

CONCEPT PER L'ACTUALISAZIUN PERIODICA (AP) DA LA MESIRAZIUN UFFIZIALA EN IL CHANTUN GRISCHUN

Cuntegn

1	Introducziun	2
1.1	Finamira ed intent	2
1.2	Abreviazions e noziuns	2
1.3	Basas giuridicas e documents	3
1.3.1	Confederaziun	3
1.3.2	Chantun	3
2	Chaussas generalas	3
2.1	Definiziun e determinaziun envers l'actualisaziun cuntinuada	3
2.2	Objects da la AP	4
2.3	Realisaziun da lavurs d'omogenisaziun e da renovaziun	4
3	Organisaziun e cumpetenzas	5
3.1	Confederaziun	5
3.2	Chantun	5
3.3	Vischnancas	5
3.4	Interprendider resp. geometer-revisur	5
4	Finanziaziun e realisaziun	5
4.1	Finanziaziun	5
4.2	Submissiun e surdada da las lavurs	6
4.3	Exposiziun dals plans ed infurmaziun	6
5	Lavurs dad AP, d'omogenisaziun e da renovaziun	6
5.1	Funtaunas da datas	6
5.2	Metodas	7
5.3	Elavuraziun dals nivels d'infurmaziun	7
5.3.1	Puncts fixes	7
5.3.1.1	Actualisaziun cuntinuada dals PFP3	7
5.3.1.2	Actualisaziun periodica dals PFP3	7
5.3.2	Cuvrida dal terren	8
5.3.2.1	Surfatschas cun bostgs	8
5.3.2.2	Ulteriurs geners da cuvrida dal terren	8
5.3.2.3	Edifizis	8
5.3.2.4	Datas digitalas existentas	9
5.3.2.5	Adattaziun a vischnancas vischinas e furnaziun d'objects	9
5.3.3	Objects singuls	9
5.3.4	Autezzas	9
5.3.5	Nomenclatura	9
5.3.6	Ulteriurs nivels d'infurmaziun	10
6	Planisaziun e realisaziun	10
6.1	Regiuns dad AP	10
6.2	Ciclus d'actualisaziun	11
6.3	Actualisaziun periodica extraordinaria 2012/13	11
6.4	Actualisaziun periodica regulara	11
6.5	Andament d'ina actualisaziun periodica	11
6.6	Remplazzament dal plan dal register funsil	12
6.7	Descripziun dal bain immobigliar per il register funsil	12
6.8	Verificaziun	12
7	Glista da las actas	13
7.1	Datas ed actas d'actualisaziun	13
7.2	Actas da documentaziun (èn tut tenor la metoda differentas)	13
7.3	Copias ed extracts	13
7.3.1	Actas per l'Uffizi dal register funsil	13
7.3.2	Actas per il UAG	13

1 INTRODUCZIUN

1.1 Finamira ed intent

Quest concept duai definir l'organisaziun, las proceduras e las metodas per in'actualisaziun periodica (AP) raziunala ed economica dals nivels d'infurmaziun «cuvrida dal terren» ed «objects singuls» en il chantun Grischun, e quai resguardond las prescripziuns federalas.

En spezial vegnan reglads ils suandants puncts:

- la determinaziun da la AP envers l'actualisaziun cuntinuada (AC)
- l'organisaziun e las cumpetenzas
- las funtaunas da datas e las metodas che vegnan applitgadas
- ils objects d'actualisar dals singuls nivels d'infurmaziun
- la planisaziun da la AP
- la procedura d'ina AP
- la verificaziun da la AP

1.2 Abreviaziuns e noziuns

Abreviaziuns	Remartga
UAG	Uffizi d'agricultura e da geoinfurmaziun
UGP	Uffizi da guaud e privels da la natira
UEnTr	Uffizi d'energia e da traffic
MU	mesiraziun uffiziala
MU93	standard da la MU tenor la nova ordinaziun, a partir da l'onn 1993 tenor la OMU e la OTMU
MUIRF	interfatscha per il barat da datas tranter la MU ed il register funsil
ASIN	adattaziuns spezialas d'in interess naziunal extraordinariamain grond
CadastreSuisse	Conferenza dals servetschs da cataster chantunals (pli baud CUCM)
MD.01	model da datas 2001 da la MU
MD.01-MU-GR	model da datas 2001 da la MU per il chantun Grischun
OFD	ortofotografia digitala
MDT-MU	model digital dal terren da la mesiraziun uffiziala (swissALTI3D)
REN	renovaziun
OFMU	Ordinaziun davart la finanziaziun da la mesiraziun uffiziala (CS 211.432.27)
LGeo	Lescha federala davart la geoinfurmaziun (CS 510.62)
REA	register dals edifizis e da las abitaziuns da l'Uffizi federal da statistica
UO33	Urden d'onurari UO33 per actualisar la mesiraziun uffiziala
LCGeo	Lescha chantunala da geoinfurmaziun (DG 217.300)
OCMU	Ordinaziun davart la mesiraziun uffiziala en il Grischun (DG 217.320)
AC	actualisaziun cuntinuada da la mesiraziun uffiziala
PRF	plan per il register funsil
AP	actualisaziun periodica da la mesiraziun uffiziala
swissALTI3D	model digital dal terren da la mesiraziun uffiziala
SWISSIMAGE	ortofotografia digitala en color, sin basa da las fotografias ord l'aria da swisstopo
swisstopo	Uffizi federal da topografia
MTC	model topografic da la cuntrada
OTMU	Ordinaziun tecnica dal DDPS davart la mesiraziun uffiziala (CS 211.432.21)
D+M	Direcziun federala da mesiraziun
OMU	Ordinaziun davart la mesiraziun uffiziala (CS 211.432.2)

La noziun da la AP è definida en ils artitgels 18 e 24 da la OMU (guardar chapitel 1.3.1).

1.3 Basas giuridicas e documents

1.3.1 Confederaziun

L'artitgel 22 da l'**Ordinaziun davart la mesiraziun uffiziala (OMU)** fixescha: «Tut las parts integralas da la mesiraziun uffiziala èn suttamessas a l'obligaziun d'actualisaziun.»

La noziun actualisaziun è definida en l'artitgel 18, alinea 3 da la OMU:

«Sco actualisaziun vala l'adattaziun da las parts integralas da la mesiraziun uffiziala a las relaziuns giuridicas ed effectivas midadas.»

La AP è reglada en l'artitgel 24 da la OMU:

¹ «Tut las datas che n'èn betg suttamessas a l'actualisaziun cuntinuada, ston vegnir actualisadas periodicamain.

² Mintga actualisaziun periodica sto mintgamai s'extender sur in territori coerent pli grond.

³ Il ciclus d'actualisaziun sa drizza per regla tenor quel da la mesiraziun naziunala. El na duai betg surpassar 12 onns.»

La directiva da la CadastreSuisse «Periodische Nachführung der amtlichen Vermessung», versiun 1.13, dals 27 da november 2008, preschenta ina survista ed a medem temp in agid per realisar la AP en ils chantuns.

Las directivas «Richtlinien Detaillierungsgrad in der amtlichen Vermessung für die Informationsebene Bodenbedeckung und Einzelobjekte» publitgadas da la CadastreSuisse (manual da la MU, 1.3.17 ed 1.3.18) servan sco agids da decisiun impurtants per la AP da la MU. Lur finamira è quella d'eruir en moda uschè unitara sco pussaivel las datas da la MU en Svizra.

1.3.2 Chantun

La competenzaza per realisar la AP è reglada en l'artitgel 19 LCGeo:

¹ «L'uffizi cumpetent sto realisar la mesiraziun uffiziala, nun ch'in auter post saja cumpetent en chaussa.

² En spezial è el cumpetent per:

b) far la renovaziun e l'actualisaziun periodica da las ovras da mesiraziun sco er l'emprima registraziun da las adressas dals edificis e las segundas mesiraziuns en consequenza d'arrundaziuns dal terren.»

Ils agids da decisiun per actualisar l'ur dal gaud (manual da la MU, 2.2.14) ston vegnir resguardads tar l'elavuraziun da la cuvrida dal terren, quai en collavuraziun cun l'inschigner forestal regional.

2 CHAUSSAS GENERALAS

2.1 Definiziun e determinaziun envers l'actualisaziun cuntinuada

L'actualisaziun periodica è vegnida introducida l'onn 1993 sco nova procedura d'actualisaziun da la mesiraziun uffiziala. Ella duai pussibilitar d'actualisar en l'ovra da mesiraziun tut las datas che n'èn betg suttamessas ad ina procedura d'annunzia. Cun questa procedura vegn meglierada l'actualitad da las datas. La AP sco cumplettaziun a l'actualisaziun cuntinuada (AC) permetta plinavant da serrar las largias inevitablas en il sistem d'annunzia.

La AP cumpiglia da princip adina l'entir territori communal.

2.2 Objects da la AP

I ston vegnir actualisads ils suandants objects (tranter auter cun la finamira da cumplettrar las raits d'auas e las raits da vias):

- determinaziuns da l'ur dal gaud: surfatschas cun bostgs, ulteriuras surfatschas cun bostgs tenor l'instrucziun e la controlla da l'inschigner forestal regional
- saivs vivas impurtantas per lung d'auas, da viafiers, d'autostradas e.u.v. (surfatschas stretgas cun bostgs)
- vias incl. sendas da gaud e vias da gaud, senza vias da return (pistas da gaud)
- vias stretgas (sendas da viandar)
- rait d'auas (aualets, flums, lais, zonas da channa)
- glatschers, gripa, glera, explotaziun e deponias
- punts, auas chanalizadas, sutpassadis: per cumplettrar las raits tar vias e tar auas
- parcs ed ierts
- culturas intensivias, vits
- parcadis ed ulteriuras surfatschas cun cuvrada dira
- ulteriurs geners da cuvrada dal terren midads essenzialmain, da tip betg architectonic

Singuls objects mancants che tutgan normalmain tar l'actualisaziun cuntinuada, che vegnan scuvids savens pir cun la AP. Quests objects ston vegnir actualisads e ston da princip vegnir mess a quint al chaschunader, quai tenor l'artigel 35 da la LCGeo. Sch'i sa tracta da midadas da l'effectiv ch'èn pli veglias che 10 onns e che n'èn betg vegnidadas annunziadas da l'autorità che conceda la permissiun da construcziun, sto la vischnanca surpigliar quests custs.

2.3 Realisaziun da lavurs d'omogenisaziun e da renovaziun

Las lavurs d'omogenisaziun e da renovaziun tenor las novas prescripziuns federalas han sco finamira da garantir l'omogenitad da las datas da la MU.

Las suandantas lavurs valan sco adattaziuns d'in interess naziunal extraordinariamain grond (ASIN) resp. sco lavurs da renovaziun (REN) ed èn sche necessari da planisar sco etappa da construcziun speziala e ston vegnir regladas en moda lianta en il rom dal contract d'execuziun da lavurs da la AP.

- Migrar las datas existentas da la MU en il model da datas MD.01-MU-GR versiun 6 (ASIN)
- Rectifitgar topologicas per lung dals cunfins da la suveranità (ASIN)
- Accordar la MU cun il REA (ASIN)
- Accordar ils numers uffizials da l'edifizi cun las datas dal USt (REN)
- Controllar ed adattar la furmaziun d'objects (rectificaziun dals objects singuls concernent elements da surfatscha e da lingias) (REN)
- Adattar (repartiziun dals territoris) la nomenclatura en la zona da scala 1:10 000 (REN)
- Surpigliar la nomenclatura rectifitgada (REN)
- ulteriuras lavurs da rectificaziun per omogenisar las datas da la MU (REN, ASIN), tranter auter:
 - lingia libra d'auta tensiun
 - conduct da pressiun
 - aua chanalizada (incl. conduct da gravitaziun liber)
 - tur panoramica
 - monument
 - grotta, entrada dal cuvel
 - sontget, crucifix
 - funtauna
 - edifizi sutteran (anteriur stabiliment militar)
 - ...

L'integraziun da novas parts integralas e d'objects sto vegnir fatga conform a las directivas ch'èn actualmain vertentas.

3 ORGANISAZIUN E CUMPETENZAS

3.1 Confederaziun

La **Direcziun federala da mesiraziun (D+M)** executescha la surveglianza suprema sur la MU e finanziescha ils projects da la AP en il rom da las curvegnyas da program da plirs onns cun il chantun.

3.2 Chantun

L'**Uffizi d'agricultura e da geoinformaziun (UAG)** è cumpetent per planisar e realisar projects sco er per survegliar e verifitgar la AP, las lavurs d'omogenisaziun e las lavurs da renovaziun.

L'**Uffizi da gaud e privels da la natira (UGP)** collavura tar la determinaziun da las surfatschas cun bostgs tenor l'artitgel 18 da la OTMU. Ils inschigners forestals regiunals èn responsabels per instruir ils interprendiders e per controllar ils urs dal gaud ch'èn vegnids actualisads tras ils interprendiders.

3.3 Vischnancas

Las vischnancas èn tenor la Lescha chantunala da geoinformaziun (LCGeo) distgargiadas da realisar e da finanziar la AP, las lavurs d'omogenisaziun e las lavurs da renovaziun.

In'exceptiun èn ils objects da l'actualisaziun cuntinuada che na pon tenor l'artitgel 35 LCGeo betg vegnir adossads als chaschunaders e lur custs ston vegnir surpigliads da la vischnanca. Ils custs per il mantegniment dals puncts fixes planimetrics ed altimetrics da la categoria 3 ston medemamain vegnir surpigliads da la vischnanca, quai tenor l'artitgel 12 da la OCMU.

3.4 Interprendider resp. geometer-revisur

L'interprendider resp. il geometer-revisur è cumpetent, per che l'actualisaziun periodica, las lavurs d'omogenisaziun e las lavurs da renovaziun vegnian realisadas conform a la lescha.

4 FINANZIAZIUN E REALISAZIUN

4.1 Finanziaziun

L'actualisaziun periodica, las lavurs d'omogenisaziun e las lavurs da renovaziun da la mesiraziun uffiziala vegnan finanziadas sco incumbensa cuminaivla da la Confederaziun (Direcziun federala da mesiraziun) e dal chantun. Per las vischnancas na resultan nagins custs.

Tenor l'aggiunta da l'Ordinaziun davart la finanziaziun da la MU (OFMU) presta la Confederaziun las suandantas contribuziuns a la AP:

Adattaziuns spezialas ed actualisaziun periodica:

- a. per adattaziuns spezialas d'in interess naziunal extraordinariamain grond, sch'il chantun cumprova, che la finanziaziun dals custs tenor l'artitgel 1 alinea 3 è garanti: 60 pertschient
- b. dals custs da l'actualisaziun periodica che na vegnan betg purtads dal chaschunader e sch'il chantun cumprova, che la finanziaziun dals custs è garantida tenor l'artitgel 1 alinea 3: 60 pertschient.»

Las lavurs da la AP che la Confederaziun renconuscha sco subvenziunablas vegnan determinadas da la Direcziun federala da mesiraziun.

Ils custs restants da la AP, da las omogenisaziuns e da las renovaziuns che resultan suenter la deducziun da las contribuziuns federalas vegnan surpigliads dal chantun (artitel 30 alinea 2 LCGeo): «Per las mesiraziuns che tutgan en sia competenza surpiglia il chantun ils custs che restan suenter la deducziun d'eventualas contribuziuns da terzas personas.»

L'actualisaziun periodica, las lavurs d'omogenisaziun e las lavurs da renovaziun vegnan realisadas en il rom da las convegnas da program annualas tranter la Direcziun federala da mesiraziun ed il UAG.

4.2 Submissiun e surdada da las lavurs

La submissiun vegn realisada sin basa da la Lescha da submissiun chantunala.

La surdada da las lavurs vegn fatga tras la Regenza sin fundament da las offertras rectificadas en il rom da la garanzia da la contribuziun chantunala.

4.3 Exposiziun dals plans ed infurmaziun

In'exposiziun publica da l'ovra da mesiraziun n'è betg necessaria, perquai ch'ils dretgs dals proprietaris dals bains immobigliars na vegnan betg tangads en il rom da la AP, da las lavurs d'omogenisaziun e da las lavurs da renovaziun.

Las vischnancas ed il UGP vegnan infurmadas tras la consegna dals conclus da la Regenza respectiv en connex cun l'integrasiun en il program da mesiraziun e cun la renconuschientscha da l'operat da la AP.

5 LAVURAS DAD AP, D'OMOGENISAZIUN E DA RENOVAZIUN

5.1 Funtaunas da datas

Per las lavurs che ston vegnir fatgas, stattan a disposiziun differentas funtaunas da datas ed unitads da datas sco basa per constatar las midadas.

Actualmain pon ils suandants products vegnir duvrads per la AP:

- ortofotografia SWISSIMAGE per l'identificaziun e per la digitalisaziun

Product	Specificaziuns tecnicas
SWISSIMAGE	Mosaic d'ortofotografia digital, sa basond sin las fotografias ord l'aria dal swisstopo cun in'exactadad da posiziun media da $\pm 1,0$ m (divergenza da standard) per territoris sut 2000 m. La grondezza da pixel importa 50 cm, en ils funds da la val per regla 25 cm. El vegn actualisà mintga 3 onns.

- chartas naziunalas 1:25 000 per l'identificaziun
- MDT-MU (swissALTI3D) per actualisar vias da guaud en territoris taiss

Product	Specificaziuns tecnicas
swissALTI3D (part integrala da las autezzas dal nivel d'infurmaziun)	Model digital dal terren da la MU per ils stgalims da toleranza (ST) 2 fin 5. Exactadad media da la posiziun e da l'autezza (divergenzas da standard): - puncts da laser (sut 2000 m s.m.): $\pm 0,5$ m (1σ) - correlaziun da stereo (sur 2000 m s.m.): 1–3 m divergenza media - singuls puncts, urs da ruptura e surfatschas): 25 cm–1 m divergenza media

- conturas da grip da la charta naziunala (Vector25) per surpigliar en la TS5
- unitads da datas chantunales: per identifitgar, per examinar sin cumplettadad ed ev. surpigliada (vegnan messas a disposiziun dal UAG)
 - conturas dal guaud (UGP)
 - territoris da pali (UNA)
 - cataster da viticultura (Plantahof, Post spezialisà per pumicultura/viticultura)
 - rait da sendas da viandar (UCB, Post spezialisà per il traffic betg motorisà), digitalisada da la charta naziunala
 - implants d'infrastructura (Viafier retica, UCB)
 - repars da lavinas (UGP)
 - datas ed actas da la nomenclatura, repartiziun dals territoris tenor toponims 1:10 000

5.2 Metodas

Per motivs economics vegn l'actualisaziun periodica da la cuvrada dal terren e dals objects singuls da princip fatga tras ina cumparegliaziun ed in'evaluaziun visuala dals objects midads (digitalisaziun) sin fundament da l'ortofotografia actuala.

Questa metoda è sa cumprovada en il project da la SUA dapi l'onn 2001 en passa 110 vischnancas dal chantun.

Sche pussaivel ston ins adina desister da far diever da fotografias champestras. Fotografias terrestras complementaras èn mo admessas en cunvegnyentscha cun la surveglianza chantunala da la mesiraziun, cura ch'ils custs per questas fotografias èn reglads.

5.3 Elavuraziun dals nivels d'infurmaziun

Ilis nivels d'infurmaziun ston vegnir structurads ed attribuids tenor il model da datas 2001 dal chantun Grischun (MD.01-MU-GR, versiun 6 dals 5 da schaner 2005).

Decisiv per l'actualisaziun periodica dals nivels d'infurmaziun «cuvrada dal terren» ed «objects singuls» èn da princip las directivas da la Cadastre Suisse «Detaillierungsgrad in der amtlichen Vermessung» ch'èn valaivlas il mument da la conclusiun dal contract sco er las explicaziuns tar il grad da precisaziun (manual da la MU, 2.2.7).

5.3.1 Puncts fixes

Ilis PFP1, PFP2 e PFA1 n'èn betg ina part integrala da la AP. La controlla ed il mantegniment dals PFP1, PFP2 e PFA1 vegnan fatgs independentamain da la AP tras swisstopo resp. tras il UAG.

5.3.1.1 Actualisaziun cuntinuada dals PFP3

Ilis PFP3 vegnan da princip mantegnids cun l'actualisaziun cuntinuada. Ilis puncts donnegiads en il rom da lavurs da construcziun ston vegnir remplazzads e vegnan mess a quint al chaschunader (artitgel 35 LCGeo).

5.3.1.2 Actualisaziun periodica dals PFP3

L'actualisaziun periodica dals PFP3 è prevista en las zonas da construcziun ed en ils territoris surbajegiads (OCMU artitgel 12).

Sch'i n'è betg anc vegnì fatg cun las renovaziuns precedentas, sto vegnir fatga ina reducziun tenor la spessezza da puncts dals PFP3 tenor la OTMU. En ils ulteriurs territoris ordaifer la zona da construcziun na vegn realisada nagina inspeccziun e nagina revisiun dals PFP3.

Il PFP3 en las zonas da construcziun ed en ils territoris surbajegiads ston vegnir consultads en il champ, lur assicuranza sto vegnir controllada e sche necessari vegnir revedida. Il PFP3 che mancan ston vegnir remplazzads. Cun agid da puncts vischins u da las reassicuranzas existentas vegn il punct fix reconstruì. Sche la posiziun veglia n'è betg pli adattada per las lavurs d'actualisaziun, vegn in nov PFP3 segirà e decidi. Il nov PFP3 sto vegnir adattà als puncts fixs ed als puncts da cunfin vischins (princip da vischinanza).

Tenor l'artitgel 12 da la OCMU van quests custs da mantegniment a quint da la vischnanca. Els na fan betg part da la AP regulara. En enclegientscha cun il UAG ed avant che realisar las lavurs fa il geometer-revisur in preventiv e lascha approvar quel da la vischnanca.

5.3.2 Cuvrida dal terren

Da princip èn tut ils elements da la cuvrida dal terren object d'ina actualisaziun periodica, sche nagin sistem d'annunzia po vegnir organisà per lur actualisaziun.

5.3.2.1 Surfatschas cun bostgs

Las surfatschas cun bostgs (gnaud spess ed ulteriuras surfatschas cun bostgs) ston vegnir actualisadas cun agid da las ortofotografias digitalas (OFD) ed ils cunfins da gnaud da l'unitad da datas «conturas dal gnaud» en stretga collavuraziun cun l'inschigner forestal regional e tenor ils agids da decisiun per l'actualisaziun da l'ur dal gnaud (manual da la MU 2.2.14).

L'inschigner geometer infurmescha a temp l'inschigner forestal regional e fixescha in urari per controlar e per collaudar ils urs dal gnaud actualisads. Mo lingias da gnaud che n'èn cleramain betg pli actualas, duain vegnir actualisadas da nov da las OFD.

L'ur dal gnaud static, ch'è vegnì eruì en il rom da la procedura per determinar il gnaud en il sector da las zonas da construcziun, sto vegnir integrà resp. actualisà en la cuvrida dal terren.

Il cunfin dal gnaud registrads automaticamain da l'onn 2003 èn antiquads ed uschia mo da resguardar sco infurmaziun supplementara che facilitescha en il cas excepziunal da determinar il cunfin da gnaud en zonas stgiras sin las ortofotografias (sumbrivas).

5.3.2.2 Ulteriurs geners da cuvrida dal terren

Determinaziuns da la cuvrida dal terren sco vits, pastgiras, vias, ulteriuras surfatschas cun cuvrida dira, auas, glatschers e.u.v. ch'èn visiblas sin la OFD, ston vegnir actualisadas sin fundament da quella.

Objects betg visibels da la cuvrida dal terren ston vegnir digitalisads en cunvegientscha cun il UAG e sunter avair reglà il custs cun tal, cun agid d'autras funtaunas da datas u (en cas excepziunals) vegnir registrads cun agid da metodas terrestras. Novas vias vegnan actualisadas a quint dals chaschunaders.

5.3.2.3 Edifizis

Il edificis che mancan constatads sin la OFD a chaschun da l'identificaziun, ston vegnir registrads cun agid da metodas terrestras. Il custs van a quint dals chaschunaders. Sche l'edifici è pli vegl che 10 onns, van il custs a quint da la vischnanca (artitgel 35 LCGeo).

La rectificaziun definitiva da la furmaziun d'objects dals edificis existents cun las datas dal REA vegn fatga pli tard. La rectificaziun è prevista sunter ch'il nov model da datas da la MU e da las directivas adattadas Grad da precisaziun da la CadastreSuisse èn avant maun.

5.3.2.4 Datas digitalas existentas

Las palids autas e las palids planivas dal UNA, las determinaziuns da grip per la zona da scala 1:10 000 sco er las conturas da l'ur dal gaud dal UGP vegnan messas a disposiziun dal UAG.

Datas digitalas existentas d'implants d'infrastructura novs u midads sco vias, viafiers, tunnels e.u.v. ston vegnir surpigliadas da l'Uffizi chantunal da construcziun bassa, dal UGP resp. da la Viafier retica.

5.3.2.5 Adattaziun a vischnancas vischinas e furmaziun d'objects

En connex cun l'actualisaziun periodica e cun las lavurs d'omogenisaziun ston las surfatschas da la cuvrída dal terren vegnir adattadas a las cunfinaziuns existentas da las vischnancas vischinas (manual da la MU, 2.2.7). La furmaziun d'objects e l'attribuziun ston vegnir controlladas e rectificadas. Cun il geometer vischin sto vegnir fatga ina coordinaziun da las lavurs che ston vegnir fatgas e da las datas che ston vegnir surpigliadas.

5.3.3 Objects singuls

L'actualisaziun dals objects singuls vegn fatga tenor ils principis da la cuvrída dal terren. Sche betg gia vegnida fatga cun in'anteriura etappa da construcziun, sto la furmaziun d'objects vegnir controllada e rectificada concernent ils elements da surfatscha e da lingias (manual da la MU, 1.3.18, chapitel 4).

Sendas da viandar che mancan, lingias d'auta tensiun al liber e.u.v. ston – sche visiblas – vegnir actualisadas cun agid da la OFD actuala. Objects betg visibels ston vegnir digitalisads en cunvegnientscha cun il UAG e suenter avair reglà ils custs cun agid d'autras funtaunas da datas u vegnir registrads cun agid da metodos terrestras.

Saivs vivas e chaglioms impurtants ch'ils organs forestals na taxeschan betg sco gaud, che adempleschan dentant ils criteris d'admissiun da la OTMU, ston vegnir eruids resp. actualisads sco surfatschas stretgas cun bostgs. Saivs vivas en ierts privats na vegnan betg eruidas.

Ils rempars da lavinas ston vegnir eruids ed actualisads da nov tenor las directivas «Grad da precisaziun» da CadastreSuisse sco element da lingias resp. da surfatschas (rempars da sparun) (surpigliar da datas dal UGP).

5.3.4 Autezzas

Las pretensiuns da la OTMU al nivel d'infurmaziun «autezzas» vegnan ademplidas en ils ST 2–5 cun il model digital dal terren da la MU (MDT-MU). I vegn applitgà il model digital dal terren **swissALTI3D**. L'elavuraziun e la AP da quest product vegnan garantidas tras swisstopo.

5.3.5 Nomenclatura

Il nivel nomenclatura n'è en general betg ina part integrala da la AP.

Ils toponims en las zonas da scala 1:500–1:2000 ston vegnir definids sco repartiziun dals territoris, nua che quai n'è betg anc vegnì fatg. Nums locals che mancan ston vegnir cumplettads (renovaziun).

En la zona da scala 1:10 000 èn fin ussa mo vegnids endatads singuls toponims en la tabella Nums da cuntrada. Questa retschertga da datas provisorica na correspunda betg a las prescripziuns federalas, che prevesan ina repartiziun dals territoris sur l'entir territori communal.

Il UAG ha determinà per la zona da scala 1:10 000 ils toponims tenor la copia dals numns dal vegl plan da survista. Suenther ch'il UAG e la cumissiun da nomenclatura han controllà e rectificà ils numns, sto l'entira rait da toponims da la vischnanca vegnir surpigliada (renovaziun). Las datas che ston vegnir surpigliadas, vegnan messas a disposiziun dal UAG per tut la vischnanca en moda digitala en il format Interlis (MD.01-MU-GR, versiun 6).

5.3.1 Ulteriurs nivels d'infurmaziun

Ils nivels immobiglias, conducts, cunfins da suveranità, adressas d'edifizis ed introducziuns administrativas n'èn betg ina part integrala da la AP.

6 PLANISAZIUN E REALISAZIUN

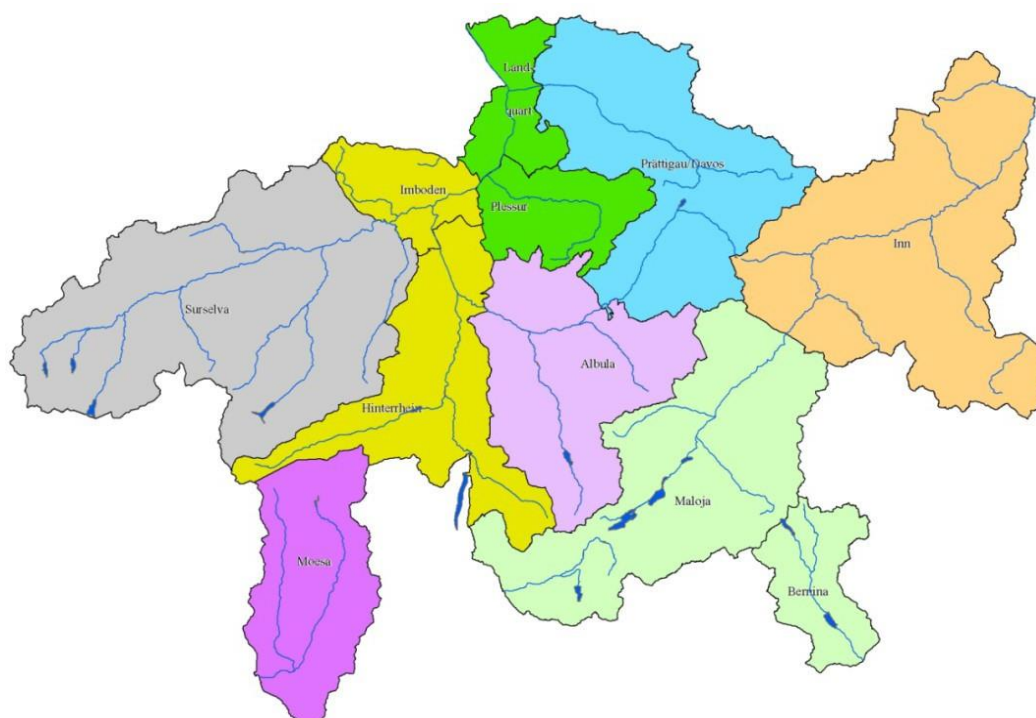
Il UAG planisescha las lavurs da la AP en collavuraziun cun la Direcziun federala da mesiraziun.

6.1 Regiuns dad AP

Il chantun vegn dividì en otg regiuns dad AP. Mintga onn vegnan las ovras da mesiraziun d'ina regiun dad AP actualisadas.

I vegnan fixadas las suandantas regiuns dad AP, quai sin fundament da la divisiun da pli baud en districts:

1. Surselva	2014
2. Plaun e Rain Posterieur	2015
3. Plessur e Landquart	2016
4. Partenz/Tavau	2017
5. Alvra	2018
6. En	2019
7. Bernina e Malögia	2020
8. Moesa	2021



6.2 Ciclus d'actualisaziun

En l'artitgel 24 alinea 3 da la OMU vegn explitgà: «Il ciclus d'actualisaziun sa drizza per regla tenor quel da la mesiraziun naziunala. El na duai betg surpassar 12 onns.»

Las lavurs da la AP vegnan realisadas sur il territori dal chantun Grischun en in ciclus dad 8 onns.

6.3 Actualisaziun periodica extraordinaria 2012/13

Ils onns 2012 e 2013 è vegnida realisada in'actualisaziun periodica sur differentas vischnancas dal chantun, che avevan in'actualitad dals nivels cuvrida dal terren ed objects singuls ch'era pli veglia che da l'onn 2005 (onn da reconuschientscha). Per realisar questas lavurs n'èn ins betg sa basà sin las regiuns dad AP.

En questas vischnancas èn a medem temp vegnidas transferidas las datas en il model da datas MD.01 e vegnidas fatgas ulteriuras lavurs d'omogenisaziun (ASIN).

6.4 Actualisaziun periodica regulara

A partir da l'onn 2014 vegn introducì il ciclus d'actualisaziun ordinari da la AP, quai cun l'elavuraziun d'ina regiun dad AP. L'onn 2014 vegnan elavuradas las vischnancas cun in'actualitad da la cuvrida dal terren ch'è pli veglia che 6 onns (onn da reconuschientscha 2007 e pli vegl) da la regiun Surselva. Las ulteriuras regiuns suondan tenor l'urari en chap. 6.1. Sco termin da carenza per ina nova AP valan a partir da l'onn 2016 da nov 4 onns.

6.5 Andament d'ina actualisaziun periodica

Activitad	Resultat	Responsabladad
planisaziun	planisaziun da las lavurs dad AP	UAG
lavurs preparatoricas	eruir elements per in'offerta, stimar ils custs per vischnanca, submitziun conclus da la Regenza davart la surdada da las lavurs garanzia da las contribuziuns (Confederaziun e chantun) contracts d'execuziun da las lavurs	UAG
sa procurar las basas	ortofotografia digitala, unitads da datas chantunalas, basas UGP ed UNA ulteriurs basas	il UAG metta a disposiziun las basas al geometer-revisur / interprendider en la procedura d'invista
discussiuin preliminar e plan da termins	determinar il proceder ed ils termins per controllar e per collaudar l'actualisaziun da l'ur dal gaud	geometer-revisur / interprendider cun l'inschigner forestal regional
realisar las lavurs dad AP	actualisar ils objects ed elavurar plots da controlla (edifizis che mancan vegnan eruids e quintads giu en il rom da la AC) far fotografias complementaras (sche l'ortofotografia na tanscha betg) mo en cunvegnientscha cun il UAG e suenter avair reglà ils custs cun tal	geometer-revisur / interprendider

Actividad	Resultat	Responsabladad
realisar adattaziuns spezialas (ASIN) e lavurs da renovaziun tenor il carnet d'obligaziuns	introducziun dal MD.01-MU-GR, versiun 6, adattar la furmaziun d'objects, rectificgar la nomenclatura, ulteriuras lavurs d'omogenisaziun e da renovaziun	geometer-revisur / interprendider
controlla e collaudaziun dals urs dal gaud actualisads tras l'inschigner forestal regional	plans visads cun determinaziun da las surfatschas surcreschidas	inschigner forestal regional (regiun dad UGP)
controlla da qualidad	controllar la cumpletadad, la consistenza e la plausibilitad (conferma en il rapport da l'interprendider) datotecas da resultat dal servetsch da controlla GR	geometer-revisur / interprendider
verificaziun	rapport da verificaziun e glista da mancanzas	UAG
eliminaziun da mancanzas	datas definitivas per renconuscher	geometer-revisur / interprendider
quint final	renda quint final definitiv	geometer-revisur / interprendider, UAG, D+M
approvaziun e renconuschientscha	ovra da mesiraziun approvada <u>termin</u> : il pli tard 2 onns sunter il cumenzament dal contract	Regenza, D+M
extracts per vischnanca, Uffizi dal register funsil ed UAG	consegna da las actas, da las datas e dals plans pretendids tenor il register d'actas	geometer-revisur / interprendider, UAG

6.6 Remplazzament dal plan dal register funsil

Sche quai n'è betg anc vegnì fatg, vegnan ils plans analogs existents per il register funsil archivads – en il rom da la AP – e betg pli remplazzads.

6.7 Descripziun dal bain immobigliar per il register funsil

En il rom da la AP vegn actualisada la descripziun dal bain immobigliar da tut las immobiglias (register da las surfatschas). L'annunzia a l'Uffizi dal register funsil vegn fatga cun consegnar ina datoteca da MUIRF.

6.8 Verificaziun

La verificaziun da las lavurs tras il UAG vegn fatga tenor l'artitgel 26 da la OMU.

Cun la verificaziun vegnan tut las parts integralas da la MU examinadas en furma da sondagis concernent:

- l'observaziun da la qualidad prescritta tenor il manual da la MU en il chantun GR
- la cumplettezza
- la plausibilitad da las datas
- l'unifurmitad da la definiziun da l'object.

Las controllas dal UAG na dispenseschan betg l'interprendider da sia obligaziun da garantir

la qualitat entaifer il manaschi e da surpigliar la responsabladad en cas da mancanzas che sa mussan eventualmain pli tard.

7 REGISTER D'ACTAS

En il rom da la AP ston vegnir fatgas las suandantas actas:

7.1 Datas ed actas d'actualisaziun

- unitad da datas originala en il sistem dal geometer-revisur
- charta da puncts / plan da puncts (sche midà)
- register d'actas (l'entir operat, tut las etappas da construcziun)
- document d'administraziun da datas / da segirada da datas

7.2 Actas da documentaziun (tut tenor la metoda differentas)

- ils plans originals per il register funsil per l'archivaziun (sche anc betg fatg)
- mesiraziuns originalas, datas da raster, documents scannads
- protocols da controlla (sche mesiraziuns terrestras vegnan fatgas)
- calculaziun da las coordinatas dals puncts da situaziun
- plans da lavur originals, documents da lavur e documents da controlla, cuntegnan tranter auter:
 - datotecas da resultat dal servetsch da controlla GR
 - skizzas da terren / da mesiraziun
 - plots da verificaziun dals plans per il register funsil (ina datoteca da PDF per zona da scala)
 - plots da controlla rectificgads da l'actualisaziun da l'ur dal gaud cun data e cun sottascripziun da l'inschigner forestal regional
- rapport da l'interprendider, en dus exemplars
- quint final
- purtader electronic da datas, furma e cuntegn tenor l'interfatscha da la mesiraziun uffiziala, model da datas 2001 da la mesiraziun uffiziala dal Grischun, en INTERLIS sco er la descripziun dal bain immobigliar sco datoteca da MUIRF

7.3 Copias ed extracts

Suenter la renconuschienscha ston las suandantas actas ed ils suandants plans vegnir consegnads al UAG:

7.3.1 Actas per l'Uffizi dal register funsil:

- descripziun dal bain immobigliar sco datoteca da MUIRF

7.3.2 Actas per il UAG:

- charta da puncts / plan da puncts (sche midà)
- datas geometricas en INTERLIS
- descripziun dal bain immobigliar sco datoteca da MUIRF