

Küblis (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3882

Internet: www.kueblis.ch



Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	891	893	897	920	910	-10
Steuerfuss in %	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	72.2	67.5	70.7	63.7	66.2	2.6
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	78.2	77.5	78.6	75.5	75.8	0.3
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	424'910	1'124'054	411'802	596'334	546'167	-50'167
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	477	1'259	459	648	600	-48
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-6'637'869	-7'324'686	-7'313'523	-6'518'003	-6'626'052	-108'049
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-7'450	-8'202	-8'153	-7'085	-7'281	-197
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	356.91	296.47	100.76	43.39	128.55	85.16
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	10.32	23.47	9.28	11.31	10.93	-0.38
(4) Kapitaldienstanteil in %	8.12	18.77	5.60	5.16	7.73	2.57
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.05	-0.12	-0.09	-0.35	-0.16	0.19
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	10.44	10.41	16.44	17.63	22.13	4.50
(7) Investitionsanteil in %	6.10	10.64	14.02	26.49	10.37	-16.12

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % – 100 %; problematisch 50 % – 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Küblis (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3882

Internet: www.kueblis.ch



Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'448'922	3'150'573	3'336'184	2'501'646	2'677'861	176'215
101 Forderungen	2'342'938	2'434'134	2'650'780	2'943'976	2'693'634	-250'342
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	31'351	35'008	71'383	382'074	376'095	-5'979
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	204	0	0	0	21'936	21'936
107 Langfristige Finanzanlagen	300'304	359'154	261'704	280'954	255'025	-25'929
108 Sachanlagen Finanzvermögen	1'972'500	1'972'500	1'972'500	1'972'500	1'972'500	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	7'096'219	7'951'369	8'292'552	8'081'149	7'997'050	-84'099
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'838'424	2'104'265	2'419'289	3'772'115	3'846'204	74'089
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	5	251'005	295'988	315'398	316'537	1'139
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	2'838'429	2'355'270	2'715'277	4'087'513	4'162'741	75'228
Total Aktiven	9'934'647	10'306'639	11'007'829	12'168'662	12'159'791	-8'871
200 Laufende Verbindlichkeiten	429'681	498'633	729'419	929'383	1'106'215	176'833
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	1'300	11'785	116'051	470'596	57'328	-413'268
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	30'800	33'820	45'790	76'826	31'036
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	27'369	85'465	99'740	117'378	130'629	13'251
Total Fremdkapital	458'350	626'683	979'030	1'563'146	1'370'998	-192'148
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	300'937	315'943	551'968	915'521	954'149	38'629
29001 Wasserversorgung	-171'921	-160'814	-61'150	117'281	93'947	-23'334
29002 Abwasserbeseitigung	294'154	344'428	446'298	604'269	662'618	58'349
29003 Abfallwirtschaft	92'556	103'335	122'826	134'978	138'591	3'613
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	86'148	28'993	43'993	58'993	58'993	0
291 Fonds	0	0	0	0	0	0
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	9'175'361	9'364'012	9'476'832	9'689'995	9'834'644	144'649
Total Eigenkapital	9'476'298	9'679'956	10'028'799	10'605'516	10'788'793	183'278
Total Passiven	9'934'647	10'306'639	11'007'829	12'168'662	12'159'791	-8'871

Küblis (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3882

Internet: www.kueblis.ch



Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	587'314	663'190	682'908	577'772	669'312	91'540
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	76'093	56'998	59'342	511'425	110'318	-401'106
2	Bildung	1'616'573	1'689'783	1'779'159	2'052'341	2'114'501	62'160
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	56'302	42'315	47'109	51'327	87'473	36'146
4	Gesundheit	265'335	254'233	326'622	437'603	449'007	11'404
5	Soziale Sicherheit	149'892	196'321	221'906	378'675	341'357	-37'318
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	746'342	1'186'798	651'635	691'473	656'932	-34'541
7	Umweltschutz und Raumordnung	544'118	414'287	421'779	432'392	505'196	72'804
8	Volkswirtschaft	159'182	361'480	131'188	133'073	141'306	8'234
9	Finanzen und Steuern	24'549	30'083	238'898	41'559	47'245	5'686
Total Aufwand		4'225'701	4'895'487	4'560'546	5'307'639	5'122'647	-184'992
0	Allgemeine Verwaltung	107'497	156'159	112'173	151'978	127'397	-24'582
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	62'255	67'781	56'542	374'147	58'697	-315'450
2	Bildung	408'452	453'741	423'569	438'684	592'103	153'419
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	2'105	2'630	300	1'840	24'035	22'195
4	Gesundheit	2'356	769	4'144	2'620	4'168	1'548
5	Soziale Sicherheit	59'591	50'775	30'346	238'640	197'402	-41'238
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	282'727	303'240	348'024	262'864	246'651	-16'213
7	Umweltschutz und Raumordnung	473'197	606'296	350'143	388'106	438'118	50'012
8	Volkswirtschaft	104'899	197'267	130'320	146'182	101'838	-44'344
9	Finanzen und Steuern	2'904'940	3'245'483	3'217'805	3'515'741	3'476'888	-38'853
Total Ertrag		4'408'019	5'084'138	4'673'365	5'520'802	5'267'296	-253'506
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		182'318	188'652	112'820	213'163	144'649	-68'514
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	1'465'860	1'605'598	1'536'341	1'720'975	1'746'764	25'789
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	919'637	700'420	897'654	1'087'238	894'015	-193'222
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	336'544	904'747	252'700	290'700	394'500	103'800
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	27'340	98'427	56'703	92'971	61'853	-31'119
36	Transferaufwand	1'179'195	1'286'004	1'424'086	1'848'861	1'725'645	-123'216
Betrieblicher Aufwand		3'928'576	4'595'195	4'167'485	5'040'745	4'822'778	-217'967
40	Fiskalertrag	2'502'087	2'672'678	2'805'247	2'913'002	2'978'354	65'352
41	Regalien und Konzessionen	157'375	169'471	154'133	148'062	163'680	15'617
42	Entgelte	555'060	628'093	666'865	874'364	802'768	-71'596
43	Übrige Erträge		399	0		22'195	22'195
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	121'293	67'771	10'421	500	54'834	54'334
46	Transferertrag	491'308	713'085	594'023	1'120'291	787'426	-332'866
Betrieblicher Ertrag		3'827'122	4'251'498	4'230'688	5'056'220	4'809'256	-246'963
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-101'454	-343'698	63'203	15'475	-13'521	-28'996
34	Finanzaufwand	4'732	5'762	156'686	18'563	30'473	11'910
44	Finanzertrag	288'504	287'111	206'302	216'250	188'643	-27'607
Ergebnis aus Finanzierung		283'773	281'349	49'616	197'688	158'170	-39'517
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		182'318	-62'348	112'820	213'163	144'649	-68'514
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	251'000	0		0	0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	251'000	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		182'318	188'652	112'820	213'163	144'649	-68'514
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	194'796	331'794	268'077	430'585	351'207	-79'378

Küblis (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3882

Internet: www.kueblis.ch



Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		336'544	904'747	252'700	290'700	394'500	103'800
364 Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
365 Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
366 Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
383 Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
387 Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
3876 Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		336'544	904'747	252'700	290'700	394'500	103'800
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag							
400 Direkte Steuern natürliche Personen		1'788'118	1'714'413	1'994'349	2'079'821	2'080'959	1'138
401 Direkte Steuern juristische Personen		198'739	296'282	270'678	269'524	419'452	149'928
402 Übrige Direkte Steuern		454'558	599'491	476'164	500'368	409'601	-90'766
4021 Liegenschaftensteuern		247'815	261'403	285'197	279'965	278'768	-1'197
4022 Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung		21'184	75'194	60'133	115'645	35'759	-79'885
4023 Handänderungssteuern		178'683	252'789	130'834	104'758	95'074	-9'684
4024 Erbschafts- und Schenkungssteuern		6'876	10'105	0	0	0	0
403 Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben		60'673	62'493	64'055	63'290	68'343	5'053
Total Fiskalertrag		2'502'087	2'672'678	2'805'247	2'913'002	2'978'354	65'352
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung							
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	0	0
2 Bildung		0	0	0	838'170	0	-838'170
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		0	0	0	0	0	0
4 Gesundheit		0	0	0	0	0	0
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	0	0
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		180'042	166'781	580'857	498'270	60'432	-437'839
7 Umweltschutz und Raumordnung		31'265	251'000	6'306	328'685	444'357	115'673
8 Volkswirtschaft		20'656	10'594	44'983	19'410	1'139	-18'271
9 Finanzen und Steuern		0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		231'963	428'375	632'145	1'684'535	505'928	-1'178'607
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	0	0
2 Bildung		0	0	0	0	0	0
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		0	0	0	0	0	0
4 Gesundheit		0	0	0	0	0	0
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	0	0
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		0	0	0	0	0	0
7 Umweltschutz und Raumordnung		59'944	42'448	223'455	310'319	81'061	-229'258
8 Volkswirtschaft		52'968	6'787	0	0	0	0
9 Finanzen und Steuern		0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		112'912	49'235	223'455	310'319	81'061	-229'258
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		119'051	379'141	408'690	1'374'216	424'867	-949'349

Küblis (AfG GEFIS HRM2)

Region: Prättigau/Davos

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3882

Internet: www.kueblis.ch



Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenü bermittlung	Umweltschut z und Raumordnun g	Volkswirtsch aft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	386'985	571	1'169'181	5'189	0	0	162'999	17'980	3'858	0
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	231'508	17'323	294'002	25'991	3'723	0	101'668	187'048	21'646	11'106
33	Abschreibungen Verwaltungsvermö gen	0	8'600	83'800	0	0	0	221'600	77'100	3'400	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30'473
35	Einlagen in Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	0	127	22'195	0	0	0	39'532	0	0
36	Transferaufwand	49'569	72'519	561'375	26'654	445'284	341'357	31'680	103'607	90'862	2'739
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	1'250	11'305	6'015	7'445	0	0	138'985	79'930	21'540	2'927
Total Aufwand		669'312	110'318	2'114'501	87'473	449'007	341'357	656'932	505'196	141'306	47'245
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	59'733	2'918'622
41	Regalien und Konzessionen	0	1'250	0	0	0	0	0	0	0	162'430
42	Entgelte	53'441	31'390	110'511	1'840	0	196'228	13'022	384'255	6'173	5'908
43	Übrige Erträge	0	0	0	22'195	0	0	0	0	0	0
44	Finanzertrag	33'185	17'662	104'584	0	0	0	0	717	3'640	28'856
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	46'264	8'570	0
46	Transferertrag	9'771	8'395	376'222	0	4'168	1'174	3'819	4'082	23'723	356'073
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen	31'000	0	787	0	0	0	229'810	2'800	0	5'000
Total Ertrag		127'397	58'697	592'103	24'035	4'168	197'402	246'651	438'118	101'838	3'476'888
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-541'915	-51'622	-1'522'398	-63'439	-444'839	-143'954	-410'281	-67'078	-39'469	3'429'643