

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Dati generali	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Abitanti	2'625	2'625	2'625	2'656	2'711	55
Tasso fiscale in %	105.000	105.000	105.000	105.000	105.000	0
Imposta sui trapassi immobiliari in %	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0
Imposta fondiaria e immobiliare in %	1.250	1.250	1.250	1.500	1.500	0
Indice PR in %	61.5	58.3	56.9	57.0	58.6	1.7
Indice PR dopo dotazione / finanziamento	75.5	74.3	73.6	72.5	72.0	-0.5
Indicatori finanziari	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
Autofinanziamento assoluto in CHF	1'353'559	778'880	867'648	1'348'901	827'399	-521'502
Autofinanziamento per abitante in CHF	516	297	331	508	305	-203
debito/Patrimonio netto (-) assoluto in CHF	-5'405'390	-5'465'581	-2'997'317	-2'084'725	-1'023'654	1'061'071
(1) debito/Patrimonio netto (-) per abitante in CHF	-2'059	-2'082	-1'142	-785	-378	407
(2) Grado di autofinanziamento in %	461.66	108.38	26.01	59.65	43.81	-15.84
(3) Quota di autofinanziamento in %	11.13	6.42	6.08	9.92	6.20	-3.72
(4) Quota degli oneri finanziari in %	11.91	20.46	20.96	11.94	7.17	-4.77
(5) Quota degli interessi in %	0.65	0.41	0.45	0.76	1.06	0.30
(6) Quota del debito lordo in %	129.20	118.55	109.24	115.13	119.03	3.90
(7) Quota agli investimenti in %	12.74	9.06	27.19	21.19	17.70	-3.49

Spiegazione indicatori finanziari:

(1) Capitale di terzi - Beni patrimoniali / < 0 CHF Sostanza netta; 0 – 1'000 CHF indebitamento basso; 1'001 – 2'500 CHF indebitamento medio; 2'501 – 5'000 CHF indebitamento elevato; > 5'000 CHF indebitamento molto elevato

(2) Autofinanziamento in % degli investimenti netti / A medio termine il grado di autofinanziamento dovrebbe aggirarsi in media al 100%; riveste un ruolo anche lo stato dell'indebitamento attuale. A seconda della situazione congiunturale il grado di autofinanziamento dovrebbe ammontare al: ideale > 100 %; da buono a sostenibile 80 % - 100 %; problematico 50 % - 80 %; insufficiente < 50 %

(3) Autofinanziamento in % degli Ricavi correnti / > 20% buono; 10% – 20% medio; < 10% cattivo

(4) Oneri finanziari in % degli Ricavi correnti / basso: < 5%; sostenibile: 5 - 15%; alto: >15%

(5) Interessi netti in % degli Ricavi correnti / 0% – 4% buono; 4% – 9% sufficiente; > 9% cattivo

(6) Debito lordo in % degli Ricavi correnti / < 50% molto buono; 50% – 100% buono; 100% – 150% medio; 150% – 200% cattivo; > 200% critico

(7) Investimenti lordi in % delle Spese complessive / < 10% attività d'investimento debole; 10% – 20% attività d'investimento media; 20% – 30% attività d'investimento forte; > 30% Attività d'investimento molto forte

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Bilancio	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
100 Liquidità e investimenti di denaro a breve termine	5'251'306	2'397'741	750'494	2'128'263	1'518'293	-609'969
101 Crediti	5'475'657	5'963'193	6'371'749	6'705'234	7'005'997	300'763
102 Investimenti finanziari a breve termine	1'000'000	1'500'000	1'000'000	0	0	0
104 Ratei e risconti attivi	1'548'906	1'022'183	1'368'626	1'318'857	1'250'558	-68'299
106 Scorte e lavori in corso	18'264	18'000	20'605	21'340	23'140	1'800
107 Investimenti finanziari a lungo termine	516'053	1'642'234	1'642'234	642'234	264'616	-377'618
108 Investimenti materiali beni patrimoniali	8'516'930	8'516'930	8'516'930	8'516'930	8'516'930	0
109 Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	0	0	0	0	0	0
Totale Beni patrimoniali	22'327'116	21'060'280	19'670'638	19'332'857	18'579'533	-753'324
140 Investimenti materiali beni amministrativi	7'451'330	6'424'782	7'002'539	7'938'922	9'048'935	1'110'013
142 Investimenti immateriali	1'684'242	1'849'518	2'144'746	2'200'048	2'018'398	-181'651
144 Mutui	950'763	950'763	894'828	838'900	782'971	-55'928
145 Partecipazioni	2'369'079	1'568'307	1'568'307	1'568'307	1'568'307	0
146 Contributi agli investimenti	1'552'548	1'646'107	1'438'947	1'260'248	1'456'976	196'729
148 Ammortamenti supplementari cumulati	-506'716	-337'811	-169'292	0	0	0
Totale Beni amministrativi	13'501'245	12'101'667	12'880'074	13'806'425	14'875'588	1'069'163
Totale attivi	35'828'361	33'161'947	32'550'712	33'139'282	33'455'121	315'839
200 Impegni correnti	1'123'176	822'272	3'050'282	1'136'201	1'387'119	250'918
201 Impegni finanziari a breve termine	0	0	0	0	0	0
204 Ratei e risconti passivi	755'171	751'548	624'661	1'036'053	1'052'383	16'330
205 Accantonamenti a breve termine	0	0	0	100'000	163'000	63'000
206 Impegni finanziari a lungo termine	14'590'000	13'567'500	12'545'000	14'522'500	14'500'000	-22'500
208 Accantonamenti a lungo termine	250'000	250'000	250'000	250'000	250'000	0
209 Impegni nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi nel capitale di terzi	203'378	203'378	203'378	203'378	203'378	0
Totale Capitale di terzi	16'921'726	15'594'699	16'673'321	17'248'132	17'555'880	307'748
290 Impegni (+) risp. anticipi (-) nei confronti di finanziamenti speciali	5'682'465	5'833'576	4'640'730	4'907'545	4'880'969	-26'576
29001 Approvvigionamento idrico	1'935'256	2'002'248	892'751	1'078'588	1'017'763	-60'825
29002 Smaltimento delle acque di scarico	3'992'461	4'074'979	4'014'574	4'056'617	4'038'321	-18'296
29003 Gestione dei rifiuti	-245'251	-243'651	-266'594	-227'660	-175'115	52'545
29004 Approvvigionamento energetico	0	0	0	0	0	0
29009 Rimanenti	0	0	0	0	0	0
291 Fondi	623'730	608'730	613'730	598'730	593'730	-5'000
293 Prefinanziamenti	4'052'563	4'002'572	3'961'580	3'920'589	3'879'598	-40'991
295 Riserva di rivalutazione dal passaggio al MCA2	0	0	0	0	0	0
296 Riserva di nuova valutazione dei beni patrimoniali	0	0	0	0	0	0
298 Rimanente capitale proprio	0	0	0	0	0	0
299 Eccedenza / disavanzo di bilancio	8'547'877	7'122'371	6'661'350	6'464'286	6'544'944	80'658
Totale Capitale proprio	18'906'635	17'567'248	15'877'391	15'891'150	15'899'241	8'092
Totale passivi	35'828'361	33'161'947	32'550'712	33'139'282	33'455'121	315'839

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico - Articolazione funzionale	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0 Amministrazione generale	1'943'895	1'994'027	1'968'434	1'764'291	1'869'679	105'387
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	514'170	462'768	537'362	551'737	622'658	70'921
2 Formazione	5'090'411	5'389'333	5'537'649	5'778'974	5'611'789	-167'185
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	103'078	100'977	188'391	262'041	223'079	-38'962
4 Sanità	916'102	1'044'183	1'270'266	1'663'081	1'401'404	-261'677
5 Sicurezza sociale	473'093	466'749	550'123	614'049	680'757	66'708
6 Trasporti e trasmissione di comunicazioni	1'550'402	1'462'833	1'658'426	1'505'952	1'190'155	-315'797
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'420'237	1'204'659	2'768'783	1'356'915	1'229'125	-127'790
8 Economia	711'356	397'674	355'415	425'792	466'880	41'088
9 Finanze e imposte	393'728	1'446'426	332'590	427'643	518'731	91'088
Totale spese	13'116'472	13'969'630	15'167'438	14'350'476	13'814'257	-536'219
0 Amministrazione generale	583'348	421'558	462'707	446'428	484'346	37'918
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	159'062	231'617	236'850	179'423	173'915	-5'508
2 Formazione	734'643	707'192	802'126	749'891	730'868	-19'023
3 Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	15'360	4'996	18'707	116'616	43'012	-73'604
4 Sanità	31'852	45'995	37'213	253'454	74'965	-178'489
5 Sicurezza sociale	89'698	94'422	130'002	153'893	149'601	-4'292
6 Trasporti e trasmissione di comunicazioni	526'860	245'169	238'797	343'146	320'675	-22'471
7 Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	1'249'285	1'075'871	2'610'163	1'238'452	1'074'713	-163'739
8 Economia	277'703	185'063	169'773	280'891	390'998	110'106
9 Finanze e imposte	9'375'609	9'532'241	10'000'079	10'391'217	10'451'822	60'605
Totale ricavi	13'043'418	12'544'124	14'706'418	14'153'412	13'894'916	-258'496
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-73'055	-1'425'506	-461'021	-197'064	80'658	277'722

Conto economico - Tre stadi di successo	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
30 Spese per il personale	4'216'017	4'379'833	4'542'047	4'478'649	4'730'370	251'721
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	1'715'250	1'736'572	2'242'597	2'002'438	2'207'953	205'515
33 Ammortamenti beni amministrativi	1'332'180	1'633'149	2'929'314	1'519'420	815'404	-704'016
35 Versamenti a finanziamenti speciali e a fondi	321'017	24'084	130'341	236'829	52'545	-184'284
36 Spese di riversamento	4'092'387	5'210'136	4'700'227	5'331'549	5'167'289	-164'259
37 Contributi da riversare	40'471	30'962	47'320	46'130	53'853	7'723
Spesa operativa	11'717'321	13'014'736	14'591'846	13'615'014	13'027'415	-587'599
40 Gettito fiscale	6'142'220	6'374'089	6'698'550	7'174'423	7'281'048	106'624
41 Regalie e concessioni	340'885	321'941	335'378	346'993	357'097	10'104
42 Ricavi e tasse	1'612'794	1'527'441	1'599'711	1'756'679	1'772'607	15'928
43 Diversi ricavi	47'347	34'248	81'577	233'301	66'069	-167'232
45 Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	53'652	34'722	1'521'477		80'217	80'217
46 Ricavi da riversamenti	2'399'168	2'664'229	2'695'349	3'094'271	2'752'183	-342'088
47 Contributi da riversare	23'914	23'485	34'197	35'120	31'375	-3'745
Ricavo operativo	10'619'981	10'980'156	12'966'238	12'640'787	12'340'594	-300'192
Totale attività d'esercizio	-1'097'341	-2'034'580	-1'625'608	-974'227	-686'821	287'407
34 Spese finanziarie	183'670	538'056	202'588	254'464	308'543	54'079
44 Ricavi finanziari	776'130	508'259	394'767	710'045	901'372	191'327
Totale finanziamenti	592'459	-29'796	192'179	455'581	592'828	137'247
Totale operativo (1. Livello)	-504'882	-2'064'376	-1'433'430	-518'646	-93'992	424'654
38 Spese straordinarie	398'869	83'909	18'407	4'376	3'294	-1'083
48 Ricavi straordinari	830'696	722'780	990'816	325'959	177'944	-148'015
Totale straordinario (2. Livello)	431'827	638'870	972'409	321'582	174'651	-146'932
Totale conto economico (3. Livello)	-73'055	-1'425'506	-461'021	-197'064	80'658	277'722

Conto economico - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	2021	2022	2023	2024	2025	+/-
362 Spese - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	0	0	0	0	0	0
462 Ricavi - Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	1'392'491	1'658'692	1'759'789	1'701'932	1'547'874	-154'058

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)

Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2



BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico – Ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
33	Ammortamenti beni amministrativi	1'332'180	1'633'149	2'929'314	1'519'420	815'404	-704'016
364	Rettifiche di valore mutui beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
365	Rettifiche di valore partecipazioni beni amministrativi	0	800'772	0	0	0	0
366	Ammortamenti contributi agli investimenti beni amministrativi	36'966	0	0	0	0	0
383	Ammortamenti supplementari beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
387	Ammortamenti supplementari su mutui e partecipazioni beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
3876	Ammortamenti supplementari su contributi agli investimenti beni amministrativi	0	0	0	0	0	0
Totale ammortamenti / Rettifiche die valore beni amministrativi		1'369'146	2'433'921	2'929'314	1'519'420	815'404	-704'016
Conto economico - Entrate fiscali		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
400	Imposte dirette persone fisiche	4'628'813	4'788'766	5'138'582	5'141'714	5'094'647	-47'067
401	Imposte dirette persone giuridiche	464'746	393'668	630'967	770'935	1'086'408	315'474
402	Rimanenti imposte dirette	1'028'321	1'170'935	908'361	1'241'235	1'080'933	-160'303
4021	Imposte immobiliari	777'854	679'514	695'633	877'407	876'343	-1'065
4022	Imposte sugli utili immobiliari, tasso sul plusvalore	142'624	270'846	78'228	130'604	104'586	-26'017
4023	Imposte sul trapasso di proprietà	107'843	194'313	130'979	135'580	95'278	-40'303
4024	Imposte sulle successioni e sulle donazioni	0	26'262	3'521	97'643	4'726	-92'918
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	20'340	20'720	20'640	20'540	19'060	-1'480
Totale entrate fiscali		6'142'220	6'374'089	6'698'550	7'174'423	7'281'048	106'624
Conto investimento - Articolazione tipi		2021	2022	2023	2024	2025	+/-
0	Amministrazione generale	0	9'204	3'785	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	259'961	85'000	243'779	48'075	40'881	-7'194
2	Formazione	139'909	14'088	976'998	1'955'925	381'210	-1'574'715
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	16'994	401'938	537'365	552'254	348'982	-203'272
4	Sanità	0	0	0	0	0	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0	0	0
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	515'037	324'075	1'473'668	291'288	908'812	617'524
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	454'700	237'207	770'934	390'052	982'674	592'623
8	Economia	154'274	36'082	327'343	0	0	0
9	Finanze e imposte	7'445	2'662	38'119	6'375	7'759	1'384
Totale uscite		1'548'319	1'110'254	4'371'990	3'243'969	2'670'318	-573'651
0	Amministrazione generale	0	0	0	0	0	0
1	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	0	0	0	0	0	0
2	Formazione	0	0	0	0	24'810	24'810
3	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	0	0	367'900	334'346	117'331	-217'015
4	Sanità	0	0	55'935	55'928	55'928	0
5	Sicurezza sociale	0	0	0	0	0	0
6	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	867'753	254'814	197'952	174'611	419'240	244'629
7	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	286'800	163'421	198'290	379'918	164'538	-215'380
8	Economia	100'570	-26'669	216'000	37'672	0	-37'672
9	Finanze e imposte	0	0	0	0	0	0
Totale entrate		1'255'123	391'566	1'036'077	982'476	781'848	-200'628
Investimenti netti / Eccedenza finanziaria (-)		293'196	718'688	3'335'913	2'261'493	1'888'471	-373'022

Roveredo (GR) (AfG GEFIS HRM2)



Regione: Moesa

Piano contabile generale:

HRM 2

BFS Nr: 3834

Internet: www.roveredo.ch

Conto economico (2025)	Amministrazione generale	Ordine pubblico e sicurezza, difesa	Formazione	Cultura, Sport e tempo libero, chiesa	Sanità	Sicurezza sociale	Trasporti e trasmissione di comunicazioni	Protezione dell'ambiente e assetto del territorio	Economia	Finanze e imposte
30 Spese per il personale	1'275'441	191'108	2'576'024	15'237	0	26'203	618'835	0	0	27'522
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	286'071	46'935	481'942	122'103	101'960	9'468	370'667	329'252	363'866	95'689
33 Ammortamenti beni amministrativi	25'323	91'449	242'850	37'888	0	0	163'719	196'271	33'005	24'900
34 Spese finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	308'543
35 Versamenti a finanziamenti speciali e a fondi	0	0	0	0	0	0	0	52'545	0	0
36 Spese di riversamento	34'564	291'139	2'310'973	47'851	1'299'444	645'086	35'668	383'560	70'009	48'995
37 Contributi da riversare	40'771	0	0	0	0	0	0	0	0	13'082
38 Spese straordinarie	0	2'028	0	0	0	0	1'266	0	0	0
39 Compensazioni interne	207'510	0	0	0	0	0	0	267'496	0	0
Totale spese	1'869'679	622'658	5'611'789	223'079	1'401'404	680'757	1'190'155	1'229'125	466'880	518'731
40 Gettito fiscale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7'281'048
41 Regalie e concessioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	357'097
42 Ricavi e tasse	83'412	133'213	147'120	14'241	33'007	149'601	45'926	1'007'032	132'568	26'487
43 Diversi ricavi	8'041	0	0	22'171	0	0	49'443	-13'586	0	0
44 Ricavi finanziari	18'720	207	18'420	0	0	0	74'983	0	9'034	780'007
45 Prelevi da fondi e finanziamenti speciali	0	0	0	0	0	0	0	80'217	0	0
46 Ricavi da riversamenti	59'029	25'795	482'337	6'600	41'959	0	18'723	1'050	247'562	1'869'128
47 Contributi da riversare	21'194	0	0	0	0	0	0	0	1'834	8'347
48 Ricavi straordinari	10'140	0	40'991	0	0	0	0	0	0	126'813
49 Compensazioni interne	283'810	14'700	42'000	0	0	0	131'600	0	0	2'896
Totale ricavi	484'346	173'915	730'868	43'012	74'965	149'601	320'675	1'074'713	390'998	10'451'822
Eccedenza ricavi/spesa (-)	-1'385'333	-448'743	-4'880'921	-180'067	-1'326'439	-531'156	-869'480	-154'412	-75'882	9'933'091