



# Modulo di annuncio e autocertificazione

relativi alla corretta installazione di impianti solari

## Impianti soggetti all'obbligo di annuncio:

Ai sensi dell'art. 32a cpv. 3 dell'ordinanza federale sulla pianificazione del territorio (OPT), gli impianti solari sufficientemente adattati sono soggetti all'obbligo di annuncio presso l'autorità comunale preposta al rilascio dell'autorizzazione edilizia. Gli impianti sufficientemente adattati

- non sporgono oltre la superficie del tetto esistente,
- sporgono o sono sollevati ortogonalmente di al massimo 20 cm dalla superficie del tetto,
- presentano un basso grado di riflessione e
- si presentano come superficie compatta.

Per gli impianti solari che non soddisfano uno dei requisiti summenzionati, nonché per impianti in zone/aree protette e su monumenti culturali o naturali d'importanza cantonale o nazionale è necessaria una normale autorizzazione edilizia del comune.

Il modulo di annuncio compilato in modo veritiero in ogni sua parte va inviato all'autorità edilizia comunale al più tardi 30 giorni prima dell'installazione.

## Indicazione di diritto assicurativo

Gli impianti solari sono assicurati presso l'Assicurazione fabbricati dei Grigioni contro il fuoco e i danni della natura. Le parti dell'edificio particolarmente a rischio a causa della loro ubicazione, della loro costruzione o del loro stato edilizio possono essere escluse dall'assicurazione per singoli rischi. Affinché possano essere coperti anche i danni provocati da tempeste e dal peso della neve, nell'installazione di impianti solari si dovranno considerare anche l'ubicazione (p.es. m.slm) e lo stato tecnico.

L'Assicurazione fabbricati dei Grigioni tiene molto a informarla in merito ai danni non coperti, affinché sia possibile evitare che gli stessi si verifichino, oppure affinché eventuali lacune possano essere tempestivamente eliminate. Non sono ad esempio assicurati i danni provocati da infiltrazioni d'acqua, reflussi d'acqua, dal gelo, da un lavoro o una costruzione difettosi, da scarsa manutenzione dell'edificio o dallo scivolamento di neve e ghiaccio da tetti sprovvisti di idonei dispositivi di ritenuta. Non sono inoltre assicurati danni che erano prevedibili e che avrebbero potuto essere evitati tramite la tempestiva adozione di misure ragionevolmente esigibili.

## Il proprietario dell'edificio

Cognome / nome: .....

Via / n°.: .....

NPA / luogo: .....

Telefono / cell.: .....

## Impresa responsabile dell'installazione

Ditta: .....

Cognome / nome: .....

Via / n°.: .....

NPA / luogo: .....

Telefono / cell.: .....

## Informazioni relative all'edificio

Comune: .....

Via / n°.: .....

Particella n°.: .....

Fabbricato n°.: .....

Coordinate: .....

Utilizzazione dell'edificio: .....

nuova costruzione

trasformazione / costruzione annessa / rinnovo

tetto inclinato       tetto piatto

## Orientamento del tetto:

Pendenza del tetto: .....%

sud       sud-ovest       sud-est

## Autocertificazione

L'esecuzione dell'impianto solare e della sottostruttura soddisfa le direttive sui carichi delle norme specifiche sulle strutture portanti (norma SIA 261), delle direttive e delle istruzioni specifiche (AICAA). Vanno considerati almeno gli effetti della neve e del vento.

sì     no

L'esecuzione dei dispositivi di ritenuta della neve in caso di tetti inclinati (per prevenire lo scivolamento della neve dal tetto) soddisfa le direttive sui carichi delle norme specifiche sulle strutture portanti (norma SIA 261), delle direttive e delle istruzioni specifiche (AICAA).

sì     no     nessun dispositivo montato

## Informazioni sull'impianto solare

- impianto termico
- impianto fotovoltaico
- pannelli solari ibridi (impianto termico e fotovoltaico)
- impianto integrato nel tetto
- impianto posato sul tetto
- impianto accanto all'edificio
- impianto sull'edificio (facciata)
- impianto rialzato (tetto piatto)

Numero di moduli .....

Costi di realizzazione .....

## Impianto fotovoltaico (produzione di elettricità)

Potenza totale dell'impianto: ..... kW<sub>peak</sub>

Produzione annua attesa: ..... kWh/anno

Data della messa in esercizio:

.....

Superficie totale dell'impianto: ..... m<sup>2</sup>

Colore della superficie assorbente:

nero/scuro     altro: .....

Colore dei telai:

nero/scuro     altro: .....

Contatto azienda elettrica     sì     no

Impianto indipendente     sì     no

Connesso alla rete     sì     no

## Pianificazione ed esecuzione dell'impianto solare

L'Assicurazione fabbricati dei Grigioni ha pubblicato un promemoria „Prevenzione danni elementari agli impianti solari“ per sostenerla nella progettazione di impianti solari (il download del promemoria può essere effettuato dal sito [www.vvg.gr.ch](http://www.vvg.gr.ch)).

L'Assicurazione fabbricati dei Grigioni raccomanda inoltre di consultare i promemoria dell'associazione Involucro edilizio Svizzera, di Swissolar, nonché dell'Associazione degli istituti cantonali di assicurazione antincendio (AICAA).

## Confermano la correttezza

### Il proprietario dell'edificio

Luogo, data: .....

Firma .....

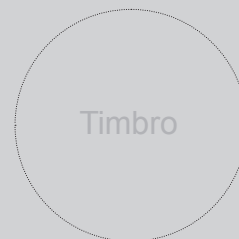
### L'impresa responsabile

Luogo, data: .....

Firma .....

### Conferma dell'autorità edilizia

L'autorità edilizia conferma la ricezione dell'annuncio relativo all'impianto solare previsto e che quest'ultimo è sufficientemente adattato ai sensi dell'art. 18a LPT in unione con l'art. 32a OPT. Inoltre, trasmette una copia del modulo di annuncio e degli allegati all'Ufficio energia e trasporti così come all'Assicurazione fabbricati dei Grigioni.



Data: .....

Firma .....

La procedura di annuncio si basa sul senso di responsabilità individuale del committente. I progetti realizzati che non soddisfano le condizioni per gli impianti solari senza autorizzazione vengono sottoposti a posteriori a una procedura ordinaria per il rilascio dell'autorizzazione edilizia.

### Allegato

Allegati per favore i piani di installazione o una semplice pianta e una sezione con il disegno dell'impianto solare (sono sufficienti schizzi realizzati a mano).