



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	1'990	2'001	2'112	2'102	2'104	2
Steuerfuss in %	50.000	50.000	40.000	40.000	40.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	117.0	120.9	119.8	130.2	130.3	0.1
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	114.4	117.7	116.9	125.7	125.7	0.1
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	6'547'870	6'933'925	9'043'022	5'455'014	3'527'256	-1'927'758
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	3'290	3'465	4'282	2'595	1'676	-919
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-15'782'209	-15'693'859	-17'569'874	-11'422'163	-10'426'143	996'020
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-7'931	-7'843	-8'319	-5'434	-4'955	479
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	40.07	99.04	126.21	47.01	77.98	30.97
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	31.91	32.46	32.34	23.06	11.74	-11.32
(4) Kapitaldienstanteil in %	7.62	8.19	7.52	10.67	8.31	-2.36
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.14	-0.24	0.52	1.20	0.71	-0.49
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	145.79	134.37	103.46	109.73	90.59	-19.14
(7) Investitionsanteil in %	57.65	43.18	35.08	46.86	29.13	-17.73

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit


Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4'378'996	1'426'981	1'130'585	1'499'644	1'625'213	125'569
101 Forderungen	1'420'460	2'860'771	2'233'704	2'668'313	2'719'628	51'315
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'439'819	5'665'908	5'707'756	5'470'048	5'469'268	-780
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	1'287'200	1'285'700	784'200	282'700	281'200	-1'500
108 Sachanlagen Finanzvermögen	33'216'923	33'258'307	36'680'832	27'489'153	27'558'773	69'620
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	45'743'399	44'497'667	46'537'077	37'409'858	37'654'082	244'223
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	55'750'308	60'506'708	66'511'918	76'688'045	80'052'540	3'364'495
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	1'250'487	1'250'487	1'252'487	1'249'986	1'249'986	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	57'000'795	61'757'195	67'764'405	77'938'031	81'302'526	3'364'495
Total Aktiven	102'744'193	106'254'862	114'301'482	115'347'890	118'956'608	3'608'718
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'254'880	741'706	890'103	1'387'273	2'051'061	663'788
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	1'782'791	0	1'291'740	1'291'740
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	6'090	61'880	0	0	0	0
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	28'665'000	27'965'000	26'259'000	24'565'000	23'865'000	-700'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	35'219	35'221	35'310	35'422	20'138	-15'284
Total Fremdkapital	29'961'189	28'803'808	28'967'203	25'987'696	27'227'939	1'240'243
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	13'005'948	14'877'346	15'126'917	15'400'804	15'730'023	329'220
29001 Wasserversorgung	4'383'286	5'283'442	5'295'322	5'242'221	5'394'823	152'602
29002 Abwasserbeseitigung	8'622'546	9'561'360	9'786'555	10'084'207	10'299'163	214'956
29003 Abfallwirtschaft	117	32'544	45'040	74'375	36'037	-38'338
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	5'406'667	5'509'305	5'690'075	5'706'996	3'830'651	-1'876'345
293 Vorfinanzierungen	3'000'000	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	51'370'389	57'064'404	64'517'286	68'252'395	72'167'995	3'915'600
Total Eigenkapital	72'783'004	77'451'055	85'334'279	89'360'194	91'728'669	2'368'475
Total Passiven	102'744'193	106'254'862	114'301'482	115'347'890	118'956'608	3'608'718

Laax (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	2'208'422	2'290'907	2'126'146	2'495'769	2'598'298	102'529
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	419'972	454'541	415'061	358'158	402'801	44'643
2	Bildung	2'485'768	3'056'976	3'551'826	3'894'990	4'459'017	564'026
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'059'763	1'087'672	1'013'360	921'856	4'054'001	3'132'144
4	Gesundheit	525'031	507'561	782'725	1'249'575	1'146'202	-103'372
5	Soziale Sicherheit	351'204	357'932	383'666	399'256	478'578	79'323
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'479'035	2'476'533	2'771'191	3'242'580	3'351'482	108'902
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'480'612	1'390'572	1'837'666	2'147'983	4'276'332	2'128'349
8	Volkswirtschaft	4'139'662	6'970'914	4'565'318	4'655'387	4'681'019	25'632
9	Finanzen und Steuern	1'246'177	1'059'932	4'220'697	1'755'947	1'789'905	33'958
Total Aufwand		16'395'648	19'653'540	21'667'655	21'121'502	27'237'636	6'116'134
0	Allgemeine Verwaltung	1'088'736	1'100'056	1'165'157	1'058'149	1'389'009	330'860
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	349'837	399'645	314'513	273'460	295'310	21'850
2	Bildung	271'550	435'150	575'100	600'850	649'375	48'525
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	295'838	287'451	274'736	326'626	3'203'064	2'876'439
4	Gesundheit	5'741	3'487	3'932	890	1'403	514
5	Soziale Sicherheit	43'730	14'173	20'002	110'363	36'912	-73'450
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	976'537	1'299'523	1'413'235	1'355'380	1'405'377	49'997
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'276'149	1'200'782	1'661'564	1'970'707	4'048'286	2'077'579
8	Volkswirtschaft	3'974'409	7'062'847	4'108'595	4'254'670	4'101'549	-153'121
9	Finanzen und Steuern	13'221'268	13'544'440	19'583'705	14'905'517	16'022'951	1'117'434
Total Ertrag		21'503'794	25'347'555	29'120'538	24'856'610	31'153'236	6'296'626
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		5'108'146	5'694'015	7'452'882	3'735'108	3'915'600	180'492
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	2'443'973	2'540'453	2'660'731	2'812'136	2'954'490	142'354
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'612'301	3'555'419	3'640'920	3'961'424	4'285'997	324'573
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'591'100	1'802'200	1'957'700	2'238'700	2'282'600	43'900
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	173'763	64'438	193'266	246'256	223'655	-22'601
36	Transferaufwand	7'433'482	7'877'788	8'732'240	10'041'595	15'893'563	5'851'968
Betrieblicher Aufwand		15'254'619	15'840'298	17'184'858	19'300'111	25'640'305	6'340'194
40	Fiskalertrag	15'179'032	15'435'654	15'553'603	16'633'845	17'840'100	1'206'255
41	Regalien und Konzessionen	318'703	343'614	342'930	344'020	347'459	3'439
42	Entgelte	1'601'655	1'645'826	1'674'185	1'717'805	1'684'685	-33'121
43	Übrige Erträge	244'767	198'368	382'892	343'424	439'110	95'686
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	325'139	260'594	560'827	767'552	2'894'600	2'127'048
46	Transferertrag	1'037'895	1'063'884	1'040'510	1'115'893	4'146'900	3'031'007
Betrieblicher Ertrag		18'707'191	18'947'940	19'554'947	20'922'539	27'352'853	6'430'314
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		3'452'571	3'107'642	2'370'089	1'622'427	1'712'548	90'121
34	Finanzaufwand	159'549	196'332	3'327'203	615'454	477'872	-137'582
44	Finanzertrag	1'815'124	2'416'571	8'409'996	2'728'135	2'680'924	-47'211
Ergebnis aus Finanzierung		1'655'575	2'220'238	5'082'793	2'112'681	2'203'052	90'371
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		5'108'146	5'327'880	7'452'882	3'735'108	3'915'600	180'492
38	Ausserordentlicher Aufwand		2'633'865	0			0
48	Ausserordentlicher Ertrag		3'000'000	0			0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	366'135	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		5'108'146	5'694'015	7'452'882	3'735'108	3'915'600	180'492
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	231'653	296'812	294'695	461'420	484'491	23'071
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0

Laax (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'591'100	1'802'200	1'957'700	2'238'700	2'282'600	43'900
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	2'501	0	-2'501
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	2'633'865	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		1'591'100	4'436'065	1'957'700	2'241'201	2'282'600	41'399
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	4'971'480	5'387'023	4'878'933	4'811'198	4'650'528	-160'670
401	Direkte Steuern juristische Personen	682'081	825'906	1'111'293	1'167'132	815'277	-351'855
402	Übrige Direkte Steuern	6'471'154	6'128'171	6'520'322	7'614'358	9'332'282	1'717'924
4021	Liegenschaftsteuern	1'372'872	1'349'394	2'009'991	2'044'177	1'905'970	-138'207
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	1'936'854	2'431'498	2'324'065	3'266'924	3'761'889	494'965
4023	Handänderungssteuern	3'132'810	2'043'735	2'155'042	2'099'233	3'007'755	908'522
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	28'619	303'544	31'224	204'024	656'668	452'644
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	3'054'317	3'094'555	3'043'055	3'041'156	3'042'013	857
Total Fiskalertrag		15'179'032	15'435'654	15'553'603	16'633'845	17'840'100	1'206'255
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	136'359	136'359
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	100'000	50'000	-50'000
2	Bildung	4'716'066	5'514'168	1'609'210	183'953	595'113	411'160
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	5'036'609	1'227'483	271'600	0	940'312	940'312
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	150'419	626'047	475'628
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	3'012'406	2'500'361	5'099'799	13'005'379	4'325'240	-8'680'139
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'057'444	1'526'766	1'220'529	1'197'647	1'331'350	133'703
8	Volkswirtschaft	4'758'250	0	136'215	730'073	1'699'632	969'560
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		18'580'774	10'768'777	8'337'353	15'367'471	9'704'053	-5'663'418
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	200'000	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	300'345	0	0	1'706'016	1'718'540	12'524
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	111'232	1'521'775	299'643	1'229'627	1'157'431	-72'196
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'283'400	2'246'109	797'902	812'103	1'501'926	689'824
8	Volkswirtschaft	346'379	0	74'800	17'000	802'880	785'880
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		2'241'356	3'767'884	1'172'345	3'764'746	5'180'777	1'416'032
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		16'339'419	7'000'893	7'165'008	11'602'725	4'523'276	-7'079'449


Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3575

Internet: www.laax-gr.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	1'731'781	0	244'618	0	0	0	909'176	14'074	23'914	30'927
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	831'599	232'286	196'375	402'354	24'267	0	1'056'290	847'196	689'518	6'112
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	6'500	17'200	441'000	569'500	0	0	795'800	154'700	297'900	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	477'872
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	209'655	14'000	0
36 Transferaufwand	28'418	153'315	3'577'023	3'082'147	1'121'936	478'578	370'572	2'767'308	3'054'672	1'259'593
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	219'644	283'400	601'015	15'400
Total Aufwand	2'598'298	402'801	4'459'017	4'054'001	1'146'202	478'578	3'351'482	4'276'332	4'681'019	1'789'905
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	3'034'063	14'806'037
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	347'459
42 Entgelte	174'967	134'164	750	0	1'403	36'912	271'202	845'581	218'878	828
43 Übrige Erträge	202'405	0	0	0	0	0	0	209'655	27'050	0
44 Finanzertrag	11'080	0	648'625	310'443	0	0	358'175	0	537'375	815'227
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	2'894'600	0	0
46 Transferertrag	773'557	161'146	0	2'892'622	0	0	0	83'051	236'524	0
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	227'000	0	0	0	0	0	776'000	15'400	47'659	53'400
Total Ertrag	1'389'009	295'310	649'375	3'203'064	1'403	36'912	1'405'377	4'048'286	4'101'549	16'022'951
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-1'209'290	-107'491	-3'809'642	-850'937	-1'144'799	-441'666	-1'946'106	-228'046	-579'470	14'233'046