



Dati generali	2018	2019	+/-
Abitanti	1'347	1'344	-3
Tasso fiscale in %	87.000	87.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	2.000	2.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.500	1.500	0
RP-Index in %	78.7	77.3	-1.4
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	82.2	81.3	-0.9
Indicatori finanziari	2018	2019	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	1'680'112	2'426'681	746'569
Autofinanziamento per abitante in CHF	1'247	1'806	558
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	5'174'647	2'872'669	-2'301'978
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	3'842	2'137	-1'704
(2) Grado di autofinanziamento in %	148.86	1'758.84	1'609.98
(3) Quota di autofinanziamento in %	12.26	16.77	4.51
(4) Quota degli oneri finanziari in %	10.29	13.83	3.54
(5) Quota degli interessi in %	1.88	1.52	-0.36
(6) Quota del debito lordo in %	197.29	186.91	-10.38
(7) Quota agli investimenti in %	14.89	13.12	-1.77

Spiegazione indicatori finanziari:

- (1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 – 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 – 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 – 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato
- (2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %
- (3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% – 20% medio; < 10% cattivo
- (4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%
- (5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% – 4% buono; 4% – 9% sufficiente; > 9% cattivo
- (6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% – 100% buono; 100% – 150% medio; 150% – 200% cattivo; > 200% critico
- (7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% – 20% attività d'investimento media; 20% – 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Bilancio	2018	2019	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	826'049	2'174'203	1'348'154
101 Crediti	5'887'538	8'515'569	2'628'031
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	1'657'137	804'663	-852'475
106 Scorte e lavori in corso	0	0	0
107 Investimenti finanziari a lungo termine	328'179	328'179	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	14'610'688	14'612'181	1'493
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	23'309'591	26'434'795	3'125'204
140 Investimenti materiali beni amministrativi	13'358'869	12'480'807	-878'062
142 Investimenti immateriali	478'944	417'721	-61'223
144 Mutui	69'202	69'202	0
145 Partecipazioni	50'000	50'000	0
146 Contributi agli investimenti	134'005	118'005	-16'000
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0
Totale Beni amministrativi	14'091'020	13'135'735	-955'285
Totale attivi	37'400'611	39'570'530	2'169'919
200 Impegni correnti	1'486'040	1'567'098	81'058
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	368'244	1'182'674	814'430
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	25'550'508	25'478'246	-72'262
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	1'079'446	1'079'446	0
Totale Capitale di terzi	28'484'238	29'307'464	823'226
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	1'643'374	2'498'741	855'367
29001 Approvvigionamento idrico	174'902	265'568	90'666
29002 Smaltimento delle acque di scarico	939'830	1'257'498	317'668
29003 Gestione dei rifiuti	53'466	37'610	-15'856
29004 Approvvigionamento energetico	270'774	733'663	462'889
29009 Rimanenti	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	204'403	204'403	0
291 Fondi	590'364	661'181	70'818
293 Prefinanziamenti	305'000	325'000	20'000
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	2'621'120	0	-2'621'120
298 Rimanente capitale proprio	0	2'621'120	2'621'120
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	3'756'514	4'157'023	400'509
Totale Capitale proprio	8'916'373	10'263'066	1'346'694
Totale passivi	37'400'611	39'570'530	2'169'919

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico - Articolazione funzionale		2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	1'377'621	1'301'570	-76'051
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	270'198	230'719	-39'479
2	Formazione	2'365'071	2'333'195	-31'876
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	180'975	223'082	42'107
4	Sanità	526'361	550'137	23'775
5	Sicurezza sociale	145'569	130'358	-15'211
6	Trasporti	1'361'097	2'025'692	664'596
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'262'152	1'364'666	102'513
8	Economia	6'478'907	6'531'093	52'186
9	Finanze e imposte	497'190	569'242	72'052
Totale spese		14'465'140	15'259'752	794'613
0	Amministrazione generale	444'791	426'465	-18'326
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	70'844	118'213	47'370
2	Formazione	496'627	515'198	18'571
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	17'539	8'580	-8'959
4	Sanità	2'048	1'174	-874
5	Sicurezza sociale	13'051	15'254	2'203
6	Trasporti	309'036	390'159	81'123
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'088'576	1'154'664	66'087
8	Economia	5'792'673	5'707'199	-85'474
9	Finanze e imposte	6'707'057	7'323'355	616'298
Totale ricavi		14'942'242	15'660'261	718'019
Eccedenza ricavi/spesa (-)		477'103	400'509	-76'594
Conto economico - Tre stadi di successo		2018	2019	+/-
30	Spese per il personale	4'270'821	4'410'438	139'617
31	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	4'382'249	4'214'074	-168'175
33	Ammortamenti beni amministrativi	1'151'794	1'781'172	629'378
35	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	235'293	422'558	187'264
36	Spese di riversamento	2'566'001	2'540'429	-25'572
Spesa operativa		12'606'159	13'368'672	762'512
40	Gettito fiscale	4'028'854	4'610'268	581'414
41	Regalie e concessioni	1'465'939	1'669'503	203'564
42	Ricavi e tasse	4'845'454	4'682'139	-163'314
43	Diversi ricavi	300'647	262'693	-37'954
45	Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	184'079	177'558	-6'521
46	Ricavi da riversamenti	1'474'508	1'608'575	134'067
Ricavo operativo		12'299'480	13'010'735	711'255
Totale attività d'esercizio		-306'679	-357'936	-51'257
34	Spese finanziarie	620'626	700'874	80'247
44	Ricavi finanziari	1'404'408	1'459'319	54'911
Totale finanziamenti		783'782	758'445	-25'337
Totale operativo (1. Livello)		477'103	400'509	-76'594
Totale straordinario (2. Livello)		0	0	0
Totale conto economico (3. Livello)		477'103	400'509	-76'594
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri		2018	2019	+/-
362	Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	0	0	0
462	Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	248'727	283'454	34'727

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2018	2019	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	1'151'794	1'781'172	629'378
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		1'151'794	1'781'172	629'378

Conto economico - Entrate fiscali		2018	2019	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	2'416'845	2'549'241	132'396
401	Imposte dirette persone giuridiche	227'446	162'314	-65'132
402	Rimanenti imposte dirette	1'100'183	1'614'758	514'575
4021	Imposte fondiari e immobiliari	673'088	1'219'224	546'136
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	121'579	107'915	-13'665
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	291'984	229'871	-62'113
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	13'531	57'748	44'217
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	284'380	283'955	-425
Totale entrate fiscali		4'028'854	4'610'268	581'414

Conto investimento - Articolazione tipi		2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	5'202	5'202
2	Formazione	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	165'538	0	-165'538
4	Sanità	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0
6	Trasporti	281'987	529'931	247'944
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	342'781	450'198	107'417
8	Economia	1'280'631	807'146	-473'485
9	Finanze e imposte	0	0	0
Totale uscite		2'070'937	1'792'478	-278'460
0	Amministrazione generale	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0
2	Formazione	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0
4	Sanità	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0
6	Trasporti	0	172'801	172'801
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	129'899	906'332	776'434
8	Economia	812'355	575'374	-236'982
9	Finanze e imposte	0	0	0
Totale entrate		942'254	1'654'507	712'253
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		1'128'683	137'971	-990'713

Mesocco (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3822

Internet: www.mesocco.ch

Conto economico (2019)	Amministrati one generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	962'064	143'973	1'109'348	16'284	0	0	556'035	92'579	1'512'675	17'480
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	198'408	22'380	221'240	56'878	14'406	0	698'750	333'646	2'611'051	57'318
33 Ammortamenti beni amministrativi	63'155	0	126'635	28'684	0	0	706'554	293'738	562'406	0
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	295'154	405'720
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	0	422'558	0
36 Spese di riversamento	30'943	64'366	865'972	75'593	535'731	130'358	17'201	448'306	339'941	32'020
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Compensazioni interne	47'000	0	10'000	45'643	0	0	47'153	196'398	787'308	56'705
Totale spese	1'301'570	230'719	2'333'195	223'082	550'137	130'358	2'025'692	1'364'666	6'531'093	569'242
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	271'350	4'338'918
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1'669'503
42 Ricavi e tasse	76'184	27'775	31'536	0	1'174	0	165'159	789'556	3'590'755	0
43 Diversi ricavi	4'194	0	0	0	0	0	15'000	0	243'499	0
44 Ricavi finanziari	0	0	38'640	8'580	0	0	0	0	1'023'655	388'444
45 Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	177'558	0	0
46 Ricavi da riversamenti	113'088	55'438	445'022	0	0	15'254	23'000	143'258	333'624	479'891
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Compensazioni interne	233'000	35'000	0	0	0	0	187'000	44'292	244'315	446'600
Totale ricavi	426'465	118'213	515'198	8'580	1'174	15'254	390'159	1'154'664	5'707'199	7'323'355
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-875'105	-112'505	-1'817'997	-214'502	-548'963	-115'104	-1'635'533	-210'002	-823'894	6'754'113