



Allgemeine Daten	2016	2017	2018	2019	+/-
Einwohner	8'854	8'849	8'889	8'926	37
Steuerfuss in %	95.000	95.000	95.000	95.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	67.2	64.2	64.2	66.4	2.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	76.2	74.2	74.2	75.2	1.0
Finanzkennzahlen	2016	2017	2018	2019	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	6'643'509	5'655'268	7'320'899	6'128'064	-1'192'835
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	750	639	824	687	-137
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-12'352'379	-12'597'247	-11'718'181	-9'291'733	2'426'448
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-1'395	-1'424	-1'318	-1'041	277
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	499.87	104.53	89.28	71.64	-17.64
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	18.15	15.13	18.32	15.66	-2.66
(4) Kapitaldienstanteil in %	9.19	8.96	9.22	9.81	0.59
(5) Zinsbelastungsanteil in %	1.60	1.41	1.17	1.04	-0.13
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	121.64	116.35	102.52	106.12	3.60
(7) Investitionsanteil in %	10.19	15.12	20.54	22.48	1.94

#### Erläuterung Finanzkennzahlen:

- (1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung
- (2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %
- (3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht
- (4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%
- (5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht
- (6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch
- (7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Landquart (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3955

Internet: www.landquart.ch

Bilanz	2016	2017	2018	2019	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	14'083'029	12'614'376	9'150'812	6'429'443	-2'721'369
101 Forderungen	2'955'661	3'677'879	3'663'829	3'900'600	236'771
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	16'854'362	16'746'683	17'424'395	18'190'441	766'046
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	77'339	78'239	84'947	72'490	-12'457
107 Langfristige Finanzanlagen	13'900	52'799	53'107	78'309	25'202
108 Sachanlagen Finanzvermögen	23'142'400	23'137'200	22'707'200	22'707'200	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>57'126'692</b>	<b>56'307'175</b>	<b>53'084'291</b>	<b>51'378'483</b>	<b>-1'705'808</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	11'148'180	13'734'810	18'717'398	23'843'963	5'126'564
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	0	0	0	0	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>11'148'180</b>	<b>13'734'810</b>	<b>18'717'398</b>	<b>23'843'963</b>	<b>5'126'564</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>68'274'872</b>	<b>70'041'985</b>	<b>71'801'689</b>	<b>75'222'445</b>	<b>3'420'757</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	4'034'073	3'480'427	2'975'904	3'514'290	538'385
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	240'240	229'501	390'205	480'423	90'217
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	92'037	92'037
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	40'500'000	40'000'000	38'000'000	38'000'000	0
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>44'774'313</b>	<b>43'709'928</b>	<b>41'366'110</b>	<b>42'086'749</b>	<b>720'640</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0
29001 Wasserversorgung	0	0	0	0	0
29002 Abwasserbeseitigung	0	0	0	0	0
29003 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0
29099 Bodenerlöskonto	0	0	0	0	0
291 Fonds	1'481'269	1'785'310	2'132'992	2'354'595	221'603
293 Vorfinanzierungen	1'017'000	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	369'256	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	8'456'929	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	8'757'426	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'418'679	24'546'747	28'302'587	30'781'101	2'478'514
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>23'500'558</b>	<b>26'332'057</b>	<b>30'435'579</b>	<b>33'135'696</b>	<b>2'700'117</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>68'274'872</b>	<b>70'041'985</b>	<b>71'801'689</b>	<b>75'222'445</b>	<b>3'420'757</b>

# Landquart (Afg GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3955

Internet: www.landquart.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2016	2017	2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	3'450'053	3'357'430	3'369'385	3'493'593	124'208
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'227'203	1'314'837	1'372'297	1'368'616	-3'681
2	Bildung	15'978'170	16'228'246	17'113'677	17'740'633	626'957
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'800'429	1'822'015	1'801'133	2'054'649	253'515
4	Gesundheit	2'007'711	2'186'666	2'475'811	2'573'001	97'190
5	Soziale Sicherheit	3'990'360	4'901'300	4'920'466	4'852'740	-67'725
6	Verkehr	3'606'533	3'977'578	3'507'437	3'573'358	65'921
7	Umweltschutz und Raumordnung	741'113	754'559	699'211	778'288	79'077
8	Volkswirtschaft	796'227	863'057	1'493'574	913'727	-579'846
9	Finanzen und Steuern	1'932'326	1'836'231	1'752'649	1'676'445	-76'203
<b>Total Aufwand</b>		<b>35'530'125</b>	<b>37'241'920</b>	<b>38'505'640</b>	<b>39'025'052</b>	<b>519'412</b>
0	Allgemeine Verwaltung	804'259	779'309	677'313	731'340	54'028
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	1'085'533	970'096	973'172	1'086'214	113'042
2	Bildung	2'348'122	2'332'895	2'368'197	2'295'334	-72'863
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	124'160	94'427	116'852	93'838	-23'014
4	Gesundheit	70'267	26'143	32'713	26'741	-5'972
5	Soziale Sicherheit	2'154'571	3'228'944	3'220'139	3'330'756	110'617
6	Verkehr	1'866'979	1'899'531	1'782'174	1'895'195	113'021
7	Umweltschutz und Raumordnung	247'073	318'655	272'873	351'528	78'654
8	Volkswirtschaft	687'217	851'408	1'252'028	793'002	-459'026
9	Finanzen und Steuern	29'560'623	29'267'968	31'566'020	30'899'618	-666'402
<b>Total Ertrag</b>		<b>38'948'803</b>	<b>39'769'378</b>	<b>42'261'480</b>	<b>41'503'566</b>	<b>-757'914</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>		<b>3'418'679</b>	<b>2'527'458</b>	<b>3'755'840</b>	<b>2'478'514</b>	<b>-1'277'326</b>
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2016	2017	2018	2019	+/-
30	Personalaufwand	15'678'687	15'759'431	15'995'393	16'295'928	300'535
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'459'078	5'966'068	6'441'481	6'400'841	-40'639
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'780'861	2'823'769	3'217'363	3'427'932	210'569
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	496'688	307'007	370'200	235'384	-134'816
36	Transferaufwand	8'102'130	9'384'166	9'645'306	9'803'655	158'349
<b>Betrieblicher Aufwand</b>		<b>32'517'445</b>	<b>34'240'442</b>	<b>35'669'743</b>	<b>36'163'741</b>	<b>493'998</b>
40	Fiskalertrag	23'853'746	23'266'078	25'335'723	25'612'384	276'661
41	Regalien und Konzessionen	1'584'997	1'024'633	1'305'847	987'649	-318'198
42	Entgelte	4'578'801	5'586'568	5'809'205	5'588'258	-220'948
43	Verschiedene Erträge	7'108	3'463	3'623	743	-2'880
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	52'719	2'966	22'504	13'766	-8'738
46	Transferertrag	5'472'842	6'411'582	6'260'367	5'901'534	-358'833
<b>Betrieblicher Ertrag</b>		<b>35'550'213</b>	<b>36'295'291</b>	<b>38'737'268</b>	<b>38'104'333</b>	<b>-632'935</b>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>		<b>3'032'769</b>	<b>2'054'849</b>	<b>3'067'525</b>	<b>1'940'592</b>	<b>-1'126'933</b>
34	Finanzaufwand	675'878	603'419	542'982	477'866	-65'116
44	Finanzertrag	1'061'788	1'076'028	1'231'297	992'459	-238'838
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>		<b>385'910</b>	<b>472'609</b>	<b>688'315</b>	<b>514'593</b>	<b>-173'722</b>
<b>Operatives Ergebnis (1.Stufe)</b>		<b>3'418'679</b>	<b>2'527'458</b>	<b>3'755'840</b>	<b>2'455'185</b>	<b>-1'300'655</b>
48	Ausserordentlicher Ertrag				23'329	23'329
<b>Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23'329</b>	<b>23'329</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)</b>		<b>3'418'679</b>	<b>2'527'458</b>	<b>3'755'840</b>	<b>2'478'514</b>	<b>-1'277'326</b>
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2016	2017	2018	2019	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	55'845	12'304	2'454	0	-2'454
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	2'745'336	3'735'815	3'630'312	3'259'736	-370'576

# Landquart (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3955

Internet: www.landquart.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2016	2017	2018	2019	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'780'861	2'823'769	3'217'363	3'427'932	210'569
36	Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>2'780'861</b>	<b>2'823'769</b>	<b>3'217'363</b>	<b>3'427'932</b>	<b>210'569</b>

Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2016	2017	2018	2019	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	15'327'751	15'664'882	16'261'936	16'331'925	69'989
401	Direkte Steuern juristische Personen	3'008'626	4'134'511	3'748'650	5'105'488	1'356'837
402	Übrige Direkte Steuern	5'452'784	3'403'507	5'259'657	4'103'563	-1'156'093
4021	Liegenschaftsteuern	2'016'704	1'912'167	2'313'025	2'150'271	-162'754
4022	Vermögensgewinnsteuern	701'492	454'164	1'527'232	756'270	-770'961
4023	Vermögensverkehrssteuern	2'127'225	977'950	1'337'451	953'851	-383'600
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	607'363	59'226	81'949	243'171	161'222
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	64'585	63'179	65'480	71'408	5'928
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>23'853'746</b>	<b>23'266'078</b>	<b>25'335'723</b>	<b>25'612'384</b>	<b>276'661</b>

Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2016	2017	2018	2019	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	171'092	0	0	355'666	355'666
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	80'072	4'797	-75'276
2	Bildung	1'852'183	3'218'899	6'604'979	7'468'121	863'142
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	397'531	382'885	0	241'421	241'421
4	Gesundheit	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0
6	Verkehr	871'408	1'783'848	1'544'386	809'256	-735'130
7	Umweltschutz und Raumordnung	0	0	0	5'226	5'226
8	Volkswirtschaft	103'735	261'401	203'949	681'518	477'569
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>3'395'950</b>	<b>5'647'032</b>	<b>8'433'387</b>	<b>9'566'005</b>	<b>1'132'619</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	300'000	300'000
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	22'020	0	-22'020
2	Bildung	1'495'900	0	30'720	125'000	94'280
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	25'200	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0
6	Verkehr	507'409	115'000	0	61'142	61'142
7	Umweltschutz und Raumordnung	0	0	0	0	0
8	Volkswirtschaft	38'400	121'634	180'695	525'367	344'672
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>2'066'909</b>	<b>236'634</b>	<b>233'435</b>	<b>1'011'509</b>	<b>778'074</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>1'329'041</b>	<b>5'410'399</b>	<b>8'199'952</b>	<b>8'554'497</b>	<b>354'545</b>

# Landquart (AfG GEFIS HRM2)

Region: Landquart

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3955

Internet: www.landquart.ch

Erfolgsrechnung (2019)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	2'326'727	313'795	11'994'459	0	51'533	116'790	1'488'297	0	4'326	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	804'011	368'829	2'027'709	880'632	6'520	77'862	862'012	551'888	533'206	288'174
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	248'122	317'257	1'692'880	437'503	0	0	725'589	0	6'581	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	477'866
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	0	4'817	230'567
36 Transferaufwand	96'617	280'239	1'507'185	413'275	2'514'948	4'657'904	29'214	123'139	42'069	139'066
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	18'116	88'497	518'400	323'239	0	185	468'246	103'261	322'729	540'771
<b>Total Aufwand</b>	<b>3'493'593</b>	<b>1'368'616</b>	<b>17'740'633</b>	<b>2'054'649</b>	<b>2'573'001</b>	<b>4'852'740</b>	<b>3'573'358</b>	<b>778'288</b>	<b>913'727</b>	<b>1'676'445</b>
40 Fiskalertrag	0	53'800	0	0	0	0	0	0	17'608	25'540'976
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	987'649
42 Entgelte	440'517	627'042	383'838	64'752	26'741	2'962'533	576'844	55'155	330'034	120'803
43 Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0	0	743	0	0	0
44 Finanzertrag	30'135	29'086	33'072	0	0	0	0	0	35'690	864'476
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	0	13'766	0
46 Transferertrag	169'488	346'065	1'731'824	0	0	368'223	0	0	377'219	2'908'714
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	23'329	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	91'200	30'221	146'600	29'086	0	0	1'294'280	296'373	18'685	477'000
<b>Total Ertrag</b>	<b>731'340</b>	<b>1'086'214</b>	<b>2'295'334</b>	<b>93'838</b>	<b>26'741</b>	<b>3'330'756</b>	<b>1'895'195</b>	<b>351'528</b>	<b>793'002</b>	<b>30'899'618</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-2'762'253</b>	<b>-282'403</b>	<b>-15'445'299</b>	<b>-1'960'810</b>	<b>-2'546'260</b>	<b>-1'521'984</b>	<b>-1'678'163</b>	<b>-426'761</b>	<b>-120'725</b>	<b>29'223'172</b>