

## Medel (Lucmagn) (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3983

Internet: www.medel.ch

Allgemeine Daten	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Einwohner	344	339	332	328	328	0
Steuerfuss in %	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	0
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in %	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	132.5	146.3	135.8	148.3	130.0	-18.3
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	127.3	139.4	130.4	141.1	125.5	-15.5
Finanzkennzahlen	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	628'620	650'218	813'621	857'872	2'118'105	1'260'233
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	1'827	1'918	2'451	2'615	6'458	3'842
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-4'402'149	-2'999'247	-2'687'506	-2'967'511	-3'511'460	-543'948
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-12'797	-8'847	-8'095	-9'047	-10'706	-1'658
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	50.95	31.67	72.30	148.46	134.55	-13.91
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	15.79	14.56	21.52	22.24	42.27	20.03
(4) Kapitaldienstanteil in %	0.89	3.45	4.43	5.22	5.46	0.24
(5) Zinsbelastungsanteil in %	-0.05	-0.02	-0.03	-0.01	-0.04	-0.03
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	31.30	15.99	9.30	15.24	19.28	4.04
(7) Investitionsanteil in %	36.51	42.45	34.04	23.74	36.64	12.90

### Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

# Medel (Lucmagn) (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3983

Internet: www.medel.ch

Bilanz	2020	2021	2022	2023	2024	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'926'901	762'683	737'607	941'144	849'914	-91'230
101 Forderungen	1'661'946	1'844'190	1'075'356	1'386'849	2'549'697	1'162'848
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	0	8'303	0	0	0	0
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	49'957	48'391	41'024	45'433	80'723	35'290
107 Langfristige Finanzanlagen	67'200	56'200	14'200	12'200	10'200	-2'000
108 Sachanlagen Finanzvermögen	998'720	998'720	1'176'720	1'176'720	1'176'720	0
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>5'704'723</b>	<b>3'718'486</b>	<b>3'044'906</b>	<b>3'562'345</b>	<b>4'667'253</b>	<b>1'104'908</b>
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'467'252	3'373'874	4'352'860	4'741'159	6'067'119	1'325'960
142 Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	0	0
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	200'004	200'004	200'004	200'005	200'006	1
146 Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0	0
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'667'256</b>	<b>3'573'878</b>	<b>4'552'864</b>	<b>4'941'164</b>	<b>6'267'125</b>	<b>1'325'961</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>7'371'979</b>	<b>7'292'363</b>	<b>7'597'770</b>	<b>8'503'509</b>	<b>10'934'378</b>	<b>2'430'869</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	1'225'559	700'139	344'550	587'754	466'033	-121'720
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	56'015	5'100	5'850	7'080	189'760	182'680
205 Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	21'000	14'000	7'000	0	500'000	500'000
208 Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>1'302'574</b>	<b>719'239</b>	<b>357'400</b>	<b>594'834</b>	<b>1'155'793</b>	<b>560'960</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	26'212	-52'876	-78'908	-143'088	-109'796	33'292
29001 Wasserversorgung	0	0	0	0	0	0
29002 Abwasserbeseitigung	26'212	-52'876	-78'908	-143'088	-109'796	33'292
29003 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0	0
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	0	0	0	0	0	0
291 Fonds	231'845	220'316	186'566	234'705	275'382	40'677
293 Vorfinanzierungen	0	0	0	0	0	0
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	0	0	0	0	0	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'811'348	6'405'685	7'132'712	7'817'059	9'612'998	1'795'940
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>6'069'405</b>	<b>6'573'125</b>	<b>7'240'370</b>	<b>7'908'675</b>	<b>9'778'585</b>	<b>1'869'909</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>7'371'979</b>	<b>7'292'363</b>	<b>7'597'770</b>	<b>8'503'509</b>	<b>10'934'378</b>	<b>2'430'869</b>

# Medel (Lucmagn) (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3983

Internet: www.medel.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	462'100	462'382	451'951	460'115	538'598	78'483
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	86'872	228'434	59'149	88'077	55'974	-32'102
2	Bildung	375'802	336'449	288'470	258'687	217'116	-41'571
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	27'681	38'774	44'352	39'869	36'325	-3'545
4	Gesundheit	158'315	192'136	166'148	200'176	314'959	114'783
5	Soziale Sicherheit	63'441	63'371	139'449	143'302	195'435	52'133
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	543'677	914'498	604'537	458'871	333'380	-125'491
7	Umweltschutz und Raumordnung	582'455	306'198	326'301	384'683	289'207	-95'476
8	Volkswirtschaft	1'276'550	1'645'011	1'313'213	1'434'875	1'589'517	154'642
9	Finanzen und Steuern	161'732	129'909	152'727	164'773	122'290	-42'483
Total Aufwand		3'738'627	4'317'162	3'546'297	3'633'428	3'692'802	59'373
0	Allgemeine Verwaltung	179'773	159'169	148'351	135'770	140'839	5'070
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	22'771	30'213	28'208	27'306	65'647	38'341
2	Bildung	31'778	51'715	22'497	23'090	22'742	-348
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	712	888	2'609	1'938	2'190	252
5	Soziale Sicherheit	16'194	19'642	77'764	75'768	95'495	19'728
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	645	286'240	161'474	39'038	30'167	-8'871
7	Umweltschutz und Raumordnung	416'863	263'796	211'786	238'229	205'075	-33'154
8	Volkswirtschaft	1'108'253	1'380'023	1'221'563	1'264'356	1'523'939	259'582
9	Finanzen und Steuern	2'559'214	2'719'813	2'399'071	2'512'281	3'402'648	890'367
Total Ertrag		4'336'201	4'911'499	4'273'323	4'317'775	5'488'741	1'170'966
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		597'575	594'337	727'026	684'347	1'795'940	1'111'593
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
30	Personalaufwand	1'010'042	995'147	979'453	982'184	1'060'023	77'840
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'470'841	1'932'648	1'084'919	1'033'880	953'879	-80'001
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	37'272	154'728	168'605	201'609	273'632	72'023
35	Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	53'493	2'958	30'218	29'569	45'179	15'609
36	Transferaufwand	795'889	767'223	713'550	852'646	863'116	10'470
37	Durchlaufende Beiträge	5'689	5'024	10'072	10'578	12'642	2'064
Betrieblicher Aufwand		3'373'225	3'857'228	2'986'816	3'110'466	3'208'471	98'005
40	Fiskalertrag	626'069	806'825	1'015'917	1'003'303	1'027'431	24'127
41	Regalien und Konzessionen	1'738'129	1'828'186	1'120'987	1'444'586	2'236'604	792'018
42	Entgelte	588'752	532'115	496'574	448'493	701'986	253'493
43	Übrige Erträge	189'805	152'144	119'129	161'125	249'871	88'745
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	59'719	101'806	112'228	57'653	-1'356	-59'009
46	Transferertrag	645'695	927'027	566'024	556'551	587'811	31'259
47	Durchlaufende Beiträge	5'689	5'024	10'072	10'578	12'642	2'064
Betrieblicher Ertrag		3'853'858	4'353'126	3'440'931	3'682'290	4'814'989	1'132'699
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		480'633	495'398	454'114	571'824	1'606'518	1'034'694
34	Finanzaufwand	16'919	19'199	76'864	73'255	18'962	-54'294
44	Finanzertrag	133'861	118'138	349'776	185'778	208'384	22'606
Ergebnis aus Finanzierung		116'942	98'939	272'912	112'523	189'422	76'899
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		597'575	594'337	727'026	684'347	1'795'940	1'111'593
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		597'575	594'337	727'026	684'347	1'795'940	1'111'593
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	81'686	106'927	84'275	111'034	69'587	-41'447
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	145'801	95'776	78'205	32'497	107'567	75'070

# Medel (Lucmagn) (AfG GEFIS HRM2)

Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3983

Internet: www.medel.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	37'272	154'728	168'605	201'609	273'632	72'023
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	1'999	1'999
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
<b>Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen</b>		<b>37'272</b>	<b>154'728</b>	<b>168'605</b>	<b>201'609</b>	<b>275'631</b>	<b>74'022</b>
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	251'565	379'282	500'385	442'698	496'497	53'800
401	Direkte Steuern juristische Personen	112'957	103'934	117'336	159'218	207'875	48'656
402	Übrige Direkte Steuern	258'127	319'229	391'727	395'277	317'063	-78'214
4021	Liegenschaftsteuern	190'736	197'324	255'338	213'366	220'665	7'299
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	25'434	11'126	42'786	61'201	40'859	-20'342
4023	Handänderungssteuern	37'770	104'463	74'387	77'429	55'540	-21'889
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	4'187	6'317	19'216	43'282	0	-43'282
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	3'420	4'380	6'470	6'110	5'995	-115
<b>Total Fiskalertrag</b>		<b>626'069</b>	<b>806'825</b>	<b>1'015'917</b>	<b>1'003'303</b>	<b>1'027'431</b>	<b>24'127</b>
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2020	2021	2022	2023	2024	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	100'000	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	543'316	1'377'666	343'404	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	2'000	2'000
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'154'755	1'075'767	734'252	592'687	759'072	166'386
7	Umweltschutz und Raumordnung	0	0	211'694	185'726	685'791	500'066
8	Volkswirtschaft	196'126	286'000	63'223	121'838	226'498	104'660
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Ausgaben</b>		<b>1'894'197</b>	<b>2'739'433</b>	<b>1'452'573</b>	<b>900'250</b>	<b>1'673'361</b>	<b>773'111</b>
0	Allgemeine Verwaltung	0	0	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
2	Bildung	0	0	0	0	0	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	0	0	0	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	611'800	646'083	213'782	0	0	0
7	Umweltschutz und Raumordnung	12'024	8'230	113'429	221'984	60'853	-161'132
8	Volkswirtschaft	36'659	32'000	0	100'400	38'352	-62'048
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
<b>Total Einnahmen</b>		<b>660'483</b>	<b>686'313</b>	<b>327'211</b>	<b>322'384</b>	<b>99'205</b>	<b>-223'180</b>
<b>Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)</b>		<b>1'233'714</b>	<b>2'053'120</b>	<b>1'125'362</b>	<b>577'866</b>	<b>1'574'157</b>	<b>996'291</b>

# Medel (Lucmagn) (AfG GEFIS HRM2)



Region: Surselva

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3983

Internet: [www.medel.ch](http://www.medel.ch)

Erfolgsrechnung (2024)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	365'413	588	12'217	0	2'932	3'946	0	11'934	662'994	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	165'418	18'296	32'499	2'283	250	20'323	62'451	142'829	506'967	2'563
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	9'036	0	0	68'943	71'489	33'305	90'859	0
34 Finanzaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	503	18'459
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	5'857	29'842	9'480
36 Transferaufwand	6'358	37'091	159'137	30'453	311'777	93'557	5'882	52'313	75'198	91'349
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	12'642	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	1'409	0	4'227	3'589	0	8'666	193'558	42'969	210'512	440
<b>Total Aufwand</b>	<b>538'598</b>	<b>55'974</b>	<b>217'116</b>	<b>36'325</b>	<b>314'959</b>	<b>195'435</b>	<b>333'380</b>	<b>289'207</b>	<b>1'589'517</b>	<b>122'290</b>
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'027'431
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2'236'604
42 Entgelte	52'921	18'544	5'287	0	2'190	19'986	30'167	190'486	382'125	280
43 Übrige Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	249'871	0
44 Finanzertrag	65'656	0	14'080	0	0	68'040	0	0	29'842	30'766
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	0	0	0	0	600	-1'956	0
46 Transferertrag	20'985	47'103	3'375	0	0	7'470	0	13'339	387'972	107'567
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	12'642	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Interne Verrechnungen	1'277	0	0	0	0	0	0	650	463'442	0
<b>Total Ertrag</b>	<b>140'839</b>	<b>65'647</b>	<b>22'742</b>	<b>0</b>	<b>2'190</b>	<b>95'495</b>	<b>30'167</b>	<b>205'075</b>	<b>1'523'939</b>	<b>3'402'648</b>
<b>Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-397'759</b>	<b>9'672</b>	<b>-194'374</b>	<b>-36'325</b>	<b>-312'770</b>	<b>-99'940</b>	<b>-303'212</b>	<b>-84'132</b>	<b>-65'579</b>	<b>3'280'358</b>