
Ordinaziun davart il cataster da conducts (OCatC)

dals 17-05-2016 (versiun dals 01-06-2016)

Sa basond sin l'art. 45 al. 1 da la constituziun chantunala¹⁾ sco er sin l'art. 39 da la lescha chantunala da geoinformaziun²⁾

relaschada da la regenza ils 17 da matg 2016

1. Disposiziuns generalas

Art. 1 Object

¹ Questa ordinaziun regla la gestiun dals catasters communal da conducts e da la survista chantunala respectiva sco er l'utilisaziun da las datas correspondentas.

Art. 2 Champ d'applicaziun

¹ Il cataster da conducts cumpiglia tut ils conducts e stabiliments appartegnents sut terra e sur terra sin il territori dal chantun.

² Exceptads da quai è:

- a) conducts da drenascha agriculs;
- b) conducts e stabiliments d'ina impurtanza subordinada.

³ Conducts en trassés da viafier sco er sistems da conducts serrads che sa chattan exclusivamain sin in tshert areal (per exempel areal commercial, areal industrial u areal da sport), na ston betg vegnir integrads en il cataster da conducts. Conducts che traversan il trassé u l'areal ston dentant en mintga cas vegnir integrads en il cataster da conducts.

¹⁾ DG [110.100](#)

²⁾ DG [217.300](#)

* tabellas da las modificaziuns a la fin dal relasch

2. Organisaaziun e cumpetenzas

Art. 3 Uffizi

¹ La surveglianza dals catasters communal da conducts è chaussa da l'uffizi d'agricultura e da geoinformaziun (uffizi).

² L'uffizi:

- a) è cumpetent per relaschar directivas;
- b) surpiglia las geodatas actualas da las ovras per il cataster da conducts, sche lur conducts e stabiliments èn situads en daplì ch'ina vischnanca, e metta a disposiziun questas geodatas vischnanca per vischnanca als posts d'administraziun da datas respectivs;
- c) metta a disposiziun in servetsch da controlla e po porscher ulteriurs instruments per segirar la qualidad e las datas, per barattar las datas sco er per l'archivaziun; e
- d) procura per ina publicaziun adequata dals posts d'administraziun da datas ch'èn vegnids designads da las vischnancas.

Art. 4 Vischnancas

¹ Las vischnancas determineschan in post d'administraziun da datas adattà ed annunzian quel a l'uffizi.

² En il rom da permissiuns da construcziun e d'approvaziuns da projects ston las vischnancas ordinar a las patrunas ed als patruns da construcziun d'annunziar a las proprietarias ed als proprietari da las ovras la construcziun u la midada da conducts e stabiliments sut terra.

Art. 5 Post d'administraziun da datas

¹ Il post d'administraziun da datas ha las suandantas incumbensas:

- a) surpigliar, controllar la qualidad e reunir las geodatas actualas da las ovras per il cataster da conducts;
- b) administrar, segirar ed archivar las geodatas da basa dal cataster da conducts;
- c) consegnar las geodatas da basa dal cataster da conducts e products deducids da tal;
- d) surdar a l'uffizi – sur il servetsch da controlla – las geodatas da basa dal cataster da conducts suenter mintga actualisaziun.

² A las personas autorisadas po el render accessibel il cataster da conducts tenor las directivas da l'uffizi sur servetschs da tshertga, da preschentaziun e da download che sa basan sin l'internet.

³ Consegnond las datas inditgescha il post d'administraziun da datas la derivanza e l'actualidad da las datas e communitgescha las cundiziuns d'utilisaziun sco er l'exclusiun da la responsabladad.

Art. 6 Proprietarias e proprietaris d'ovras

¹ Cun resalva da las suandantas disposiziuns èn las proprietarias ed ils proprietaris d'ovras libers da retschertgar, d'actualisar e d'administrar las infurmaziuns davart lur ovras.

² Els transmettan als post d'administraziun da datas las geodatas actualas da l'ovra per il cataster da conducts. Sche lur conducts e stabiliments èn situads en daplì ch'ina vischnanca, pon las datas vegnir transmessas a l'uffizi.

³ Las geodatas da las ovras ston vegnir transmessas almain ina giada per onn sur il servetsch da controlla da l'uffizi.

⁴ Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovras ston mesirar u laschar mesirar en il foss avert ils conducts fatgs libers, betg anc mesirads u construids da nov.

Art. 7 Directivas

¹ Las directivas sa drizzan tenor las normas vertentas da las federaziuns da branscha.

² Sch'i vegnan relaschadas directivas, ston vegnir tadlads ils posts chantunals spezialisads, las vischnancas e las ovras surcommunalas.

3. Pretensiuns tecnicas

Art. 8 Basas dal cataster da conducts

¹ Las datas actualas da la mesiraziun uffiziala furman las geodatas da referenza dal cataster da conducts.

² Per manar il cataster da conducts valan da princip la norma SIA 405 e ses fevls d'infurmaziun.

Art. 9 Furma dal cataster da conducts

¹ En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla vegnan il cuntegn e la structura da sias geodatas da basa fixads en il catalog d'objects per il cataster da conducts en moda lianta sco subquantità da las infurmaziuns davart las ovras.

² En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla descriva ses model da geodatas il cuntegn tenor il catalog d'objects e la structura da las datas en la lingua normada per la descripziun da datas INTERLIS.

³ En la versiun dal cataster da conducts ch'è mintgamai valaivla fixescha ses model da preschentaziun la preschentaziun grafica dal cataster da conducts.

Art. 10 Cuntegn dal cataster da conducts

¹ Il cataster da conducts cuntegna infurmaziuns davart ils conducts e stabiliments cun lur objects ed attributs. Resalvadas restan las infurmaziuns exactas tras las proprietarias ed ils proprietaris da las ovras.

² Il cataster da conducts cuntegna en spezial ils conducts cun lur stabiliments architectonics sur e sut terra dals suandants mediums:

- a) aua persa;
- b) electricitad;
- c) chalur a distanza;
- d) gas;
- e) communicaziun;
- f) aua;
- g) auters mediums.

³ Fin a l'attatg da la chasa respectivamain fin al punct d'alimentaziun èn ils conducts parts integralas dal cataster da conducts.

Art. 11 Proceduras simplifitgadas

¹ Per conducts e stabiliments existents po l'uffizi fixar proceduras simplifitgadas per retschertgar las geodatas da basa per il cataster da conducts.

4. Access ed utilisaziun

Art. 12 Dretg d'access

¹ Las geodatas da basa dal cataster da conducts èn accessiblas mo limitadamain a la publicitad (stgalim dal dretg d'access B tenor l'ordinaziun federala da geoinformaziun¹⁾).

² L'access vegn concedi:

- a) a las proprietarias ed als proprietaris da las ovras ch'èn participads al cataster da conducts entaifer ina vischnanca;
- b) a las unitads administrativas chantunalas, communalas e federalas, sch'ellas dovràn las datas dal cataster da conducts per ademplir las incumbensas legalas;
- c) a terzas persunas, sch'ellas ageschan per incumbensa dal chantun u da la vischnanca u pon cumprovar in interess giustifitgà.

Art. 13 Consegna da las datas

¹ Las datas vegnan consegnadas tras ils posts d'administraziun da datas.

² Las datas ston esser disponiblas almain en INTERLIS ed en il format DXF.

³ Ensemen cun las geodatas da basa dal cataster da conducts e cun products deducids da tal sto vegnir transmessa a la retschavidra u al retschavider il protocol dal barat da datas.

¹⁾ CS [510.620](#)

Art. 14 Survista chantunala

¹ Cun las geodatas da basa dal cataster da conducts fa l'uffizi ina survista digitala per l'administraziun sezza sco er per las proprietarias ed ils proprietaris d'ovras surcommunalas, sche lur stabiliments èn medemamain vegnids integrads en il cataster da conducts dal chantun Grischun.

5. Taxes e custs**Art. 15** Taxes

¹ Ils posts d'administraziun da datas pon incassar taxes per l'access al cataster da conducts tenor l'ordinaziun da taxes tar la lescha chantunala da geoinformaziun¹⁾.

Art. 16 Adossament dals custs

¹ Ils custs che vegnan chaschunads tras l'adempliment da las incumbensas dals posts d'administraziun da datas tenor l'artitgel 5 ston vegnir surpigliads da las vischnancas.

² Ils custs per la retschertga, per l'actualisaziun, per l'administraziun e per la transmissiun da las geodatas da l'ovra per il cataster da conducts van a quint da la proprietaria u dal proprietari da l'ovra respectiva.

³ Las datas da referenza da la mesiraziun uffiziala pon vegnir retratgas gratuitamain sur il center chantunal da geodatas.

Art. 17 Cooperaziun da circuls interessads

¹ Ina midada da las directivas ha lieu sut la direcziun dal chantun. Ils custs per in'eventuala cooperaziun da circuls interessads ston vegnir surpigliads da quests circuls sezs.

Art. 18 Barat da datas

¹ Il barat da datas tranter las proprietarias ed ils proprietaris da las ovras, il post d'administraziun da datas e l'uffizi è gratuit. Quai vala er per l'utilisaziun dals instruments per la controlla da qualitad automatisada e per l'utilisaziun da geoservetschs.

² Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovras han access gratuit a las datas dal cataster da conducts concernent las ulteriuras ovras en quellas vischnancas, nua ch'els sezs possedan conducts e stabiliments ch'èn vegnids integrads en il cataster da conducts.

¹⁾ DG [217.330](#)

6. Disposiziuns finalas

Art. 19 Introducziun dal cataster da conducts

¹ Fin il pli tard ils 31 da december 2018 annunzian las vischnancas a l'uffizi il post d'administraziun da datas ch'ellas han designà.

² Las proprietarias ed ils proprietaris da las ovas ston trasmetter al post d'administraziun da datas u a l'uffizi il pli tard a partir dal 1. da schaner 2025 las datas ch'èn necessarias per manar il cataster da conducts tenor questa ordinaziun.

³ Ils posts d'administraziun da datas ston manar il cataster da conducts il pli tard a partir dal 1. da schaner 2025 tenor questa ordinaziun.

Tabella da las modificaziuns - tenor conclus

Conclus	Entrada en vigur	Element	Modificaziun	Publicaziun en la CUL
17-05-2016	01-06-2016	relasch	emprima versiun	2016-008

Tabella da las modificaziuns - tenor element

Element	Conclus	Entrada en vigor	Modificaziun	Publicaziun en la CUL
relasch	17-05-2016	01-06-2016	emprima versiun	2016-008