


Grundlagen und Analysepläne Gemeinden Agglomeration Chur (Indikatoren der Siedlungsverdichtung und -erneuerung)

Legende


Zonenplan-Daten

	Zentrumszone/Kernzone		Zone für Grünflächen
	Altstadtzone		Schrebergartenzone
	Dorfkernzone		Erhaltungszone
	Dorfzone		Parkierungszone
	Dorferweiterungszone		Erschliessungsflächen
	Wohnzone A/1		Weitere Zonen mit beschränkter baulicher Nutzung
	Wohnzone B/2		Golfplatzzone
	Wohnzone C/3		Campingzone
	Wohnzone D/4		Landwirtschaftszone
	Wohnzone E/5		Intensivlandwirtschaftszone
	Wohnzone F/6		Forstwirtschaftszone
	Wohnmischzone/Wohn- und Gewerbezone		Wald
	Gewerbemischzone/Gewerbe- und Wohnzone		Freihaltezone
	Gewerbezone		Naturschutzzone
	Industriezone		Sonstige Zonen
	Lagerzone		Zone übriges Gemeindegebiet
	Hotelzone		Von Regierung/Departement nicht genehmigte Zone
	Zone für Sportbauten und Sportanlagen		Zone für künftige bauliche Nutzung
	Zone öffentliche Bauten und Anlagen		Gemeindegrenze
	Zone für Nebenbauten und Nebenanlagen		(Quelle: ARE-GR)






Indikatoren

 Zusammenhängende, unüberbaute Flächen >3000 m²
(Quelle: Grundlagen Richtplan Siedlung, Stand 31.12.2012)

 Projektierte Gebäude
(Quelle: Amtliche Vermessung)

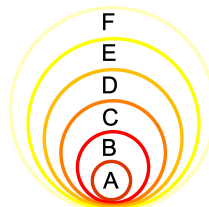
 Randlagen W2
(Quelle: Eigene Erfassung)

Bauperiode der Gebäude


-  <1945
-  1946-1970
-  1970-1985
-  1986-2000
-  2001-2015

(Quelle: Gebäude- und Wohnungsregister)

ÖV - Güteklassen (A-F)



(Quelle: Kanton Graubünden, ARE und AEV)

 ÖV-Haltestellen