



Antrag mit Bewertungspflicht

Angaben zum Objekt

Gemeinde	Parzellen-Nr.
Fraktion	Gebäude-Nr.
Objektadresse	Objektart

Eigentümer/in

Name/Vorname

Strasse

PLZ/Ort.

Telefon

E-Mail

Kontaktperson ☐ gleich wie Eigentümer/in

Name/Vorname

Strasse

PLZ/Ort

Telefon

E-Mail

Ihr Antrag

- ☐ Neubau
- ☐ Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 100 000 und mehr als 20 % des indexierten Neuwertes
- Getätigte Arbeiten:
- ☐ Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 500 000
- ☐ Grundstückteilung (Aufteilung von Gebäude auf verschiedene Parzellen)
- ☐ Umwandlung in Stockwerkeigentum oder Miteigentum mit Nutzungs- und Verwaltungsordnung

Beilagen

Bei Investitionen

- Revidierte Ausführungspläne 1:100 oder 1:50 (Grundrisse, Schnitte, Fassaden)
- Baukostenabrechnung des Architekten oder Formular "[Baukostenabrechnung](#)"
- Kubische Berechnung

Datum Baubeginn: Datum Bauende:

Bei Vermietung (teilweise oder ganz)

- Formular "[Erträge aus Vermietung](#)" oder eigener Mietspiegel

Bei Stockwerkeigentum (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Stockwerkeigentum)

- Reglement und Begründungserklärung mit Aufteilungsplänen in Farbe, Adresse der Verwaltung und der Eigentümer/Innen sowie allenfalls Mehrkosten im Innenausbau

Bei Nutzungs- und Verwaltungsordnungen (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Nutzungs- und Verwaltungsordnung)

- Nutzungs- und Verwaltungsordnung

Bei Baurecht

- Baurechtsvertrag und Baurechtszins

Bei Gastgewerbe

- Formular "[Betriebserlöse Gastgewerbebetriebe](#)"

Bemerkungen

Ort/Datum

Antrag speichern und zusammen mit den Beilagen
hochladen unter www.aib.gr.ch .
Wenn möglich alles im PDF-Format

oder per Post an das zuständige Bewertungsbüro senden.