8'848'825	10'644'660	1'795'835
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	3'185'420	3'387'791	3'313'178	3'125'507	2'845'703	-279'804
4	Gesundheit	1'623'891	1'990'581	2'229'675	2'776'609	2'710'370	-66'239
5	Soziale Sicherheit	802'404	564'803	628'328	906'315	932'020	25'704
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	8'502'316	11'207'664	12'715'713	13'482'573	12'173'643	-1'308'930
7	Umweltschutz und Raumordnung	6'856'558	7'573'168	5'667'918	5'157'038	6'024'043	867'005
8	Volkswirtschaft	4'661'934	5'351'752	6'804'407	6'812'808	8'399'448	1'586'639
9	Finanzen und Steuern	2'512'974	2'054'147	4'929'700	2'739'369	2'951'369	212'000
Total Aufwand		44'755'623	48'126'108	55'400'587	56'376'367	53'626'980	-2'749'387
0	Allgemeine Verwaltung	697'756	887'176	856'464	1'099'246	1'141'254	42'008
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'098'093	1'356'284	1'206'976	1'137'901	1'097'577	-40'325
2	Bildung	955'029	977'272	1'014'182	4'798'497	1'265'994	-3'532'503
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	986'011	988'474	1'071'171	1'162'081	1'171'747	9'666
4	Gesundheit	0	0	4'536	5'611	4'486	-1'126
5	Soziale Sicherheit	339'513	141'216	63'873	119'584	190'913	71'330
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'787'725	2'684'776	2'729'997	2'811'447	3'041'271	229'824
7	Umweltschutz und Raumordnung	5'256'208	5'413'529	6'471'432	4'794'861	5'442'879	648'018
8	Volkswirtschaft	583'265	1'648'413	3'549'988	3'453'563	5'570'471	2'116'908
9	Finanzen und Steuern	32'289'346	34'264'788	39'079'364	37'064'094	34'717'540	-2'346'554
Total Ertrag		44'992'947	48'361'928	56'047'984	56'446'886	53'644'132	-2'802'754
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		237'324	235'820	647'397	70'519	17'152	-53'367
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	11'583'885	11'763'737	11'952'880	12'490'569	12'675'823	185'254
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	12'370'927	11'816'096	13'659'621	13'211'883	12'911'566	-300'317
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'699'864	11'747'233	9'657'569	6'699'193	5'203'549	-1'495'644
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	2'047'787	2'643'120	2'954'820	1'830'633	5'831'907	4'001'274
36	Transferaufwand	6'413'808	7'109'318	7'191'290	8'219'054	7'985'308	-233'746
Betrieblicher Aufwand		42'116'270	45'079'505	45'416'179	42'451'333	44'608'154	2'156'821
40	Fiskalertrag	29'600'690	31'827'955	35'356'038	33'752'995	31'609'206	-2'143'789
41	Regalien und Konzessionen	1'378'399	1'481'181	1'348'583	1'276'970	1'413'498	136'528
42	Entgelte	8'273'491	9'164'661	8'287'832	8'322'105	6'329'447	-1'992'658
43	Übrige Erträge	27'249	49'861	58'049	20'627	41'167	20'540
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	156'973	639'234	695'338	1'591'379	6'967'087	5'375'708
46	Transferertrag	2'068'201	2'089'823	3'163'723	2'648'767	2'297'773	-350'994
Betrieblicher Ertrag		41'505'003	45'252'715	48'909'563	47'612'843	48'658'178	1'045'336
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-611'267	173'210	3'493'384	5'161'510	4'050'024	-1'111'486
34	Finanzaufwand	1'091'659	611'126	2'024'747	864'233	741'861	-122'372
44	Finanzertrag	1'780'359	1'413'584	1'468'161	2'524'617	2'428'357	-96'259
Ergebnis aus Finanzierung		688'699	802'459	-556'586	1'660'384	1'686'497	26'113
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		77'432	975'668	2'936'798	6'821'894	5'736'521	-1'085'373
38	Ausserordentlicher Aufwand	100'260	1'000'000	6'500'000	11'554'001	6'200'000	-5'354'001
48	Ausserordentlicher Ertrag	260'152	260'152	4'210'599	4'802'627	480'631	-4'321'995
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		159'892	-739'849	-2'289'401	-6'751'375	-5'719'369	1'032'006
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		237'324	235'820	647'397	70'519	17'152	-53'367
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	1'337'423	1'272'701	1'349'182	1'465'941	1'632'039	166'098
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	3'579	0	21'734	36'465	68'179	31'714

Klosters (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3871

Internet: www.gemeindeklosters.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'699'864	11'747'233	9'657'569	6'699'193	5'203'549	-1'495'644
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	-1	158'808	0	27'225	18'148	-9'077
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	190'974	621'413	545'636	472'392	0	-472'392
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		9'890'837	12'527'454	10'203'205	7'198'810	5'221'697	-1'977'113
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	18'651'011	19'613'045	21'264'158	21'248'891	18'647'596	-2'601'296
401	Direkte Steuern juristische Personen	1'729'714	1'596'956	2'618'705	2'525'652	2'863'747	338'095
402	Übrige Direkte Steuern	9'188'812	10'583'952	11'437'955	9'943'775	10'064'127	120'352
4021	Liegenschaftsteuern	1'538'046	1'651'361	1'596'143	1'677'518	1'595'473	-82'045
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	2'759'360	2'632'897	4'883'061	5'000'455	4'714'644	-285'811
4023	Handänderungssteuern	3'107'479	6'047'858	4'198'974	2'755'683	3'345'899	590'216
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	1'783'928	251'836	759'778	510'119	408'112	-102'007
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	31'153	34'001	35'220	34'677	33'736	-941
Total Fiskalertrag		29'600'690	31'827'955	35'356'038	33'752'995	31'609'206	-2'143'789
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'980'646	5'413	77'003	733'155	801'023	67'868
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	92'156	0	406'416	649'382	325'811	-323'571
2	Bildung	58'703	243'303	103'528	4'602	59'976	55'374
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	443'466	197'000	3'223	710'390	707'167
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'119'643	4'375'064	2'657'359	4'153'190	1'674'660	-2'478'531
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'697'329	1'404'365	5'124'908	3'350'503	3'503'941	153'437
8	Volkswirtschaft	2'600'146	1'896'034	3'728'364	5'235'054	10'398'664	5'163'611
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		7'548'622	8'367'645	12'294'578	14'129'110	17'474'465	3'345'355
0	Allgemeine Verwaltung	208'640	401'920	0	0	2'000	2'000
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	200'000	0	275'240	275'240
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	40'000	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	176'800	1'314'398	5'060	558'596	321'272	-237'324
7	Umweltschutz und Raumordnung	391'936	1'001'679	1'634'409	1'397'041	1'251'340	-145'702
8	Volkswirtschaft	975'395	1'038'215	1'406'373	3'892'054	3'508'050	-384'004
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		1'752'770	3'796'212	3'245'841	5'847'691	5'357'901	-489'790
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		5'795'852	4'571'434	9'048'737	8'281'419	12'116'564	3'835'145

Klosters (AfG GEFIS HRM2)



Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3871

Internet: www.gemeindeklosters.ch

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	2'922'203	919'916	5'781'868	822'882	23'414	0	1'434'290	586'341	9'541	175'369
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'628'433	324'977	1'279'535	1'194'182	3'045	3'690	3'899'585	2'857'100	1'678'173	42'847
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	128'720	72'759	1'666'027	616'740	0	0	524'064	1'531'519	663'720	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	741'861
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	265'084	0	0	0	0	0	28'550	704'145	4'487'659	346'469
36 Transferaufwand	244'773	297'205	450'487	178'479	2'683'912	928'330	486'088	128'703	1'088'200	1'499'130
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	1'200'000	0	0	0	5'000'000	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	126'279	15'374	266'743	33'420	0	0	801'066	216'236	472'155	145'694
Total Aufwand	5'315'492	1'630'232	10'644'660	2'845'703	2'710'370	932'020	12'173'643	6'024'043	8'399'448	2'951'369
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31'609'206
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'413'498
42 Entgelte	316'910	911'333	196'263	489'697	0	0	746'193	3'357'111	291'288	20'653
43 Übrige Erträge	15'911	0	1'491	5'680	0	0	0	18'086	0	0
44 Finanzertrag	592'131	0	30'100	68'709	0	0	54'717	5'697	4'461	1'672'543
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	1'985	37'579	0	0	0	0	36'619	1'919'635	4'971'268	0
46 Transferertrag	147'186	146'206	700'437	319'530	4'486	190'913	446'268	39'293	303'453	0
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	15'152	245'000	0	0	220'480	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	67'132	2'459	322'551	43'131	0	0	1'536'994	103'058	0	1'641
Total Ertrag	1'141'254	1'097'577	1'265'994	1'171'747	4'486	190'913	3'041'271	5'442'879	5'570'471	34'717'540
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-4'174'238	-532'656	-9'378'665	-1'673'956	-2'705'884	-741'106	-9'132'372	-581'164	-2'828'977	31'766'171