



Dati generali	2018	2019	2020	+/-
Abitanti	1'347	1'344	1'323	-21
Tasso fiscale in %	87.000	87.000	87.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	2.000	2.000	2.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.500	1.500	1.500	0
RP-Index in %	78.7	77.3	75.9	-1.4
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	82.2	81.3	80.4	-0.9
Indicatori finanziari	2018	2019	2020	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	1'680'112	2'426'681	2'192'344	-234'337
Autofinanziamento per abitante in CHF	1'247	1'806	1'657	-148
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	5'174'647	2'872'669	1'767'856	-1'104'812
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	3'842	2'137	1'336	-801
(2) Grado di autofinanziamento in %	148.86	1'758.84	194.91	-1'563.93
(3) Quota di autofinanziamento in %	12.26	16.77	14.79	-1.98
(4) Quota degli oneri finanziari in %	10.29	13.83	13.44	-0.39
(5) Quota degli interessi in %	1.88	1.52	1.33	-0.19
(6) Quota del debito lordo in %	197.29	186.91	177.43	-9.48
(7) Quota agli investimenti in %	14.89	13.12	15.74	2.62

Spiegazione indicatori finanziari:

- (1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato
- (2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %
- (3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo
- (4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%
- (5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo
- (6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico
- (7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Bilancio	2018	2019	2020	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	826'049	2'174'203	2'832'777	658'573
101 Crediti	5'887'538	8'515'569	8'146'245	-369'324
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	1'657'137	804'663	797'005	-7'658
106 Scorte e lavori in corso	0	0	0	0
107 Investimenti finanziari a lungo termine	328'179	328'179	328'179	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	14'610'688	14'612'181	14'625'419	13'238
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	23'309'591	26'434'795	26'729'625	294'830
140 Investimenti materiali beni amministrativi	13'358'869	12'480'807	12'147'488	-333'319
142 Investimenti immateriali	478'944	417'721	311'786	-105'935
144 Mutui	69'202	69'202	55'202	-14'000
145 Partecipazioni	50'000	50'000	50'000	0
146 Contributi agli investimenti	134'005	118'005	144'008	26'003
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0	0
Totale Beni amministrativi	14'091'020	13'135'735	12'708'484	-427'251
Totale attivi	37'400'611	39'570'530	39'438'109	-132'421
200 Impegni correnti	1'486'040	1'567'098	2'640'740	1'073'642
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	368'244	1'182'674	1'115'311	-67'363
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	25'550'508	25'478'246	23'661'984	-1'816'262
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	1'079'446	1'079'446	1'079'446	0
Totale Capitale di terzi	28'484'238	29'307'464	28'497'481	-809'983
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	1'643'374	2'498'741	2'731'008	232'267
29001 Approvvigionamento idrico	174'902	265'568	237'255	-28'312
29002 Smaltimento delle acque di scarico	939'830	1'257'498	1'270'750	13'252
29003 Gestione dei rifiuti	53'466	37'610	6'334	-31'276
29004 Approvvigionamento energetico	270'774	733'663	1'012'266	278'603
29009 Rimanenti	0	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	204'403	204'403	204'403	0
291 Fondi	590'364	661'181	708'080	46'899
293 Prefinanziamenti	305'000	325'000	314'685	-10'315
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	2'621'120	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	2'621'120	2'621'120	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	3'756'514	4'157'023	4'565'734	408'711
Totale Capitale proprio	8'916'373	10'263'066	10'940'627	677'561
Totale passivi	37'400'611	39'570'530	39'438'109	-132'421

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico - Articolazione funzionale	2018	2019	2020	+/-
0 Amministrazione generale	1'377'621	1'301'570	1'313'037	11'467
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	270'198	230'719	267'506	36'787
2 Formazione	2'365'071	2'333'195	2'232'267	-100'928
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	180'975	223'082	275'302	52'220
4 Sanità	526'361	550'137	521'998	-28'139
5 Sicurezza sociale	145'569	130'358	145'493	15'135
6 Trasporti	1'361'097	2'025'692	1'297'238	-728'454
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'262'152	1'364'666	1'592'034	227'368
8 Economia	6'478'907	6'531'093	7'435'611	904'518
9 Finanze e imposte	497'190	569'242	567'199	-2'042
Totale spese	14'465'140	15'259'752	15'647'683	387'931
0 Amministrazione generale	444'791	426'465	429'325	2'859
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	70'844	118'213	109'034	-9'180
2 Formazione	496'627	515'198	539'948	24'749
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	17'539	8'580	5'930	-2'650
4 Sanità	2'048	1'174	626	-548
5 Sicurezza sociale	13'051	15'254	28'977	13'723
6 Trasporti	309'036	390'159	392'657	2'498
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'088'576	1'154'664	1'189'875	35'212
8 Economia	5'792'673	5'707'199	6'337'162	629'963
9 Finanze e imposte	6'707'057	7'323'355	7'022'862	-300'494
Totale ricavi	14'942'242	15'660'261	16'056'394	396'133
Eccedenza ricavi/spesa (-)	477'103	400'509	408'711	8'202
Conto economico - Tre stadi di successo	2018	2019	2020	+/-
30 Spese per il personale	4'270'821	4'410'438	4'469'511	59'073
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	4'382'249	4'214'074	4'786'468	572'393
33 Ammortamenti beni amministrativi	1'151'794	1'781'172	1'794'921	13'749
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	235'293	422'558	208'697	-213'861
36 Spese di riversamento	2'566'001	2'540'429	2'448'999	-91'430
Spesa operativa	12'606'159	13'368'672	13'708'595	339'924
40 Gettito fiscale	4'028'854	4'610'268	4'330'799	-279'469
41 Regalie e concessioni	1'465'939	1'669'503	1'502'660	-166'843
42 Ricavi e tasse	4'845'454	4'682'139	5'380'505	698'366
43 Diversi ricavi	300'647	262'693	329'686	66'993
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	184'079	177'558	219'984	42'426
46 Ricavi da riversamenti	1'474'508	1'608'575	1'628'637	20'063
Ricavo operativo	12'299'480	13'010'735	13'392'270	381'535
Totale attività d'esercizio	-306'679	-357'936	-316'325	41'611
34 Spese finanziarie	620'626	700'874	706'622	5'748
44 Ricavi finanziari	1'404'408	1'459'319	1'431'657	-27'662
Totale finanziamenti	783'782	758'445	725'036	-33'410
Totale operativo (1. Livello)	477'103	400'509	408'711	8'202
Totale straordinario (2. Livello)	0	0	0	0
Totale conto economico (3. Livello)	477'103	400'509	408'711	8'202
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2018	2019	2020	+/-
362 Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	0	0	0	0
462 Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	248'727	283'454	321'816	38'362

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2018	2019	2020	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	1'151'794	1'781'172	1'794'921	13'749
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		1'151'794	1'781'172	1'794'921	13'749
Conto economico - Entrate fiscali		2018	2019	2020	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	2'416'845	2'549'241	2'558'162	8'921
401	Imposte dirette persone giuridiche	227'446	162'314	198'599	36'285
402	Rimanenti imposte dirette	1'100'183	1'614'758	1'282'284	-332'474
4021	Imposte fondiari e immobiliari	673'088	1'219'224	771'891	-447'333
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	121'579	107'915	69'410	-38'505
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	291'984	229'871	440'984	211'112
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	13'531	57'748	0	-57'748
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	284'380	283'955	291'754	7'798
Totale entrate fiscali		4'028'854	4'610'268	4'330'799	-279'469
Conto investimento - Articolazione tipi		2018	2019	2020	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	5'202	314'825	309'622
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	165'538	0	0	0
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	281'987	529'931	696'835	166'904
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	342'781	450'198	387'960	-62'238
8	Economia	1'280'631	807'146	918'326	111'179
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale uscite		2'070'937	1'792'478	2'317'945	525'467
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	195'000	195'000
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	0	172'801	253'041	80'240
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	129'899	906'332	161'208	-745'124
8	Economia	812'355	575'374	583'895	8'521
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale entrate		942'254	1'654'507	1'193'145	-461'362
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		1'128'683	137'971	1'124'800	986'829

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico (2020)	Amministrati one generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	981'835	154'942	1'126'800	14'516	0	0	544'225	61'823	1'569'451	15'920
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	189'739	28'458	205'485	72'154	15'765	0	568'554	353'012	3'296'555	56'747
33 Ammortamenti beni amministrativi	63'155	12'503	126'635	97'651	0	0	120'351	461'345	913'281	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	298'744	407'878
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	22'006	186'690	0
36 Spese di riversamento	31'308	71'604	763'347	57'558	506'232	145'493	15'475	488'169	337'282	32'532
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Compensazioni interne	47'000	0	10'000	33'423	0	0	48'633	205'679	833'608	54'123
Totale spese	1'313'037	267'506	2'232'267	275'302	521'998	145'493	1'297'238	1'592'034	7'435'611	567'199
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	278'794	4'052'005
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'502'660
42 Ricavi e tasse	49'020	69'711	28'044	0	626	0	155'657	811'372	4'222'730	43'345
43 Diversi ricavi	35'445	0	0	0	0	0	0	0	294'241	0
44 Ricavi finanziari	0	0	38'640	2'930	0	0	0	0	992'679	397'409
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	219'984	0	0
46 Ricavi da riversamenti	111'859	14'323	473'264	3'000	0	28'977	23'000	139'131	235'734	599'350
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Compensazioni interne	233'000	25'000	0	0	0	0	214'000	19'389	312'984	428'093
Totale ricavi	429'325	109'034	539'948	5'930	626	28'977	392'657	1'189'875	6'337'162	7'022'862
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-883'712	-158'472	-1'692'319	-269'372	-521'372	-116'516	-904'581	-402'158	-1'098'449	6'455'662