



## Richiesta con obbligo di valutazione

### Indicazioni relative all'oggetto

Comune ..... N. particella .....

Indirizzo ..... Fabbricato n. ....  
dell'oggetto .....  
..... Tipo di oggetto .....

### Proprietario/a

Cognome .....

Nome .....

Via/n. ....

NPA/luogo .....

N. telefono .....

E-mail .....

### Persona di riferimento uguale al/la proprietario/a

Cognome .....

Nome .....

Via/n. ....

NPA/Luogo .....

N. telefono .....

E-mail .....

### La Sua richiesta

- nuove costruzioni a partire da 20'000 franchi
- rinnovi o ampliamenti, se l'importo incrementante il valore per ciascun fabbricato supera i 100'000 franchi e ammonta a più del 20 per cento del valore a nuovo indicizzato del fabbricato
- Lavoro completato: .....
- rinnovi o ampliamenti, se l'importo incrementante il valore per ciascun fabbricato supera i 500'000 franchi
- ripartizioni di fondi che comportano la suddivisione di fabbricati tra diversi fondi
- trasformazione in proprietà per piani o in comproprietà con regolamento per l'uso e l'amministrazione

### Allegati

#### In caso di investimenti

- Piani d'esecuzione riveduti 1:100 o 1:50 (planimetrie, sezioni, facciate)
- Conteggio dei costi di costruzione dell'architetto, oppure modulo "[Conteggio dei costi di costruzione](#)"
- Calcolo della cubatura

Data dell'inizio dei lavori: ..... Data della fine dei lavori: .....

#### In caso di locazione (del tutto o in parte)

- Modulo "[Redditi da locazione](#)" oppure apposito prospetto delle pigioni

#### In caso di proprietà per piani (solo in caso di nuove costruzioni o trasformazione in proprietà per piani)

- Regolamento e dichiarazione di costituzione con piani di ripartizione a colori, indirizzo dell'amministrazione e del/i proprietario/i nonché eventualmente spese supplementari per arredamenti interni

#### In caso di regolamenti per l'uso e l'amministrazione

(solo in caso di nuove costruzioni o trasformazione in regolamento per l'uso e l'amministrazione)

- Regolamento per l'uso e l'amministrazione

#### In caso di diritto di superficie

- Contratto di diritto di superficie e canone del diritto di superficie

#### In caso di aziende alberghiere

- Modulo "[Ricavi d'esercizio delle aziende alberghiere](#)"

### Osservazioni

.....

Luogo / data

Caricare la richiesta e gli allegati sul sito  
[www.aib.gr.ch](http://www.aib.gr.ch)

o inviarli per posta al circondario di stima competente.