


**Region:** Surselva

**Rechnungslegungsmodell:**
**HRM 2**
**BFS Nr:** 3575

**Internet:** [www.laax-gr.ch](http://www.laax-gr.ch)

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	1'974	1'990	2'001	2'112	2'102	-10
Steuerfuss in %	50.000	50.000	50.000	40.000	40.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	119.0	117.0	120.9	119.8	130.2	10.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	115.9	114.4	117.7	116.9	125.7	8.8
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	5'196'763	6'547'870	6'933'925	9'043'022	5'455'014	-3'588'009
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	2'633	3'290	3'465	4'282	2'595	-1'687
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-25'593'197	-15'782'209	-15'693'859	-17'569'874	-11'422'163	6'147'711
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-12'965	-7'931	-7'843	-8'319	-5'434	2'885
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	27.49	40.07	99.04	126.21	47.01	-79.20
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	28.23	31.91	32.46	32.34	23.06	-9.28
(4) Kapitaldienstanteil in %	8.13	7.62	8.19	7.52	10.67	3.15
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.08	-0.14	-0.24	0.52	1.20	0.68
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	93.69	145.79	134.37	103.46	109.73	6.27
(7) Investitionsanteil in %	64.24	57.65	43.18	35.08	46.86	11.78

**Erläuterung Finanzkennzahlen:**

- (1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung
- (2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100%; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %
- (3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht
- (4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%
- (5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht
- (6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch
- (7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Laax (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4'373'802	4'378'996	1'426'981	1'130'585	1'499'644	369'059
101 Forderungen	4'281'266	1'420'460	2'860'771	2'233'704	2'668'313	434'609
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'359'557	5'439'819	5'665'908	5'707'756	5'470'048	-237'708
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	1'288'700	1'287'200	1'285'700	784'200	282'700	-501'500
108 Sachanlagen Finanzvermögen	27'602'746	33'216'923	33'258'307	36'680'832	27'489'153	-9'191'679
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>42'906'071</b>	<b>45'743'399</b>	<b>44'497'667</b>	<b>46'537'077</b>	<b>37'409'858</b>	<b>-9'127'219</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	39'718'589	55'750'308	60'506'708	66'511'918	76'688'045	10'176'128
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	1'250'487	1'250'487	1'250'487	1'252'487	1'249'986	-2'501
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>40'969'076</b>	<b>57'000'795</b>	<b>61'757'195</b>	<b>67'764'405</b>	<b>77'938'031</b>	<b>10'173'627</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>83'875'147</b>	<b>102'744'193</b>	<b>106'254'862</b>	<b>114'301'482</b>	<b>115'347'890</b>	<b>1'046'408</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	534'230	1'254'880	741'706	890'103	1'387'273	497'171
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	1'782'791	0	-1'782'791
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	4'210	6'090	61'880	0	0	0
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	16'715'000	28'665'000	27'965'000	26'259'000	24'565'000	-1'694'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	59'434	35'219	35'221	35'310	35'422	113
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>17'312'874</b>	<b>29'961'189</b>	<b>28'803'808</b>	<b>28'967'203</b>	<b>25'987'696</b>	<b>-2'979'508</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	12'590'477	13'005'948	14'877'346	15'126'917	15'400'804	273'886
29001 Wasserversorgung	4'255'886	4'383'286	5'283'442	5'295'322	5'242'221	-53'101
29002 Abwasserbeseitigung	8'447'139	8'622'546	9'561'360	9'786'555	10'084'207	297'652
29003 Abfallwirtschaft	-112'547	117	32'544	45'040	74'375	29'335
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	4'709'553	5'406'667	5'509'305	5'690'075	5'706'996	16'921
293 Vorfinanzierungen	3'000'000	3'000'000	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	46'262'243	51'370'389	57'064'404	64'517'286	68'252'395	3'735'108
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>66'562'273</b>	<b>72'783'004</b>	<b>77'451'055</b>	<b>85'334'279</b>	<b>89'360'194</b>	<b>4'025'915</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>83'875'147</b>	<b>102'744'193</b>	<b>106'254'862</b>	<b>114'301'482</b>	<b>115'347'890</b>	<b>1'046'408</b>

# Laax (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	2'042'586	2'208'422	2'290'907	2'126'146	2'495'769	369'623
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	389'975	419'972	454'541	415'061	358'158	-56'902
2	Bildung	1'852'947	2'485'768	3'056'976	3'551'826	3'894'990	343'164
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'000'476	1'059'763	1'087'672	1'013'360	921'856	-91'503
4	Gesundheit	413'126	525'031	507'561	782'725	1'249'575	466'850
5	Soziale Sicherheit	385'903	351'204	357'932	383'666	399'256	15'590
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'063'264	2'479'035	2'476'533	2'771'191	3'242'580	471'389
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'884'022	1'480'612	1'390'572	1'837'666	2'147'983	310'318
8	Volkswirtschaft	4'026'337	4'139'662	6'970'914	4'565'318	4'655'387	90'069
9	Finanzen und Steuern	1'002'643	1'246'177	1'059'932	4'220'697	1'755'947	-2'464'749
Total Aufwand		15'061'279	16'395'648	19'653'540	21'667'655	21'121'502	-546'153
0	Allgemeine Verwaltung	1'025'025	1'088'736	1'100'056	1'165'157	1'058'149	-107'008
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	256'231	349'837	399'645	314'513	273'460	-41053
2	Bildung	271'750	271'550	435'150	575'100	600'850	25'750
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	104'980	295'838	287'451	274'736	326'626	51'890
4	Gesundheit	3'159	5'741	3'487	3'932	890	-3'043
5	Soziale Sicherheit	7'982	43'730	14'173	20'002	110'363	90'361
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	925'221	976'537	1'299'523	1'413'235	1'355'380	-57'855
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'728'508	1'276'149	1'200'782	1'861'564	1'970'707	309'142
8	Volkswirtschaft	3'653'347	3'974'409	7'062'847	4'108'595	4'254'670	146'075
9	Finanzen und Steuern	11'428'029	13'221'268	13'544'440	19'583'705	14'905'517	-4'678'188
Total Ertrag		19'404'233	21'503'794	25'347'555	29'120'538	24'856'610	-4'263'928
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		4'342'954	5'108'146	5'694'015	7'452'882	3'735'108	-3'717'774
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	2'621'791	2'443'973	2'540'453	2'660'731	2'812'136	151'404
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'811'497	3'612'301	3'555'419	3'640'920	3'961'424	320'505
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'482'200	1'591'100	1'802'200	1'957'700	2'238'700	281'000
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	161'617	173'763	64'438	193'266	246'256	52'990
36	Transferaufwand	6'834'351	7'433'482	7'877'788	8'732'240	10'041'595	1'309'355
Betrieblicher Aufwand		13'911'456	15'254'619	15'840'298	17'184'858	19'300'111	2'115'253
40	Fiskalertrag	13'376'410	15'179'032	15'435'654	15'553'603	16'633'845	1'080'242
41	Regalien und Konzessionen	323'207	318'703	343'614	342'930	344'020	1'090
42	Entgelte	1'580'593	1'601'655	1'645'826	1'674'185	1'717'805	43'621
43	Übrige Erträge	225'547	244'767	198'368	382'892	343'424	-39'468
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	790'008	325'139	260'594	560'827	767'552	206'725
46	Transferertrag	887'461	1'037'895	1'063'884	1'040'510	1'115'893	75'382
Betrieblicher Ertrag		17'183'225	18'707'191	18'947'940	19'554'947	20'922'539	1'367'592
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		3'271'769	3'452'571	3'107'642	2'370'089	1'622'427	-747'662
34	Finanzaufwand	155'735	159'549	196'332	3'327'203	615'454	-2'711'749
44	Finanzertrag	1'226'920	1'815'124	2'416'571	8'409'996	2'728'135	-5'681'861
Ergebnis aus Finanzierung		1'071'185	1'655'575	2'220'238	5'082'793	2'112'681	-2'970'113
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		4'342'954	5'108'146	5'327'880	7'452'882	3'735'108	-3'717'774
38	Ausserordentlicher Aufwand			2'633'865	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag			3'000'000	0	0	0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	366'135	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		4'342'954	5'108'146	5'694'015	7'452'882	3'735'108	-3'717'774
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	255'679	231'653	296'812	294'695	461'420	166'725
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0

# Laax (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen		2020	2021	2022	2023	2024	+-
<b>Verwaltungsvermögen</b>							
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		1'482'200	1'591'100	1'802'200	1'957'700	2'238'700	281'000
364 Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
365 Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	2'501	2'501
366 Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
383 Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen		0	0	2'633'865	0	0	0
387 Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
3876 Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		0	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>1'482'200</b>	<b>1'591'100</b>	<b>4'436'065</b>	<b>1'957'700</b>	<b>2'241'201</b>	<b>283'501</b>
<b>Erfolgsrechnung - Fiskalertrag</b>							
400 Direkte Steuern natürliche Personen		4'865'065	4'971'480	5'387'023	4'878'933	4'811'198	-67'734
401 Direkte Steuern juristische Personen		942'577	682'081	825'906	1'111'293	1'167'132	55'839
402 Übrige Direkte Steuern		4'568'232	6'471'154	6'128'171	6'520'322	7'614'358	1'094'036
4021 Liegenschaftensteuern		1'445'230	1'372'872	1'349'394	2'009'991	2'044'177	34'186
4022 Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung		974'446	1'936'854	2'431'498	2'324'065	3'266'924	942'859
4023 Handänderungssteuern		2'132'113	3'132'810	2'043'735	2'155'042	2'099'233	-55'809
4024 Erbschafts- und Schenkungssteuern		16'443	28'619	303'544	31'224	204'024	172'800
403 Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben		3'000'535	3'054'317	3'094'555	3'043'055	3'041'156	-1'899
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>13'376'410</b>	<b>15'179'032</b>	<b>15'435'654</b>	<b>15'553'603</b>	<b>16'633'845</b>	<b>1'080'242</b>
<b>Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung</b>							
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	100'000	100'000
2 Bildung		943'611	4'716'066	5'514'168	1'609'210	183'953	-1'425'257
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		12'710'378	5'036'609	1'227'483	271'600	0	-271'600
4 Gesundheit		0	0	0	0	0	0
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	150'419	150'419
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		2'319'846	3'012'406	2'500'361	5'099'799	13'005'379	7'905'581
7 Umweltschutz und Raumordnung		763'049	1'057'444	1'526'766	1'220'529	1'197'647	-22'882
8 Volkswirtschaft		5'580'611	4'758'250	0	136'215	730'073	593'857
9 Finanzen und Steuern		0	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>22'317'496</b>	<b>18'580'774</b>	<b>10'768'777</b>	<b>8'337'353</b>	<b>15'367'471</b>	<b>7'030'118</b>
0 Allgemeine Verwaltung		0	0	0	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		0	0	0	0	0	0
2 Bildung		0	200'000	0	0	0	0
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche		1'199'000	300'345	0	0	1'706'016	1'706'016
4 Gesundheit		0	0	0	0	0	0
5 Soziale Sicherheit		0	0	0	0	0	0
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung		368'910	111'232	1'521'775	299'643	1'229'627	929'984
7 Umweltschutz und Raumordnung		816'655	1'283'400	2'246'109	797'902	812'103	14'201
8 Volkswirtschaft		1'029'461	346'379	0	74'800	17'000	-57'800
9 Finanzen und Steuern		0	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>3'414'027</b>	<b>2'241'356</b>	<b>3'767'884</b>	<b>1'172'345</b>	<b>3'764'746</b>	<b>2'592'401</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>18'903'469</b>	<b>16'339'419</b>	<b>7'000'893</b>	<b>7'165'008</b>	<b>11'602'725</b>	<b>4'437'717</b>

# Laax (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: [www.laax-gr.ch](http://www.laax-gr.ch)

Erfolgsrechnung (2024)		Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenü bermittlung	Umweltschut z und Raumordnun g	Volkswirtsch aft	Finanzen und Steuern
30	Personalaufwand	1'619'904	0	241'382	0	0	0	880'927	14'095	24'867	30'961
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	846'048	180'321	229'827	246'542	20'674	0	978'746	817'413	635'439	6'415
33	Abschreibungen Verwaltungsvermö gen	2'400	12'500	436'200	640'300	0	4'600	740'100	126'800	275'800	0
34	Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	615'454
35	Einlagen in Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	188'138	58'119	0
36	Transferaufwand	27'418	165'337	2'987'581	35'015	1'228'900	394'656	406'125	706'236	3'077'971	1'012'354
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	236'682	295'301	583'191	90'762
<b>Total Aufwand</b>		<b>2'495'769</b>	<b>358'158</b>	<b>3'894'990</b>	<b>921'856</b>	<b>1'249'575</b>	<b>399'256</b>	<b>3'242'580</b>	<b>2'147'983</b>	<b>4'655'387</b>	<b>1'755'947</b>
40	Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	3'033'568	13'600'276
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	344'020
42	Entgelte	90'575	129'709	0	0	890	110'363	232'315	868'734	285'220	0
43	Übrige Erträge	122'938	0	0	0	0	0	0	158'802	61'683	0
44	Finanzertrag	13'680	0	600'850	326'626	0	0	366'065	0	527'995	892'919
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierun gen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	767'552	0	0
46	Transferertrag	606'956	143'751	0	0	0	0	0	84'856	280'330	0
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen	224'000	0	0	0	0	0	757'000	90'762	65'873	68'301
<b>Total Ertrag</b>		<b>1'058'149</b>	<b>273'460</b>	<b>600'850</b>	<b>326'626</b>	<b>890</b>	<b>110'363</b>	<b>1'355'380</b>	<b>1'970'707</b>	<b>4'254'670</b>	<b>14'905'517</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>-1'437'621</b>	<b>-84'698</b>	<b>-3'294'140</b>	<b>-595'231</b>	<b>-1'248'685</b>	<b>-288'893</b>	<b>-1'887'200</b>	<b>-177'276</b>	<b>-400'717</b>	<b>13'149'570</b>