

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Dati generali	2017	2018	2019	+/-
Abitanti	2'483	2'520	2'581	61
Tasso fiscale in %	110.000	105.000	105.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	1.000	1.000	1.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.250	1.250	1.250	0
RP-Index in %	59.5	60.4	59.4	-0.9
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	72.2	72.6	72.2	-0.4
Indicatori finanziari	2017	2018	2019	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	1'288'259	1'503'664	2'334'377	830'713
Autofinanziamento per abitante in CHF	519	597	904	308
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-77'759	1'667'297	-420'612	-2'087'909
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-31	662	-163	-825
(2) Grado di autofinanziamento in %	61.93	46.46	947.13	900.67
(3) Quota di autofinanziamento in %	12.35	13.19	18.00	4.81
(4) Quota degli oneri finanziari in %	8.64	9.42	15.89	6.47
(5) Quota degli interessi in %	1.34	0.81	0.74	-0.07
(6) Quota del debito lordo in %	153.94	151.02	135.93	-15.09
(7) Quota agli investimenti in %	23.18	33.43	10.49	-22.94

Spiegazione indicatori finanziari:

- (1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 - 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 - 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 - 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato
- (2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %
- (3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% - 20% medio; < 10% cattivo
- (4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%
- (5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% - 4% buono; 4% - 9% sufficiente; > 9% cattivo
- (6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% - 100% buono; 100% - 150% medio; 150% - 200% cattivo; > 200% critico
- (7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% - 20% attività d'investimento media; 20% - 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Bilancio	2017	2018	2019	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	2'703'701	1'740'757	3'336'197	1'595'440
101 Crediti	5'758'401	5'918'084	6'900'670	982'586
102 Investimenti finanziari a breve termine	0	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	1'812'987	1'992'208	1'804'156	-188'052
106 Scorte e lavori in corso	22'050	26'657	25'330	-1'327
107 Investimenti finanziari a lungo termine	154'042	183'447	329'281	145'834
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	6'617'442	6'617'442	6'527'442	-90'000
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	17'025	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	17'085'647	16'478'595	18'923'076	2'444'480
140 Investimenti materiali beni amministrativi	10'257'334	12'468'191	11'039'774	-1'428'417
142 Investimenti immateriali	676'312	1'193'482	232'419	-961'063
144 Mutui	1'118'568	1'062'633	1'006'698	-55'935
145 Partecipazioni	1'501'700	1'491'080	1'491'080	0
146 Contributi agli investimenti	0	0	1'291'416	1'291'416
148 Ammortamenti supplementari cumulati	0	0	-844'527	-844'527
Totale Beni amministrativi	13'553'914	16'215'386	14'216'861	-1'998'525
Totale attivi	30'639'562	32'693'981	33'139'936	445'955
200 Impegni correnti	874'306	1'183'775	1'218'367	34'593
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	495'204	473'139	419'518	-53'621
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	0
206 Impegni finanziari a lungo termine	15'187'900	16'038'500	16'414'100	375'600
208 Accantonamenti a lungo termine	250'000	250'000	250'000	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	200'478	200'478	200'478	0
Totale Capitale di terzi	17'007'889	18'145'892	18'502'464	356'571
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	5'682'723	5'936'083	5'256'972	-679'110
29001 Approvvigionamento idrico	2'058'796	2'154'133	1'588'847	-565'286
29002 Smaltimento delle acque di scarico	3'623'927	3'850'270	3'778'499	-71'772
29003 Gestione dei rifiuti	0	-68'321	-110'373	-42'053
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0	0
29099 Conto dei ricavi delle vendite di terreno	0	0	0	0
291 Fondi	463'730	528'730	648'730	120'000
293 Prefinanziamenti	4'216'528	4'175'537	4'134'545	-40'991
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	2'131'026	3'268'692	3'907'739	639'047
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	1'137'667	639'047	689'485	50'438
Totale Capitale proprio	13'631'673	14'548'089	14'637'473	89'384
Totale passivi	30'639'562	32'693'981	33'139'936	445'955

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico - Articolazione funzionale	2017	2018	2019	+/-
0 Amministrazione generale	1'322'736	1'498'681	1'512'206	13'525
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	377'530	438'011	324'530	-113'481
2 Formazione	4'096'345	4'488'069	5'244'057	755'987
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	104'162	98'566	106'841	8'275
4 Sanità	952'593	1'011'000	923'615	-87'385
5 Sicurezza sociale	487'768	612'783	600'872	-11'911
6 Trasporti	1'260'010	1'370'359	1'529'955	159'596
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	902'197	997'346	2'068'470	1'071'123
8 Economia	471'804	508'065	386'545	-121'521
9 Finanze e imposte	678'045	488'741	395'177	-93'564
Totale spese	10'653'190	11'511'622	13'092'268	1'580'646
0 Amministrazione generale	442'048	470'080	557'068	86'988
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	157'061	185'245	142'999	-42'246
2 Formazione	624'705	763'678	760'111	-3'567
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	22'067	25'678	24'963	-716
4 Sanità	42'631	34'158	37'617	3'459
5 Sicurezza sociale	60'002	158'333	151'520	-6'812
6 Trasporti	601'273	557'378	527'938	-29'440
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	788'832	830'416	1'905'931	1'075'515
8 Economia	258'057	275'765	342'697	66'932
9 Finanze e imposte	8'203'382	8'849'937	9'330'909	480'971
Totale ricavi	11'200'057	12'150'669	13'781'753	1'631'084
Eccedenza ricavi/spesa (-)	546'867	639'047	689'485	50'438
Conto economico - Tre stadi di successo	2017	2018	2019	+/-
30 Spese per il personale	3'400'384	3'688'895	3'795'839	106'944
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	1'610'008	1'520'906	1'593'293	72'387
33 Ammortamenti beni amministrativi	761'462	982'243	1'964'747	982'505
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	15'377		6'167	6'167
36 Spese di riversamento	3'816'424	4'053'073	3'839'963	-213'110
37 Contributi da riversare	27'402	31'380	35'896	4'516
Spesa operativa	9'631'058	10'276'496	11'235'906	959'409
40 Gettito fiscale	5'610'594	6'084'636	6'429'351	344'715
41 Regalie e concessioni	331'614	333'599	339'093	5'494
42 Ricavi e tasse	1'114'087	1'371'581	1'529'636	158'054
43 Diversi ricavi	146'027	71'293	56'441	-14'852
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	35'447	76'634	285'032	208'398
46 Ricavi da riversamenti	2'298'886	2'487'565	2'362'638	-124'926
47 Contributi da riversare	8'680	22'332	21'475	-856
Ricavo operativo	9'545'335	10'447'641	11'023'666	576'025
Totale attività d'esercizio	-85'723	171'144	-212'240	-383'384
34 Spese finanziarie	250'410	236'633	206'117	-30'515
44 Ricavi finanziari	728'914	864'320	882'771	18'450
Totale finanziamenti	478'505	627'688	676'653	48'966
Totale operativo (1. Livello)	392'782	798'832	464'413	-334'419
38 Spese straordinarie	14'206	315'064	902'670	587'606
48 Ricavi straordinari	168'291	155'279	1'127'742	972'462
Totale straordinario (2. Livello)	154'085	-159'785	225'072	384'857
Totale conto economico (3. Livello)	546'867	639'047	689'485	50'438
Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2017	2018	2019	+/-
362 Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	-400	166	-3'965	-4'131
462 Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	1'235'482	1'154'046	1'234'395	80'349

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2017	2018	2019	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	761'462	982'243	1'964'747	982'505
36	Rettifiche di valore mutui e valore partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
366	Ammortamenti contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	844'527	844'527
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contribuiti agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		761'462	982'243	2'809'274	1'827'031
Conto economico - Entrate fiscali		2017	2018	2019	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	4'106'165	4'621'645	4'641'211	19'566
401	Imposte dirette persone giuridiche	567'675	516'505	487'218	-29'287
402	Rimanenti imposte dirette	919'174	928'125	1'283'224	355'098
4021	Imposte fondiari e immobiliari	672'466	684'514	1'073'612	389'098
4022	Imposte sugli utili patrimoniali	159'789	130'798	128'884	-1'914
4023	Imposte sulle transazioni patrimoniali	80'657	101'716	68'361	-33'356
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	6'262	11'097	12'367	1'270
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	17'580	18'360	17'698	-662
Totale entrate fiscali		5'610'594	6'084'636	6'429'351	344'715
Conto investimento - Articolazione tipi		2017	2018	2019	+/-
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	19'889	19'889
2	Formazione	1'390'838	40'779	9'000	-31'779
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	12'169	172	-11'997
4	Sanità	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	619'247	3'351'507	445'682	-2'905'825
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	407'038	749'840	329'634	-420'206
8	Economia	197'939	747'797	282'465	-465'332
9	Finanze e imposte	38'180	22'333	20'030	-2'303
Totale uscite		2'653'242	4'924'426	1'106'873	-3'817'553
0	Amministrazione generale	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	55'935	0	-55'935
2	Formazione	1'928	0	0	0
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	0	0
4	Sanità	0	0	55'935	55'935
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0
6	Trasporti	60'000	1'143'158	276'189	-866'969
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	407'531	352'019	444'281	92'262
8	Economia	103'731	136'998	84'000	-52'998
9	Finanze e imposte	0	0	0	0
Totale entrate		573'189	1'688'110	860'405	-827'705
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		2'080'052	3'236'315	246'468	-2'989'848

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico (2019)	Amministrative generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	1'093'545	115'840	2'059'817	10'363	0	34'302	457'623	2'369	0	21'980
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	207'326	28'189	342'963	25'750	56'905	21'906	370'976	271'363	219'915	48'001
33 Ammortamenti beni amministrativi	50'570	7'358	1'020'985	0	0	0	354'812	458'137	77'166	-4'280
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	275	205'843
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	6'167	0	0
36 Spese di riversamento	31'020	115'838	1'763'026	25'369	864'032	524'126	78'134	327'969	87'088	23'361
37 Contributi da riversare	23'625	0	0	0	0	0	0	0	1'322	10'950
38 Spese straordinarie	11'484	4'568	5'319	0	0	6'821	27'151	844'527	0	2'800
39 Compensazioni interne	94'637	52'737	51'947	45'359	2'679	13'718	241'259	157'937	779	86'524
Totale spese	1'512'206	324'530	5'244'057	106'841	923'615	600'872	1'529'955	2'068'470	386'545	395'177
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6'429'351
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	339'093
42 Ricavi e tasse	134'010	104'663	119'916	19'565	37'617	117'345	24'804	774'519	160'908	36'288
43 Diversi ricavi	24'089	0	328	3'688	0	0	27'341	352	312	331
44 Ricavi finanziari	0	1'485	30'275	0	0	0	64'182	0	7'742	779'086
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	285'032	0	0
46 Ricavi da riversamenti	72'691	22'551	524'008	710	0	0	61'268	0	172'602	1'508'809
47 Contributi da riversare	12'344	0	0	0	0	0	0	0	1'134	7'998
48 Ricavi straordinari	26'398	0	41'396	1'000	0	0	0	844'527	0	214'421
49 Compensazioni interne	287'536	14'300	44'187	0	0	34'175	350'343	1'502	0	15'532
Totale ricavi	557'068	142'999	760'111	24'963	37'617	151'520	527'938	1'905'931	342'697	9'330'909
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-955'138	-181'530	-4'483'946	-81'879	-885'998	-449'352	-1'002'017	-162'539	-43'847	8'935'732