



## Antrag mit Bewertungspflicht

### Angaben zum Objekt

Gemeinde .....  
Fraktion .....  
Objektadresse .....

Parzellen-Nr. ....  
Gebäude-Nr. ....  
Objektart .....

### Eigentümer/in

Name/Vorname .....  
Strasse .....  
PLZ/Ort. .....  
Telefon .....  
E-Mail .....

**Kontaktperson**  gleich wie Eigentümer/in  
Name/Vorname .....  
Strasse .....  
PLZ/Ort .....  
Telefon .....  
E-Mail .....

### Ihr Antrag

- Neubau
- Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 100 000 und mehr als 20 % des indexierten Neuwertes  
Getätigte Arbeiten: .....
- Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 500 000
- Grundstückteilung (Aufteilung von Gebäude auf verschiedene Parzellen)
- Umwandlung in Stockwerkeigentum oder Miteigentum mit Nutzungs- und Verwaltungsordnung

### Beilagen

#### Bei Investitionen

- Revidierte Ausführungspläne 1:100 oder 1:50 (Grundrisse, Schnitte, Fassaden)
- Baukostenabrechnung des Architekten oder Formular "[Baukostenabrechnung](#)"
- Kubische Berechnung

Datum Baubeginn: .....

Datum Bauende: .....

#### Bei Vermietung (teilweise oder ganz)

- Formular "[Erträge aus Vermietung](#)" oder eigener Mietspiegel

#### Bei Stockwerkeigentum (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Stockwerkeigentum)

- Reglement und Begründungserklärung mit Aufteilungsplänen in Farbe, Adresse der Verwaltung und der Eigentümer/Innen sowie allenfalls Mehrkosten im Innenausbau

#### Bei Nutzungs- und Verwaltungsordnungen (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Nutzungs- und Verwaltungsordnung)

- Nutzungs- und Verwaltungsordnung

#### Bei Baurecht

- Baurechtsvertrag und Baurechtszins

#### Bei Gastgewerbe

- Formular "[Betriebserlöse Gastgewerbebetriebe](#)"

#### Bemerkungen

.....

Antrag speichern und zusammen mit den Beilagen hochladen unter [www.aib.qr.ch](http://www.aib.qr.ch).  
Wenn möglich alles im PDF-Format

Ort/Datum

oder per Post an das zuständige Bewertungsbüro senden.