



Dati generali	2017	2018	2019	+/-
Abitanti	152	148	151	3
Tasso fiscale in %	80.000	80.000	80.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	1.000	1.000	1.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.000	1.000	1.000	0
RP-Index in %	83.6	76.5	78.0	1.5
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	85.7	80.8	81.7	1.0
Indicatori finanziari	2017	2018	2019	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	629'274	466'270	567'162	100'892
Autofinanziamento per abitante in CHF	4'140	3'150	3'756	606
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-158'767	-236'750	-782'218	-545'468
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-1'045	-1'600	-5'180	-3'581
(2) Grado di autofinanziamento in %	460.86	119.19	2'614.44	2'495.25
(3) Quota di autofinanziamento in %	48.21	37.98	43.29	5.31
(4) Quota degli oneri finanziari in %	49.75	43.17	51.61	8.44
(5) Quota degli interessi in %	0.47	0.50	0.37	-0.13
(6) Quota del debito lordo in %	112.98	98.02	93.96	-4.06
(7) Quota agli investimenti in %	60.99	58.32	66.47	8.15

Spiegazione indicatori finanziari:

- (1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato
- (2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %
- (3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo
- (4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%
- (5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo
- (6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico
- (7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Rossa (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3808

Internet: www.rossa.ch

Bilancio	2017	2018	2019	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	328'055	568'674	850'871	282'197
101 Crediti	106'445	116'960	183'369	66'409
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	804'435	424'472	639'829	215'357
106 Scorte e lavori in corso	1'400	1'685	1'662	-23
107 Investimenti finanziari a lungo termine	54'000	44'200	44'200	0
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	400'000	400'000	400'000	0
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	1'694'333	1'555'990	2'119'931	563'941
140 Investimenti materiali beni amministrativi	4'477'227	4'386'162	3'802'360	-583'802
142 Investimenti immateriali	254'925	213'391	150'446	-62'945
144 Mutui	104'280	101'370	98'460	-2'910
145 Partecipazioni	550	550	550	0
146 Contributi agli investimenti	0	0	0	0
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	0	0
Totale Beni amministrativi	4'836'982	4'701'473	4'051'816	-649'657
Totale attivi	6'531'316	6'257'463	6'171'747	-85'716
200 Impegni correnti	162'122	104'656	151'748	47'092
201 Impegni finanziari a breve termine	1'220'000	1'020'000	1'015'000	-5'000
204 Ratei e risconti passivi	60'865	115'904	106'686	-9'219
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	92'500	78'600	64'200	-14'400
208 Accantonamenti a lungo termine	0	0	0	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	79	79	79	0
Totale Capitale di terzi	1'535'567	1'319'240	1'337'713	18'473
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	83'089	24'223	-85'871	-110'094
29001 Approvvigionamento idrico	101'120	147'464	123'772	-23'692
29002 Smaltimento delle acque di scarico	-141'451	-233'827	-313'417	-79'590
29003 Gestione dei rifiuti	98'631	85'797	78'985	-6'812
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	24'789	24'789	24'789	0
291 Fondi	291'544	291'544	291'544	0
293 Prefinanziamenti	0	0	0	0
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	4'621'117	4'622'456	4'628'361	5'905
Totale Capitale proprio	4'995'749	4'938'223	4'834'034	-104'189
Totale passivi	6'531'316	6'257'463	6'171'747	-85'716

Rossa (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3808

Internet: www.rossa.ch

Conto economico - Articolazione funzionale	2017	2018	2019	+/-
0 Amministrazione generale	175'010	154'990	158'507	3'517
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	93'496	89'635	87'153	-2'482
2 Formazione	122'092	155'352	125'888	-29'464
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	27'111	19'442	31'699	12'257
4 Sanità	48'574	36'050	26'348	-9'701
5 Sicurezza sociale	19'093	16'720	7'893	-8'827
6 Trasporti	259'758	231'308	285'149	53'842
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	368'027	332'479	390'082	57'603
8 Economia	168'954	172'904	174'538	1'634
9 Finanze e imposte	21'377	17'368	16'917	-451
Totale spese	1'303'492	1'226'247	1'304'175	77'927
0 Amministrazione generale	18'383	25'208	24'756	-452
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	31'935	16'389	19'936	3'547
2 Formazione	3'833	3'980	3'030	-950
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	8'388	7'136	6'750	-386
4 Sanità	0	0	144	144
5 Sicurezza sociale	1'413	1'057	2'148	1'092
6 Trasporti	5'500	5'800	5'500	-300
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	218'187	236'832	245'898	9'066
8 Economia	135'855	79'482	86'633	7'151
9 Finanze e imposte	890'596	851'704	915'285	63'581
Totale ricavi	1'314'090	1'227'586	1'310'080	82'493
Eccedenza ricavi/spesa (-)	10'598	1'339	5'905	4'566
Conto economico - Tre stadi di successo	2017	2018	2019	+/-
30 Spese per il personale	61'937	65'894	66'932	1'037
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	179'943	242'690	260'039	17'348
33 Ammortamenti beni amministrativi	643'234	523'796	671'351	147'555
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	50'335	46'344		-46'344
36 Spese di riversamento	351'455	340'372	299'789	-40'583
Spesa operativa	1'286'905	1'219'096	1'298'110	79'013
40 Gettito fiscale	427'725	397'729	422'551	24'823
41 Regalie e concessioni	278'167	265'221	294'983	29'762
42 Ricavi e tasse	243'647	215'537	227'467	11'930
43 Diversi ricavi	73'930	12'932	23'622	10'690
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	74'894	105'209	110'094	4'885
46 Ricavi da riversamenti	169'922	217'806	217'483	-323
Ricavo operativo	1'268'285	1'214'433	1'296'200	81'766
Totale attività d'esercizio	-18'620	-4'663	-1'910	2'753
34 Spese finanziarie	7'729	7'151	6'065	-1'086
44 Ricavi finanziari	14'435	13'153	13'880	727
Totale finanziamenti	6'706	6'002	7'815	1'813
Totale operativo (1. Livello)	-11'914	1'339	5'905	4'566
48 Ricavi straordinari	22'512			0
Totale straordinario (2. Livello)	22'512	0	0	0
Totale conto economico (3. Livello)	10'598	1'339	5'905	4'566
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2017	2018	2019	+/-
362 Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	9'879	9'879	9'879	0
462 Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	148'605	184'178	193'442	9'264

Rossa (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3808

Internet: www.rossa.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2017	2018	2019	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	643'234	523'796	671'351	147'555
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		643'234	523'796	671'351	147'555
Conto economico - Entrate fiscali		2017	2018	2019	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	264'648	258'121	256'977	-1'145
401	Imposte dirette persone giuridiche	30'550	23'695	14'442	-9'253
402	Rimanenti imposte dirette	128'623	112'176	146'901	34'726
4021	Imposte fondiari e immobiliari	52'965	42'111	86'229	44'118
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	9'932	38'096	33'357	-4'740
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	10'264	15'400	22'377	6'977
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	55'462	16'568	4'939	-11'630
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	3'905	3'736	4'231	495
Totale entrate fiscali		427'725	397'729	422'551	24'823
Conto investimento - Articolazione tipi		2017	2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	188'805	23'368	29'186	5'817
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	47'074	50'635	316'398	265'763
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	698'327	843'985	908'122	64'137
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale uscite		934'206	917'988	1'253'706	335'718
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	133'480	16'000	79'900	63'900
4	Sanità	0	0	2'910	2'910
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	74'279	0	148'000	148'000
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	589'903	510'792	1'001'203	490'411
8	Economia	0	0	0	0
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale entrate		797'662	526'792	1'232'013	705'221
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		136'544	391'196	21'693	-369'503

Rossa (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3808

Internet: www.rossa.ch

Conto economico (2019)	Amministrazione generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	65'682	625	0	0	0	0	0	625	0	0
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	72'421	5'873	0	9'012	1'145	1'431	77'454	86'822	4'813	1'070
33 Ammortamenti beni amministrativi	6'800	46'000	0	2'117	0	0	206'496	290'694	119'244	0
34 Spese finanziarie	0	0	2'340	0	0	0	0	0	0	3'725
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36 Spese di riversamento	13'604	34'655	123'548	20'570	25'204	6'462	1'200	11'942	50'482	12'121
37 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 Spese straordinarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale spese	158'507	87'153	125'888	31'699	26'348	7'893	285'149	390'082	174'538	16'917
40 Gettito fiscale	0	3'151	0	0	0	0	0	0	0	419'400
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	294'983
42 Ricavi e tasse	10'199	6'567	3'030	440	144	0	0	132'804	74'283	0
43 Diversi ricavi	2'793	2'935	0	6'310	0	1'583	0	0	10'000	0
44 Ricavi finanziari	3'120	950	0	0	0	0	0	0	2'350	7'460
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	110'094	0	0
46 Ricavi da riversamenti	8'643	6'333	0	0	0	565	5'500	3'000	0	193'442
47 Contributi da riversare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48 Ricavi straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49 Compensazioni interne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale ricavi	24'756	19'936	3'030	6'750	144	2'148	5'500	245'898	86'633	915'285
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-133'751	-67'217	-122'858	-24'949	-26'204	-5'744	-279'649	-144'184	-87'905	898'368