

Masein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3663

Internet: www.masein.ch

Allgemeine Daten	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Einwohner	500	517	532	531	538	7
Steuerfuss in %	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	0
Handänderungssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	46.8	48.2	48.8	51.2	49.2	-2.0
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	73.6	73.0	72.5	71.2	69.6	-1.6
Finanzkennzahlen	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	436'826	391'939	183'565	-131'083	171'688	302'771
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	874	758	345	-247	319	566
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-1'540'118	-2'090'343	-2'206'532	-1'611'998	-1'790'306	-178'308
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-3'080	-4'043	-4'148	-3'036	-3'328	-292
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	1'581.57	n/a	247.30	-27.82	n/a	27.82
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	16.55	14.43	6.92	-5.01	5.92	10.93
(4) Kapitaldienstanteil in %	6.97	6.75	7.42	7.68	7.99	0.31
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.13	0.09	0.62	0.73	0.31	-0.42
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	50.11	51.92	50.30	49.19	39.92	-9.27
(7) Investitionsanteil in %	5.65	3.92	5.39	19.92	3.17	-16.75

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Masein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3663

Internet: www.masein.ch

Bilanz	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	783'273	1'366'982	1'349'052	952'856	805'196	-147'660
101 Forderungen	1'260'199	1'365'622	1'393'468	1'209'714	1'445'714	236'000
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	46'134	27'237	59'956	80'648	29'966	-50'682
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0	0	0	0	0
107 Langfristige Finanzanlagen	545'000	545'000	545'000	545'000	545'000	0
108 Sachanlagen Finanzvermögen	359'558	370'790	383'120	392'125	389'695	-2'430
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	2'994'164	3'675'631	3'730'597	3'180'342	3'215'570	35'228
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'440'607	3'019'318	2'928'763	3'355'980	3'193'769	-162'210
142 Immaterielle Anlagen	135'129	157'783	168'690	183'036	167'750	-15'286
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	10'003	10'003	10'003	10'003	10'003	0
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Total Verwaltungsvermögen	3'585'738	3'187'104	3'107'456	3'549'019	3'371'523	-177'496
Total Aktiven	6'579'902	6'862'734	6'838'053	6'729'361	6'587'093	-142'269
200 Laufende Verbindlichkeiten	272'768	360'232	304'542	296'514	208'378	-88'136
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	106'670	154'978	174'040	271'590	256'645	-14'945
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'050'000	1'050'000	1'030'000	990'000	950'000	-40'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	24'609	20'078	15'482	10'241	10'241	0
Total Fremdkapital	1'454'046	1'585'288	1'524'065	1'568'345	1'425'264	-143'081
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	764'914	863'978	883'540	1'036'658	1'047'573	10'915
29001 Wasserversorgung	147'362	116'677	121'267	166'163	188'261	22'098
29002 Abwasserbeseitigung	613'019	735'239	748'967	846'382	831'302	-15'080
29003 Abfallwirtschaft	4'533	12'062	13'306	24'113	28'010	3'897
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	41'522	46'553	48'809	51'307	52'549	1'243
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'319'419	4'366'916	4'381'640	4'073'052	4'061'706	-11'345
Total Eigenkapital	5'125'856	5'277'447	5'313'988	5'161'017	5'161'829	812
Total Passiven	6'579'902	6'862'734	6'838'053	6'729'361	6'587'093	-142'269

Masein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3663

Internet: www.masein.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	427'300	433'574	433'483	441'486	488'815	47'328
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	87'104	79'909	78'892	77'107	79'634	2'527
2	Bildung	1'024'732	1'340'911	1'289'045	1'334'006	1'472'087	138'080
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	28'167	31'781	31'897	48'400	39'931	-8'469
4	Gesundheit	159'530	249'627	293'490	376'111	277'705	-98'405
5	Soziale Sicherheit	59'204	52'158	44'968	54'564	71'434	16'871
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	183'800	163'102	151'430	172'765	130'733	-42'033
7	Umweltschutz und Raumordnung	215'892	211'940	168'774	184'513	256'885	72'372
8	Volkswirtschaft	104'198	78'623	102'327	162'743	57'033	-105'710
9	Finanzen und Steuern	54'487	39'263	57'468	97'927	52'657	-45'271
Total Aufwand		2'344'413	2'680'889	2'651'772	2'949'621	2'926'912	-22'709
0	Allgemeine Verwaltung	187'671	188'066	183'519	192'132	206'321	14'189
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	31'002	39'215	34'651	30'906	24'181	-6'725
2	Bildung	386'937	403'389	415'039	452'888	407'373	-45'515
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	3'185	4'678	8'500	11'414	20'200	8'786
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'760	1'590	620	860	1'070	210
7	Umweltschutz und Raumordnung	170'394	158'767	126'312	144'285	181'600	37'315
8	Volkswirtschaft	76'679	41'629	69'718	106'021	43'324	-62'697
9	Finanzen und Steuern	1'794'811	1'891'051	1'828'136	1'702'528	2'031'498	328'970
Total Ertrag		2'652'440	2'728'385	2'666'496	2'641'033	2'915'567	274'534
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		308'026	47'496	14'724	-308'588	-11'345	297'243
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30	Personalaufwand	927'694	980'063	1'049'858	1'115'424	1'154'011	38'587
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	451'395	426'282	401'776	419'878	385'978	-33'899
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	180'543	180'862	180'415	181'706	222'628	40'922
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	7'432	7'529	5'834	20'313	7'054	-13'260
36	Transferaufwand	751'785	859'882	972'771	1'156'538	1'123'563	-32'974
Betrieblicher Aufwand		2'318'850	2'454'618	2'610'653	2'893'859	2'893'234	-625
40	Fiskalertrag	1'225'136	1'340'114	1'291'056	1'215'529	1'520'084	304'554
41	Regalien und Konzessionen	5'259	7'174	5'885	6'692	8'208	1'516
42	Entgelte	256'192	267'583	268'264	290'881	307'650	16'769
43	Übrige Erträge				7'274	0	-7'274
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	59'176	43'949	17'408	24'514	46'648	22'134
46	Transferertrag	1'089'865	1'050'133	1'063'499	1'062'978	1'011'495	-51'483
Betrieblicher Ertrag		2'635'628	2'708'952	2'646'112	2'607'869	2'894'085	286'216
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		316'779	254'334	35'459	-285'989	851	286'841
34	Finanzaufwand	13'071	14'240	27'593	30'143	19'574	-10'569
44	Finanzertrag	4'319	7'402	6'858	7'544	7'378	-167
Ergebnis aus Finanzierung		-8'752	-6'838	-20'736	-22'599	-12'197	10'402
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		308'026	247'496	14'724	-308'588	-11'345	297'243
38	Ausserordentlicher Aufwand		200'000	0			0
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	-200'000	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		308'026	47'496	14'724	-308'588	-11'345	297'243
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	762'976	761'107	748'783	705'978	723'267	17'289

Masein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3663

Internet: www.masein.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	180'543	180'862	180'415	181'706	222'628	40'922
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	200'000	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		180'543	380'862	180'415	181'706	222'628	40'922
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	1'019'065	1'093'664	1'028'445	1'013'377	1'227'502	214'125
401	Direkte Steuern juristische Personen	22'045	36'943	94'320	33'932	31'511	-2'421
402	Übrige Direkte Steuern	179'502	205'393	164'090	163'420	256'160	92'740
4021	Liegenschaftsteuern	108'281	112'711	115'265	112'801	126'250	13'449
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	50'091	73'120	9'118	0	72'906	72'906
4023	Handänderungssteuern	21'130	19'562	8'000	50'619	56'031	5'412
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	0	0	31'707	0	972	972
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	4'525	4'115	4'200	4'800	4'910	110
Total Fiskalertrag		1'225'136	1'340'114	1'291'056	1'215'529	1'520'084	304'554
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	82'919	82'919
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	26'148	346'645	1'216	-345'429
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	59'802	30'646	104'590	0	-104'590
7	Umweltschutz und Raumordnung	127'920	32'909	82'559	197'419	3'353	-194'066
8	Volkswirtschaft	0	0	0	26'252	0	-26'252
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		127'920	92'711	139'353	674'906	87'488	-587'418
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	42'357	42'357
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	19'913	0	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	100'300	221'523	65'126	203'715	50'509	-153'206
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0	0
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		100'300	241'436	65'126	203'715	92'866	-110'849
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		27'620	-148'724	74'227	471'191	-5'378	-476'569

Masein (AfG GEFIS HRM2)

Region: Viamala

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3663

Internet: www.masein.ch

Erfolgsrechnung (2025)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	331'704	5'505	786'513	1'000	0	0	14'298	13'723	1'267	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	126'375	2'082	107'709	896	2'546	0	41'985	88'597	14'210	1'578
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	26'133	0	70'361	6'196	0	0	68'736	51'202	0	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19'574
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	7'054	0	0
36 Transferaufwand	390	72'046	501'620	31'839	275'159	71'434	5'234	96'205	41'555	28'081
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	4'212	0	5'883	0	0	0	480	105	0	3'424
Total Aufwand	488'815	79'634	1'472'087	39'931	277'705	71'434	130'733	256'885	57'033	52'657
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'520'084
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	8'208	0	0
42 Entgelte	29'025	24'181	30'909	0	0	20'200	1'070	121'489	22'749	58'026
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	4'253	0	0	0	0	0	0	0	0	3'125
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	46'648	0	0
46 Transferertrag	168'480	0	372'251	0	0	0	0	0	20'575	450'189
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	4'563	0	4'212	0	0	0	0	5'254	0	75
Total Ertrag	206'321	24'181	407'373	0	0	20'200	1'070	181'600	43'324	2'031'498
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-282'493	-55'453	-1'064'714	-39'931	-277'705	-51'234	-129'663	-75'286	-13'709	1'978'842