



Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	686	692	698	732	750	18
Steuerfuss in %	67.500	67.500	60.000	49.000	49.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	186.7	196.3	165.5	170.6	244.8	74.2
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	172.8	181.8	155.7	160.0	220.8	60.8
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	2'664'385	3'325'180	1'036'988	347'827	410'241	62'414
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	3'884	4'805	1'486	475	547	72
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-45'261'518	-47'581'634	-47'162'982	-46'117'588	-45'151'571	966'017
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-65'979	-68'760	-67'569	-63'002	-60'202	2'800
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	181.64	342.72	54.12	18.78	26.41	7.63
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	24.87	27.60	8.56	3.67	4.03	0.36
(4) Kapitaldienstanteil in %	5.96	5.39	5.31	6.81	6.62	-0.19
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.15	-0.07	-0.14	-0.31	-0.48	-0.17
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	68.42	62.61	32.38	90.00	88.76	-1.24
(7) Investitionsanteil in %	19.43	16.57	25.18	22.30	21.95	-0.35

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80% - 100%; problematisch 50% - 80%; ungenügend < 50%

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

La Punt Chamues-ch (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3785

Internet: www.gemeinde-lapunt.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	26'711'679	19'580'748	19'132'702	17'317'844	14'330'785	-2'987'059
101 Forderungen	955'210	1'194'104	620'357	675'298	447'776	-227'522
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	564'084	565'786	1'702
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'151'905	5'592'223	3'687'877	3'432'012	5'055'388	1'623'376
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	61'763	35'686	37'442	57'878	48'034	-9'844
107 Langfristige Finanzanlagen	1'019'100	1'019'100	1'019'100	1'019'100	1'019'100	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	22'019'371	28'748'981	27'563'215	32'502'703	33'236'869	734'166
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	53'919'026	56'170'842	52'060'693	55'568'919	54'703'739	-865'181
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'184'177	3'199'409	4'725'687	5'882'054	7'292'251	1'410'197
142 Immaterielle Anlagen	208'953	299'250	473'853	1'262'940	1'253'835	-9'105
144 Darlehen	19'100	19'100	19'100	19'100	19'100	0
145 Beteiligungen	256'021	308'199	308'199	308'199	308'199	0
146 Investitionsbeiträge	2'304'339	2'136'639	1'952'143	1'393'663	995'616	-398'047
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	4'972'590	5'962'597	7'478'981	8'865'955	9'869'000	1'003'045
Total Aktiven	58'891'616	62'133'439	59'539'674	64'434'874	64'572'739	137'864
200 Laufende Verbindlichkeiten	7'329'564	7'544'060	3'920'855	8'532'511	9'037'649	505'138
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	875'379	559'261	501'961	470'357	81'179	-389'178
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	452'566	485'887	474'895	448'463	433'340	-15'123
Total Fremdkapital	8'657'509	8'589'208	4'897'711	9'451'331	9'552'168	100'836
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	6'317'797	6'604'045	6'449'520	6'213'172	5'942'376	-270'796
29001 Wasserversorgung	2'118'472	2'404'098	2'493'542	2'628'728	2'738'181	109'453
29002 Abwasserbeseitigung	4'393'584	4'357'356	4'088'796	3'738'767	3'377'554	-361'212
29003 Abfallwirtschaft	-194'259	-157'409	-132'818	-154'323	-173'359	-19'037
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	12'042'417	12'367'522	13'109'115	13'662'583	13'872'403	209'821
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	31'873'894	34'572'663	35'083'327	35'107'788	35'205'791	98'003
Total Eigenkapital	50'234'108	53'544'230	54'641'963	54'983'543	55'020'571	37'028
Total Passiven	58'891'616	62'133'439	59'539'674	64'434'874	64'572'739	137'864

La Punt Chamues-ch (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3785

Internet: www.gemeinde-lapunt.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	1'016'037	1'100'426	1'286'013	1'165'209	1'192'130	26'920
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	217'675	229'898	202'319	172'108	268'063	95'955
2	Bildung	1'555'805	1'718'695	1'646'480	1'536'621	1'640'375	103'754
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	379'431	331'583	235'939	298'226	338'880	40'655
4	Gesundheit	275'943	270'289	282'121	589'540	634'164	44'624
5	Soziale Sicherheit	40'381	69'117	65'045	71'444	69'320	-2'124
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	856'825	1'425'207	1'187'667	1'074'734	1'182'707	107'973
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'787'213	1'704'525	1'430'016	1'480'330	1'431'297	-49'033
8	Volkswirtschaft	2'160'747	2'074'388	2'479'923	2'746'461	2'628'486	-117'975
9	Finanzen und Steuern	695'576	763'110	3'118'292	731'959	1'112'125	380'165
Total Aufwand		8'985'632	9'687'237	11'933'815	9'866'633	10'497'548	630'915
0	Allgemeine Verwaltung	123'502	103'276	96'247	114'680	84'355	-30'325
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	179'766	181'763	225'721	191'972	260'519	68'547
2	Bildung	49'647	149'151	76'553	108'384	39'026	-69'358
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	4'060	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	3'444	495	284	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	15'363	143	0	1'159	972	-187
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	421'299	404'437	526'596	480'985	416'016	-64'969
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'759'917	1'316'581	1'284'016	1'346'984	1'366'111	19'127
8	Volkswirtschaft	1'702'894	1'531'687	1'558'025	1'626'432	1'684'283	57'852
9	Finanzen und Steuern	6'805'625	8'698'474	8'677'036	6'020'498	6'744'269	723'771
Total Ertrag		11'065'518	12'386'006	12'444'479	9'891'094	10'595'551	704'457
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		2'079'886	2'698'769	510'664	24'461	98'003	73'542
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	2'287'848	2'377'517	2'529'327	2'613'414	2'606'169	-7'244
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'348'259	2'989'102	2'826'313	2'265'340	2'519'288	253'948
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	654'546	658'229	659'472	674'720	722'602	47'882
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	432'524	361'254	204'974	89'488	51'960	-37'527
36	Transferaufwand	2'738'587	2'692'018	2'604'801	3'457'738	3'924'841	467'103
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0
Betrieblicher Aufwand		8'461'763	9'078'119	8'824'888	9'100'699	9'824'861	724'161
40	Fiskalertrag	7'026'749	9'363'614	8'677'203	6'587'808	7'313'785	725'977
41	Regalien und Konzessionen	139'875	154'354	135'917	161'730	169'379	7'649
42	Entgelte	2'075'711	1'179'133	1'189'381	1'231'518	1'337'062	105'544
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	502'571	453'448	441'702	525'251	555'813	30'562
46	Transferertrag	633'665	597'973	646'405	572'127	407'985	-164'141
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	207	0	-207
Betrieblicher Ertrag		10'378'572	11'748'522	11'090'608	9'078'640	9'784'023	705'383
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		1'916'808	2'670'403	2'265'720	-22'059	-40'837	-18'778
34	Finanzaufwand	171'467	211'667	2'669'241	270'788	165'299	-105'489
44	Finanzertrag	317'848	300'409	1'017'765	390'218	386'743	-3'474
Ergebnis aus Finanzierung		146'381	88'742	-1'651'476	119'429	221'444	102'015
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		2'063'189	2'759'145	614'244	97'370	180'607	83'236
38	Ausserordentlicher Aufwand		60'376	103'580	84'409	93'489	9'080
48	Ausserordentlicher Ertrag	16'697			11'500	10'885	-615
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		16'697	-60'376	-103'580	-72'909	-82'604	-9'695
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		2'079'886	2'698'769	510'664	24'461	98'003	73'542
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	435'329	582'755	406'297	504'223	931'656	427'433
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0


Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:
HRM 2
BFS Nr: 3785

Internet: www.gemeinde-lapunt.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Verwaltungsvermögen							
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		654'546	658'229	659'472	674'720	722'602	47'882
364 Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
365 Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
366 Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
383 Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
387 Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
3876 Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		654'546	658'229	659'472	674'720	722'602	47'882
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400 Direkte Steuern natürliche Personen		3'096'652	5'156'316	5'004'671	2'846'603	2'998'311	151'709
401 Direkte Steuern juristische Personen		309'317	248'812	333'187	431'240	602'507	171'267
402 Übrige Direkte Steuern		2'784'320	3'109'581	2'478'536	2'459'067	2'862'463	403'396
4021 Liegenschaftensteuern		665'503	691'714	662'415	625'514	672'635	47'121
4022 Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung		1'151'155	1'331'709	608'650	1'151'621	968'649	-182'972
4023 Handänderungssteuern		964'717	935'962	880'020	600'404	1'084'439	484'035
4024 Erbschafts- und Schenkungssteuern		2'945	79'607	256'923	11'540	66'872	55'332
4029 Übrige		0	70'588	70'528	69'988	69'868	-120
403 Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben		836'460	848'906	860'810	850'898	850'503	-395
Total Fiskalertrag		7'026'749	9'363'614	8'677'203	6'587'808	7'313'785	725'977
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	0	0
2 Bildung		645'203	39'636	0	0	0	0
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		0	0	0	0	0	0
4 Gesundheit		0	0	0	0	160'433	160'433
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	0	0
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		0	0	148'200	992'950	1'308'851	315'901
7 Umweltschutz und Raumordnung		1'161'465	1'070'455	1'167'245	1'147'711	1'281'527	133'816
8 Volkswirtschaft		2'593	532'119	1'623'124	329'243	-158'980	-488'223
9 Finanzen und Steuern		10'000	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		1'819'260	1'642'210	2'938'569	2'469'904	2'591'831	121'927
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	0	0
2 Bildung		0	0	0	0	0	0
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		0	0	0	0	0	0
4 Gesundheit		0	0	0	0	0	0
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	0	0
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		0	0	0	0	0	0
7 Umweltschutz und Raumordnung		352'422	671'982	722'426	609'427	1'038'664	429'237
8 Volkswirtschaft		0	0	300'000	8'782	0	-8'782
9 Finanzen und Steuern		0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		352'422	671'982	1'022'426	618'209	1'038'664	420'455
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		1'466'839	970'228	1'916'143	1'851'695	1'553'167	-298'527

La Punt Chamues-ch (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3785

Internet: www.gemeinde-lapunt.ch

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenü bermittlung	Umweltschut z und Raumordnun g	Volkswirtsch aft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	733'091	0	910'691	0	0	0	307'209	0	655'179	0
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	365'897	86'433	274'811	150'648	3'918	0	631'056	332'355	665'053	9'117
33	Abschreibungen Verwaltungsvermö gen	0	3'784	30'077	0	0	0	1'842	571'665	115'234	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	165'299
35	Einlagen in Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	51'960	0	0
36	Transferaufwand	93'142	177'846	424'797	188'232	630'247	69'320	203'231	247'533	1'082'980	807'513
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	93'489
39	Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	39'370	227'784	110'040	36'707
Total Aufwand		1'192'130	268'063	1'640'375	338'880	634'164	69'320	1'182'707	1'431'297	2'628'486	1'112'125
40	Fiskalertrag	0	69'868	0	0	0	0	0	0	846'683	6'397'233
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	169'379	0
42	Entgelte	55'916	95'677	18'732	0	0	0	88'314	823'715	254'854	-145
43	Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Finanzertrag	18'383	0	0	0	0	0	9'000	0	28'345	331'015
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	60'577	0	0	0	0	0	495'235	0	0
46	Transferertrag	10'056	34'396	20'294	0	0	972	106'336	10'454	225'477	0
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10'885
49	Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	212'367	36'707	159'545	5'281
Total Ertrag		84'355	260'519	39'026	0	0	972	416'016	1'366'111	1'684'283	6'744'269
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		-1'107'775	-7'544	-1'601'350	-338'880	-634'164	-68'348	-766'691	-65'186	-944'203	5'632'144